

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
Број: ROP-GML-159-IUPH-5/2017
Заводни број: 4-02-351-18/2017-389
28.9.2017. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 282/2017 од 28.6.2017. године, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED] за издавање решења о употребној дозволи за доградњу и реконструкцију индустријске зграде-производне хале, спратности Пр (приземље) + 1 (спрат), у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 50054/1 КО Горњи Милановац, на основу чланова 8., 8д., 8ђ., 154.-160. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 42.-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/16) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED]

[REDACTED], употреба и коришћење индустријске зграде-производне хале, спратности Пр (приземље) + 1 (спрат), у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 50054/1 КО Горњи Милановац, земљиште под објектом број 1-садашња површина 8027м², доградња 142м², укупна (нова) површина 8169м², изграђен у свему према Решењу о одобрењу изградње број 4-06-351-484/2015 од 23.12.2015. године.

Саставни део овог решења чини Записник комисије за технички преглед реконструкције и доградње индустријске зграде-производне хале у Горњем Милановцу, Обилазни пут ББ, на катастарској парцели број 50054/1 КО Горњи Милановац, који је саставио [REDACTED], број лиценце [REDACTED] директор предузећа [REDACTED].

Минимални гарантни рок за ову врсту објеката износи 2 (две) године.

Образложење

[REDACTED], поднело је дана 21.9.2017. године усаглашен захтев број ROP-GML-159-IUPH-5/2017, заводни број 4-02-351-18/2017-389, за издавање Решења о употребној дозволи за доградњу и реконструкцију индустријске зграде-производне хале, спратности Пр (приземље) + 1 (спрат), у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 50054/1 КО Горњи Милановац.

Уз усаглашен захтев за издавање решења о употребној дозволи инвеститор је приложио:

- елаборат геодетских радова број 952-11/2017 од 12.01.2017. године, који је израдило предузеће [REDACTED], одговорно лице [REDACTED], лиценца број [REDACTED],
- записник комисије за технички преглед, број ненаведен, од септембра 2017. године и

- одлуку од 01.9.2016. године да се посао техничког прегледа Реконструкција и доградња индустријске зграде-производне хале на КП број 50054/1 КО Горњи Милановац повери предузећу за пројектовање, градњу, трговину и услуге [REDACTED] (у даљем тексту „Извршилац“).

Разматрајући захтев утврђено је да је поднет у законском року за усаглашавање и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву у складу са чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/16), да је достављена сва потребна документација прописана чланом 158. Закона о планирању и изградњи и чланом 41. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, у вези са чланом 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 85/2015) и чланом 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 23/2015, 77/2015 и 96/16), да је за објекат издато Решење о одобрењу изградње број 4-06-351-484/2015 од 23.12.2015. године и увидом у елаборат геодетских радова утврђено да је инвеститор предметног објекта [REDACTED].

Републичка административна такса на захтев и решење, у износима од 300,00 и 34.160,00 динара, уплаћена је применом Тарифног броја 170 Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15 и 112/15, 50/2016 и 61/2017), по процењеној вредности објекта утврђеној из пројекта изведеног објекта одговорног пројектанта [REDACTED], лиценца број [REDACTED] и вредности радова наведеној у пројекту и захтеву.

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15), наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 дана од дана пријема решења са прописаном таксом, а преко овог Одељења.

Руководилац одсека за урбанизам и комунално стамбене послове
Душан Димитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Дејан Вељовић