

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
„Супермаркет 2018“
за КП бр. 600/1 КО Горњи Милановац

Инвеститор:
Аутопревоз Горњи Милановац АД

Предмет:
Урбанистички пројекат за изградњу супермаркета
у Горњем Милановцу

Предузеће за пројектовање, градњу, трговину и услуге „Архитекти Томић“ ДОО
Горњи Милановац
јул 2018.

САДРЖАЈ

А) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Решење о регистрацији предузећа

Решење о одређивању одговорног урбанисте и стручног тима

Лиценца одговорног урбанисте

Б) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ ПРОЈЕКТА

1.1. ПРАВНИ ОСНОВ

1.2. ПЛАНСКИ ОСНОВ

2. ЦИЉ ИЗРАДЕ ПРОЈЕКТА

3. ТЕХНИЧКИ ОПИС РЕШЕЊА ПРОЈЕКТА

3.1. Условљеност из планске документације и од стране јавних предузећа

3.2. Анализа наведених услова

3.3. Опис постојећег стања

3.4. Концепција урбанистичког решења

3.5. Биланси

3.6. Обрада и материјализација

3.7. Уређење и озелењавање

4. САОБРАЋАЈНЕ КОМУНИКАЦИЈЕ

4.1. Уређење интерних саобраћајница

5. УСЛОВИ ОД ЗНАЧАЈА ЗА ИЗРАДУ ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

5.1. Услови заштите и унапређења животне средине

5.1.1. Одредбе о хигијенским условима

5.1.2. Заштита од пожара

5.1.3. Заштита од елементарних непогода

5.1.4. Заштита од уништавања

5.1.5. Мере енергетске ефикасности и изградње

5.2. Електроенергетска мрежа

5.3. Телефонска мрежа

5.4. Водоводна мрежа и канализациона мрежа

5.5. Гасна мрежа

Ц) ГРАФИЧКИ ДЕО

Лист бр. 1 – Ситуационо и нивелационо решење,
композициони план и пејзажно уређење

Р = 1:500

Лист бр. 2 – Идејно архитектонско решење
1:200

Р =

Лист бр. 3 и 4 – Синхрон план инфраструктуре

Р = 1:500

Д) ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРОЈЕКТА

А) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

На основу члана 60. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09- исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/14 и 145/14), а на захтев инвеститора, доносим

РЕШЕЊЕ

О одређивању одговорног урбанисте који ће изградити урбанистички пројекат „Супермаркет 2018“ изградњу супермаркета у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 600/1 КО Горњи Милановац

Одговорни урбаниста: **Ранко Томић**, дия, бр. лиценце 200 1167 09

Чланови стручног тима:

Радмила Деспинић – Томић, ДИА

Милета Томић, ДИА

Бранимир Лукић, ДИА – аутор идејног решења

Одговорни урбаниста ће наведени пројекат урадити сагласно законским одредбама, прописима и стручној пракси.

Директор,

Ранко Томић

У Г. Милановцу,
10. марта 2018.

Б) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

На основу члана 60. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09- исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/14 и 145/14), а на захтев инвеститора, потврђује се:

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ „Супермаркет 2018“ ЗА ИЗГРАДЊУ
СУПЕРМАРКЕТА У ГОРЊЕМ МИЛАНОВЦУ**
на катастарској парцели број 600/1 КО Горњи Милановац

1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ ПРОЈЕКТА

1.1. ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за израду пројекта утврђен је одговарајућим одредбама које садрже:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09- исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/14 и 145/14);
- Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Сл. гласник РС“, бр. 50/2011 од 8.7.2011);
- Правилник о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара („Сл. лист СРЈ“ бр. 8/95);

1.2. ПЛАНСКИ ОСНОВ

- План генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“ (Сл. гласник општине Г. Милановац 18/2013).

2. ЦИЉ ИЗРАДЕ ПРОЈЕКТА

Пројекат је израђен на захтев инвеститора, због урбанистичке разраде локације за изградњу супермаркета, сходно плановима вишег реда. Овај пројекат може послужити као плански основ за издавање локацијских услова и других дозвола за изградњу наведеног објекта, али је препоручљиво да се приликом издавања локацијских услова затраже нови технички услови од ималаца јавних овлашћења, због непотпуности услова који су достављени за израду овог пројекта.

