



Бољи живот за интерно  
расељена лица и повратнике



Европска унија

На основу члана 11 Правилника о раду комисије и на основу препознатих потреба интерно расељених лица у општини Горњи Милановац и одређености општине да узме учешће у пројекту који спроводи Дански Савет за Избеглице, а финансира Делегација Европске уније у Србији у оквиру пројекта “Подршка достојанственим стамбеним решењима и одрживом начину живота расељених и повратника у Србији “ а, позивајући се на Уговор о финансирању пројекта *EuropeAid/154545/DD/ACT/RS-1* број 2018/397-332 и Меморандума о разумевању између општине Горњи Милановац и Данског савета за избеглице, заведеног у општини Горњи Милановац под бројем 1-90-70/2018 дана 25.09.2018 године Комисија за избор корисника за доделу помоћи у оквиру пројекта “Подршка достојанственим стамбеним решењима и одрживом начину живота расељених и повратника у Србији “ , образована решењем број 1-9-71/2018 издата дана 22.10.2018 од стране председника општине Горњи Милановац, расписује:

## ЈАВНИ ПОЗИВ

за доделу помоћи за решавање стамбених потреба повратника по основу Споразума о реадмисији, кроз прибављање и изградњу монтажне куће и куповину основног пакета намештаја и беле технике (у даљем тексту Помоћ)

### I Предмет Јавног позива

Предмет Јавног позива је додела средстава намењених побољшању услова становања интерно расељених лица и члановима њиховог породичног домаћинства кроз доделу средстава намењених за изградњу монтажних кућа као и куповину основног пакета намештаја и беле технике а могу бити додељена породичним домаћинствима интерно расељених лица, које имају пребивалиште/боравиште на територији општине Горњи Милановац, укључујући чланове њиховог породичног домаћинства, а неопходна им је помоћ за стварање нормалних услова становања кроз доделу средстава намењених за изградњу монтажних кућа као и куповину основног пакета намештаја и беле технике (у даљем тексту: Корисник).

Помоћ је бесповратна и одобрава се за прибављање и изградњу монтажне куће при чему максимална вредност монтажне куће, износи 20.000,00 еура (двадесетхиљада еура) у динарској противвредности по месечном ИнфорЕуро курсу) а по породичном домаћинству Корисника (до 20.000,00 еура без ПДВ-а за вредност прибављања и изградње монтажне куће, укључујући темеље и до 1.200,00 еура без ПДВ-а за додатну помоћ намењену за куповину основног пакета намештаја и беле технике).

Укупна изграђена бруто површина по свакој стамбеној јединици не може бити мања од 30 м<sup>2</sup> и већа од 70 м<sup>2</sup> (са могућим одступањима +/- 5%).



Пројекат финансира  
Европска унија

DRG  
DANISH  
REFUGEE  
COUNCIL



Подршка достојанственим стамбеним решењима и одрживом начину живота интерно-расељених лица и повратника

Пројекат реализује Дански савет за избеглице у

сарадњи са градовима Крагујевцем и Чачком и општина Горњи Милановац



Бољи живот за интерно  
расељена лица и повратнике



Европска унија

Површина сваког поједначаног објекта одређиваће се на основу броја чланова домаћинства и то на следећи начин:

- од 1 до 2 члана домаћинства 30 м<sup>2</sup>;
- за сваког новог члана добија се могућност за додатних 10 м<sup>2</sup> и то максималне укупне бруто површине до 70 м<sup>2</sup> без обзира на већи број чланова породичног домаћинства.

## II Корисници

Корисници помоћи у виду средстава намењених за изградњу монтажних кућа као и куповину основног пакета намештаја и беле технике су интерно расељена лица и чланови њихових домаћинстава, а која имају боравиште / пребивалиште на територији општине Горњи Милановац.

Чланом породичног домаћинства, сматрају се: брачни и ванбрачни друг, дете рођено у браку, ван брака, усвојено или пасторак, родитељи брачних другова и лица која су брачни другови по закону дужни да издржавају.

