

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
БР: РОР-GML-24353-IUPH-9/2018
Заводни број: 4-02-351-1/2018-412
09.08.2018. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Таковска број 2, одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, решавајући по захтеву пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи стамбеног објекта у Г. Милановцу, на катастарској парцели број 40287/4 КО Г. Милановаца на основу чланова 8., 8д., 8ђ., 154. – 160 Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 42-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и чл.136. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС» број 18/2016) доноси:

РЕШЕЊЕ

1.ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED]

[REDACTED] употреба и коришћење стамбеног објекта у Г. Милановцу, нето површине 121,20 м² бруто површине 132,73 м², спратности приземље, на катастарској парцели број 40287/4 КО Г. Милановаца, у свему према решењу о грађевинској дозволи број РОР-GML-24353-CPI-1/2016 од 25.04.2018. године.

Образложење

[REDACTED], преко пуномоћника „Архитекти Томић“ доо из Горњег Милановца, 1300 каплара број 2, поднео је захтев број РОР-GML-24353- IUPH -9/2018, заводни број 4-02-351-1/2018-412 од 04.08.2018. године за издавање Решења о употребној дозволи стамбеног објекта у Г. Милановцу, на катастарској парцели број 40287/4 КО Г. Милановац.

Заључком број РОР-GML-24353-IUP-7/2018 од 01.08.2018. године, одбачен је из формалних разлога захтев [REDACTED].

Уз захтев за издавање решења о употребној дозволи инвеститор је приложио:

- Елаборат геодетских радова од 10.04.2018. године, који је урадио [REDACTED];
- Изјаву одговорног пројектанта да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола као и да је објекат подобан да буде прикључен на инфраструктурну мрежу за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом, одговорни пројектант пројектант [REDACTED];
- Енергетски пасош за стамбене зграде, број пројекта 02-07-ПАС/2018 од јуна 2018. године урађен од стране [REDACTED];
- доказ о уплати републичке административне таксе на захтев и решење и накнаде за ЦЕОП.

Разматрајући поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по захтеву у складу са чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 113/2015, 96/2016 и 120/17), да је достављена сва потребна документација прописана чланом 158. Закона о планирању и изградњи и чланом 41. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, имајући у виду члан 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.85/2015), и члан 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката («Сл.гласник РС»бр.22/2015), као и да је за објекат издато Решење о грађевинској дозволи број 4-06-351-3210 од 30.07.2012.

Републичка административна такса на решење и захтев у износу од 1.800,00 и 310,00 динара наплаћена применом Тарифног броја 170 Закона о републичким административним таксама («Сл.гласник РС» бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/17 и 113/17).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре («Сл.гласник РС»бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15), наплаћена је у износу од 1.000,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Закључка може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом, преко овог Одељења.

Руководилац одсека за урбанизам и
комунално стамбене послове
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић