naziv: Studio **A&D** Architects DOO Beograd-Vračar
sedište: Marulićeva 3, Vračar, Beograd, Srbija
MB: 21401935
PIB: 110919666
tek.rč: 265-6040310000379-14 Reiffeisen bank, Beograd
tel: **+381 11 400 72 12**
web: **www.sada.rs**
e.mail: **office@sada.rs**

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА УРБАНИСТИЧКО- АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
за урбанистичко- архитектонску разраду локације за реконструкцију и доградњу зграде за основно образовање ОШ ”Десанка Максимовић”

НАРУЧИЛАЦ: ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ул. Таковска бр. 2, Горњи Милановац

ЛОКАЦИЈА: Катастарска парцела бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац

ОБРАЂИВАЧ: Studio A&D Architects d.o.o.
ул. Марулићева бр. 3, Београд

МЕСТО И ДАТУМ: Београд, фебруар 2021. године

© Copyright Grahovac Architetcts
All rights reserved. No part of this presentation may be reproduced, stored in any retrieval system or transmitted in any form or by any means electronic, mechanical photocopy, recording or otherwise, without the express written permission of the copyright owners.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

НАЗИВ ПРОЈЕКТА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
за урбанистичко- архитектонску разраду локације
за реконструкцију и доградњу
зграде за основно образовање ОШ ”Десанка Максимовић”
на кат. парцели бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац

НАРУЧИЛАЦ: ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ул. Таковска бр. 2, Горњи Милановац

ОБРАЂИВАЧ: Studio A&D Architects d.o.o.
ул. Марулићева бр. 3, Београд

Директор: Данило Граховац, дипл.инж.арх.

_____

Одговорни урбаниста: Дарко Ђорђевић д.и.а.
Број лиценце: 200 0870 05

_____

СТРУЧНИ ТИМ ЗА ИЗРАДУ ПРОЈЕКТА: Дарко Ђорђевић дипл.инж.арх.
Тијана Срећковић дипл.инж.пејз.арх.

САДРЖАЈ:

А ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

АПР решење о регистрацији
Решење о одређивању одговорног урбанисте
Лиценца одговорног урбанисте
Изјава одговорног урбанисте

Б ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1 УВОД

2 ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

3 ОБУХВАТ УРБАНИСТЧКОГ ПРОЈЕКТА

4 УРБАНИСТИЧКО- АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ СА УСЛОВИМА ЗА ИЗГРАДЊУ

4.1. Постојеће стање

4.2. Намена планираних објеката са условима за изградњу

4.3. Регулационо- нивелационо решење

4.4. Приступ локацији и саобраћајно решење

5 НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

5.1 Биланс површина и урбанистички параметри

6 НАЧИН УРЕЂЕЊА СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА И ЗЕЛЕНИХ ПРОСТОРА

7 НАЧИН ПРИКЉУЧЕЊА НА ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖУ

7.1. Мрежа електроенергетских инсталација

7.3. Мрежа хидротехничких инсталација водовода и канализације

7.4. Мрежа телекомуникација

7.5. Мрежа гасовода

8 ИНЖЕЊЕРСКО- ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ

9 МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

10 МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА

10.1. Мере заштите непокретних културних добара

10.2. Мере заштите природних добара

11 МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА

12 МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ

13. ТЕХНИЧКИ ОПИС ОБЈЕКАТА

14. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

В ГРАФИЧКИ ДЕО

Шири приказ локације
Катастраско-топографски план са границом обухвата УПа
Постојећа намена површина
Регулационо- нивелационо решење локације_кота сутерена објекта
Регулационо- нивелационо решење локације_ кота приземља објекта
Приказ саобраћаја и комуналне инфраструтуре са прикључцима на спољну мрежу
Идејно архитектонско решење објекта

Г ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Информација о локацији од 16.12.2020. године,
Извод из Листа непокретности бр. 952-1/2020-250 за кат. парцелу бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац, од 05.02.2020.
Копија плана бр. 953-1/2020-35 за кат. парцелу бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац, од 05.02.2020.
Услови, мишљења и сагласности имаоца јавних овлашћења:

- Услови: "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Електродистрибуција Чачак бр. 8I. 1.1.0.Д-07.06-2185-21 od. 14.01.2021. године
- Услови: ЈКП „Горњи Милановац“, бр. 30/2 од 26.01.2021. године,
- Услови: ЈП СРБИЈАГАС Нови Сад, Оператор дистрибутивног система, Радна јединица Чачак бр. 05-03-4/1003 од 11.01. 2021. године,
- Услови: Предузеће за телекомуникације а.д. „Телеком Србија“ бр. 7582/3-2021 од 27.01.2021. године
- Обавештење: РС МУП Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације Чачак бр. 09.32 број 217-167/21 од 13.01.2021. године

Катастарско- топографски план за кат. парцелу бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац, израђен од стране ПРЕДУЗЕЋЕ ГЕОАС032 д.о.о., ул. Хајдук Вељкова бр. 3, Горњи Милановац.

A

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Република Србија
Агенција за привредне регистре

5000141170360

Регистар привредних субјеката

БД 60259/2018

Датум, 11.07.2018. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014), одлучујући о јединственој регистрационој пријави оснивања правних лица и других субјеката и регистрације у јединствени регистар пореских обвезника, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Дејан Цоља

доноси

РЕШЕЊЕ

Усваја се јединствена регистрациона пријава оснивања правних лица и других субјеката и регистрације у јединствени регистар пореских обвезника, па се у Регистар привредних субјеката региструје:

STUDIO A&D ARHITECTS DOO BEOGRAD-VRAČAR

са следећим подацима:

Пословно име: STUDIO A&D ARHITECTS DOO BEOGRAD-VRAČAR

Регистарски број/Матични број: 21401935

ПИБ (додељен од Пореске управе РС): 110919666

Правна форма: Друштво са ограниченом одговорношћу

Седиште: Београд , Марулићева 3, Београд-Врачар, 11000 Београд, Србија

Претежна делатност: 7111 - Архитектонска делатност

Време трајања: неограничено

Основни капитал:
Новчани капитал
Уписан: 100,00 RSD
Уплаћен: 100,00 RSD

Подаци о члановима:

- Име и презиме: Данило Граховац
  ЈМБГ: 1702984710133
  Подаци о улогу члана
  Новчани улог
  Уписан: 100,00 RSD
  Уплаћен: 100,00 RSD
  Удео: 100,00%

Законски (статутарни) заступници:

Физичка лица:

- Име и презиме: Данило Граховац
  ЈМБГ: 1702984710133
  Функција у привредном субјекту: Директор
  Начин заступања: самостално

Датум оснивачког акта: 09.07.2018 године

Адреса за пријем електронске поште: danilo.grahovac@icloud.com

Регистрација документа:
Уписује се:

- Оснивачки акт од 09.07.2018 године.

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 10.07.2018. године јединствену регистрациону пријаву оснивања правних лица и других субјеката и регистрације у јединствени регистар пореских обвезника број БД 60259/2018, за регистрацију:

STUDIO A&D ARHITECTS DOO BEOGRAD-VRAČAR

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015 и 106/2015).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:
Против овог решења може се изјавити жалба министру надлежном за положај привредних друштава и других облика пословања, у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страни Агенције за привредне регистре, а преко Агенције.

РЕГИСТРАТОР
Миладин Маглов

ОБАВЕШТЕЊЕ:

Обавештавамо вас да сте у обавези да се обратите Пореској управи, уколико се у прилогу овог решења не налази потврда о додели пореског идентификационог броја (ПИБ), ради доделе истог као и поднесете јединствену пријаву на обавезно социјално осигурање, ОДМАХ по пријему овог обавештења, на једном од шалтера било које организационе јединице организације за обавезно социјално осигурање (Републички фонд за пензијско и инвалидско осигурање, Републички завод за здравствено осигурање, Национална служба за запошљавање) или преко портала Централног регистра обавезног социјалног осигурања (http://www.croso.rs/).

Образац РЕГ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
ПОРЕСКА УПРАВА
- Централа –
Број: РЕГ-514273
Београд

Број предмета: БП-722754

На основу члана 28. ст. 9. и 10. Закона о пореском поступку и пореској администрацији ("Сл. гласник РС" бр. 80/02, 84/02 - исправка, 23/03 - исправка, 70/03, 55/04, 61/05, 85/05 - др. закон, 62/06 - др. закон, 61/07, 20/09, 72/09 - др. закон, 53/10, 101/11, 2/12 - исправка, 93/12, 47/13, 108/13, 68/14, 105/14, 112/15, 15/16, 108/16, 30/18), издаје се:

ПОТВРДА
о извршеној регистрацији

Пореском обвезнику: **STUDIO A&D ARHITECTS DOO BEOGRAD-VRAČAR**, са седиштем у месту Београд (Врачар), општина Београд-Врачар, Улица MARULIĆEVA 3, са матичним бројем: 21401935, додељен је ПОРЕСКИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ БРОЈ – ПИБ 110919666, под којим је и уписан у јединствени регистар пореских обвезника Пореске управе.

У Београду, 11.07.2018. године

РЕПУБЛИКА СРБИЈА МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА ПОРЕСКА УПРАВА 1-13 БЕОГРАД

ПО ОВЛАШЋЕЊУ ДИРЕКТОРА
Мираш Бабовић

Република Србија
Агенција за привредне регистре

5000141536425

Регистар привредних субјеката
БД 63076/2018

Дана, 23.07.2018. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014), одлучујући о регистрационој пријави промене података код STUDIO A&D ARHITECTS DOO BEOGRAD-VRAČAR, матични број: 21401935, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Мирослав Јеремић

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података код:

STUDIO A&D ARHITECTS DOO BEOGRAD-VRAČAR

Регистарски/матични број: 21401935

и то следећих промена:

Промена пословног имена:
Брише се:
STUDIO A&D ARHITECTS DOO BEOGRAD-VRAČAR
Уписује се:
STUDIO A&D ARCHITECTS DOO BEOGRAD-VRAČAR

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 19.07.2018. године регистрациону пријаву промене података број БД 63076/2018 и уз пријаву је доставио документацију наведену у потврди о примљеној регистрационој пријави.

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре , Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015 и 106/2015).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:
Против овог решења може се изјавити жалба министру надлежном за положај привредних друштава и других облика пословања, у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страни Агенције за привредне регистре, а преко Агенције.

РЕГИСТРАТОР

Миладин Маглов

На основу члана 62. Став 2 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019) доносим:

РЕШЕЊЕ

о одређивању одговорног урбанисте на изради техничке документације за:

ПРОЈЕКАТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
за урбанистичко- архитектонску разраду локације
за реконструкцију и доградњу
зграде за основно образовање ОШ ''Десанка Максимовић''
на кат. парцели бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац

НАРУЧИЛАЦ: ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ул. Таковска бр. 2, Горњи Милановац

ЗА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТУ ОДРЕЂУЈЕ СЕ:

Дарко Ђорђевић, дипл.инж.арх. 200 0870 05

Именовани испуњава услове предвиђене одредбама Закона о планирању и изградњи објеката ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019).

Studio A&D Architects d.o.o.
ул. Марулићева бр. 3, Београд

Данило Граховац, дипл.инж.арх.

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Дарко М. Ђорђевић

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 1604955710610

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце
200 0870 05

У Београду,
06. октобра 2005. Године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ
Милан Вуковић
дипл. грађ. инж.

Број: 02-12/396422
Београд, 10.11.2020. године

На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије
("СГ РС", бр. 36/19) а на лични захтев члана Коморе,
Инжењерска комора Србије издаје

ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Дарко М. Ђорђевић, дипл. инж. арх.
лиценца број

200 0870 05

за

одговорног урбанисту за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио обавезу плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 06.11.2021. године, као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске коморе Србије

М.П.

Председница Инжењерске коморе Србије
Марица Мијајловић, дипл. инж. арх.

ИЗЈАВА

Одговорног урбанисте на изради техничке документације за:

ПРОЈЕКАТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
за урбанистичко- архитектонску разраду локације
за реконструкцију и доградњу
зграде за основно образовање ОШ ”Десанка Максимовић”
на кат. парцели бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: **Дарко Ђорђевић, дипл.инж.арх.** **200 0870 05**

ИЗЈАВЉУЈЕМ

Да је УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
за урбанистичко- архитектонску разраду локације за реконструкцију и доградњу зграде за основно образовање ОШ ”Десанка Максимовић” на кат. парцели бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац у свему усклађен са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/20), Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.32/19) и Планом генералне регулације”Горњи Милановац 2025” („Сл. Гласник општине Горњи Милановац“, бр.18/13 и 17/17).

Одговорни урбаниста:

Дарко Ђорђевић д.и.а.
Бр. лиценце: 200 0870 05

Б

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1. УВОД

Повод за израду урбанистичког пројекта је урбанистичко- архитектонска разрада локације за реконструкцију и доградњу зграде за основно образовање ОШ ”Десанка Максимовић” на кат. парцели бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац, на иницијативу наручиоца Општинске управе Општине Горњи Милановац. Према Плану генералне регулације ”Горњи Милановац 2025” („Сл. Гласник општине Горњи Милановац“, бр.18/13 и 17/17) предметна локација се налази у оквиру зоне, односно на простору предвиђеном за основно образовање и вртић- заједнички комплекс. Планирана је реконструкција и доградња постојећег објекта школе, уз обавезу претходне урбанистичко- архитектонске разраде локације кроз израду урбанистичког пројекта, а у свему према правилима Плана генералне регулације ”Горњи Милановац 2025” („Сл. Гласник општине Горњи Милановац“, бр.18/13 и 17/17).

Циљ израде Урбанистичког пројекта је усклађивање захтева Наручиоца са могућностима и ограничењима локације и, у складу са тим, израда урбанистичко- архитектонске поставке на предметној парцели тако да се омогући реконструкција и доградња у границама дозвољених урбанистичких параметара.

2. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

Правни основ

- Закон о планирању и изградњи (""Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/20);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.32/19).

Плански основ за израду Урбанистичког пројекта:

- План генералне регулације ”Горњи Милановац 2025” („Сл. Гласник општине Горњи Милановац“, бр.18/13 и 17/17).

3. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Предметна локација обухваћена Урбаннистичким пројектом је кат. парцела бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац. Према Плану генералне регулације ”Горњи Милановац 2025” („Сл. Гласник општине Горњи Милановац“, бр.18/13 и 17/17), кат. парцела бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац припада урбанистичкој зони:

- ”простор предвиђен за основно образовање и вртић- заједнички комплекс” и у границама је грађевинског подручја.

Урбанистички пројекат обухвата:

- Кат. парцелу бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац- површине 1,14.91 ха.

Укупна површина обухвата урбанистичког пројекта је 1,14.91 ха.

Извод из РГЗ Катастар непокретности					
број парцеле	**површина парцеле**	**врста земљишта**	**имаоци права на парцели**	**врста права**	**удео**
21614/1 К.О. Горњи Милановац	1,14.91 ха	Јавно грађевинско земљиште	Општина Горњи Милановац	Својина	1/1

Географски положај терена: Предметна парцела је претежно правоугаоног облика, са израженим ломом на североисточној страни. Парцела је својим фронтом позиционирана паралелно у односу на приступну саобраћајницу на југоисточној страни, ул. Милутин Тодоровић Жица, на кат. парцели бр. 21613/7 и кат. парцели бр. 21613/12 К.О Горњи Милановац. Такође, парцела има приступ са североисточне стране, са саобраћајнице на кат. парцели бр. 21621/43 К.О. Горњи Милановац, улице Наталије Царевић. Са северне стране парцела се граничи са суседним кат. парцелама бр. 21614/11, 21614/14, 21613/9, 21613/10 и 21498 све К.О. Горњи Милановац. Са западне стране предметна парцела граничи се са кат. парцелама бр. 21609/1 и 21609/2 обе К.О. Горњи Милановац. Предметни терен је у јако израженом паду од северозапада ка југоистоку. Просечна надморска висина парцеле је 343.00 м.н.в.

4. УРБАНИСТИЧКО- АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ СА УСЛОВИМА ЗА ИЗГРАДЊУ

4.1 Постојеће стање

На кат. парцели бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац налази се изграђен објекат, предмет реконструкције и доградње, зграда за основно образовање ОШ Десанка Максимовић (Објекат 1 у Листу непокретности). Објекат се састоји из објекта "А", и објекта "Ц". Спратност објекта А је П+1, а објекта "Ц", који се састоји из фискултурне сале и анекса, Су+П. Оба дела објекта бр.1 су повезана, имају топлу везу. Такође, на парцели се налази и помоћни објекат, започете изградње, који је својевремено предвиђен за котларницу (Објекат 2 у Листу непокретности), односно објекат "Б". Изграђен је само део са котларницом у подруму и део сутерена са помоћним просторијама. Предвиђено је рушење помоћног објекта (Објекат 2 у Листу непокретности) и на његовом месту планирана је доградња, као анекс објекта школе.

Извод из РГЗ Катастар непокретности					
објекат	**површина објекта**	**начин коришћења и назив објекта**	**правни статус објекта**	**имаоци права на објекту**	**врста права**
Објекат 1	2.040 м2	Зграда за основно образовање	Објекат има одобрење за употребу	Општина Горњи Милановац	Држалац
Објекат 2	336 м2	Помоћна зграда	Објекат има одобрење за градњу, нема одобрење за употребу	Општина Горњи Милановац	Држалац

4.2 Намена планираних објеката са условима за изградњу

Урбанистичко- архитектонско решење је базирано на формирању проширеног комплекса школе, како би била омогућена доградња којом би се повећали капацитети школе. Наиме, урбанистичко

решење предвиђа рушење постојећег помоћног објекта котларнице и на његовом месту доградњу школе конципирану као анекс постојећег објекта. Предвиђено је да се капацитети прошире за 7 учионица (210 ученика) и 4 просторије за продужени боравак. Урбанистичко решење се заснива на унапређењу капацитета школског објекта и на формирању безбедног, функционалног и здравог окружења за кориснике. Кроз архитектонско- урбанистичко решење планира се формирање савременог концепта образовне установе пројектовањем адекватног окружења за учење и образовање деце, што подразумева формирање простора који деци омогућавају активно учење и могућност стварања.

У погледу габарита и волумена објекта, димензија планиране доградње објекта је у свему у складу са захтевом Наручиоца, а у складу са важећом планском документацијом, за формирање проширења комплекса школе, а у оквиру једног објекта у ком ће бити смештено 7 учионица и 4 просторије за продужени боравак, са припадајућим садржајима. На основу ових импута је пројектовано идејно архитектонско решење, које је саставни део Урбанистичког пројекта. Приликом даље, детаљне пројектантске разраде, могућа су одступања од датих димензија, али тако да се не одступа од минималних задатих растојања од регулационе линије, задње и бочних граница парцеле, индекса заузетости, висинске регулације, процента зеленила и осталих урбанистичких параметара утврђених Планом.

Објекат доградње је пројектован тако да задовољи примарни циљ у организовању објекта школе, односно повећања капацитета. Циљ је да се побољша квалитет пружања образовања и рационално коришћење постојећих капацитета кроз унапређење капацитета школског објекта као и осавремењивање простора ради имплементирања савремених метода образовања. Приликом пројектовања праћени су принципи који представљају основна начела изградње оптималног објекта: принцип компактне форме и принцип селективне употребе материјала.

Обликовање објекта и избор грађевинских материјала, фасадне облоге и конструкције усаглашене су са карактеристикама типа објекта, климатским условима локације, условима прописаног века трајања основних конструкција и једноставног одржавања, санитарно – хигијенским, законским и другим нормама.

Намена постојећег објекта остаје непромењена у погледу начина коришћења појединачних просторија у оквиру школе. Планирано је ограђивање парцеле транспарентном оградом, а на тај начин што је са на страни централног улаза у комплекс планира ограда са улазним пешачким капијама на правцима централног улаза у школу и улаза на ниво продуженог боравка. Такође, капије се превиђају на местима колских улаза у комплекс. Ограда се планира на граници парцеле, дуж правца пружања границе, а на предметној кат. парцели.

Локација је опремљена потребном инфраструктуром /постојећи прикључан на електронергетсу мрежу, на хидротехничку мрежу водовода и канализације и на мрежу телекомуникација/ уз испуњење претходних услова у складу са захтевима надлежних ималаца јавних овлашћења, а у циљу прикључења објекта доградње на постојећу инфраструктуру.

Извод из Плана генералне регулације ”Горњи Милановац 2025” („Сл. Гласник општине Горњи Милановац“, бр.18/13 и 17/17):

- Кат. пацела бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац припада урбанистичкој зони ”простор предвиђен за основно образовање и вртић- заједнички комплекс” и у границама је грађевинског подручја. Парцела има. приступ са јавне саобраћајнице на југоисточној страни, ул. Милутин Тодоровић Жица, на кат. парцели бр. 21613/7 и кат. парцели бр. 21613/12 К.О Горњи Милановац. Такође, парцела има приступ са североисточне стране, са саобраћајнице на кат. парцели бр. 21621/43 К.О. Горњи Милановац, улице Наталије Царевић.

Општа правила уређења и грађења за површине и објекате јавне намене:

Изградња објеката јавне намене вршиће се у оквиру површина према планираној намени простора, али (према потреби) и на погодним локацијама у оквиру површина остале намене (као основна или пратећа; као вид комерцијалног или јавног пословања) под условом да ни по једном аспекту не угрожавају претежну намену у оквиру које се развијају.
***Претежна намена**:* површине и објекти јавне намене према карти Планирана намена површина
Могуће пратеће намене: друге површине јавне намене и остале намене, услужне компатибилне делатности и одговарајући пратећи објекти саобраћајне и комуналне инфраструктуре
Намене објеката чија градња је забрањена у овој зони: све намене чија би делатност угрозила животну средину и претежну намену.
Могућа је изградња вишенаменских објеката јавних намена, јавних и пратећих комплементарних намена.
Функције смештене у објектима градитељског наслеђа, морају да задовоље услове надлежних институција заштите споменика културе.
Величина објеката и парцеле је условљена врстом и наменом, односно прописима за изградњу одговарајуће врсте објеката.
Могућности изградње другог објекта: може се градити више објеката поштујући све услове градње дефинисане правилима, и уз анализу организације парцеле и утицаја на суседне парцеле и објекте. Постоји могућност фазне реализације.
Индекси заузетости или изграђености произилазе из прописаних норматива за површине објеката и површине комплекса сваке намене (садржано у Посебним правилима).
Спратност и тип објеката зависи од његове намене, а мора бити прилагођен условима локације и функцији при чему је максимална спратност објеката П+4. Висина објекта је:
- max 24,0m (до коте венца).
- max 28,0m (до коте слемена).

Објекти могу имати подрумске или сутеренске етаже, уколико не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе
Положај објеката- хоризонтална регулација
Положај објекта на парцели дефинише се:
- грађевинском линијом у односу на регулацију
- у односу на границу суседне парцеле.
- у односу на друге објекте на парцели

Објекат се поставља тако да не омета инфраструктурну мрежу, објекте на истој и суседним парцелама
Грађевинска линија је линија до које је дозвољена:
- изградња нових објеката
- доградња делова објеката

Уколико постојећи објекат делом излази испред планом дефинисане грађевинске линије задржава се уколико не омета површину јавне намене (регулациону линију), саобраћајну прегледност или суседа на планираној грађевинској линији, уз могућу реконструкцију, адаптацију и санацију, а доградња, изградња и надградња су могуће само иза планом дефинисане грађевинске линије.

Минимална удаљеност слободностојећег објеката, односно његових делова од границе суседне парцеле је 3,5м.
Минимална међусобна удаљеност објеката на истој парцели је 1/2 висине вишег објекта
Грађевинска линија према улици је 6,0 м удаљености од регулационе линије.
Обликовање примерено намени, условима локације и окружењу, уз савремен третман архитектуре.
Прикључење објеката на инфраструктуру врши се на основу правила плана и услова овлашћених комуналних предузећа и организација. Изградња ових објеката је условљена ***одговарајућим нивоом комуналне опремљености*** (минимални ниво подразумева обезбеђен излаз на јавни пут, одговарајући број паркинг места на јавним паркиралиштима или у оквиру комплекса, одговарајући саобраћајни и противпожарни приступ, обезбеђене услове за одлагање комуналног отпада и прикључење на електроенергетску мрежу, систем водовода и канализације).
Основни услови заштите животне средине остварују се реконструкцијом и изградњом објеката у складу са техничким и санитарним прописима, прикључењем на насељску инфраструктуру и уређењем локације и парцеле; односно уређењем површина јавних намена, а посебно саобраћајних и зелених површина.
Такође, потребно је да одговарајуће службе контролишу изградњу, уређење површина јавних намена, комунални отпад, снабдевање водом, каналисање и пречишћавање отпадних вода и др.
Основни безбедносни услови везани су за примену сеизмичких прописа, противпожарних прописа, услова из геолошке подлоге, као и за зоне ограничења изградње у оквиру техничких ограничења у коридорима инфраструктуре. Код већих инвестиционих радова потребно је извршити испитивања стабилности терена.
Изградња објеката и уређење комплекса врши се на основу прописа и техничких услова и норматива за одговарајућу намену ***Комплекс (парцела*)** мора бити уређен тако да буде у складу са наменом објекта и окружењем; Основно уређење обухвата нивелацију, партер, зелену површину парцеле и одводњавање. Максимално сачувати постојећи зелени фонд на локацији.

Обезбедити одговарајући број паркинг места на јавним паркиралиштима, или у оквиру комплекса и одговарајући саобраћајни и противпожарни приступ. Уколико је паркинг површина испред основног објекта, изводи се као отворено паркиралиште.

При пројектовању и извођењу свих површина и објеката јавних намена обавезна је примена важећег Правилника о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица.

Посебна правила уређења и грађења на површинама јавне намене:

Изградња објеката основних школа планира се према демографској пројекцији и следећим критеријумима:

- учионички простор..... 2 м^2/ученику
- школски простор..... 8 м^2/ученику
- школски комплекс.....25-30 м^2/ученику
- рад у две смене

Према демографској пројекцији до 2025 год. на територији плана живеће око 2865 деце узраста 7-14 година. Постојећа површина комплекса (7,1ха) задовољава потребе очекиваног броја ученика за рад у две смене. Због равномерне просторне покривености а изнад свега као последица сложених саобраћајних услова планирана је подручна основна школа у делу насеља на левој обали Деспотовице, што подразумева и растерећење школе "Краљ Александар" у центру која је неусловна у односу на прописане критеријуме. Постојеће школе задржавају се на постојећим локацијама уз побољшање услова рада у њима кроз реконструкцију, адаптацију и опремање савременим средствима, према прописаним условима.
Укупно планирана површина за намену основно образовање је 8,1 ха.

4.3 Регулационо- нивелационо решење

Регулационо- нивелационо решење предвиђено је у свему према Плану генералне регулације ”Горњи Милановац 2025” („Сл. Гласник општине Горњи Милановац“, бр.18/13 и 17/17).

Планирана доградња објекта школе позиционирана је у оквирима зоне градње, успостављене грађевинским линијама које су задате важећим планом. Планирана доградња конципирана је као анекс постојећег објекта школе, кроз доградњу школе у југоисточном делу. Тако формиран објекат је слободностојећи објекат на парцели. Објекат доградње се састоји из сутерена и приземља. Идејним решењем нису предвиђене подземне етаже. Нови објекат је формиран из две целине. Прву целину представља простор продуженог боравка за ученике школе који се налази на нижој коти, односно на коти сутерена. Другу целину представља новопројектовани простор школе који се налази на вишој коти – у нивоу приземља постојеће школе, и на том нивоу са постојећом школом остварује везу.

Обе целине су сведене у форми и материјализацији, ненаметљиве и у потпуности подређене функционалности. Целине су независне, доњи ниво продуженог боравка нема директну унутрашњу везу са горњим нивоом школе, али су повезане преко партера. Објекат је планиран тако да је својим централним улазом намењеном деци са родитељима, у делу сутерена, постављен паралелно са југоисточном границом парцеле, на којој се налази и регулациона линија приступне саобраћајнице на кат. парцели бр. 21613/7 и кат. парцели бр. 21613/12 К.О Горњи Милановац. Објекат је позиционирани у оквиру задате зоне градње тако да је растојање објекта од регулационе линије приступне саобраћајнице 14.30м /на коти сутерена/ (мин. 6м задато). Од бочне границе парцеле на југозападној страни објекат доградње је удаљен 92.6м /на коти приземља/ (мин. 3.5м задато), од задње границе парцеле је удаљен 35.8м /на коти приземља/ (мин. 3.5м задато), док је од бочне границе парцеле на североисточној страни, у делу контакта са регулационом линијом јавне саобраћајнице и границом суседних кат. парцела, објекат удаљен 5.5м /на коти сутерена/ и 6.6м /на коти приземља/ (мин. 3.5м задато).

Нивелационо решење условљено висинском регулацијом објекта усвојеном у оквиру Идејног архитектонског решења, висинским котама терена на предметној парцели, новопројектованим котама планиране интервенције у партеру, као и начином прикупљања и одвођења атмосферских вода. Терен је у израженом паду од северозапада ка југоистоку. Просечна надморска висина парцеле је 343.00 м.н.в. У погледу висинске регулације објекта, нулта кота објекта (кота приземља објекта) је планирана тако да је на 60цм испод коте приземља постојећег објекта и износи 343.97м.н.в. Вертикални положај објекта, као и сама морфологија терена, условљавају даље планирање интерних пешачких токова у комплексу. У складу с тим, планирана је интервенција у партеру у делу централног прступа школи, као и у делу приступа новопројектованом делу објекта на коти сутерена, како би био омогућен несметан и директан приступ школи. Интервенција подразумева формирање како степеника (макс. 15цм висина) тако и рампи са одговарајућим падовима (макс. 8.3%), како би се постигло равноправно коришћење простора од стране особа са посебним потребама. На тај начин се формира централни плато испред школе чије се коришћење додатно активира формирањем проходног равног крова сутерена који се планира као зелени кров, опремљен клупама за одмор. Такође и простор испред новопројектованог дела у ком су смештене просторије за продужени боравак се афирмише на тај начин што се формира зелени простор у висини улазног платоа, опремљен справама за игру деце.

У оквиру комплекса задржавају се све ободне интерне комуникације са припадајућим подужним и попречним падовима у складу са функционалним потребама комплекса, са изузетком ревитализованог колског приступа у југоисточном делу, који има подужни пад од 9%. У графичком делу су дати смерови падова изражени у процентима, као и дужина којој припада одређени пад. Интерне саобраћајнице, паркинг и пропратни манипулативни простори такође имају и попречне падове, до сливника, у циљу одвођења атмосферске канализације до реципијента.

Положај регулационе и грађевинске линије новопланираних објеката на парцели, као и новопројектоване висинске коте које су дате као релативне, у односу на нулту коту објекта (коту приземља постојећег објекта школе), и као апсолутне, кота у метрима надморске висине, дат је у графичком прилогу бр. *03 Регулационо- нивелационо решење.*

4.4 Приступ локацији и саобраћајно решење

Саобраћајни приступ предметној кат. парцели решен је у складу са постојећим начином коришћења објекта. Наиме, постојећи приступ на југоисточној страни, из улице Милутина Тодоровића Жице, са кат. парцеле бр. 21613/7 и кат. парцеле бр. 21613/12 К.О Горњи Милановац, се задржава као такав, с тим да се предвиђа његова ревитализација, односно формирање саобраћајнице ширине 6.0м, опремљене ивичњацима и са адекватним радијусима скретања. Приступ је планиран тако да се формира посебна саобраћајна површина са одговарајућим ивичњацима. Приступ је димензионисан према потребним ширинама и радијусима за путничка, доставна возила и противпожарна возила. Полупречници закривљења саобраћајнице су усклађени са расположивим просторним могућностима и потребама меродавних возила па је радијус скретања једностепен и износи 10м.

Постојећи централни пешачки приступ школи, такође из улице Милутина Тодоровића Жице се задржава, са свим пропратним изменама у самом партеру у циљу формирања адекватног приступа школи. Уводи се нови пешачки приступ, у правцу централног улаза у новопројектовани део објекта, којим се такође омогућава и приступ објекту са бочне стране, намењеном искључиво за приступ кухињи.

Постојећи колски приступ комплексу на североисточној страни, из улице Наталије Царевић, са кат. Парцеле бр. 21621/43 К.О. Горњи Милановац, се задржава као такав, уз минималне корекције кроз проширење застора и увођење радијуса скретања. На северној страни планиране доградње предвиђен је евакуациони излаз из школе, па се даље кретање планира путем ове саобраћајнице.

Платои и комуникације у комплексу су пројектоване са падовима у складу са функционалним захтевима објекта и терена, тако да падови задовољавају услове одвијања пешачких и колских токова. Планира се прихватање и одвођење атмосферских вода са свих саобраћајних површина тако што се формира мрежа зауљене атмосферске канализације до сепаратора за масти и уља, након чега се упушта у реципијент. Коловозна конструкција ће бити димензионисана према очекиваном саобраћајном оптерећењу са одговарајућим застором за кретање путничких и доставних возила (асфалт). Прорачун коловозне конструкције потребно је извршити према важећим стандардима и прописима за ту област.

Према Плану генералне регулације ”Горњи Милановац 2025” („Сл. Гласник општине Горњи Милановац“, бр.18/13 и 17/17), паркирање је могуће решити на јавним паркиралиштима или у оквиру комплекса. Урбанистичким пројектом се предвиђа уређење паркинг простора за путничка возила, у западном делу комплекса, као паралелно паркирање уз постојећу интерну саобраћајницу, односно манипулативни плато. Паркинг простор је намењен запосленима и формиран је у складу са просторним могућностима, у оквиру границе разраде УПа. Предвиђено је 6 паркинг места за путничка возила, димензија 2,5/5.5м. Површине за паркирање путничких возила предвиђене су у материјализацији од бетонских елемената. С обзиром на то да Планом није дат норматив, а према *Правилнику о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015),* за образовне установе потребно је обезбедити једно паркинг место/ 70м2 корисног простора, за комплекс школе (постојећи објекат ”А” и ”Ц” део, са доградњом ”Б” део) потребно је обезбедити укупно 54 паркинг места, па је потребно додатна паркинг места обезбедити на јавним паркиралиштима.

5. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

5. 1 Биланс површина и урбанистички показатељи

УПОРЕДНА ТАБЕЛА кат. парцела бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац		
Површина парцеле 1,14.91 ха		
	ЗАДАТО /ПГР/	**ОСТВАРЕНО /УП/**
Индекс заузетости	**/**	**25.9% (2 975,92m2)**
Индекс изграђености	**/**	**0,45 (5 197,28м2)**
Спратност објекта	**макс. П+4**	**П+1/Су+П/Су+П**
Проценат зелених површина	**/**	**48.2% (5 550,00m2)**
Удаљеност објекта од регулационе линије прилазне саобраћајнице	**мин. 6м**	**14.3м на коти сутерена ”Б” 10.5м на коти приземља ”Б”**
Удаљеност објекта од суседних граница парцеле	**мин. 3.5м**	**Југозападно 92.6м /на коти приземља ”Б”/ Североисточно 5.5м /на коти сутерена ”Б”/ и 6.6м /на коти приземља ”Б”/ Северозападно 35.8м /на коти приземља ”Б”/**
Потребна површина комплекса	**мин. 2,0м2 по ученику (1338м2)**	**17.1м2 по кориснику (11491м2)**
Потребна површина учионичког простора	**мин. 2,0м2 по ученику (210м2)**	**2.0м2 по кориснику (420м2)**

6. НАЧИН УРЕЂЕЊА СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА И ЗЕЛЕНИХ ПРОСТОРА

Урбанистичким пројектом је предвиђено уређење слободних простора у оквиру комплекса основне школе, у оквиру зоне обухвата разраде УПа, зелених простора као и пешачких комуникација и платоа, у свему према приказу из графичког прилога. Зелени простори у оквиру комплекса су предвиђени тако да испуњавају услове функционалног коришћења на првом месту, затим и како би се унапредила еколошка и естетска вредност простора. За отворени простор намењен за игру деце, уз просторије за продужени боравак, уз плато испред објекта предвиђа се формирање травњака одговарајућих карактеристика за комплекс школе у погледу одрживости и коришћења. Овај простор је такође опремљен и елементима за игру деце. Зеленило у југоисточном делу парцеле, дуж границе парцеле, предвиђено је као структурни појас зеленила, на терену под нагибом, формиран као компактни засад листопадне и четинарске вегетације. Зеленило уз централни прилаз комплексу предвиђа се као декоративно, формирано у одговарајућим жардињерама дуж правца пружања степеништа и рампи ка централном улазу у школу. Део крова сутерена, уз централни плато испред школе, планира се као проходан зелени кров, опремљен клупама за одмор. Зелени простори на потезу између објекта школе и задње границе парцеле на северозападној страни, остају непромењени као комплетан већ формиран зелени фонд.

Урбанистичким пројектом се предвиђа израда Пројекта спољног уређења у даљим фазама разраде пројектно- техничке документације, како би сви параметри уређења слободних и зелених површина били детаљно детерминисани. Такође и како би се избором врста према еколошким захтевима средине, функцији објекта и одговарајућом просторном организацијом, формирала угоднија микроклима самог комплекса, допринело атрактивности простора и како би се постигло смањење евентуалних негативних утицаја комплекса школе.

7. НАЧИН ПРИКЉУЧЕЊА НА ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖУ

7.1 Мрежа електроенергетских инсталација

Урбанистичким пројектом предвиђа се прикључење планираног објекта доградње у оквиру комплекса школе на мрежу електроенергетских инсталација, у свему према условима издатим од „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Електродистрибуција Чачак бр. 8I. 1.1.0.Д-07.06-2185-21 od. 14.01.2021. године, који су саставни део Урбанистичког пројекта.

Наиме, преко предметне кат. парцеле бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац, простире се 1кВ подземни кабловски вод зпа ПП00-А 4х150мм2, од напојне трафостанице Нушићева до кабловске прикључне кутије КПК на зиду објекта школе, чија је намена напајање електричном енергијом објекта школе. С обзиром на то да се дограђени део објекта планира тако да ће се налазити на делу парцеле преко ког се пружа поменути кабловски вод, тако да ће део вода и постојећа кабловска прикључна кутија остати недоступна, у даљој разради електроенергетских инсталација, неопходно је:

- Предвидети нову трасу подземног кабловског вода, узз претходну сагласност „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Електродистрибуција Чачак, чија ће намена бити напајање електичном енергијом објкта школе;
- Предвидети и изградити нову кабловску прикључну кутију;
- Предвидети иуградити ново место мерења утрошене електричне енергије.

На предметној кат. парцели се такође налази и 1кВ надземни вод изведен са НН СКСом типа Х00-А 4х16мм2 за који се не предвиђа измештање, нити било какве интервениције у непосредној близини самог вода.

Даља разрада електроненергетских инсталација се предвиђа кроз пројектну документацију у процесу прибављања Решења о грађевинској дозволи, односно израду ПГД пројекта, а на основу прибављених услова бр. 8I. 1.1.0.Д-07.06-2185-21 od. 14.01.2021. године који ће у целости чинити саставни део Локацијских услова.

7.2 Мрежа хидротехничких инсталација водовода и канализације

Урбанистичким пројектом предвиђа се прикључење планираног објекта доградње школе на мрежу хидротехничких инсталација водовода, фекалне и атмосферске канализације у свему према издатим условима од стране ЈКП „Горњи Милановац“, бр. 30/2 од 26.01.2021. године, који су саставни део Урбанистичког пројекта.

У погледу хидротехничких инсталација водовода и канализације, комплекс школе има постојеће прикључке и то:

- Објекат је прикључен на хидротехничке инсталације водовода са ПВЦ цевовода Ø100, у улици Милутина Тодоровића до централног водомера у оквиру комплекса школе;
- Објекат је прикључен на градску фекалну канализациону мрежу ПВЦ Ø100;
- Објекат је прикључен на градску атмосферску канализациону мрежу ПВЦ Ø300.

Урбанистичким пројектом се предвиђа задржавање постојећих прикључака на градску водоводну и канализациону мрежу хидротехничких инсталација. Оставља се могућност за нове прикључке, уколико се кроз даљу разраду техничке документације, а у процесу прибављања Решења о грађевинској дозволи, установи да постоји потреба за већим капацитетом, како по питању водоснабдевања, тако и по питању одвођења фекалних и атмосферских вода, а у смислу реконструкције постојећих инсталација или пројектовањем нових.

За објекат доградње планирано је снабдевање свих санитарних потрошача и противпожарне инсталације преко уличне водоводне мреже, односно постојећег прикључка у комплексу. Водомерни шахт саджи један централни водомер за потребе пијаће и техничке воде корисника и наводњавање, а други за потребе хидранта. За потребе гашења пожара у комплексу школе је предвиђенаспољне и унутрашње хидрантске мреже. Уколико притисак у уличној водоводној мрежи није довољан за уредно снабдевање свих потрошача водом, планирају се уређаји за повишење притиска. Воду за потребе коришћења спољашњих хидраната осигурати из градске дистрибутивне водоводне мреже, односно изворишта воде које ће омогућити довољну количину воде за гашење пожара. Спољну хидрантску мрежу је планирано организовати прстенасто око објекта, у складу са положајем постојећих хидраната, и до главне водоводне шахте, где се повезује на главну дистрибутивну мрежу. Спољашње хидранте планирати као надземне, тако распоређене да обезбеде противпожарну сигурност целокупног простора предметне парцеле, односно комплекса школе. Према намени и величини објеката предвиђено је постављање унутрашње хидрантске мреже. Унутрашње противпожарне хидранте поставити на местима где су видни и лако употребљиви. Хидранти су пречника Ø 50 мм и постављају се на 150 цм од пода просторије. Смештају се у лимене ормаре са ознаком „Н" у којима се налази месингана пожарна славина, пластифицирано црево дужине 15 м и млазница Ø16 мм. У графичком прилогу дат је схематски приказ прстенасте хидрантске мреже, док ће тачан број и положај свих хидраната бити прецизно дефинисан у потупку израде пројектне документације за прибављање Решења о грађевинској дозволи.

