

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
БР: 4-06-351-294/15
13.08.2015. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ



Општинска управа Општине Г.Милановац, решавајући по захтеву Милојевић Раденка из Београда ул. Краља Петра број 82, у управној ствари издавања одобрења за употребу и коришћење пословног објекта управне зграде, магацина прва фаза (доградња) и магацина друга фаза (доградња) у Велеречи, на катастарској парцели број 1382/1 КО Велереч, а на основу члана 8., 8д., 8ђ., 154. – 160. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 41. – 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 22/2015) и чл. 192. Закона о општем управном поступку («Сл.лист» СРЈ бр. 33/97 и 31/2001 и «Сл.гласник РС» бр.- 30/2010) доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Милојевић Раденку из Београда, улица Краља Петра број 82, употреба и коришћење пословног објекта управне зграде, магацина прва фаза (доградња) и магацина друга фаза (доградња) у Велеречи, на копији плана означен као објекат број 1, на катастарској парцели број 1382/1 КО Велереч, спратности: приземље, нето површине 550,79 м2 и бруто површине 683,00 м2.

Саставни део овог Решења чине записници Комисије за технички преглед магацина алуминијумских профила прва фаза, магацина алуминијумских профила друга фаза, управне зграде и допунског записника Комисије за технички преглед за магацин прва фаза (доградња), магацин друга фаза (доградња) и управне зграде.

2. Минимални гарантни рок за ову врсту објеката износи 2 (две) године.

Образложење

Милојевић Раденко из Београда ул. Краља Петра број 82, обратио се овом Одељењу дана 07.08.2015.године за издавање одобрења за употребу и коришћење пословног објекта управне зграде, магацина прва фаза (доградња) и магацина друга фаза (доградња) у Велеречи, на катастарској парцели број 1382/1 КО Велереч.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио:

- Записник Комисије за технички преглед магацина алуминијумског профила прва фаза ТП.бр. 9010-184 од октобра 2003.године, Записник Комисије за технички преглед магацина алуминијумског профила друга фаза ТП.бр. 9010-185 од октобра 2003.године, Записник Комисије за технички преглед управне зграде ТП.бр. 9010-186 од октобра 2003.године и допунски Записник Комисије за технички преглед за управну зграду, магацин прва фаза (доградња) и магацин друга фаза (доградња) ТП.бр. 9010-1511 од јула 2015.године, урађени од стране Институт „Кирило Савић“ А.Д. из Београда.

- Елаборат геодетских радова урађен од стране „Геопак“ д.о.о. број 76/15 од 20.07.2015.године;

- Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова којим се потврђује да није дошло до одступања од пројекта за извођење објекта односно да је изведено стање једнако пројектованом стању. Стручни надзор је извршила, одговорно лице Слободанка Симовић, дипл.инг.арх.

- Извод из листа непокретности бр. 1948 за КП 1382/1 КО Велереч.

- Доказ о уплати републичке и локалне административне таксе.

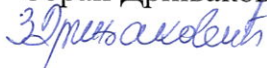
Увидом у приложену документацију надлежни орган је утврдио да су испуњени услови из члана 158. Закона о планирању и изградњи, па је одлучено као у тачки 1 диспозитива овог Решења.

Чланом 28. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката (Сл. гласник РС бр. 27/2015) предвиђен је минимални гарантни рок од две године за ову врсту објеката.

Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Златиборски округ - Ужице у року од 8 дана од дана пријема решења са предвиђеном таксом, а преко овог Одељења.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
ПОСЛОВЕ И УРБАНИЗАМ

Зоран Дрињаковић



РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. Грађевинској инспекцији
3. РГЗ у Г.Милановцу
4. Архиви



НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Горица Петровић