2.1. Намена објекта

Објекат чија је изградња предмет овог пројекта је супермаркет – велика продавница мешовите робе (углавном прехранбене) у малопродаји, највише усмерена на моторизоване купце.

3. ТЕХНИЧКИ ОПИС РЕШЕЊА ПРОЈЕКТА

3.1. Условљеност из планске документације и од стране јавних предузећа

На захтев инвеститора се приступа изради урбанистичког пројекта, сходно условима из планова вишег реда и условима јавних предузећа. Прикупљени су следећи услови:

- Извод из Плана генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“, достављен електронски обрађивачу;
- Информација о локацији број 4-02-350-12/2018, издата 18.1.2018, од стране Одељења за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, општинске управе општине Горњи Милановац;
- Копија плана и препис листа непокретности за предметну катастарску парцелу;
- ТК услови за израду пројектне документације издати од стране „Телеком Србија“ АД, под бројем 62174/4-2018 од 27.2.2018;
- Технички услови за израду урбанистичког пројекта прикључења на дистрибутивну гасоводну мрежу, издати од стране ЈП „Србијасгас“, под бројем 06-03-4/1019 од 13.3.2018;
- Технички услови прикључка на градски водовод и канализацију издати од стране ЈКП „Горњи Милановац“, под бројем 1801/2 од 4.4.2018;
- Допуна техничких услова за прикључак на градски водовод и канализацију издати од стране ЈКП „Горњи Милановац“, под бројем 3480/2 од 29.6.2018;
- Технички услови за израду техничке документације издати од стране Електросрбије – ЕДБ Чачак, погон Горњи Милановац, под бројем 8Е 1.1.0-Д0.9.27-52078/1, од 21.2.2018.
- Одговор на захтев за добијање техничких услова од стране ЈП за изградњу општине Горњи Милановац број 979/18 од 20.4.2018.
- Одговор на захтев за добијање техничких услова од стране Одељења за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, општинске управе општине Горњи Милановац број 4-02-350-103/2018 од 16.5.2018.

3.2. Анализа планских услова

Према плану генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“ локација која се обрађује овим пројектом налази се у **радној зони**, за коју се наводе следећи параметри:

Намена објеката и простора

Претежна намена: радна зона, средња предузећа.

Пратеће намене: услужне делатности, комуналне делатности, јавне намене (објекти образовања – средње стручне школе, више школе, саобраћајни објекти, комуналне делатности, зеленило, спорт и рекреација, објекти саобраћајне и комуналне инфраструктуре), мала предузећа. Ово су уједно и намене у које могу да се трансформишу постојећи комплекси.

За постојеће намене потребна је еколошка провера за потенцијалне загађиваче.

Могуће је увођење производних и услужних програма, просторно и производно декомпоновање постојећих комплекса према захтевима тржишта, уз примену технологије која не ремети еколошке услове окружења.

Фазна реализација може се одвијати само након сагледаних програма за целе комплексе.

Искључују се све намене које према процени утицаја са било ког аспекта угрожавају животну средину

Величина парцеле

Минимална површина новоформиране парцеле је 20,0 ари.

Минимална ширина новоформиране грађевинске парцеле је 24,0м;

Основни тип изградње

Слободностојећи објекти. На парцели може бити више објеката основне и/или пратеће намене.

Хоризонтална регулација

Грађевинска линија дефинише се према општим правилима и графичком прилогу бр. 6 **Грађевинске линије**

Удаљење објеката (новоизграђених објеката или доградњи) од границе суседних парцела са наменом становања је минимум 8,0 м са заштитним зеленим појасом, а са осталим наменама $\frac{1}{2}$ висине објекта ако је задовољен противпожарни услов.

Минимално удаљење објеката на истој парцели је мин $\frac{1}{2}$ висине вишег објекта, уз задовољење технолошких, противпожарних и осталих услова.