На предметном комплексу изграђена је инсталација фекалне канализације па се урбанистичким пројектом предвиђа уклапање планираних хидротехничких инаталација канализације објекта доградње са постојећим објектом. Прикључење свих отпадних вода из објекта планирано је на систем градске уличне канализационе мреже. Фекалне отпадне воде из санитарних просторија етажа објекта се прихватају фекалним вертикалама и преко хоризонталног развода, изводе се ван објекта.

За отпадне воде које се на систем спољне канализационе мреже не могу прикључити гравитационо, предвиђа се да се преко црпне станице фекалних вода препумпавају у интерни спољни развод канализационе мреже.

На предметном комплексу је изграђена инсталација атмосферске канализације па се пројектом предвиђа предвиђа уклапање планираних хидротехничких инаталација атмосферске канализације објекта доградње са постојећим објектом и прикључење атмосферске канализације у улични систем. Урбанистичким пројектом се предвиђа да се условно чисте атмосферске воде са кровних и некомуникационих површина прикупе системом линијских ригола и тачкастих сливницика, док је одвођење воде са кровова решено преко олучних вертикала. и евакуишу без претходог третмана у околне зелене површине. За зауљене атмосферске воде са маневарских површина, као и воде од прања и чишћења тих површина предвиђено је прикупљање посебним системом канализације и одвођење преко сепаратора за масти и уља и тако прерађене упуштање у атмосферску канализацију. Одвођење атмосферске воде са саобраћајних површина и манипулативних платоа извести одговарајућим подужним и попречним падовима ка сливним решеткама уграђеним у застор, те прикупљену воду уводити у сепаратор масти и уља. Пројектом је предвиђена изградња зауљене атмосферске канализације, са падом од 1% према централном сепаратору масти и уља.

За наводњавање зелених површина на парцели предвиђени су баштенски хидранти.

Даља разрада хидротехничких инсталација се предвиђа кроз пројектну документацију у процесу прибављања Решења о грађевинској дозволи, односно израду ПГД пројекта, а на основу прибављених услова ЈКП „Горњи Милановац", бр. 30/2 од 26.01.2021. године који ће у целости чинити саставни део Локацијских услова.

7.4 Мрежа телекомуникација

Урбанистичким пројектом предвиђа се прикључење планираног објекта доградње на мрежу телекомуникација, у свему према условима издатим од Предузеће за телекомуникације а.д. „Телеком Србија“ бр. 7582/3-2021 од 27.01.2021. године, који су саставни део Урбанистичког пројекта.

У објекту постоји прикључак на јавну телекомуникациону мрежу и исти се задржава тако да у погледу телекомуникација све остаје у оквиру постојећих капацитета. Урбанистичким пројектом је дата траса претплатничког кабла у складу са издатим условима, али с обиром на то да постоји могућност прикључка на мреже различитих кабловских оператера кроз даљу разраду техничке документације биће предвиђена кабловска траса за приводни кабл новог кабловског оператера.

Даља разрада телекомуникационих инсталација се предвиђа кроз пројектну документацију у процесу прибављања Решења о грађевинској дозволи, односно израду ПГД пројекта, а на основу прибављених услова Предузеће за телекомуникације а.д. „Телеком Србија“ бр. 7582/3-2021 од 27.01.2021. године који ће у целости чинити саставни део Локацијских услова.

7.5 Мрежа гасовода

Урбанистичким пројектом предвиђа се прикључење постојећег објекта и планираног објекта доградње на мрежу гасовода, у свему према условима издатим од ЈП СРБИЈАГАС Нови Сад, Оператор дистрибутивног система, Радна јединица Чачак бр. 05-03-4/1003 од 11.01. 2021. године, који су саставни део Урбанистичког пројекта.

На предметној кат. парцели бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац постоји изграђена дистрибутивна гасна мрежа ДГМ ’’Расадник- Крушевица’’ пречника 63мм. Потребно је постојећи објекат ДГМ ’’Расадник- Крушевица’’ третирати као стечену обевезу кроз даљу разраду техничке документације и у свему се придржавати *Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима пристиска до 16бар (Сл. гласник РС бр.86/15).*

*З*а потребе снабдевања објекта гасом потребно је изградити прикључни вод и регулациони сет. Положај Мерно-Регулационог сета и место прикључења биће дефинисани у процедури добијања Решења о одобрењу за изградњу прикључног гасовода и МРС, а након добијања Решења о грађевинској дозволи.

Даља разрада инсталација гасовода се предвиђа кроз пројектну документацију у процесу прибављања Решења о грађевинској дозволи, односно израду ПГД пројекта, а на основу прибављених услова од ЈП СРБИЈАГАС Нови Сад, Оператор дистрибутивног система, Радна јединица Чачак бр. 05-03-4/1003 од 11.01. 2021. године, који ће у целости чинити саставни део Локацијских услова.

Начин прикључења, као и положај свих инфраструктурних објеката дати су у графичком прилогу *04 План саобраћаја и комуналне инфраструктуре са прикључцима на спољну мрежу.*

8. ИЖЕЊЕРСКО- ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ

Увидом у расположиву геолошку документацију израђену за потребе планске документације вишег реда, утврђено је да терен на подручју обухвата УПа према својим инжењерско-геолошким карактеристикама, спада у групу стабилних делова терена, и као такав представља повољну средину за даљу изградњу.

Детаљна инжењерскогеолошка- геотехничка и хидрогеолошка испитивања извршиће се у процесу даље техничке разраде пројекта у поступку прибављања Решења о грађевинској дозволи, а у склопу израде Елабората о геотехничким условима изградње, у свему према Закону и планирању и изградњи, а у циљу утврђивања адекватних услова изградње планираног објекта.

9. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

У циљу формирања одговарајуће средине и простора намењеног за боравак деце у оквиру комплекса школе потребно је да се пре изградње објекта изврши испитивање загађености земљишта и у складу са тим извршити потребну санацију предметног простора, а у складу са Законом о заштити животне средине (Сл. гласник РС бр. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11, 14/15, 76/18 и 95/18).

Анализирајући могуће штетне утицаје планираног објекта на животну средину, могу се препознати одређене мере и поступци којима ће се обезбедити потребни услови који омогућавају да се утицај предметног објекта сведе у границе прихватљивости. Ако се карактеристике природне средине и постојеће стање животне средине почну разматрати истовремено са техничко-технолошким карактеристикама планираних активности, превентивним мерама заштите може се постићи да се деградација животне средине смањи и спрече могући штетни утицаји на животну средину.
У циљу заштите животне средине утврђују се следеће мере:

- У циљу спречавања контаминације земљишта и подземних вода, у току изградње и редовног функционисања комплекса планира се:
  - прикључење објекта на постојећу комуналну инфраструктуру односно изградњу потребних објеката водовода, канализације и др.,
  - изградња манипулативних површина, интерних саобраћајница и паркинга, од водонепорпусних материјала, са системом канала са решетакама којима се обезбеђује потпун и контролисан прихват атмосферске воде, односно вода насталих прањем наведених површина и њихово одвођење до сепаратора за масти и уља и, након пречишћавања, до реципијента.

- Планира се заштита квалитета ваздуха и спречавање штетних емисија у ваздух, у складу са Законом о заштити ваздуха („Сл. гласник РС”, бр.36/09 и 10/13-30) и одговарајућим Уредбама које регулишу ову област. Смернице и мере заштите ваздуха кроз урбанистички пројекат:
  - подстицање коришћења еколошки прихватљивијих енергената (грејање на гас у овом случају);
  - обострано/једнострано озелењавање интерних саобраћајница и озелењавање свих површина у функцији саобраћаја.

- Планирати примену одговарајућих грађевинских и техничких мера за заштиту од буке, у радној средини којима се обезбеђује да емитована бука не прекорачује прописане граничне вредности у складу са Законом о заштити од буке у животној средини ("Службени гласник РС" бр. 36/09 и 88/10) и Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање и штетних ефеката буке у животној средини ("Службени гласник РС", бр. 75/10).

- Урбанистичким пројектом се дефинише обавезна израда Пројекта спољног уређења којим ће се нарочито дефинисати одговарајући избор врста еколошки прилагођених предметном простору, у свему према захтевима за заштиту земљишта, воде и ваздуха имплементацијом зелених простора. Пројектом је неопходно и одредити технологију садње, агротехничке мере и мере неге усклађене са потребама одабраних врста.

-Обезбедити ефикасно коришћење енергије, узимајући у обзир микроклиматске услове локације, намену, положај и оријентацију планираних објеката.

- Планира се начин прикупљања и поступања са отпадним материјама, односно материјама и амбалажом у складу са законом којим је уређено управљање отпадом (Закон о управљњу отпадом (Сл. гласник РС бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 85/18)) и другим важећим прописима из ове области, обезбеђен је посебни простор у оквиру локације и довољан број контејнера/посуда за прикупљање, привремено складиштење и одвожење отпада, на водонепропусним површинама и на начин којим се спречава његово расипање.

Узимајући у обзир намену бјекта, иста се не налази ни на Листи 1 ни на Листи 2 Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја на животну средину и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Сл. гл. РС", бр. 114/2008), па за предметни пројекат није потребно подносити Захтев о потреби процене утицаја на животну средину.

10. МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА

10.1 Мере заштите културних добара

Са аспекта заштите културних добара и у складу са Законом о културним добрима ("Сл. Гласник РС" бр. 71/94, 52/2011 - др. закони и 99/2011 - др. закон) предметна локација није утврђена за културно добро, не налази се у оквиру просторне културно- историјске целине, не ужива статус добра под претходном заштитом и не налази се у оквиру претходно заштићене целине. У складу са наведеним, за интервенције на предметној парцели није потребно прибављање услова за предузимање мера техничке заштите и сагласности на пројекат из надлежности Завода за заштиту споменика културе Краљево.

Инвеститор и Извођач радова су дужни да о почетку земљаних радова обавесте Завод за заштиту споменика културе Краљево, како би се извршио увид у стање на терену. Уколико се приликом извођења земљаних радова наиђе на археолошке остатке, извођач радова је, по члану 109. Закона о културним добрима ("Службени гласник РС" бр. 71/94, 52/11 –др., закон и 99/11 – др.закон), дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлепжну установу за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен. Уколико се приликом земљаних радова наиђе на археолошке остатке Инвеститор је дужан да обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публиковање и излагање које ужива претходну заштиту, што би било дефинисано посебним уговором.

Са аспекта заштите културних добара и у складу са Законом о културним добрима ("Службени гласник РС" бр. 71/94, 52/11- др. Закон и 99/11 –др.закон) предметни простор није утврђен за културно добро. У циљу заштите евентуалних археолошких налаза потребно је поштовати наведене услове заштите археолошког наслеђа.

10.2 Мере заштите природних добара

Са аспекта заштите природних добара, а у складу са Законом о заштити природе ("Сл. Гласник РС" бр. 36/09, 88/10, 91/10- исправка, 14/16 и 95/18 - др. закон) предметна локација се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у оквиру утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже републике Србије, нити у простору евидентираног природног добра. У складу са наведеним, Урбанистичким пројектом се кроз начин уређења слободних површина и зелених простора дефинишу све препоручене мере у циљу унапређења и заштите природе, заједно са предвиђеним инфраструктурним опремањем.

Уколико се током радова наиђе на геолошко- палеонтолошке или минералошко- петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, Извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.

11. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА

Мере које се предвиђају урбанистичким пројектом, као смернице за имплементацију кроз даљу техничку документацију:

- приступ и пролаз за ватрогасна возила до објеката је несметан, с обзиром на то да се предметна кат. парцела својим фронтом налази уз јавну саобраћајну површину, и делом своје североисточне стране се граничи са јавном саобраћајном површином;
- електрична мрежа и инсталације у објектима морају бити пројектоване и изведене у складу са прописима из ове области;
- објекти морају бити пројектовани и изведени од тврдих, инертних и ватроотпорних материјала и морају бити снабдевени одговарајућим средствима за гашење пожара;
- уз инвестиционо - техничку документацију неопходно је обезбедити и сву потребну документацију у погледу мера заштите од пожара.

У циљу поштовања општих мера заштите од пожара, пројектна документација се мора реализовати у складу са:

- Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18),
- Закон о запаљивим и горивним течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/15),
- Правилником о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара („Сл. гласник РС“, бр. 3/18),
- Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара („Сл. лист СРЈ“, бр. 8/95),
- Правилник о техничким нормативима за заштиту од пожара стамбених и пословних објеката и објеката јавне намене („Сл. гласник РС“, бр. 22/19).

За дефинисање свих неопходних могућности, ограничења и услова у погледу мера заштите од пожара и експлозија, у поступку издавања Локацијских услова, потребно је прибавити посебне услове заштите од пожара и експлозија у складу са чланом 54 *Закона о планирању и изградњи (""Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/20)* и чланом 20 *Уредбе о Локацијским условима (Сл. Гласник РС 115/2020),* а у свему према претходно прибављеном Обавештењу РС МУП Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације Чачак бр. 09.32 број 217-167/21 од 13.01.2021. године.

12. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ

При пројектовању и изградњи објекта, у циљу повећања енергетске ефикасности обавезна је примена одговарајућих прописа за уштеду енергије и топлотну заштиту, енергетски ефикасних технологија, енергетски ефикасних материјала, система и уређаја, што треба да доведе до смањења укупне потрошње примарне енергије, а у складу са прописима из ове области: Правилником о енергетској ефикасности зграда („Сл. гласник РС“, бр. 61/11) и Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда („Сл. гласник РС“, бр.69/12) и др.

