

На основу члана 6. става 5. до 8. и члана 7а став 2. Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС“, бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 – одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 – др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 – одлука УС, 47/2013 и 68/2014 – др. закон), члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007 и 83/2014-др.закон), чланова 42. и 124. Статута општине Горњи Милановац („Сл. гласник општине Горњи Милановац“, бр. 28/2014 – пречишћен текст) и члана 143. Пословника о раду Скупштине општине Горњи Милановац („Сл. гласник општине Горњи Милановац“, бр. 17/2013), Скупштина општине Горњи Милановац, на седници одржаној 13. новембра 2015. године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА**  
**НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ**  
**ЗА 2016. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ**

**Члан 1.**

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији општине Горњи Милановац.

**Члан 2.**

На територији општине Горњи Милановац одређене су три зоне за утврђивање пореза на имовину, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Горњи Милановац, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: ПРВА зона, ДРУГА зона и ТРЕЋА зона и да је ПРВА зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији општине Горњи Милановац у ПРВОЈ зони износе:

грађевинског земљишта	4.667,00 дин.
пољопривредног земљишта	-
шумског земљишта	-
станова	62.247,00 дин.
кућа за становање	46.954,00 дин.
пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	134.158,00 дин.
гаража и гаражних места	28.070,00 дин.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији општине Горњи Милановац у ДРУГОЈ зони износе:

грађевинског земљишта	4.667,00 дин.
пољопривредног земљишта	63,00 дин.
шумског земљишта	73,00 дин.
станова	31.631,00 дин.
кућа за становање	25.400,00 дин.
пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	78.333,00 дин.
гаража и гаражних места	28.070,00 дин.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији општине Горњи Милановац у ТРЕЋОЈ зони износе:

грађевинског земљишта	-
пољопривредно земљишта	63,00 дин.
шумског земљишта	73,00 дин.
станова	31.631,00 дин.
кућа за становање	18.333,00 дин.
пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	78.333,00 дин.
гаража и гаражних места	-

Просечне цене одговарајућих непокретности на основу којих је за 2015. годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге у најопремљенијој зони, а која се примењује за врсте непокретности у зонама у којима није остварено најмање три промета износи:

- За грађевинско земљиште: 4.667,00 дин.;
- За пољопривредно земљиште: 68,00 дин.;
- За шумско земљиште: 68,00 дин.;
- За гараже и гаражна места: 28.070,00 дин.;

### Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Горњи Милановац”, а примењиваће се од 1. јануара 2016. године.

Ову Одлуку објавити на интернет страници општине Горњи Милановац.  
Број: 2-06-137/2015

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Јадранка Достанић, с.р.