

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
Број: ROP-GML-21862-IUP-7/2017
Заводни број: 4-02-351-18/2017-535
22.11.2017. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 282/2017 од 28.6.2017. године, решавајући по захтеву суинвеститора

[REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи за стамбену зграду са једним станом, у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 11170/3 КО Горњи Милановац, на основу чланова 8ђ Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 42.-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев суинвеститора [REDACTED]

[REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи за стамбену зграду са једним станом, у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 11170/3 КО Горњи Милановац, из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново на захтев плаћа административна такса и накнада за Цеоп.

Образложење

[REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED], поднели су захтев број ROP-GML-21862-IUP-7/2017, заводни број 4-02-351-18/2017-535 од 16.11.2017. године за издавање Решења о употребној дозволи за стамбену зграду са једним станом, у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 11170/3 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о употребној дозволи инвеститор је приложио:

- елаборат геодетских радова број 952-02-7-172/16, од 20.12.2016. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], лиценца број [REDACTED],
- пројекат изведеног објекта број 25/17 од 27.10.2017. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], лиценца број [REDACTED],
- овлашћење, број ненаведен, од 17.10.2017. године,
- доказ о уплати републичке административне таксе на захтев и решење и накнаде за ЦЕОП.

Увидом у захтев и приложену документацију утврђено је да суинвеститори нису приложили и сертификат о енергетским својствима објекта, што није у сагласности са одредбом члана 158. став 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), којом је прописано да се уз захтев за издавање употребне дозволе, између осталог, прилаже и сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима.

На основу утврђеног и изложеног чињеничног стања и на основу прописа, у образложењу наведених и у уводу цитираних, одлучено је као у диспозитиву решења.

Одредбом члана 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса и накнада за ЦЕОП.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Закључка може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом, преко овог Одељења.

Руководилац одсека за урбанизам и
комунално стамбене послове
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Дејан Вељовић