Енергетска ефикасност планираних објеката у комплексу се постиже коришћењем ефикасних система грејања, вентилације, климатизације, расвете и припреме топле воде. Пројектовањем одговарајућег волумена и облика, оријентације и положаја објекта (изложеност спољашњим климатским утицајима – температура, ветар, влага), као и одговарајућим избором конструктивних, заштитних и термоизолационих материјала приликом пројектовања, може се постићи одговарајућа енергетска ефикасност објекта.

За енергетски ефикасну изградњу у оквиру локације, примењиваће се следеће мере:

- У обликовању користити што повољнији однос површине фасаде према корисној површини основе, да се губици енергије минимизирају;
- Груписати просторе сличних функција и сличних унутрашњих температура;
- Примена адекватног омотача објекта (топлотна изолација зидова, крова и подних површина), примена прозора са адекватним карактеристикама (ваздушна заптивност, непропустљивост и друге мере);
- Примена адекватног система грејања, у овом случају грејање на гас;
- Уградња штедљивих потрошача енергије;
- Примена адекватног унутрашњег и спољњег осветљења (примена савремених сијалица и светиљки ради обезбеђења потребног квалитета осветљености).

13. ТЕХНИЧКИ ОПИС ОБЈЕКТА

ЛОКАЦИЈА ОБЈЕКТА

Постојећи објекти ОШ “Десанка Максимовић”, се налазе на парцели бр. 21614/1 КО Горњи Милановац, уписани као зграда бр.1 и зграда бр.2. Зграда бр. 1 се састоји из објекта “А”, и објекта “Ц”. Спратност објекта А је П + 1, а објекта “Ц”, који се састоји из фискултурне сале и анекса, Сут + П. Оба дела објекта бр.1 су повезана, имају топлу везу. Зграда бр.2 је делимично изграђен објекат “Б”. Изграђен је само део са котларницом у подруму и део сутерена са помоћним просторијама.

Приступ јавној саобраћајној површини је остварен директно из улица Милутина Тодоровића Жице и ул. Наталије Царевић.

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

ОБЈЕКАТ “А”

Постојећи објекат је пројектован и изведен као слободно стојећи објекат. Објекат има приземље и спрат.Са функционалног становишта објекат је подељен на следеће просторије: На приземљу се налазе : улазни централни хол, са обостраним степеништем. У левом крилу су смештене: канцеларије директора, секретара, зборница, дегажман и санитарије запослених; затим спремачице, остава, санитарије спремачица; учионица 1 и рачуноводство; Ове просторије повезује леви ходник, који иде према анексу и даље према фискултурној сали. У десном крилу су учионице 2 и 3-продужени боравак, припрема, библиотека, трпезарија, са кухињом, оставом, економским улазом, санитаријама за кухињско особље. Део централног хола је преграђен ГК плочама и формирана су два кабинета.

На спрату, у централном делу се налазе санитарије за ученике и ученице, лево је ходник са четири учионице и између њих две просторије за припрему , десно такође четири учионице и између њих две просторије за припрему.

Конструкција објекта је од носивих конструктивних зидова од гитер блокова у приземљу и на спрату, д = 25cm са изведеним АБ хоризонталним и вертикалним укрућењима, АБ субовима и гредама. Међуспратна конструкција је пуна АБ плоча д = 20cm.

Кровна конструкција је од металних носача, ослањена на носиве зидове и АБ стубове и греде.

Кровни покривач је бојени ал лим ТР 60.150. постављен преко дрвених штафли. Кровна стреха је подшивена ал. бојеним лимом ТР 18.150.

Зидови унутра су зидани гитер блоком д = 25cm и гитер опеком д = 12cm, обострано малтерисани, бојени полудисперзијом, а у учионицама приземља, спрата и трпезарије, обложени облогом типа перлина до х = 160cm, а ходници спрата до х = 200cm. У кухињи,остави, делу са умиваоницима у учионицама, сан. блоку, осталим санитаријама, на зиду су керамичке плочице. На централном делу спрата су санитарије ученика, које су лоше санаране у претходним изведеним радовима, са лепљењем на зиду кер.плочица, преко постојећих плочица, са додатно изведеним естрихом на поду и кер. плочицама, што је створило веће оптерећење на конструкцију објекта.

Плафони приземља су малтерисани, бојени. Део плафона приземља испод сан. блока је изведен као спушени монтажни плафон растера 60х60cm. Плафони спрата су изведени од металних ал. ламела, типа дампа, на потребној подконструкцији. Изнад плафона на мет. подконструкцији је постављена камена вуна 2х5cm и пвц фолија. Плафони спрата су са пуно оштећења, раздвојених и испалих ламела.

Подови у учионицама су од лепљеног пвц-а преко цем. естриха, са каменом вуном д =2cm преко пуне АБ плоче д = 20cm. Централни хол ,трпезарија, кабинети, степеништа, ходници приземља и спрата су обложени каменим плочама. У кухињи,остави, санитаријама приземља и спрата , на приземљу су постављене керамичке плочице. У канцеларијама директора, секретара, дегажману, зборници, учионици 2 и продуженом боравку, је постављен ламинат.

Подови у учионицама су оштећени, са видним лоше изведеним закрпама, са оштећеном подлогом од цем. естриха.

Унутрашна столарија. Врата на учионицама су са надсветлом, са дрвеним бојеним кутијама, и дуплошперованим бојеним плотом. Остала врата су истог описа, без надсветла. Сва врата су са видним оштећењима, са уништеним бравама и друкерима.

Фасадна столарија је израђена од металних профила без термомоста, застакљена термопан стаклом 4 + 10 + 4mm. На учионицама приземља и спрата и канцеларијама, са горњим хор . крилом које се отвара на вентус. Прозори у учионицама спрата, на угловима објекта су изведени између стубова од металних кутија 100х100. Застакљени портал на централном улазу је изведен са растером металних кутија цца 100х100 у које су убачени метални рамови са термопан стаклом. Сва фасадна столарија лоше дихтује а окови и ручице за отварање су дотрајали или оштећени.

Фасада објекта је изведена делом као сендвич зид, састава: гитер блок д = 25cm, ПВЦ фолија, тервол д = 6cm и фасадна жута опека, а на преосталом делу фасаде је гитер блок обложен стиропором д = 5, лепком и мрежицом и завршним фасадним малтером типа зарибани бавалит. На овим деловима фасаде су видна оштећења. Сокла објекта је обложена праним кулиром. На објекту су изведене лимарске опшивке , лежећи хор. олуци и вертикални олуци од бојеног поцинкованог лима. Део лимарских опшивки и вертикалне олучне цеви су углавном оштећене.

ОБЈЕКАТ “Ц“

Постојећи објекат је пројектован и изведен као слободно стојећи објекат, са топлом везом преко анекса, са објектом А. Објекат има сутерен и приземље. Са функционалног становишта објекат је подељен на следеће просторије: На сутерену се налазе : спортска сала, трибине, справарница, ходник са степеништем, остава, санитарије ученици, кабинет , санитарије наставника. На приземљу се налазе, ходник, трибине, гардеробе умиваоници и тушеви девојчица, гардеробе, умиваоници и тушеви дечака и споља трем са степеништем.

Конструкција објекта је од носивих конструктивних зидова од бетонских и гитер блокова у приземљу и на спрату, д = 25cm са изведеним АБ хоризонталним и вертикалним укрућењима и од АБ субова и греда. Међуспратна конструкција на мањем спратном делу је пуна АБ плоча д=20cm.
Кровна конструкција изнад сп. сале је од металних носача, ослањена на носиве аб стубове и греде, а изнад спратног дела је израђена од дрвене конструкције од стубова и греда и дрвених рогова.
Кровни покривач је бојени ал лим ТР 60.150. постављен преко дрвених штафли. Кровна стреха је подшивена ал. бојеним лимом ТР 18.150.
Зидови унутра су зидани гитер блоком д = 25cm и гитер опеком д = 12cm, обострано малтерисани, бојени полудисперзијом, а у спортској сали , обложени облогом од универа до х = 205cm, а ходник са степеништем, ходник приземља, са облогом типа перлина до х = 205cm. Бочне и задња страна зида са трибинама је обложена универом беле боје. У санитаријама, умиваоницима и тушевима на зиду су керамичке плочице до х = 200cm.
На делу зида у кабинету за физичко је видно конструктивно оштећење.
Плафон спортске сале је од дрвене ламперије на др.подконструкцији, преко кога је постављена пвц фолија и камена вуна д = 10cm. Остали плафони су глетовани и бојени.
Под у спортској сали је паркет на еласто подлози, у справарници, санитаријама, умиваоницима и тушевима су кер. плочице , а у кабинету и гардеробама је лепљени пвц-винфлекс. У ходнику и степеништу су камене плоче. Паркет у спортској сали је у лошем стању.
Унутрашна столарија. Врата на просторијама су са дрвеним бојеним кутијама, и дуплошперованим бојеним плотом. Већина врата је са видним оштећењима , са уништеним бравама и друкерима, у сан. чворовима су доњи делови плотова и кутија врата оштећени влагом и водом.
Фасадна столарија је израђена од металних профила без термомоста, застакљена термопан стаклом 4 + 10 + 4mm. На сали је део стаклених портала застакљен профилитом. На прозорима сале су изнутра постављене заштите од бојених металних профила и арм.мре же. Сва фасадна столарија лоше дихтује а окови и ручице за отварање су дотрајали или оштећени.
Фасада објекта је изведена делом као сендвич зид, састава: гитер блок д = 25cm, пвц фолија, тервол д = 6cm и фасадна жута опека, а на преосталом делу фасаде је гитер блок обложен стиропором д = 5, лепком и мрежицом и завршним фасадним малтером типа зарибани бавалит. На овим деловима фасаде постоји доста оштећења. Сокла објекта је обложена праним кулиром. На објекту су изведене лимарске опшивке , хор. и вертикални олуци бојеног поц Лима. Део лимарских опшивки и вертикалне олучне цеви су оштећене.

АНЕКС:

Анекс је део објекта “Ц”, изграђен као веза између објекта А и спортске сале. Објекат има подрум и приземље. Са функционалног становишта објекат је подељен на следеће просторије: У подруму анекса се налазе помоћне просторије, улаз, предпростор, просторија са агрегатом , топлотна подстаница и просторија са хидрофором. На приземљу се налазе : ходник ,бочни улаз, просторије зубара, психолога и педагога , а спољa је трем са степеништем.
Конструкција објекта је од носивих конструктивних зидова од бетонских и гитер блокова у подруму и на приземљу, д = 25cm са изведеним аб хоризонталним и вертикалним укрућењима. Међуспратна конструкција је пуна аб плоча д = 20cm.
Кровна конструкција је од аб ,косих, носача, преко којих су постављене дрвене штафне и др . рогови.
Кровни покривач је бојени, равни поц. лим ,постављен преко подашчаних др. рогова. **Зидови** унутра су зидани гитер блоком д = 25cm, обострано малтерисани ,бојени полудисперзијом, делимично обложени фасадном опеком д = 12cm.
Плафон приземља анекса је од спуштене дрвене ламперије, изнад које је постављена пвц фолија и 10 цм минералне вуне. Плафони подрума су бојени.
Под у ходнику и код психијатра су камене плоче. Код зубара и психолога је постављенламинат.
Унутрашна столарија. Врата на просторијама су са дрвеним бојеним кутијама, и дуплошперованим бојеним плотом. Врата на ходнику између објекта А и анекса и сп.сале и анекса су израђена од металних профила, застакљена флот стаклом.

Фасадна столарија је израђена од металних профила без термомоста, застакљена термопан стаклом 4 + 10 + 4mm. Сва фасадна столарија лоше дихтује а окови и ручице за отварање су дотрајали или оштећени. Уместо стакла , на прозорима подрума анекса су постављени лимови.
Фасада објекта је изведена делом као сендвич зид, састава: гитер блок д = 25cm, пвц фолија, тервол д = 6cm и фасадна жута опека, а на преосталом делу фасаде је гитер блок обложен стиропором д = 5, лепком и мрежицом и завршним фасадним малтером типа зарибани бавалит. На овим деловима фасаде су видна оштећења. Сокла објекта је обложена праним кулиром. На објекту су изведене лимарске опшивке , хор. и вертикални олуци бојеног поц Лима. Део лимарских опшивки и вертикалне олучне цеви су оштећене.

НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ

Анализом постојећег стања и пројектног задатка, утврђено је да је објекат котларнице (Објекат Б) неопходно порушити, док остали објекти, који се задржавају нису енергетски ефикасни објекти, те да их је потребно енергетски санирати, како би се побољшао енергетски биланс објеката који се задржавају, увођењем термике на зидовима, крововима и плафонима ка крову, у циљу смањења губитака и потрошње енергије за грејање и хлађење.

Архитектура:

Нови објекат је формиран из две целине. Прву целину представља простор продуженог боравка за ученике школе који се налази на нижој коти. Другу целину представља новопројектовани простор школе који се налази на вишој коти – у нивоу приземља постојеће школе, и на том нивоу са постојећом школом остварује везу.

Обе целине су сведене у форми и материјализацији, ненаметљиве и у потпуности подређене функционалности. Целине су независне, доњи ниво продуженог боравка нема директну унутрашњу везу са горњим нивоом школе, али су повезане преко партера.

Прва целина продуженог боравка садржи 4 просторије за продужени боравак са сопственим тоалетима, просторије за наставничко особље, дистрибутивну кухињу, подстаницу и сервисне просторије за одржавање.

Друга целина - новопројектована школа – садржи 7 учионица са припремним просторијама за 210 ученика. Тоалети за овај капацитет ученика су пројектовани у оквиру постојеће школе.

Објекат се налази на нижој коти, у односу на приземље посотјеће школе. Ту висинску разлику, унутар школе савладавамо са степеницама и покретном платформом за особе са посебним потребама.

Новопројектоване фасаде су пројектоване као вентилисане, контактне са термоизолацијом која ће тачно бити димензионисана кроз елаборат Енергетске ефикасности. Као и стаклена фасада, зид завеса.

Фасадна столарија:

Сви прозори, врата и портали су пројектовани као алуминијумски са термопрекидом, а стаклене фасаде су полуструктуралне.

