

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално- стамбене и имовинско правне послове
БР: ROP-GML-1674-LOC-1/2017
Заводни број 4-02-350-2/2017-6
Датум: 01.02.2017. године
ЗС

Општинска управа Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално – стамбене и имовинско правне послове, поступајући по захтеву [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу колектора фекалне канализације, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС»Бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС и 132/2014 и 145/14), чл. 6-14 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“ бр.113/2015 и 96/2016), Правилника о размени докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл.гл.РС“бр.113/2015), Уредбе о локацијским условима („Сл.гл.РС“бр.35/2015 и 114/2015), а у складу са планом генералне регулације „Горњи Милановац 2025“ („Сл.гл.општине Горњи Милановац“ бр.18/2013), Просторним планом општине Горњи Милановац (Сл.гл.општине Горњи Милановац“бр.5/2012) и идејним решењем [REDACTED], издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ
за изградњу колектора фекалне канализације „Миловановића чаир“

1.Плански основ: План генералне регулације „Горњи Милановац 2025“ („Сл.гл.општине Горњи Милановац“ бр.18/2013) и Просторни план општине Горњи Милановац (Сл.гл.општине Горњи Милановац“бр.5/2012).

2. Подаци о катастарским парцелама: Кп број 1796, 1381/2, 1381/9, 1382/32, 1382/9, 1382/29, 1382/26, 1382/31, 1382/4, 1382/37, КО Велереч; кп.бр. 122/1,1798, 416/1, 416/2, 416/4, 418/2, 419, 417/2, 417/3, 427, 429/1, 430, 433/2, 432/1, 433/1, 433/4, 433/3, 437/1, 442, 443/1, КО Неваде; кп.бр.30444/1, 30444/2, 30445, 30446, 30447/2, 30447/1, 31380, 30680/3, 30680/17, 30680/18, 30681, 30685/1, 30686/3, 30687/1, 30687/2, 30688/1, 30691/2, 30691/6 и 30690, КО Горњи Милановац.

3.Подаци о класи и намени објекта:

Према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр. 22/15), планирани објекат припада класи Јавна канализациона мрежа- *канализациони колектори*, класификациони број 222312, категорија Г.

4. Подаци о дужини трасе и површини објекта:

Дужина деонице која се пројектује: 2268,14м.

5.Правила уређења и грађења :

Трасе фекалних колектора и сабирне канализационе мреже водити постојећим и планираним саобраћајницама и по потреби зеленим површинама.

Димензије нове фекалне канализације одредити на основу хидрауличног прорачуна, узимајући у обзир комплетно сливно подручје. Уколико се прорачуном добије мањи пречник од ф 200 мм, усвојити ф 200 мм. Максимално пуњење канализације је 0,7 Д, где је Д пречник цеви.

Минимална дубина укопавања треба да је таква, да канализација може да прихвати отпадне воде из свих објеката који су предвиђени да се прикључе на њу, а не мање од 1,2 м до темена цеви. За исправно функционисање фекалне канализације предвидети довољан број ревизионих окана и

водити рачуна и минималним и максималним падовима. Оријентационо максимални пад је око 1/Д (см) а минимални пад 1/Д (мм).

Новопроектване објекте прикључити на постојећу и планирану фекалну канализацију. Минималан пречник кућног прикључка је ф 150 мм.

Индустријске отпадне воде се могу увести у канализацију тек после предтретмана.

У срединама где не постоји канализација градити прописне, водонепропусне септичке јаме.

Техничке услове и начин прикључења новопроектване фекалне канализације као и прикључење појединих објеката одређује надлежна комунална организација.

6. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру:

6.1 Пројектовати према техничким условима „Електрпривреда Србије“, Огранак ЕД Чачак, Погон Горњи Милановац, ЕД.бр.4/ГМ/2017 од 31.01.2017.год.

6.2 Пројектовати према техничким условима **ЈКП Горњи Милановац** бр.467/2 од 31.01.2017.год.

6.3 Пројектовати према техничким условима **ЈП „Србијагас“** бр.02-06-3/27 од 31.01.2017.год.

6.4 Пројектовати према техничким условима „Телеком Србија“ а.д. ИЈ Чачак, бр.40484/4-2017 од 31.01.2017.год. и

6.5.Пројектовати према техничким условима **ЈП за изградњу општине Горњи Милановац** од 31.01.2017.год.

7. Рок важности локацијских услова

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

8. Обавезе инвеститора

Инвеститор је дужан да уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднесу извод из пројекта за грађевинску дозволу, сачињен у складу са правилником који уређује садржину техничке документације за издавање грађевинске дозволе, Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), доказ о уплаћеним административним таксама за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона.

9. Прилози:

- копија плана катастарских парцела,
- копија катастарског плана водова и подаци о величини парцела,
- услови ималаца јавних овлашћења из тачке б ових услова,
- Идејно решење

Поука о правном средству:

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Доставити: Инвеститору,
Имаоцима јавних овлашћења,
и Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА ЗА
УРБАНИЗАМ
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Дејан Вељовић