## III Услови за избор корисника

Подносилац пријаве на Јавни позив за доделу средстава намењених стварању и побољшању услова становања интерно расељених лица, кроз прибављање и изградњу монтажних кућа као и куповину основног пакета намештаја и беле технике (у даљем тексту: Подносилац пријаве) и чланови његовог породичног домаћинства треба да испуне следеће услове:

1. да су евидентирани као интерно расељена лица и/или поседују легитимацију интерно расељеног лица (обавезно за Подносиоца пријаве);
2. да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства наведени у пријави који су евидентирани као интерно расељена лица имају пријављено пребивалиште/боравиште на територији општине Горњи Милановац у тренутку објављивања Јаног позива;
3. да је место пребивалишта/боравишта Подносиоца пријаве регистрована најмање задње две године на територији општине Горњи Милановац;
4. да су смештени у неадекватном приватном смештају;
5. да немају приходе којима би могли да побољшају услове становања;



Пројекат финансира  
Европска унија

DRS  
DANISH  
REFUGEE  
COUNCIL



Поддршка достојанственим сталеним решењима и одрживом животу интерно-расељених лица и повратника

Пројекат реализује Дански савет за избеглице у

сарадњи са градовима Крагујевцем и Чачком и општином Горњи Милановац.



Бољи живот за интерно  
расељена лица и повратнике



Европска унија

6. да не поседују непокретност у Републици Србији ван Косова и Метохије или у другој држави тј. да не могу да користе непокретност коју поседују (укључујући и обновљену непокретност) на Косову и Метохији;
7. да нису обновили, заменили, отуђили или поклонили непокретност коју поседују на Косову и Метохији, а којом могу или су могли безбедно да реше своје стамбено питање;
8. да нису корисници другог програма за побољшање услова становања или повратка којим би могли да реше или су решили своје стамбено питање;
9. да Подносилац пријаве за доделу Помоћи има у својини 1/1 или у сувојини или заједничкој имовини са неким од чланова породичног домаћинства који је наведен у пријави, земљиште које је уписано у катастру непокретности, да је на истом дозвољена индивидуална стамбена градња, као и да на истом нема терета, не рачунајући забележбу права дугорочног закупа на период од 99 година у корист Подносиоца пријаве, забележбу оптерећења непокретности заложним правом на основу уговора о кредиту у вези са предметном непокретношћу, као и забележбе права стварних службености;
10. да је за земљиште које је предмет пријаве плаћена накнада за пренамену земљишта и иста спроведена у катастру непокретности, до доношења Одлуке о решавању стамбених потреба интерно расељених лица (у даљем тексту: Одлука);
11. да катастарска парцела којим Подносилац пријаве конкурише испуњава све услове грађевинске парцеле (не мора да се ради препарцелација и парцелација);
12. да је грађевинско земљиште уређено, а у случају да је неуређено, мора да се налази у обухвату планског документа на основу кога се могу издати локацијски услови, односно грађевинска дозвола;
13. да на грађевинском земљишту, са којим Подносилац пријаве конкурише, није започета градња и/или нису изграђени стамбени објекти, са и без грађевинске дозволе, изузев безусловних објеката који су предвиђени за рушење (Подносилац пријаве је у обавези да сноси трошкове рушења);
14. да преко или у близини грађевинског земљишта, са којим подносилац пријаве конкурише, не пролази далековод за који, у складу са важећим законским прописима, мора бити урађен Елаборат ЕМС;
15. да се предметни плац из тачке 9. ове главе налази на територији Републике Србије;
16. обавеза Подносиоца пријаве је да поседује парцелу која је опремљена или испуњава услове опремања инфраструктуром (градска вода, бунар, градска канализација, септичка



Пројекат финансира  
Европска унија

DRG DANISH  
REFUGEE  
COUNCIL



Поддршка достојанственим стамбеним решењима и одрживом животу интерно-расељених лица и повратника

Пројекат реализује Дански савет за избеглице у

сарадњи са градовима Крагујевцем и Чачком и спштином Горњи Милановац,



јама, струја...) или да сам финансира изградњу бунара са пијаћом водом и прописне септичке јаме у периоду до 30 дана од објаве Коначне листе изабраних корисника. Уколико Подносилац пријаве не заврши радове до предвиђеног рока, Комисија има право да помоћ преусмери на следећег корисника са ранг листе.