Унутрашње обраде:

Сви зидови су малтерисани, глетовани и бојени у боју по избору пројектанта. Зидови купатила и делови зидова у кухињи су обложени керамичким плочицама. Подови у улазној зони, кухињи и купатилима и на трему, су са завршном обрадом од гранитне керамике. Подови у ходницима и учионицама су од каучука или епоксидног пода, а у техничким просторијама је антистатик под.

Партер:

На локацији постоји велика висинска денивелација која је у постојећем стању решена степеништима. У циљу обезбеђења приступачности особама са постбним потребама, пројектована је интервенција у партеру. У новопројектованом стању су предвиђене рампе одговарајућег нагиба којима би се савладала висинска разлика и омогућио несметан приступ свим корисницима школе. Новопројектована целина, која се налази на нижој коти има проходан раван кров, коме се приступа са платоа школе, и преко кога се ученици евакуишу из новопројектоване целине која се налази на вишој коти. Ниво продуженог боравка је са стране споредног улаза повезан са вишим нивоом у партеру степеницама.

У партеру је предвиђена спољашња гасна котларница са стране фискултурне сале.

ТЕХНИЧКИ ОПИС КОНСТРУКЦИЈЕ

Предмет идејног решења је реконструкција ОШ „Десанка Максимовић“ у Горњем Милановцу и изградња нове зграде школе предвиђене на месту постојеће котларнице (објекат Б у пројекту), која се руши. Реконструкција постојећег објекта одвија се на нивоу приземља постојеће школе у циљу препројектовања просторија како би биле задовољене потребе самих корисника. Све измене решавају се без нарушавања постојећег статичког система дефинисаног у постојећој документацији.
Такође извршиће се препројектоваље прилазне рампе и платоа испред улаза школе како би били обезбеђени сви услови за прилаз особа са инвалидитетом.
Нови објекат састоји се од простора за продужени боравак на апсолутној висинској коти 339 м.н.м. и учионицама на нивоу приземља нове школе, на апсолутној висинској коти 343.97 м.н.м. Веза са постојећим објектом остварена је преко нивоа приземља нове школе. Основа продуженог боравка за ученике је правоугаоног облика димензија 35.10 x15.10 m, док је основа приземља новопројектованог дела школе неправилног Г облика, укупне површине око 670 м2.
Носећи конструктивни систем новог објекта је оквирни, сачињен од АБ зидова, АБ стубова и АБ греда. Стабилност еркера дужине 5.0 м обезбеђена је АБ зидовима и рамовима са високим гредама.
Плоча приземља је армиранобетонска плоча дебљине 20 цм, на делу објекта на ком је ослоњена на тло изводи се као тзв “плутајућа плоча”, док је на делу изнад продуженог боравка међуспратна конструкција ливена на лицу места. Кровна конструкција је АБ плоча, дебљине 20 цм, са слојевима зеленог непроходног крова. Предвиђено је да се фундирање изводи на тракастим темељима на дубини фундирања у свему према препорукама геомеханичког елабората.

Планирани објекат је предвиђен за реализацију у једној фази. Оставља се могућност фазне изградње, у складу са захтевом и могућностима инвеститора.

14. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

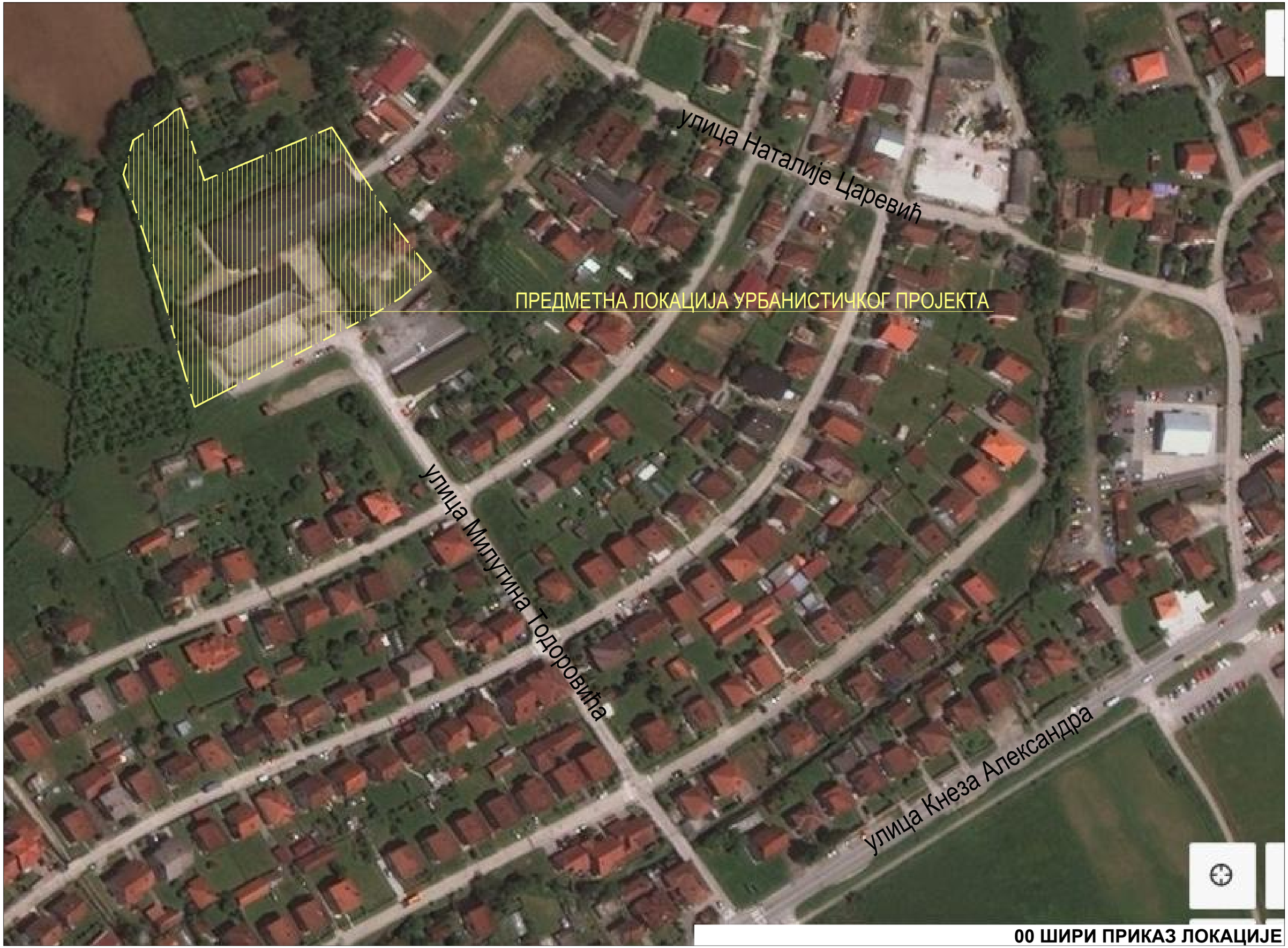
Потврђен урбанистички пројекат за за урбанистичко- архитектонску разраду локације за реконструкцију и доградњу зграде за основно образовање ОШ ”Десанка Максимовић’’ на кат. парцели бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац представља основ за издавање Локацијских услова, у свему према Закону о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019).

Одговорни урбаниста:

Дарко Ђорђевић д.и.а

В

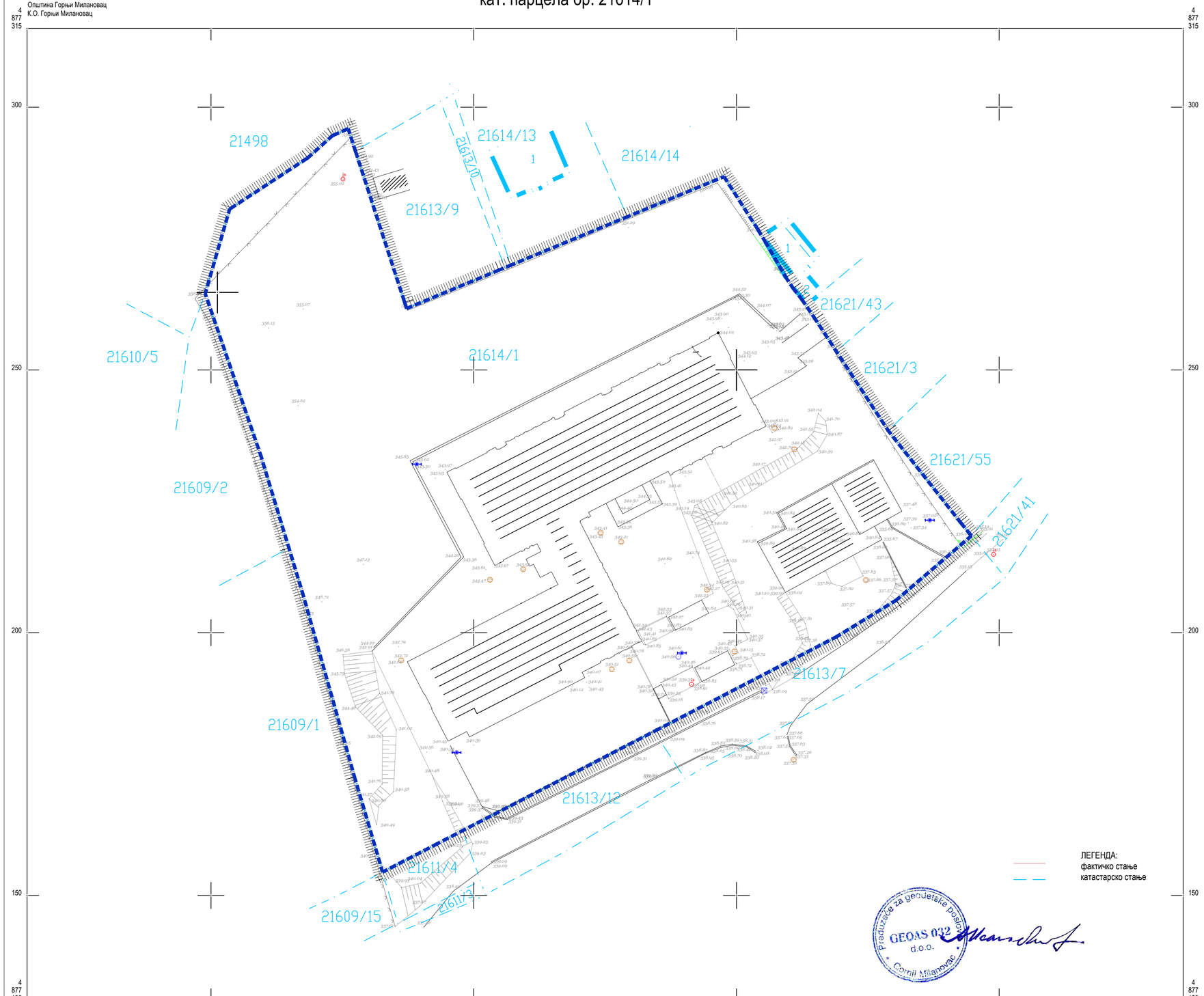
ГРАФИЧКИ ДЕО



00 ШИРИ ПРИКАЗ ЛОКАЦИЈЕ

КАТАСТАРСКО- ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
кат. парцела бр. 21614/1

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Горњи Милановац
К.О. Горњи Милановац



ЛЕГЕНДА:
фактичко стање
катастарско стање

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- КАТАСТАРСКО СТАЊЕ
- ФАКТИЧКО СТАЊЕ
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- 21614/1 БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

С
З И
Ј

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
ЗА УРБАНИСТИЧКО- АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ
ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ
ЗГРАДЕ ЗА ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ

одговорни урбаниста:

Основна Школа "Десанка Максимовић"
Милутина Тодоровића Жице 10

Studio A&D Architects d.o.o Beograd
улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро		параф	
одговорни урбаниста	Дарко Ђорђевић д.и.арх. Број лиценце: 200 0870 05		
сарадници	Тијана Срећковић д.и.п.а.		

НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац, Таковска бр. 2, Горњи Милановац

ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**

ПРОЈЕКАТ: **Урбанистички пројекат за урбанистичко- архитектонску разраду локације за реконструкцију и доградњу зграде за основно образовање**

ДОКУМЕНТАЦИЈА: **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ**

ЦРТЕЖ: **Катастарско- топографски план са границом обухвата УПа**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб.2021	1 : 500	УП	01	-ГОМ-ДМ-УП -010	01	

