

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
БР: ROP-GML-26597-LOC-1/2017
Заводни број: 4-02-350-2/2017-62
05.09.2017. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 282/2017 од 28.06 2017. године, решавајући по захтеву [REDACTED], за издавање локацијских услова за доградњу постојећег објекта на кп. бр. 894/3 КО Семедраж, на основу члана 53а-57. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 6.-15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113//2015 и 96/2015) и члана 214., 59 и 136. Закона о општем управном поступку („Службени лист РС“, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев за локацијске услове за доградњу постојећег објекта на кп. бр. 894/3 КО Семедраж, број захтева ROP-GML-26597-LOC-1/2017, заводни број 4-02-350-2/2017-62 од 01.09.2017. године, [REDACTED] као неоснован.

Образложење

[REDACTED] преко пуномоћника Јасмине Тосић из Горњег Милановца, улица Лоле Рибара бр.11, поднела је дана 01.09.2017. године захтев за издавање локацијских услова за доградњу постојећег објекта на кп. бр. 894/3 КО Семедраж, број захтева ROP-GML-26597-LOC-1/2017, заводни број: 4-02-350-2/2017-62.

Уз захтев за издавање локацијских услова инвеститор је приложио:

- идејно решење за доградњу у pdf i dwg формату са главном свеском, урађено од стране Бироа за пројектовање [REDACTED] [REDACTED] бј., лиценца број 310 8772 04
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.
- потврду о статусу објекта која мења грађевинску дозволу
- пуномоћје

Увидом у просторно-планску и законску регулативу утврђено је да не постоји основ за утврђивање локацијских услова из разлога што је у Просторном плану општине Горњи Милановац („Сл.гл.општине Г.Милановац“бр.5/2012), читава парцела у заштитном појасу државног пута Ib реда - 22, и у приобалном земљишту, у смислу Закона о водама („Сл.гл. РС“бр30/2010, 93/2012 и 101/2016, којим се дефинише приобални појас као земљиште непосредно уз корито за велику воду водотока који служи одржавању заштитних објеката и корита за велику воду и обављању других активности које се односе на управљање водама. Ширина појаса приобалног земљишта из става 1. овог члана је: у подручју незаштићеном од поплава до 10 м; у подручју заштићеном од поплава до 50 м (зависно од величине водотока, односно заштитног објекта), рачунајући од ножице насипа према брањеном подручју.

Предметни објекат озакоњен као воденица а у идејном решењу се води као стамбени објекат, што значи, да су испуњени други услови, неопходна би било да је у захтеву наведена и промена намене простора – објекта.

Постојећи објекат нема ни приступни пут, осим државног пута Ib реда -22 а за прикључак на њега су потребни услови Пuteва Србије који би прибављала, у електронској процедури, наша служба да постоји Законски и Плански основ за добијање локацијских услова.

На основу наведеног, одлучено је као у у диспозитиву решења.

Одредбама члана 18. став 4. и члан 44. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одређено је да уколико подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог решења, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса и накнада.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити приговор Општинском већу општине Горњи Милановац, у року од 3 дана од дана пријема Решења са предвиђеном таксом, а преко овог органа.

ШЕФ ОДСЕКА:
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Дејан Вељовић