Индекси

на нивоу парцеле:

- | | |
|--|----------|
| - индекс изграђености | мах 1,4 |
| - индекс заузетости | мах 50% |
| - индекс заузетости подрумске етаже је | мах 80%. |

Висинска регулација

Спратност се прилагођава делатности, а мах П+2 на анексном делу објекта (објекту) до улице. Висина објекта је:

- мах 15,0m (до коте венца).
- мах 20,0m (до коте слемена).

Архитектонско-грађевинска структура и обрада

Грађевинска структура стандардна. Објекти морају носити архитектонске одлике своје намене. Објекти треба да буду функционално и савремено опремљени, уз примену савремене технологије.

Други објекат на грађевинској парцели

На парцели може бити више објеката основне или пратеће намене.

Смештај возила (теретних и путничких) на сопственој парцели уз обезбеђење манипулативног простора. Могућност формирања заједничког паркинга за више комплекса. Број паркинг места одређује се према нормативу за сваку делатност на начин утврђен Правилником о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу (Сл.гласник РС бр. 50/2011)

При парцелацији по дубини приступни пут за везу са јавним путем је минималне ширине 5,0 м с радијусом кривине прикључка од минимум 10-12,0м;

Уређење и организација на парцели према намени. Основно уређење обухвата нивелацију, партер, зелену површину парцеле и одводњавање ван суседа. Минимални проценат зелене површине на парцели је 20%. Парцеле се ограђују.

Прикључење објеката на инфраструктуру врши се на основу услова овлашћених комуналних предузећа и организација.

Минимални степен комуналне опремљености подразумева обезбеђење следећих инфраструктурних објеката:

- приступни пут.
- водоснабдевање.
- прикупљање и пречишћавање отпадних вода.
- прикључак на електроенергетску мрежу.
- уређење манипулативног простора, паркинга за различите врсте возила.

- уређење посебне просторије или ограђеног простора са посудама за прикупљање отпада.
- предузимање предвиђених мера заштите животне средине.
- обезбеђење заштитног растојања од суседних парцела са другом наменом.
- обезбеђење заштитног појаса уз водотокове, минималне ширине 10,0м, у коме није дозвољена градња.

Заштита животне средине, технички, санитарни и безбедносни услови

Основни услови заштите животне средине остварују се применом правила и мера заштите, уређењем простора, реконструкцијом и изградњом објеката у складу са Правилима уређења и грађења, техничким и санитарним прописима и прикључењем на насељску инфраструктуру као и уређењем јавних и саобраћајних површина на локацији. Обавезно се дефинише карактер програма и мере заштите на локацији, са свим елементима заштите у оквиру објекта, инсталација, опреме, парцеле и захвата, са искључењем из програма реализације свих оних који по условима коришћења и заштите, односно намени, не одговарају карактеру целине.

Основни безбедносни услови везани су за примену сеизмичких прописа, противпожарних прописа и услова заштите од ратних разарања који су обавезни код пројектовања и изградње објеката.

Код већих инвестиционих радова неопходно је извршити детаљнија истраживања са аспекта микросеизмике и инжењерске геологије.

Посебни услови

При декомпоновању постојећих комплекса, на основу анализе и одговарајуће документације са аспекта заштите животне средине (потребна процена о потреби изrade), по потреби ради се План детаљне регулације.

Главна намена пројектованог објекта је трговина, која спада у услужне делатности (што према ППР ГМ 2025 спада у компатибилне намене).

3.3. Опис постојећег стања

Површина земљишта у границама обухвата пројекта износи 97а 53m² према мерама геодетског снимка и подацима из катастра и обухвата КП бр. 600/1 КО Горњи Милановац у целости. Земљиште је тренутно слабо изграђено – на парцели се налазе две породичне куће и зграда старе портирнице. Грађевинска парцела се подудара са катастарском парцелом и у благом паду је у од севера ка југу, а надморска висина земљишта на парцели се креће од 309 до 310 мнв.

