

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
Број: ROP-GML-28058-IUP-9/2017
Заводни број: 4-02-351-18/2017-460
24.10.2017. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, руководилац одсека за урбанизам и комунално стамбене послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 282/2017 од 09.10.2017. године, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи за пословни објекат број 1 - продавницу, спратности Пр (приземље), у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 558/1 КО Горњи Милановац, на основу чланова 8., 8д., 8ђ., 154.-160. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 42.-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/16) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED]

[REDACTED], употреба и коришћење пословног објекта број 1 - продавнице, спратности Пр (приземље), у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 558/1 КО Горњи Милановац, који је прикључен на градски водовод и канализацију, као и на електромрежу и изграђен у свему према Решењу о одобрењу извођења радова број ROP-GML-28058-ISAW-5/2016, заводни број 4-06-351-2/2016-415 од 04.01.2017. године.

Образложење

[REDACTED], поднела је дана 18.10.2017. године захтев број ROP-GML-28058-IUP-9/2017, заводни број 4-02-351-18/2017-460, преко пуномоћника [REDACTED], за издавање Решења о употребној дозволи за пословни објекат број 1 - продавницу, спратности Пр (приземље), у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 558/1 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о употребној дозволи инвеститор је приложио:

- елаборат геодетских радова, број 952-489/2017, од 10.10.2017. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], лиценца број [REDACTED],
- извештај комисије за технички преглед број 0109/17 од 29.9.2017. године,
- одлуку о формирању комисије за вршење техничког прегледа,
- енергетски пасош број 01-09-PAS/2017 из 2017. године,
- пуномоћје, број ненаведен, од 03.8.2017. године,
- потврду о правоснажности решења број 4-02-351-18/2017-300 од 16.8.2017. године и
- доказ о уплати републичке административне таксе на захтев и решење и накнаде за ЦЕОП.

Разматрајући поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по захтеву у складу са чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/16), да је достављена сва потребна документација прописана чланом 158. Закона о планирању и изградњи и чланом 41. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, у вези са чланом 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 85/2015) и чланом 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 23/2015, 77/2015 и 96/16), да је за објекат издато Решење о одобрењу извођења радова број 4-06-351-2/2016-415 од 04.01.2017. године и увидом у извештај комисије за технички преглед и елаборат геодетских радова утврђено да је инвеститор предметног објекта [REDACTED].

Републичка административна такса на захтев и решење, у износима од 300,00 и 4.362,82 динара, уплаћена је применом Тарифног броја 170 Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15 и 112/15, 50/2016 и 61/2017), по процењеној вредности објекта утврђеној из извештаја комисије за технички преглед број 0109/17 од 29.9.2017. године и предрачунској вредности радова наведеној у извештају и захтеву.

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15), наплаћена је у износу од 1.000,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 дана од дана пријема решења са прописаном таксом, а преко овог Одељења.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Дејан Вељовић