

Општинска управа Горњи Милановац, поступајући по захтеву [REDACTED] из Горњег Милановца, [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу тротоара – десна страна улице 17 НОУ дивизије на кп бр. 12312/2 КО Горњи Милановац, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС» Бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14), чл. 6-14 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“ бр.22/15 и 113/2015), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл.гл.РС“ бр.113/2015), Уредбе о локацијским условима («Сл.гл.РС» бр.35/2015 и 114/2015) а у складу са Планом генералне регулације за насељено место „Горњи Милановац 2025“ („Сл.гл.општине“ Г.Милановац бр.18/2013“) и идејним решењем које је израдила Снежана Смиљанић, дипл. инж. грађ, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу тротоара – десна страна улице 17 НОУ дивизије на кп бр. 12312/2 КО Горњи Милановац

- 1. Подаци о катастарској парцели** катастарска парцела број 12312/2 КО Горњи Милановац, потес Орлујаци, површине 2,69,10ha је регионални пут, градско грађевинско земљиште.
 - 2. Подаци о класи и намени објекта**
 - 3. Према Правилнику о класификацији објеката** („Службени гласник РС“ бр. 22/15), планирани објекат припада класи *„Улице и путеви унутар градова и осталих насеља и осталих насеља, сеоски и шумски путеви и путеви на којима се одвија саобраћај моторних возила, бицикала и запрежних возила, укључујући раскрснице, обилазнице и кружне токове, отворена паркиралишта, пешачке стазе и зоне, тргови, бицикличке и јахачке стазе* категорије Г, класификациони број 211201.
 - 4. Подаци о површини и спратности планираног објекта**
Бруто површина под објектом – око 1000m²
Бруто развијена грађевинска површина – око 1000m²
Планирана дужина трасе – око 500м, према идејном решењу, прецизна дужина ће бити дата у пројекту за грађевинску дозволу.
Пројектовани објекат је тротоар, десна страна 17 НОУ дивизије, гледано од центра града ка периферији на кп бр. 12312/2 КО Горњи Милановац.
- 4. Правила уређења и грађења**
Према намени простора дефинисаној ППР-ом, а и на терену катастарска парцела број 12312/2 КО Горњи Милановац, потес Орлујаци, површине 2,69,10ha је регионални пут са изведеним коловозом и делимично десном страном тротоара.
- 4.1. Опис трасе:** Од краја постојећег тротоар, у правцу раскрснице ул. Мије Алексића и 17 НОУ дивизије до краја КО Горњи Милановац (крај подручја ППР-а) у дужини око 500м и ширини 2,25м.
 - 4.2. Регулациона и грађевинска линија:** Ширина регулације је 12м, представљен ППР-ом – лист саобраћај ознаком 7-7 од чега је коловоз две траке по 3,75м и обострани тротоар по 2.25м.
 - 4.3. Нивелета тротоара:** прилагодити постојећој, на коју се наставља.

4.4. Правила грађења: Тротоар пројектовати са подужним падом одговарајућем паду коловоза и попречним падом 2-3%. Конструкција тротоара: дробљени камен -63мм-д-20цм, бетон МБ д- 10цм и асфаст-бетон АБ/1 д-3цм.

5.Услови за паралелно вођење и укрштање водова

5.1.Водовод и канализација: Све радове извести према техничким условима ЈКП „Горњи Милановац“, број 3298/2 од 15.06.2016.године.

5.2.Електроенергетска мрежа: Прикључак постојећи, на основу услова број 10/ГМ/2016 од 13.06.2016.године.

5.3.Дистрибутивна гасна мрежа: Пројектовати према техничким условима ЈП „Србијагас“ бр.02-06-3/165 од 13.06.2016.год.

5.4.Телекомуникациона мрежа: Пројектовати према техничким условима „Телеком Србија“ бр.2262431/1-2016 од 14.06.2016.год.

6. Рок важности локацијских услова

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

7. Обавезе инвеститора

Инвеститор је дужан да уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднесе извод из пројекта за грађевинску дозволу, сачињен у складу са правилником који уређује садржину техничке документације за издавање грађевинске дозволе, Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), доказ о уплаћеним административним таксама за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона.

8. Прилози:

- копија плана парцеле
- потврда о катастру подземних водова
- технички услови јавних предузећа
- идејно решење

Поука о правном средству

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Доставити: Инвеститору и
Архиви

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА КОМУНАЛНО
СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ И УРБАНИЗАМ**
Зоран Дрињаковић

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Горица Петровић