Са западне стране грађевинске парцеле налази се река Деспотовица, а на истоку се граничи са јавним земљиштем – парцела 600/5 је улица, а на парцели 12345 се налази прикључна трака „Ибарске магистрале“. На југу је парцела 11163/1 на којој се налази хала у саставу комплекса „Тетрапак“, а на северу су парцеле 698/5 и 11168/2 на којима се налази стовариште грађевинског материјала.

3.4. Концепција урбанистичког решења

Пројектом је предвиђено рушење постојећих објеката и насипање земљишта ради стабилизације тла и нивелације, како би се омогућило одводњавање и како би се тло прилагодило потребама саобраћајних оптерећења.

Улаз у парцелу је са истока, са постојеће неименоване улице на КП бр. 600/5.

Новопројектовани Супермаркет је слободностојећи, позициониран тако да се омогући приступ за доставна и интервентна возила, као и за купце. Око објекта је предвиђена

изградња паркинга за потребан број возила, а исти се користи и као приступни пут за доставна и интервентна возила.

Приликом постављања објекта испоштовани су сви наведени параметри из плана генералне регулације. Објекат је постављен тако да не пређе грађевинске линије које су задате планом.

3.5. Биланси

Биланси су приказани табеларно кроз изведене урбанистичке параметре и приказ пројектованих површина применом одговарајућих техничких норматива и стандарда.

Табела 1: Урбанистички параметри

		остварено	ПГР
Површина парцеле	9753 m ²	97,53a	мин. 20a
Површина под објектима	2218 m ²	23%	макс. 60%
Површине за паркирање	570 m ²		није тражено
Зелене површине	3039 m ²	31%	мин. 20%
БРГП	2218 m ²		није тражено
Спратност објеката	Пр	Пр	макс. Пр+2
Индекс изграђености (и)	0,23		1,4
Индекс заузетости (з)	23%	23%	макс. 60%
Број паркинг места		116	
• стандардна ПМ		108	
• ПМ за инвалиде		6	
• ПМ за родитеље с децом		2	
Кота венца	6,90m		макс. 15,00m

3.6. Обрада и материјализација

Предвиђено је да објекти буду од чврстог материјала, са армиранобетонским темељима. Конструкција је челична. Зидови и кровови су од сендвич панела са одговарајућом топлотном изолацијом. Столарија је од алуминијумских профила.

3.7. Уређење и озелењавање

Након насипања терена и нивелиције, обавиће се насипање хумусом свих површина које су предвиђене за затрављивање, а онда и сејање траве. Површине намењене паркирању путничких аутомобила и пешачке комуникације обрадити асфалтним засторм или бехатон плочама, по избору пројектанта.

Све површине на којима се може очекивати загађење (комунални отпад, простор око контејнера и сл.) морају се пројектовати тако да се сливање атмосферских вода са њих води у фекалну канализацију. Ове површине увек пројектовати минимално, како би се смањило оптерећење фекалне канализационе мреже у случају обимних падавина.

4. САОБРАЋАЈНЕ КОМУНИКАЦИЈЕ

Прилаз до комплекса је омогућен непосредно са јавне саобраћајнице. Улаз у парцелу је са истока, са постојеће неименоване улице на КП бр. 600/5, а у складу са нивелационо-регулационим решењем које је задато Планом генералне регулације „Горњи Милановац 2025“, што је пројектанту достављено кроз дигитални извод из плана.

С обзиром да у тој улици није изведен тротоар, пројектом је предвиђена пешачка стаза у оквиру грађевинске парцеле која ће преузети улогу тротоара до његове изградње, а након тога могу функционисати заједно.

4.1. Уређење интерних саобраћајница

Интерне колске саобраћајнице су већ обрађене у складу са својом наменом, са падовима према решеткама које су прикључене на сепаратор уља и масти, а извод из њега на атмосферску канализацију.

Аутомобилски и теретни саобраћај су решени са улазом и излазом на истом месту, уз кружно кретање унутар парцеле. Тиме се омогућава приступ свим паркинг местима, као и приступ истоварној рампи за теретна возила, а која са налази на јужној страни објекта. Број паркинг места је усклађен са законским нормативима и приказан је табеларно раније у тексту.

