

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
Број: ROP-GML-25894-IUP-1/2017
Заводни број: 4-02-351-18/2017-329
01.9.2017. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник одсека за урбанизам и комунално стамбене послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 282/2017 од 28.6.2017. године, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи за породичну стамбену зграду број 1, спратности По (подрум) + Пр (приземље), у Такову, Општина Горњи Милановац, на катастарској парцели број 353/3 КО Таково, на основу чланова 8., 8д., 8ђ., 154.-160. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 42.-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/16) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED], употреба и коришћење стамбеног објекта број 1, спратности По (подрум) + Пр (приземље), у Такову, Општина Горњи Милановац, на катастарској парцели број 353/3 КО Таково, земљиште под зградом-објектом 62м² прикључен на инфраструктурну мрежу за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом, изграђен у свему према Решењу о одобрењу изградње број 3-351-451/81 од 04.12.1981. године.

Образложење

[REDACTED], поднела је дана 25.8.2017. године захтев број ROP-GML-25894-IUP-1/2017, заводни број 4-02-351-18/2017-329, преко пуномоћника [REDACTED], за издавање Решења о употребној дозволи за стамбени објекат број 1, спратности По (подрум) + Пр (приземље), у Такову, Општина Горњи Милановац, на катастарској парцели број 353/3 КО Таково.

Уз захтев за издавање решења о употребној дозволи инвеститор је приложио:

- елаборат геодетских радова број 952-387/2017 од 17.8.2017. године, који је израдило [REDACTED], одговорно лице [REDACTED], лиценца број [REDACTED],
- прорачун трошкова изградње и потврду одговорног пројектанта од 25.8.2017. године да је изградња објекта завршена и да је објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола, да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом, одговорни пројектант [REDACTED], лиценца број [REDACTED]
- овлашћење, број ненаведен, датум ненаведен,
- решење о одобрењу градње број 3-351-451/81 од 04.12.1981. године и
- доказ о уплати републичке административне таксе на захтев и решење и накнаде за ЦЕОП.

Разматрајући поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по захтеву у складу са чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/16), да је достављена сва потребна документација прописана чланом 158. Закона о планирању и изградњи и чланом 41. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, у вези са чланом 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 85/2015) и чланом 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 23/2015, 77/2015 и 96/16), да је за објекат издато Решење о одобрењу градње број 3-351-451/81 од 04.12.1981. године и увидом у потврду одговорног пројектанта и елаборат геодетских радова утврђено да је инвеститор предметног објекта [REDACTED].

Републичка административна такса на захтев и решење, у износима од 300,00 и 5.748,00 динара, уплаћена је применом Тарифног броја 170 Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15 и 112/15, 50/2016 и 61/2017), по процењеној вредности објекта утврђеној из потврде одговорног пројектанта [REDACTED], лиценца број [REDACTED] и предрачунској вредности радова наведеној у прорачуну трошкова изградње и захтеву.

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15), наплаћена је у износу од 1.000,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 дана од дана пријема решења са прописаном таксом, а преко овог Одељења.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Дејан Вељовић