

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
Број: ROP-GML-15730-CPI-2/2017
Заводни број: 4-02-351-18/2017-244
31.7.2017. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, Тихомира Матијевића број 4, руководилац одсека за урбанизам и комунално стамбене послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 228/2017 од 26.7.2017. године, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу породичног стамбеног објекта, спратности По (подрум) + Пр (приземље) + Ма (мансарда), у Калиманићима, општина Горњи Милановац, на катастарској парцели број 62/2 КО Калиманићи, на основу чланова 8ђ Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 42.-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу породичног стамбеног објекта, спратности По (подрум) + Пр (приземље) + Ма (мансарда), у Калиманићима, на катастарској парцели број 62/2 КО Калиманићи, из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново на захтев плаћа административна такса и накнада за Цеоп.

Образложење

[REDACTED], поднео је дана 24.7.2017. године захтев број ROP-GML-15730-CPI-2/2017, заводни број 4-02-351-18/2017-244, за издавање Решења о грађевинској дозволи за изградњу породичног стамбеног објекта, спратности По (подрум) + Пр (приземље) + Ма (мансарда), у Калиманићима, на катастарској парцели број 62/2 КО Калиманићи.

Уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи инвеститор је приложио:
-пројекат за грађевинску дозволу број Д02/07.17-0 од јула 2017. године и извод из пројекта, које је израдило [REDACTED], одговорно лице и главни пројектант [REDACTED], лиценца број [REDACTED], са извештајем о техничкој контроли коју је извршио [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED], број лиценце [REDACTED],
-решење о упису права својине број 952-02-4-933/2016, од 09.9.2016. године,
-решење о утврђивању висине накнаде за промену намене земљишта број 4-05-320-83/2017 од 06.7.2017. године и
-доказе о уплатама републичке административне таксе и накнаде за Цеоп.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву јер пројекат за грађевинску дозволу, као ни извод из тог пројекта не садрже елаборат енергетске ефикасности, који није приложен ни у посебном облику, и да подносилац захтева није доставио пројекат за грађевинску дозволу, као ни извод из тог пројекта у dwg или dwfx формату, која обавеза је прописана одредбом члана 3. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем „Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/196), које чињенице нису у складу са одредбама члана 8ђ Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланом 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем „Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016) и члана 1. Правилника о енергетској ефикасности зграда („Службени гласник РС“, број 16/2011), из којих разлога је орган управе, сагласно цитираним прописима и ради утврђивања да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, као и да ли је уз захтев приложена сва прописана документација, донео закључак о одбацивању захтева.

Одредбом члана 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса и накнада за Цеоп.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом, преко овог Одељења.

за НАЧЕЛНИК-а ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Дејан Вељовић