5. УСЛОВИ ОД ЗНАЧАЈА ЗА ИЗРАДУ ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Приликом дефинисања концепције урбанистичко – архитектонског решења, које је приказано диспозицијом објекта, пројектованим саобраћајницама и комуналном инфраструктуром унутар комплекса, примењени су општи принципи заштите живота и здравља људи и заштите од пожара, непогода и уништавања. Условима за израду овог пројекта није тражено планирање посебних склоништа, у смислу прописа, смерница и стручних искуства као и Уредбе о организовању и функционисању цивилне заштите ("Службени гласник РС", бр. 21/92).

5.1. Услови заштите и унапређења животне средине

Заштита подземних вода обезбеђује се комплетирањем канализационе мреже. Вршиће се техничким мерама (одговарајућим конструктивним системима, изолацијама итд). Сва атмосферска вода са површина којима саобраћају моторна возила спроводи се до сепаратора горива и уља, који треба направити на планираном месту. Пречишћена воду из сепаратора одводи се у атмосферску канализацију – кишни колектор који је пројектован на парцели.

Пројектовани садржај не загађује буком околни простор, нити околним објектима којима би сметала бука.

Заштита земљишта врши се оптималним размештајем намена, оптималним урбанистичким параметрима, комплетирањем канализационе мреже и формирањем зелених површина, што је пројектом и предвиђено.

Намена објекта је таква да у њима нема јонизујућих зрачења.

За заштиту од акциденталних загађења препоручују се превентивне мере и мере заштите у свим процесима живота и рада као и код складиштења, претовара и транспорта опасних и штетних материја. Акциденти се спречавају и прикључењем свих објеката на мрежу техничке инфраструктуре, као и допуштањем, у предметним комплексима, само оних делатности које не изазивају загађење воде, земље ни ваздуха. С обзиром да у објекту није предвиђено складиштење опасних и штетних материја, то је могућност за изазивање акцидентних загађења минимална. У продавници ће се продавати роба широке потрошње, која је упакована у складу са законима који регулишу промет робе.

5.1.1. Одредбе о хигијенским условима

За скупљање комуналног отпада поставити прописне судове. Остале врсте отпада евакуисати на начин прописан за конкретну врсту. Сав отпад који се може рециклирати примарно раздвојити у засебне судове према врсти отпада.

Заштита од чврстих отпадака постиже се евакуисањем комуналног отпада на градску санитарну депонију. Размештај судова за сакупљање отпада и динамика њиховог пражњења морају се усагласити са прописима, а пројектом је предложена њихова локација. Отпад који по својој природи не може да се одлаже на градску депонију, одлаже се у одговарајуће контејнере, а они се одвозе на прераду или уништавање. Сви контејнери у којима се налази опасан или прерадив отпад морају бити другачије боје и посебно означени у односу на контејнере у којима се налази неопасан комунални отпад.

5.1.2. Заштита од пожара

Са аспекта противпожарне заштите, неопходно је применити узансе Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09), Закона о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 44/77, 45/84 и 18/89), одговарајуће техничке противпожарне прописе, стандарде и нормативе. Објекте опремити одговарајућом хидрантском мрежом у складу са Правилником о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу за гашење пожара („Сл. лист СФРЈ“, бр. 30/91). Приступ интервентних возила новопланираним површинама и објектима обезбеђен је према одредбама Правилника о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара („Сл. лист СРЈ“, бр. 8/95). Објекте у комплексу реализовати применом техничких препорука СРПС ТП21.

У непосредној близини се налази ватрогасна станица, тако да ће у случају пожара бити могуће брзо дејство ватрогасне бригаде.

5.1.3. Заштита од елементарних непогода

Посматрано са аспекта заштите од елементарних непогода, при изради пројектне документације, касније реализацијом предметног комплекса, неопходно је применити Правилник о техничким карактеристикама за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима („Сл. лист СФРЈ“, бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90). Израда геомеханичког елабората није потребна, пошто за предметну локацију постоје подаци о геомеханици тла, а у непосредној околини су грађени слични објекти на којима није било проблема са слегањем или клизиштима.

