

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
БР: ROP-GML-14717-IUPH-5/2017  
Заводни број: 4-02-351-18/2017-421  
05.10.2017. године  
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, решавајући по овлашћењу начелника Општине Г. Милановац број 282/2017 од 28.06.2017. године, а по захтеву

, а на основу чланова 8., 8д., 8ђ., 154. – 160. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 42–47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 113/2015 и 96/16) и члана 136. и 214. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16) доноси:

## РЕШЕЊЕ

### 1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору

, употреба и коришћење објекта хладњаче у Гојној Гори на 2528/8891 реалног дела катастарске парцеле број 890/1 КО Гојна Гора, означен на скици одржавања катастра непокретности као објекат број 1, нето површине 489,75 м<sup>2</sup> бруто површине 528,49 м<sup>2</sup>, површине земљишта под објектом 528,49 м<sup>2</sup>, висине објекта до слемена 9,36 м, спратности: приземље, прикључен на инфраструктурну мрежу предвиђену грађевинском дозволом и изграђен у свему према Решењу о грађевинској дозволи број ROP-GML-14717-CPI-2/2017 од 23.08.2017. године.

Саставни део овог Решења чини Извештај комисије о извршеном техничком прегледу објекта урађен од стране

### 2. Минимални гарантни рок за ову врсту објеката износи 2 (две) године.

## Образложење

, преко пуномоћника, за издавање употребне дозволе објекта хладњаче у Гојној Гори, на 2528/8891 реалног дела катастарске парцеле број 890/1 КО Гојна Гора.

Закључком број ROP-GML-14717-IUP-4/2017 од 03.10.2017. године, одбачен је из формалних разлога захтев

У року предвиђеном чланом 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем инвеститор је, дана 04.10.2017. године, поднео усаглашен захтев број ROP-GML-14717-IUPH-5/2017 за издавање решења о употребној дозволи објекта

хладњаче у Гојној Гори, на 2528/8891 реалног дела катастарске парцеле број 890/1 КО Гојна Гора.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио:

- Елаборат геодетских радова за инсталације који је урадио [REDACTED];
- Елаборат геодетских радова објекта који је урадио [REDACTED];
- Извештај комисије за технички преглед објекта урађен од стране [REDACTED];
- Пројекат за извођење који је урадио [REDACTED];
- Пројекат за извођење машинских инсталација који је урадио [REDACTED];
- Пројекат за извођење архитектуре, који је урадио [REDACTED];
- Пројекат за извођење контрукције, који је урадио [REDACTED];
- Пројекат за извођење хидротехничких инсталација, који је урадио [REDACTED];
- Пројекат за извођење електроенергетских инсталација, који је урадио [REDACTED];
- Главни пројекат заштите од пожара који је урадио [REDACTED];
- Изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова да су радови изведени према Пројекту за извођење и да је изведено стање једнако пројектованом;
- доказ о уплати републичке административне таксе на захтев и решење и накнаде за ЦЕОП и
- Овлашћење о заступању од 22.09.2017. године.

Разматрајући поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по захтеву у складу са чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС»бр. 113/2015 ), да је достављена сва потребна документација прописана чланом 158. Закона о планирању и изградњи и чланом 41. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, имајући у виду члан 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.85/2015), и члан 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта («Сл.гласник РС»бр. 22/2015), као и да је за објекат издато Решење о грађевинској дозволи број ROP-GML-14717-CPI-2/2017 од 23.08.2017. године.

Републичка административна такса на захтев и решење у износу од 36.067,30 и 310,00 динара наплаћена применом Тарифног броја 170. Закона о републичким административним

таксама («Сл.гласник РС» бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 50/2016 и 61/2017) а по предрачунској вредности објекта, утврђеној увидом у Извештај и записник комисије за технички преглед објекта број ТП011/2017 од 28.09.2017. године.

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре («Сл.гласник РС»бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15), наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 дана од дана пријема решења са прописаном таксом, а преко овог Одељења.

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА  
ЗА УРБАНИЗАМ И КОМУНАЛНО  
СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ  
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Дејан Вељовић