октобар 2020. године
Горњи Милановац

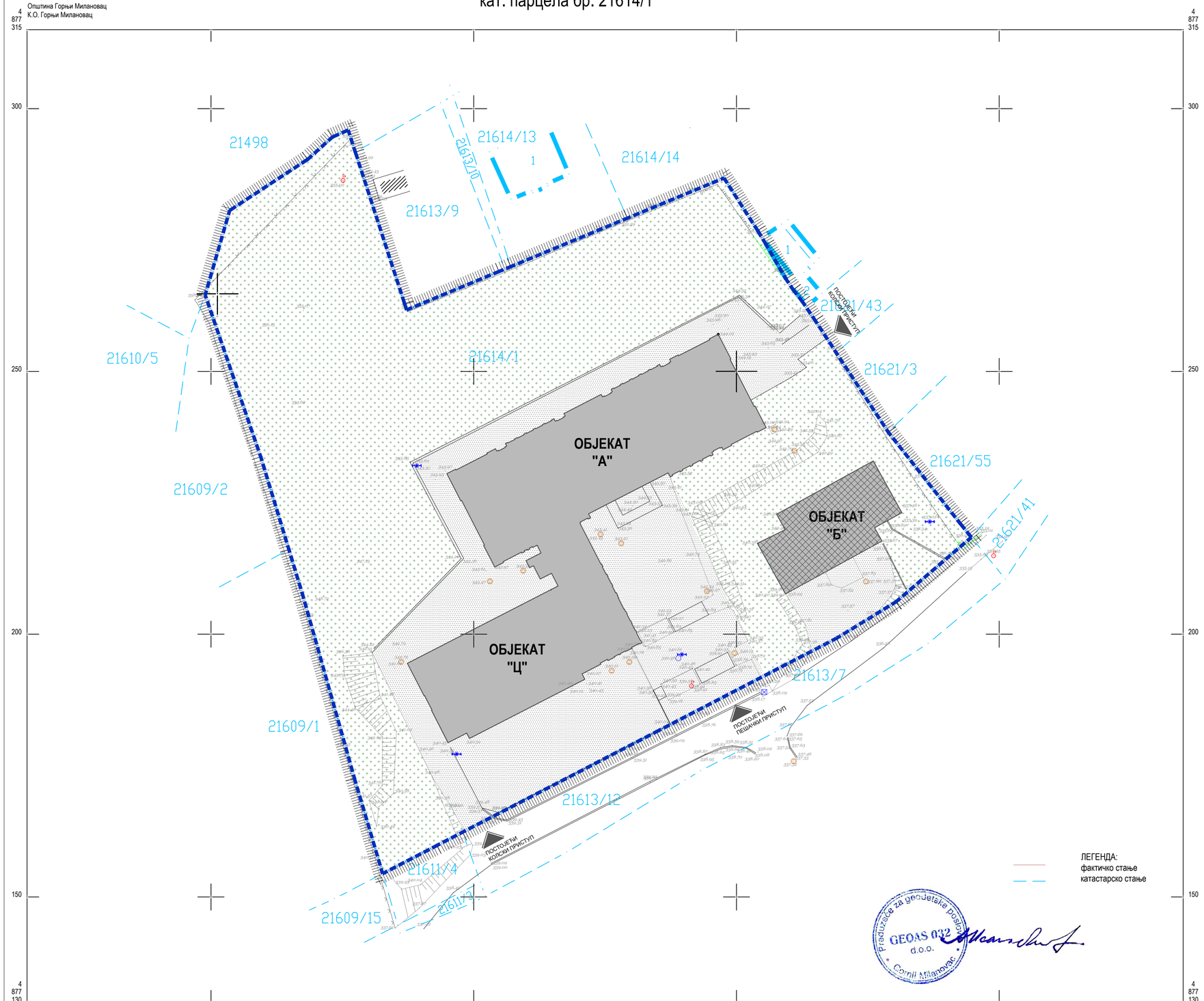
РАЗМЕРА 1:500

Израдио:
ГЕОАС 032 д.о.о.
Горњи Милановац

Preduzeće za geodetske poslove GEOAS 032 d.o.o. Gornji Milanovac

КАТАСТАРСКО- ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
кат. парцела бр. 21614/1

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Горњи Милановац
К.О. Горњи Милановац



ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- КАТАСТАРСКО СТАЊЕ
- ФАКТИЧКО СТАЊЕ
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- 21614/1 БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

НАМЕНА ПОВРШИНА:

- **ОБЈЕКАТ ШКОЛЕ КОЈИ СЕ РЕКОНСТРУИШЕ И ДОГРАЂУЈЕ** Пбрутто /заузетост/ "А" и "Ц"=2040м2 П БРГП "А"/П+1/ и "Ц"/Су+П/=3933.63 м2
- **ПОМОЋНИ ОБЈЕКАТ ПРЕДВИЂЕН ЗА РУШЕЊЕ** Пбрутто /заузетост/ "Б" =336м2
- КОМУНИКАЦИЈА /ТРОТОАРИ, СТАЗЕ, ПЛАТОИ/
- ЗЕЛЕНИ ПРОСТОРИ У ДИРЕКТНОМ КОНТАКТУ СА ТЛОМ
- ПОСТОЈЕЋА ОГРАДА КОМПЛЕКСА
- ПОСТОЈЕЋИ ПРИСТУПИ КОМПЛЕКСУ

С З И Ј

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА УРБАНИСТИЧКО- АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ ЗГРАДЕ ЗА ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ

Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10

одговорни урбаниста:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd
улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро		параф	НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац, Таковска бр. 2, Горњи Милановац
одговорни урбаниста	Дарко Ђорђевић д.и.арх. Број лиценце: 200 0870 05		
сарадници	Тијана Срећковић д.и.п.а.		ОБЈЕКАТ: Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10
			ПРОЈЕКАТ: Урбанистички пројекат за урбанистичко- архитектонску разраду локације за реконструкцију и доградњу зграде за основно образовање
ДОКУМЕНТАЦИЈА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ			ЦРТЕЖ: Постојећа намена површина

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб.2021	1 : 500	УП	01	-ГОМ-ДМ-УП -010	02	

Preduzeće za geodetske poslove GEOAS 032 d.o.o. Gornji Milanovac

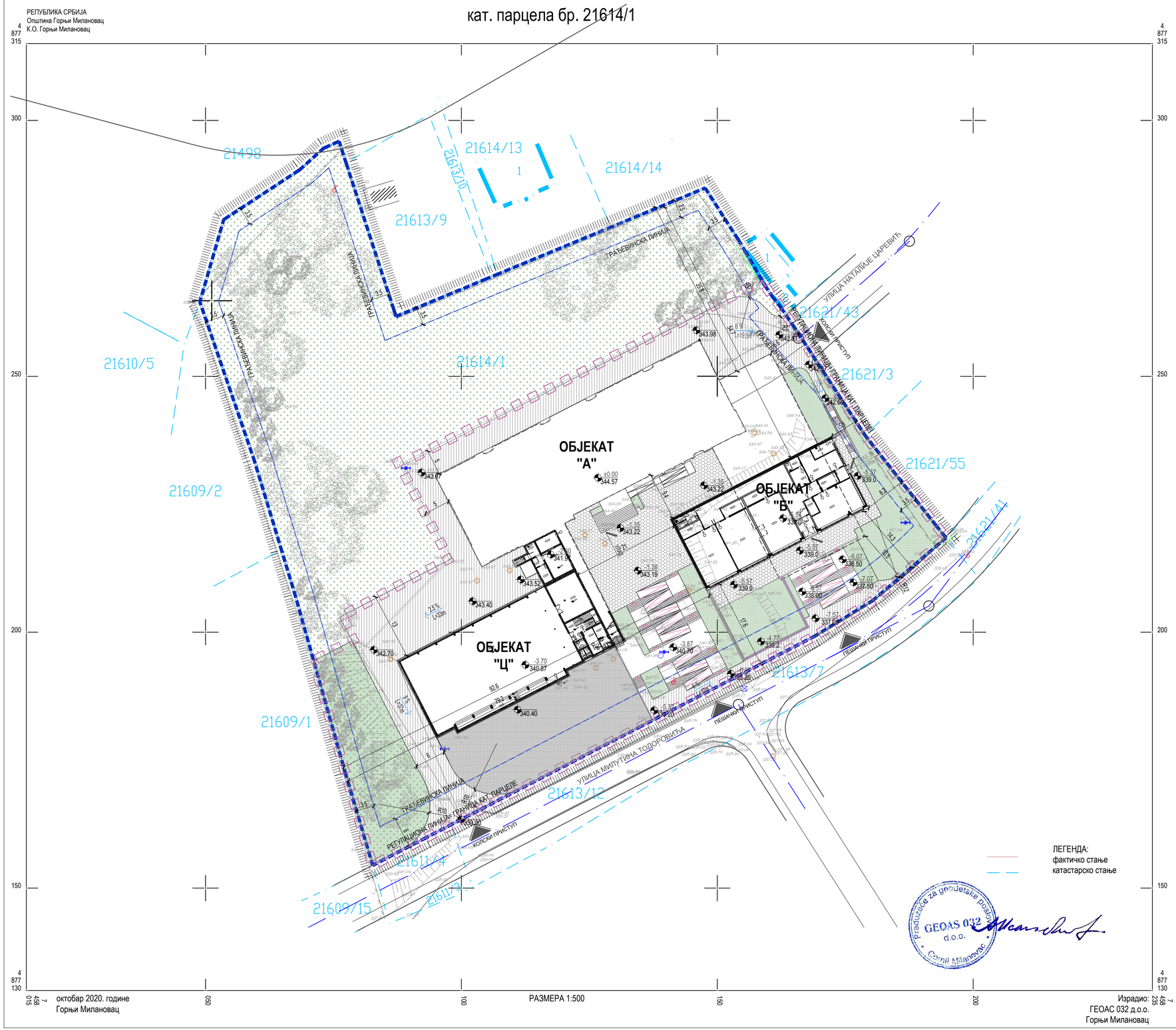
октобар 2020. године
Горњи Милановац

РАЗМЕРА 1:500

Израдио:
ГЕОАС 032 д.о.о.
Горњи Милановац

КАТАСТАРСКО- ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
кат. парцела бр. 21614/1

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Горњи Милановац
К.О. Горњи Милановац



ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- КАТАСТАРСКО СТАЊЕ
- ФАКТИЧКО СТАЊЕ
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- 21614/1 БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- ГРАНИЦА РАЗРАДЕ УПа
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ОСОВИНСКА ЛИНИЈА ЈАВНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА ДЕФИНИСАНА ПГРом
- КОМУНИКАЦИЈА /ГРОТОАРИ, ПЛАТОИ/
- КОМУНИКАЦИЈА /СТАЗЕ, САОБРАЋАЈНИЦА/
- ЗЕЛЕНИ ПРОСТОРИ У ДИРЕКТНОМ КОНТАКТУ СА ТЛОМ
- ПОСТОЈЕЋА ОГРАДА КОМПЛЕКСА
- ПЛАНИРАНА ОГРАДА СА КАПИЈАМА
- ПРИСТУПИ КОМПЛЕКСУ
- -6.37 / 338.20 ВИСИНСКЕ КОТЕ

С З И J

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
ЗА УРБАНИСТИЧКО- АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ
ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ
ЗГРАДЕ ЗА ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ

Основна Школа "Десанка Максимовић"
Милутина Тодоровића Жице 10

одговорни урбаниста:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd
улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро		параф	НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац, Таковска бр. 2, Горњи Милановац
одговорни урбаниста	Дарко Ђорђевић д.и.арх. Број лиценце: 200 0807 05		
сарадници	Тијана Срећковић д.и.п.а.		ОБЈЕКАТ: Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10
			ПРОЈЕКАТ: Урбанистички пројекат за урбанистичко- архитектонску разраду локације за реконструкцију и доградњу зграде за основно образовање
ДОКУМЕНТАЦИЈА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ			ЦРТЕЖ: Регулационо- нивелационо решење локације на коти сутерена

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб.2021	1 : 500	УП	01	-ГОМ-ДМ-УП -010	03	

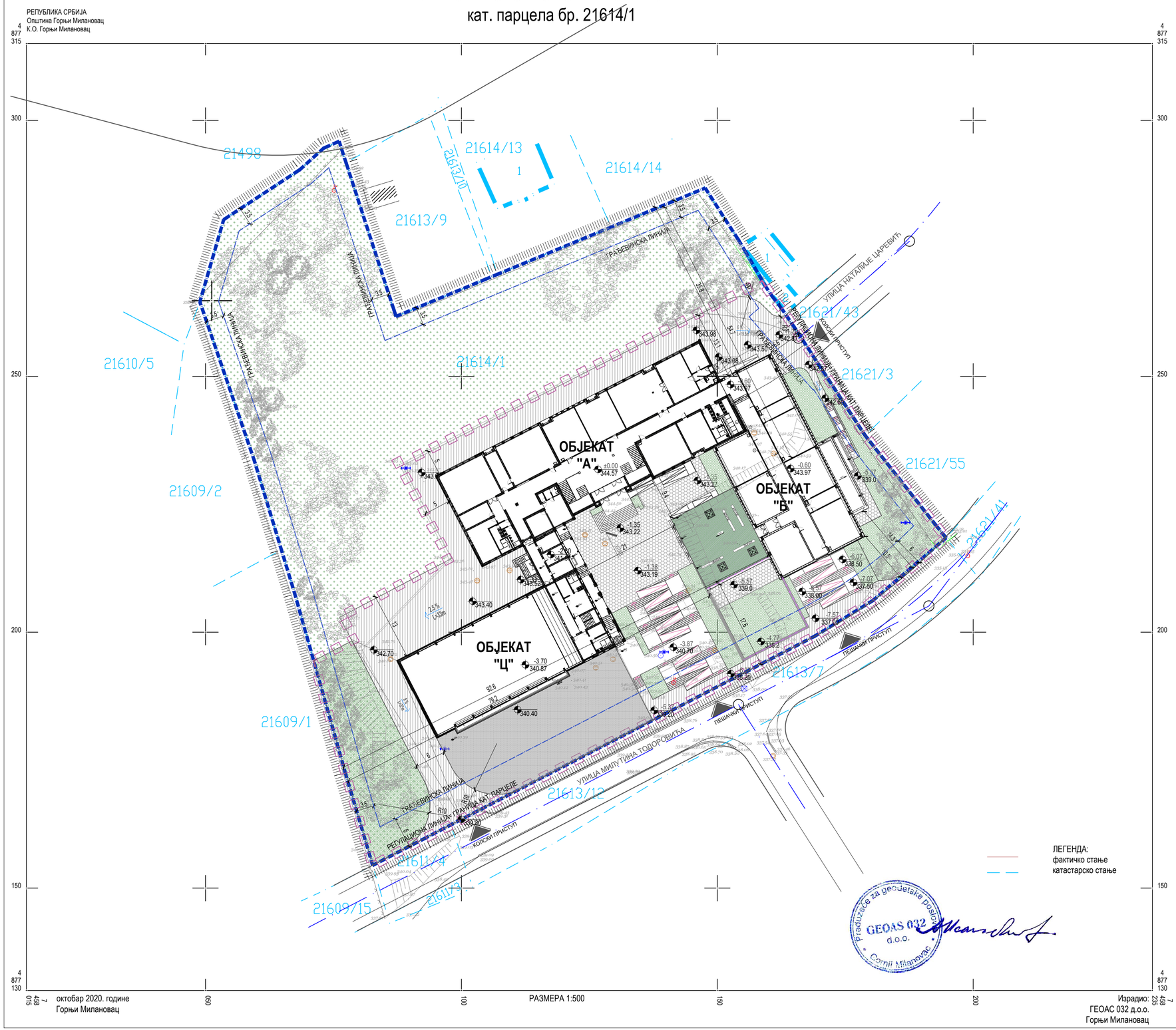
октобар 2020. године
Горњи Милановац

РАЗМЕРА 1:500

Израдио:
ГЕОАС 032 д.о.о.
Горњи Милановац

КАТАСТАРСКО- ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
кат. парцела бр. 21614/1