5.1.4. Заштита од уништавања

У погледу заштите од ратних разарања становништва и материјалних добара на подручју обухвата Урбанистичког пројекта примењују се мере према Закону о одбрани („Сл. гласник РС“, бр. 116/07 и 88/09), Уредби о објектима од посебног значаја за одбрану Републике Србије „Сл. гласник РС“, 18/92, и Уредби о организовању и функционисању цивилне заштите – „Сл. гласник РС“, бр. 21/92.

5.1.5. Мере енергетске ефикасности и изградње

Према Закону о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, УС 64/10 и 24/11), обавеза унапређења енергетске ефикасности објеката, дефинисана је чланом 4. у фази пројектовања, извођења, коришћења и одржавања. За објекте применити Правилник о енергетској ефикасности зграда („Сл. гласник РС“, бр. 61/2011). С обзиром да се читав продајни простор греје и климатизује, неопходно је у њему постићи законом прописани минимални енергетски разред „С“.

5.2. Електроенергетска мрежа

Предвиђена је изградња нове трафо станице на коју ће се повезати објекат, а ТС ће бити повезана на постојећи подземни 10kV кабл, у складу са техничким условима ЕД.

5.3. Телефонска мрежа

Како је дато условима Телеком Србија АД, нове инсталације повезати преко приступне тачке у постојећем окну 11 кроз ПЕ цев 40mm и РНД цев 110mm, што ће бити детаљно разрађено пројектом за грађевинску дозволу.

5.4. Водоводна и канализациона мрежа

У складу са условима ЈКП Горњи Милановац, водоводни прикључак ће бити изведен преко водомерног окна, на ПЕ цеви Ø400mm. У водомерном окну предвиђени су мерачи протока за санитарну воду и за хидрантску мрежу. Тачан положај хидраната и хидрантске мреже није дефинисан овим пројектом, већ ће бити разрађен кроз каснију пројектну документацију; овим пројектом се одређује само место прикључка хидрантске мреже, у складу са условима ЈКП.

Фекална канализација се прикључује на градски колектор Ø400mm преко већ постојећег прикључка Ø300mm који се налази на парцели 11161/3 КО Горњи Милановац. Пројектом је предвиђен одговарајући број ревизионих окана на новопроектованој траси фекалне канализације, од објекта до прикључка.

Пројектована је траса фекалне канализације која делом излази и ван обухвата пројекта и која пролази кроз парцеле речног корита. Њен тачан положај биће одређен посебним пројектом за ову врсту подземних инсталација, с обзиром да обухват урбанистичког пројекта, а место прикључка ће бити као што је овде приказано.

На парцели већ постоји кишни колектор којим се вода из потока Лазов шевар слива до реке Деспотовице, пречника цеви Ø800mm. С обзиром да је условима ЈКП предвиђено да се све површинске воде са парцеле улију у реку, то ће се излив из сепаратора уља и масти (који прикупља атмосферске воде са саобраћајних површина) улили у овај колектор, а одатле у реку. Кишница са крова се такође улива у колектор, а одатле у речни ток.

5.5. Гасна мрежа

Гасна мрежа постоји у непосредној околини (види се на графичком листу 3), али не постоје техничке могућности за повезивање на њу, с обзиром да се ради о дистрибутивном гасоводу.

Пројекат је израђен у три примерка од којих је по један за архиву израђивача и архиву надлежне општинске управе, и један за наручиоца. Примерак пројекта у дигиталном облику (DWG) достављен је Одељењу за комунално-стамбене послове и урбанизам општинске управе општине Горњи Милановац путем електронске поште.

Пројекат израдило предузеће „Архитекти Томић“ ДОО, Гор. Милановац, 15. јула 2018.

Израдом руководио:

Ранко Томић, ДИА, одговорни урбаниста.

Директор: Ранко Томић.

Да је пројекат израђен у складу са урбанистичким планом потврђује:

Дана

Под бројем

Начелник општинске управе

Ц) ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ

Д) ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРОЈЕКТА

Д.1) ИЗВОД ИЗ ПГР „Горњи Милановац 2025“

Д.2) УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧИВАЊЕ НА ИНФРАСТРУКТУРУ