#### IV Мерила за избор корисника

Ред првенства за избор корисника утврђује се на основу броја бодова које Подносилац пријаве на Јавни позив оствари, а према следећим мерилима:

1) Број чланова породичног домаћинства: по члану породичног домаћинства – **10 бодова**.  
(Максималан број бодова који се може добити на основу овог мерила износи – **50 бодова**.)

2) Породично домаћинство чији је члан настрадао или нестао у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије: по настрадалом или несталом члану – **20 бодова**.

3) Број малолетне деце у породичном домаћинству:

3.1) породично домаћинство до двоје малолетне деце – **10 бодова**;

3.2) породично домаћинство са троје или више малолетне деце – **20 бодова**;

4) Број малолетне деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству:

4.1) домаћинство са једним дететом – **10 бодова**;

4.2) домаћинство са двоје деце – **20 бодова**;

4.3) домаћинство са троје или више деце – **30 бодова**.

5) Породично домаћинство са особом са инвалидитетом или сметњама у развоју: по породичном домаћинству – **20 бодова**.

6) Стамбена ситуација Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства:

6.1) породично домаћинство смештено у колективном центру – **10 бодова**;

6.2) породично домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова – **20 бодова**;

7) Материјални положај породичног домаћинства:





Бољи живот за интерно  
расељена лица и повратнике



Европска унија

7.1) породично домаћинство са приходима већим или у висини од 50% просечне месечне зараде без пореза и доприноса у привреди Републике Србије по члану – **10 бодова**;

7.2) породично домаћинство са приходима испод 50% просечне месечне зараде без пореза и доприноса у привреди Републике Србије по члану – **20 бодова**.

Приликом бодовања пријава по тачки 7) ове главе приходи се обрачунавају по члану породичног домаћинства, а бодови додељују породичном домаћинству. Максимални број бодова који може бити додељен породичном домаћинству по овом основу је **20 бодова**.

8) Смањење или губитак радне способности или телесно оштећење:

8.1) по основу смањења или губитка радне способности Подносиоца пријаве или чланова његовог породичног домаћинства:

– ако постоји делимична радна способност – **10 бодова**;

– ако постоји потпуни губитак радне способности – **20 бодова**.

8.2) по основу телесног оштећења Подносиоца пријаве или чланова његовог породичног домаћинства:

– за телесно оштећење 100% – **20 бодова**;

– за телесно оштећење 90% – **15 бодова**;

– за телесно оштећење 80% – **10 бодова**.

Ако код истог лица постоји смањење или губитак радне способности и телесно оштећење, Комисија приликом бодовања узима у обзир оно мерило на основу кога то лице добија више бодова и бодује се по члану домаћинства.

9) Болести од већег социјално–медицинског значаја (малигна обољења, бронхијална исрчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивне нервномшишћне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенција дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.), ускладу са прописима о здравственој заштити: Подносилац пријаве или чланови његовог породичног домаћинства – **20 бодова**.

Ово мерило се примењује по члану домаћинства ако Подносилац пријаве или чланови његовог породичног домаћинства нису бодовани по основу тачке 8. подтач. 1) и 2) ове главе.

Уколико се Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства наведени у пријави бодују по основу болести, бодови се додељују за Подносиоца пријаве и сваког члана породичног домаћинства који има болести од већег социјално–медицинског значаја.

## V Предност при бодовању



Пројекат финансира  
Европска унија

DRG  
DANISH  
REFUGEE  
COUNCIL



Поддршка достојанственим сталеним решењима и одрживом животу интерно-расељених лица и повратника

Пројекат реализује Дански савет за избеглице у

сарадњи са градовима Крагујевцем и Чачком и спштином Горњи Милановац.





