

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, комунално стамбене  
и имовинско правне послове  
Цеоп број: ROP-GML-12107-CPI-2/2019  
ОУ број: 4-02-351-1/2019-207  
03.6.2019. године  
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED], одговорно лице [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу породичне стамбене зграде, спратности Пр (приземље), у месту Доњи Бранетићи, на катастарској парцели број 477 КО Доњи Бранетићи, све у општини Горњи Милановац, на основу чланова 8ђ Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18), чланова 16.-17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

#### ЗАКЉУЧАК

1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за породичне стамбене зграде, спратности Пр (приземље), у месту Доњи Бранетићи, општина Горњи Милановац, на катастарској парцели број 477 КО Доњи Бранетићи, општина Горњи Милановац, из разлога што:

- није достављен доказ о уплати накнаде за промену намене пољопривредног земљишта и коришћење у непољопривредне сврхе или геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози из које се може утврдити да ли се објекат гради на делу предметног земљишта у површини од 500 мкв за које је намена промењена или на делу за који није, у преосталом делу до укупне површине од 0.64,31 ха .

2. Ако подносилац захтева отклони све утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања акта на интернет страници надлежног органа, не доставља поново документацију, нити поново плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у којем је тај акт донет.

#### Образложење

[REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED], одговорно лице [REDACTED], поднео је дана 27.5.2019. године захтев Цеоп број: ROP-GML-12107-CPI-2/2019, ОУ број: 4-02-351-1/2019-207, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу породичне стамбене зграде, спратности Пр (приземље), у месту Доњи Бранетићи, на катастарској парцели број 477 КО Доњи Бранетићи, све у општини Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи инвеститор је приложио:  
-пројекат за грађевинску дозволу број А 505/2018 из месеца маја 2019. године и извод из пројекта, одговорни пројектант [REDACTED].

[REDACTED], одговорно лице [REDACTED], главни пројектант [REDACTED],  
дипл. инж. арх., лиценца број [REDACTED], са извештајем о техничкој контроли,  
вршилац техничке контроле [REDACTED]

[REDACTED], одговорно лице [REDACTED], главни пројектант  
[REDACTED], дипл. инж. арх., лиценца број [REDACTED],

-елаборат енергетске ефикасности број 19064 из месеца маја 2019. године, одговорни  
пројектант [REDACTED],

овлашћено лице [REDACTED], главни пројектант [REDACTED],  
[REDACTED], дипл. инж. арх., лиценца број [REDACTED]

-геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози,

-услове ЕПС дистрибуција, огранак Чачак, за пројектовање и прикључење,

-овлашћења за подношење и електронско потписивање захтева и документације и

-доказе о уплатама републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Увидом у поднети захтев, приложену документацију и службено прибављени препис  
лист непокретности број 56 КО Доњи Бранетићи, утврђено је да подносилац захтева није  
доставио доказ о уплати накнаде за промену намене пољопривредног земљишта и коришћење у  
непољопривредне сврхе или геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози из које  
се може утврдити да ли се објекат гради на делу предметног земљишта у површини од 500 мкв  
за које је намена промењена или за који у преосталом делу до укупне површине од 0.64,31ха,  
који је по култури обрадиво пољопривредно, није промењена, која обавеза је прописана  
одредбом члана 16. став 2. тачка 9) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре  
електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/16 и 120/17), из којих разлога  
је орган управе, сагласно цитираним прописима и ради утврђивања да ли је захтев поднет у  
прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, као и да ли је уз захтев приложена  
сва прописана документација, донео решење о одбацивању захтева.

Одлука из става 2. овог закључка донета је на основу одредбе члана 8ђ став 7. Закона о  
планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 -  
Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука  
УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) и члана 18. став 4. Правилника о поступку  
спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број  
113/2015, 96/2016 и 120/17).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Закључка може се изјавити жалба  
Општинском већу Општине Горњи Милановац, Таковска број 2, електронским путем кроз  
ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана пријема закључка са прописаном таксом од 470,00 динара,  
на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, преко овог Одељења.

Обрадио:

Руководилац одсека за урбанизам и

комунално стамбене послове

Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И  
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Зоран Дрињаковић