

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и
имовинско правне послове
БР: ROP-GML-32526-LOC-1/2016
Заводни број 4-06-350-1/2016-67
Датум: 19.12.2016. године
БН

Општинска управа Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско правне послове, поступајући по захтеву [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу антенског стуба са пратећом опремом, на кп.бр. 325/2 КО Врнчани, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС»Бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС и 132/2014 и 145/14), чл. 6-14 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гл.РС“ бр.22/2015 и 113/2015), Правилника о размени докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл.гл.РС“бр.113/2015), Уредбе о локацијским условима (“Сл.гл.РС“бр.35/2015 и 114/2015), а у складу са Планом Генералне регулације за насељено место Прањани („Сл.гл.општине Горњи Милановац“ бр.5/2015) и идејним решењем одговорног пројектанта [REDACTED]

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу РБС локација „КГ3354_01 ЦА_Врнчани“, на кп. бр. 325/2 КО Врнчани, општина Горњи Милановац

1. Плански основ: Просторни план општине Горњи Милановац («Службени гласник општине Горњи Милановац» бр. 5/2012).

1.1. Подаци о катастарској парцели:

Катастраске парцеле бр. 325/2 КО Врнчани, потес Вишња, пашњак 5 (пете) класе, пољопривредно земљиште, површине 0,54,73ха;

2. Намена земљишта: кп. бр. 325/2 КО Врнчани су у зони пољопривредног земљишта.

3. Подаци о класи и намени објекта:

Према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр. 22/15), планирани објекат припада класи локални телекомуникациони водови – локални телекомуникациони водови, надземни или подземни, као и помоћне инсталације (телеграфски стубови итд) категорија објекта, категорија Г - класификациони број 22243.

4.Правила уређења и грађења:

У оквиру локације је предвиђено:

- челични антенски стуб на бетонској стопи висине 39,5м, са светиљкама за ноћно осветљавање и громобранском штапном хваталком,
- торањ је сегментаран, троугаона челична решетка; на торњу предвиђене две платформе – одмаралишта. Распон решетки од 1,4м при врху до 3,775м.

- зидано кућиште за смештај електро ормана,
- типска жичана ограда висине 1,9м, 10х10м са двокрилном капијом - армирано-бетонска плоча на читавој површини унутар ограде,
- РБС се напаја трофазно, подземно са посебног НН вода. Ископ ровова вршити по условима носиоца јавних овлашћења а по правилима струке за ову врсту објеката.

5.Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру:

Решење Директората цивилног ваздухопловства РС број 6/3-09-0205/2016-0002 од 12.12.2016.год.

Обавештење Министарства одбране РС, Сектор за метеријалне ресурсе – Управа за инфраструктуру број 3727-4 од 15.12.2016.год.

Технички услови Електродистрибуције Чачак, број ЕД бр 45/ГМ/2016 од 08.12.2016.год.

Технички услови ЈКП „Горњи Милановац“ бр. 7167/2 од 8.12.2016.г.

Технички услови Телекома Србије бр. 484607/2-2016 од 8.12.2016.г.

6. Рок важности локацијских услова

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

7. Обавезе инвеститора

Инвеститор је дужан да поднесе захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), доказ о уплаћеним административним таксама за подношење захтева и доношење решења и доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона као и доказ о промени намене земљишта..

Прилози:

- Копија катастарског плана водова
- Копија плана катастарске парцеле

Поука о правном средству

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ

Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО – СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Дејан Вељовић