Бољи живот за интерно  
расељена лица и повратнике



Европска унија

Уколико два или више подносилаца пријаве на Јавни позив имају исти број бодова, предност има Подносилац пријаве на Јавни позив који:

- 1) има већи број малолетне деце;
- 2) већи број чланова породичног домаћинства;
- 3) има трудну жену у породичном домаћинству;
- 4) дуже борави на подручју Општина/града у оквиру које конкурише за Помоћ;
- 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

## VI Потребна документација

Уз пријаву на Јавни позив, која се подноси, Подносилац пријаве доставља следеће доказе:

- 1) Уредно попуњен и потписан образац пријаве;
- 2) Фотокопију легитимације интерно расељеног лица (НАПОМЕНА: обавезно за Подносиоца пријаве, а за остале чланове породичног домаћинства уколико су евидентирани као интерно расељена лица);
- 3) Фотокопију личне карте за све чланове породичног домаћинства са 16 и више година (очитане уколико је у питању биометријска лична карта са чипом);
- 4) Изјаву оверену код надлежног органа да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства немају у својини непокретност у Републици Србији ван Косова и Метохије или у другој држави, а којом могу да реше своје стамбено питање, осим земљишта из члана 3. став 1. тачка 9 Правилника. ; да не могу да користе непокретност коју поседују на Косову и Метохији, да нису заменили, обновили или отуђили непокретност на територији Косова и Метохије, а којом су могли да реше своје стамбено питање; да нису корисници другог програма за трајно решавање стамбених потреба;
- 5) Доказ о стамбеној ситуацији Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства:
  - за домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова - изјава оверена код надлежног органа;
  - за лица која бораве у неформалном колективном центру-потврда надлежне службе општине/општина/града да су лица евидентирана да бораве у неформалном колективном центру;
- 6) Доказ о приходима:
  - Потврда о незапослености из Националне службе за запошљавање за незапослене чланове породичног домаћинства регистроване у Националној служби за запошљавање; у случају да се ради о незапосленом члану породичног домаћинства који није регистрован код Националне службе за запошљавање, изјава оверена код надлежног органа којом се потврђује да је подносилац незапослен и да нема приходе;



Пројекат финансира  
Европска унија

DRG DANISH  
REFUGEE  
COUNCIL



Подршка достојанственим стамбеним решењима и одрживом животу интерно-расељених лица и повратника

Пројекат реализује Дански савет за избеглице у

сарадњи са градовима Крагујевцем и Чачком и спштином Горњи Милановац.



Бољи живот за интерно  
расељена лица и повратнике



Европска унија

- Потврда послодавца о висини примања у месецу који претходи месецу подношења пријаве на јавни позив – за запослене чланове породичног домаћинства;
  - Чек од пензије за месец који претходи месецу подношења пријаве на јавни позив или уколико лице не остварује приход по основу пензије - потврда надлежне службе или изјава оверена код надлежног органа да лице не остварује примања по основу пензије у Републици Србији и/или другој држави;
- 7) За чланове породичног домаћинства узраста 15 до 26 година - доказ о школовању, уколико ови чланови породичног домаћинства нису на школовању - доказе наведене у тачки 7) ове главе (докази о приходима);
- 8) Доказ за породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју
- Решење Комисије за категоризацију деце или мишљење интер-ресорне комисије за децу са телесним инвалидитетом или сметњама у развоју;
- 9) Доказ о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу - Решење осмањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу за члана породице са инвалидитетом;
- 10) Доказ о постојању болести од већег социо-медицинског значаја (малигна обољења, бронхијална и срчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активнатуберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивненервномишићне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенције на дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.);
- Напомена:** доказ о постојању болести не старији од годину дана.
- 11) За једнородитељску породицу прилаже се:
- потврда о смрти брачног друга;
  - решење надлежног суда о проглашењу несталог лица за умрло;
  - извод из матичне књиге рођених за децу без утврђеног оцинства;
  - пресуда о разводу брака или доказ о поверавању малолетног детета или деце (уколико у пресуди о разводу брака није одлучено о поверавању детета, или уколико се ради о ванбрачним партнерима чија је заједница престала да траје), а уз оба доказа потребно је приложити изјаву подносиоца оверену код надлежног органа да се подносилац непосредно брине о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање, да други родитељ не учествује или недовољно учествује у тим трошковима, а да, у међувремену, подносилац није засновао брачну или ванбрачну заједницу;
- 12) Потврду надлежног органа/организације за члана породичног домаћинства који је настрадао или нестао у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије;
- 13) Лист непокретности и Копија плана за катастарску парцелу којом Подносилац пријаве конкурише – не старији од месец дана
- 14) Информацију о локацији за катастарску парцелу којом Подносилац пријаве конкурише према важећем планском документу;



Пројекат финансира  
Европска унија

DRG DANISH  
REFUGEE  
COUNCIL



Поддршка достојанственим сталбеним решењима и одрживом животу интерно-расељених лица и повратника

Пројекат реализује Дански савет за избеглице у

сарадњи са градовима Крагујевцем и Чачком и спштином Горњи Милановац,



Бољи живот за интерно  
расељена лица и повратнике



Европска унија

- 15) Фотографије катастарске парцеле, из више углова, не старији од месец дана;
- 16) за катастарску парцелу, којом Подносилац конкурише, уколико постоји обавеза службености пролаза, достави сагласност о службености пролаза, од власника послужног добра;
- 17) ако Подносилац пријаве конкурише са грађевинском парцелом на којој се налази објекат који треба срушити неопходно је да достави изјаву да ће одмах након потписивања уговора о додели монтажне куће о свом трошку срушити објекат, а уколико је објекат био уписан у катастру непокретности извршиће брисање објекта из катастра непокретности;

Поред доказа наведених у ставу 1. ове главе, Комисија може од Подносиоца пријаве тражити и друге доказе потребне за поступање по пријави на јавни позив.

Поред доказа наведених у ставу 1. ове главе, Комисија за избор корисника може од Подносиоца пријаве тражити и друге неопходне доказе ради утврђивања чињеница и околности потребних за доношење правилне и законите одлуке.

## VII Подношење пријава на Јавни позив

Заинтересована лица подnose пријаве на Јавни позив са потребним доказима Комисији за избор корисника за доделу помоћи, у року од 45 дана од дана објављивања Јавног позива.

Документација се доставља лично на писарници Општинске управе или путем препоручене поште на адресу:

Општина Горњи Милановац

Канцеларија повереника за избегла, прогнана и расељена лица општине Горњи Милановац

Таковска 2

32300 Горњи Милановац

Са назнаком:

„За јавни позив – за доделу средстава помоћи за доделу средстава намењених за изградњу монтажних кућа као и куповину основног пакета намештаја и беле технике у оквиру пројекта Подршка достојанственим стамбеним решењима и одрживом начину живота расељених и повратника у Србији – не отварати”

Рок за подношење пријаве са потребним доказима је 27.12.2018 године.



Пројекат финансира  
Европска унија

DRG DANISH  
REFUGEE  
COUNCIL



Подршка достојанственим стамбеним решењима и одрживом животу интерно-расељених лица и повратника

Пројекат реализује Дански савет за избеглице у

сарадњи са градовима Крагујевцем и Чачком и општином Горњи Милановац.





**Бољи живот за интерно  
расељена лица и повратнике** 



Европска унија

Образац пријаве, обрасци изјава, као и списак потребне документације могу се преузети на јавној презентацији дана 13.11.2018 године или у просторијама Повереника за избегла, прогнана и расељена лица Општине Горњи Милановац.



Пројекат финансира  
Европска унија

**DRG DANISH  
REFUGEE  
COUNCIL**



Подршка достојанственим сталбеним решењима и одрживом животу интерно-расељених лица и „повратници“  
Пројекат реализује Дански савет за избеглице у  
сарадњи са градовима Крагујевцем и Чачком и општином Горњи Милановац.