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Горњи Милановац
К.О. Горњи Милановац



ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- КАТАСТАРСКО СТАЊЕ
- ФАКТИЧКО СТАЊЕ
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- 21614/1 БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- ГРАНИЦА РАЗРАДЕ УПа
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ОСОВИНСКА ЛИНИЈА ЈАВНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА ДЕФИНИСАНА ПГРОм
- КОМУНИКАЦИЈА /ТРОТОАРИ, ПЛАТОИ/
- КОМУНИКАЦИЈА /СТАЗЕ, САОБРАЋАЈНИЦА/
- ЗЕЛЕНИ ПРОСТОРИ У ДИРЕКТНОМ КОНТАКТУ СА ТЛОМ
- ОЗЕЛЕЊЕН РАВАН ПРОХОДНИ КРОВ
- ПОСТОЈЕЋА ОГРАДА КОМПЛЕКСА
- ПЛАНИРАНА ОГРАДА СА КАПИЈАМА
- ПРИСТУПИ КОМПЛЕКСУ
- -6.37 / 338.20 ВИСИНСКЕ КОТЕ

С З И J

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
ЗА УРБАНИСТИЧКО- АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ
ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ
ЗГРАДЕ ЗА ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ

Основна Школа "Десанка Максимовић"
Милутина Тодоровића Жице 10

одговорни урбаниста:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd
улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро		параф	НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац, Таковска бр. 2, Горњи Милановац
одговорни урбаниста	Дарко Ђорђевић д.и.арх. Број лиценце: 200 0870 05		
сарадници	Тијана Срећковић д.и.п.а.		ОБЈЕКАТ: Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10
			ПРОЈЕКАТ: Урбанистички пројекат за урбанистичко- архитектонску разраду локације за реконструкцију и доградњу зграде за основно образовање
ДОКУМЕНТАЦИЈА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ			ЦРТЕЖ: Регулационо- нивелационо решење локације на коти приземља

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб.2021	1 : 500	УП	01	-ГОМ-ДМ-УП -010	03.1	

октобар 2020. године
Горњи Милановац

РАЗМЕРА 1:500

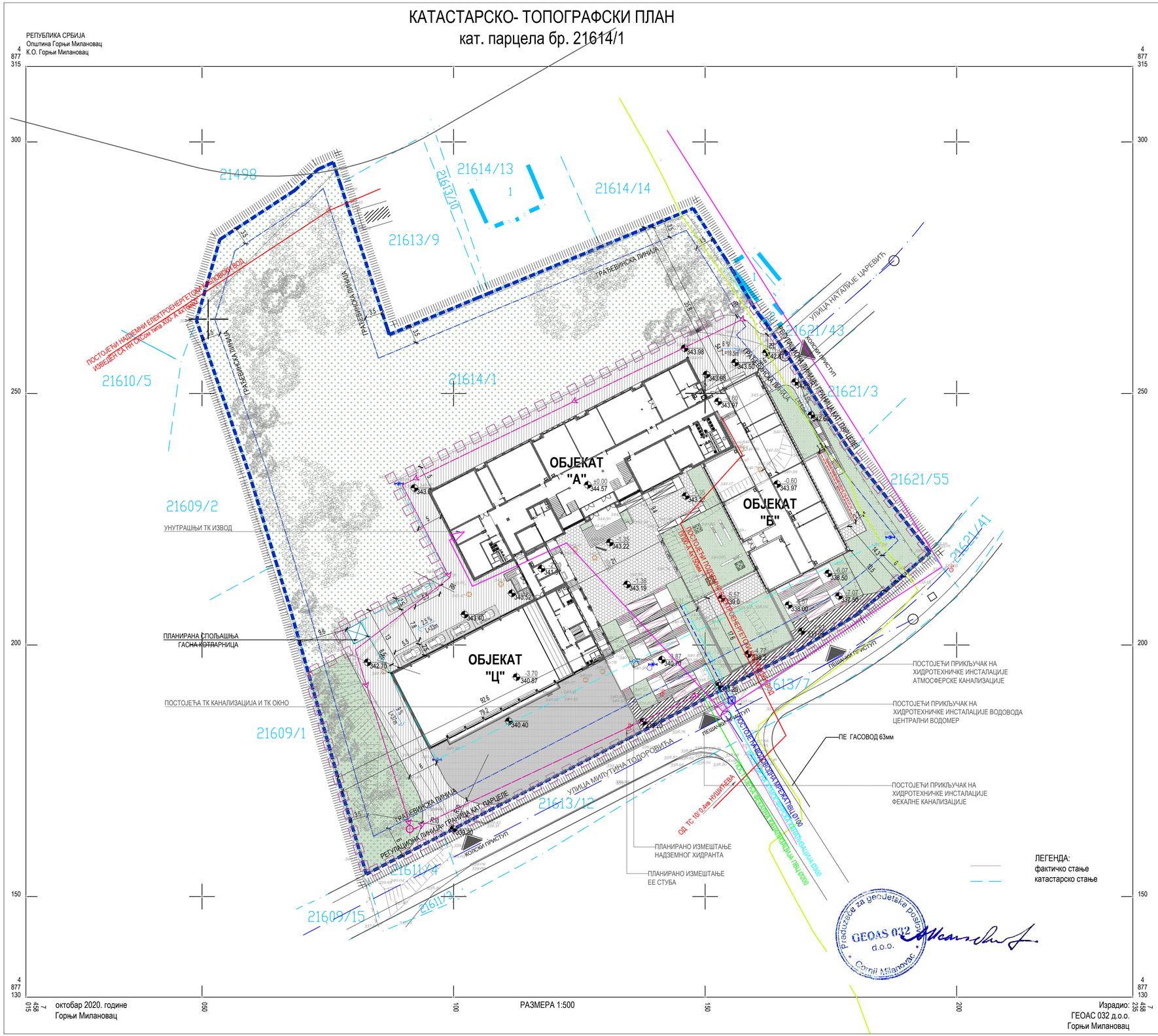
Израдио:
ГЕОАС 032 д.о.о.
Горњи Милановац

КАТАСТАРСКО- ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
кат. парцела бр. 21614/1

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Горњи Милановац
К.О. Горњи Милановац

4 877 315 — 300 — 250 — 200 — 150 — 4 877 130

7 458 015 — 050 — 100 — 150 — 200 — 7 458 235



Израдио:
ГЕОАС 032 д.о.о.
Горњи Милановац

октобар 2020. године
Горњи Милановац

РАЗМЕРА 1:500

ЛЕГЕНДА ИНФРАСТРУКТУРЕ:

Електроенергетске инсталације
- ПОСТОЈЕЋИ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ КАБЛОВСКИ ВОД

Хидротехничке инсталације
- ПОСТОЈЕЋА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЈЕЋА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЈЕЋА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА МРЕЖА ЗАУЂЕЊЕ АТМОСФЕРСКЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Мрежа гасовода
- ПОСТОЈЕЋИ ГАСОВОД

Телекомуникационе инсталације
- ПОСТОЈЕЋИ ТК КАБЛ

ЛЕГЕНДА:
- ГРАНИЦА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- КАТАСТАРСКО СТАЊЕ
- ФАКТИЧКО СТАЊЕ
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- 21614/1 БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- ГРАНИЦА РАЗРАДЕ УПа
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ОСОВИНСКА ЛИНИЈА ЈАВНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА ДЕФИНИСАНА ПГРом
- КОМУНИКАЦИЈА /ТРОТОАРИ, ПЛАТОИ/
- КОМУНИКАЦИЈА /СТАЗЕ, САОБРАЋАЈНИЦА/
- ПАРКИНГ ПРОСТОР

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
ЗА УРБАНИСТИЧКО- АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ
ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ
ЗГРАДЕ ЗА ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ

С / З / И / Ј

Основна Школа "Десанка Максимовић"
Милутина Тодоровића Жице 10

одговорни урбаниста:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd
улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

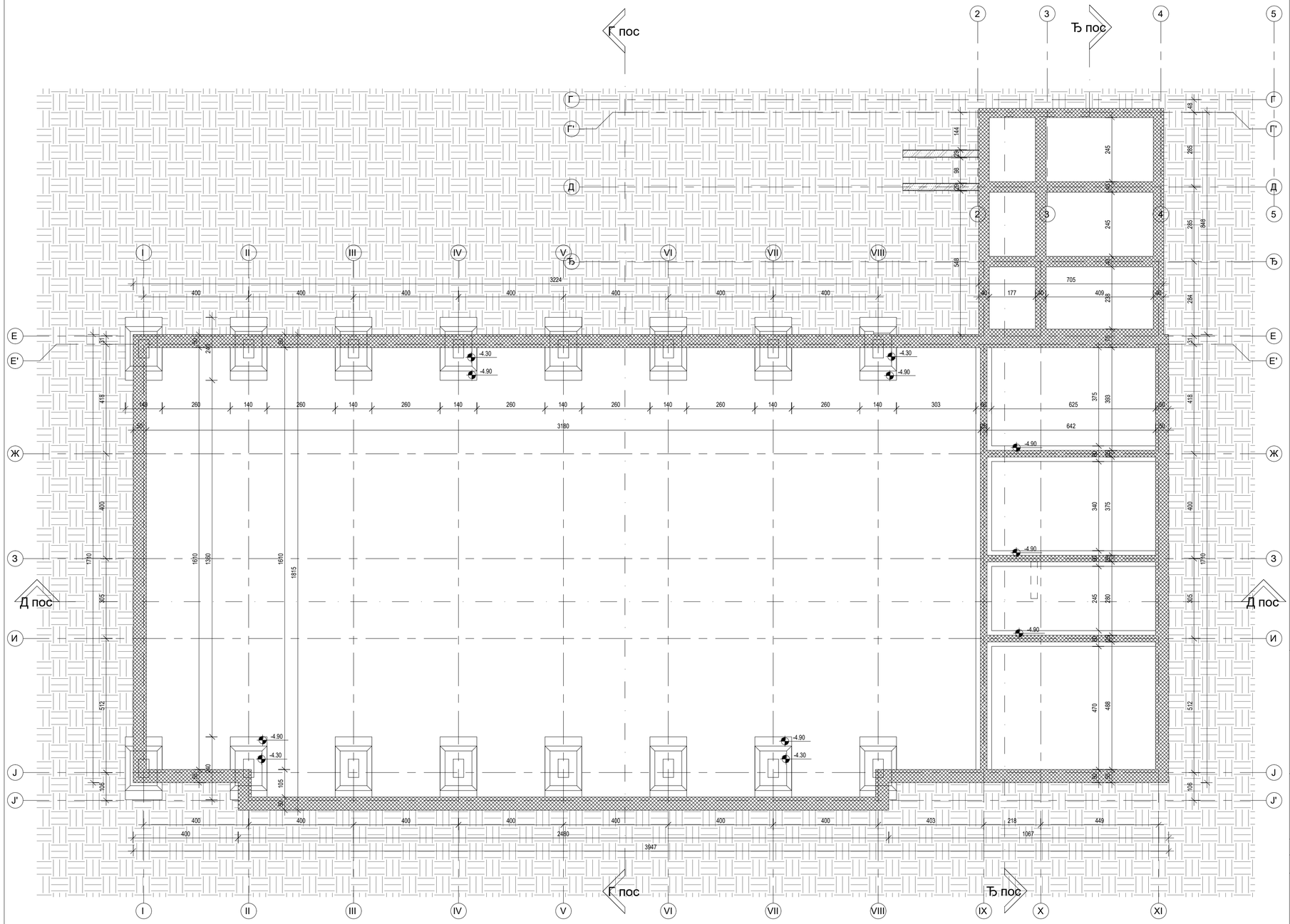
биро		параф	НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац, Таковска бр. 2, Горњи Милановац
одговорни урбаниста	Дарко Ђорђевић д.и.арх. Број лиценце: 200 0870 05		
сарадници	Тијана Срећковић д.и.п.а.		ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**
			ПРОЈЕКАТ: **Урбанистички пројекат за урбанистичко- архитектонску разраду локације за реконструкцију и доградњу зграде за основно образовање**
ДОКУМЕНТАЦИЈА: **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ**			ЦРТЕЖ: **Приказ саобраћаја и комуналне инфраструктуре**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб.2021	1 : 500	УП	01	-ГОМ-ДМ-УП -010	04	

ИДЕЈНО АРХИТЕКТОНСКО РЕШЕЊЕ ОБЈЕКТА

Основа темеља објекта Ц - Постојеће стање

R 1 : 100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- Шема столарије прозори/преграде/врата
- шема алуминарије прозори/преграде/врата
- шема браварије прозори/преграде/врата
- шема PVC прозори/преграде/врата
- шема фасадна прозори/преграде/врата
- ПД-противдимна столарија /браварија/
- ПП-противпожарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛЛОЧА)
- К.Д.О КОТА ДНА ОТВОРА
- SFZ 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- PNT 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ±0.00 68.10 ВИСИНСКА КОТА
- 4.41 ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 ОЗНАКА ДЕТАЉА
- Д-1
- ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- 3
- ULAZ
- H ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- Kv 1 КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- ИНСТАЛАЦИЈА ВИК
- EL ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.
- ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима и/или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, вршити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, коте у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

С З И Ј

Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10

Основа темеља објекта Ц - Постојеће стање

одговорни пројектант:

Инжењерска комора Србије — Данило Т. Граховац, дипл. инж. арх., 300 К595 11 — Одговорни пројектант

Печат:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd

улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро		параф	
одговорни пројектант	Данило Граховац BL300 K595 11		
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх Василија Јовић, М.арх		

НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац, Таковска бр. 2, Горњи Милановац

ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**

ПРОЈЕКАТ: **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**

ДОКУМЕНТАЦИЈА: **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**

ЦРТЕЖ: **Основа темеља објекта Ц - Постојеће стање**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0ПОС-201	4	

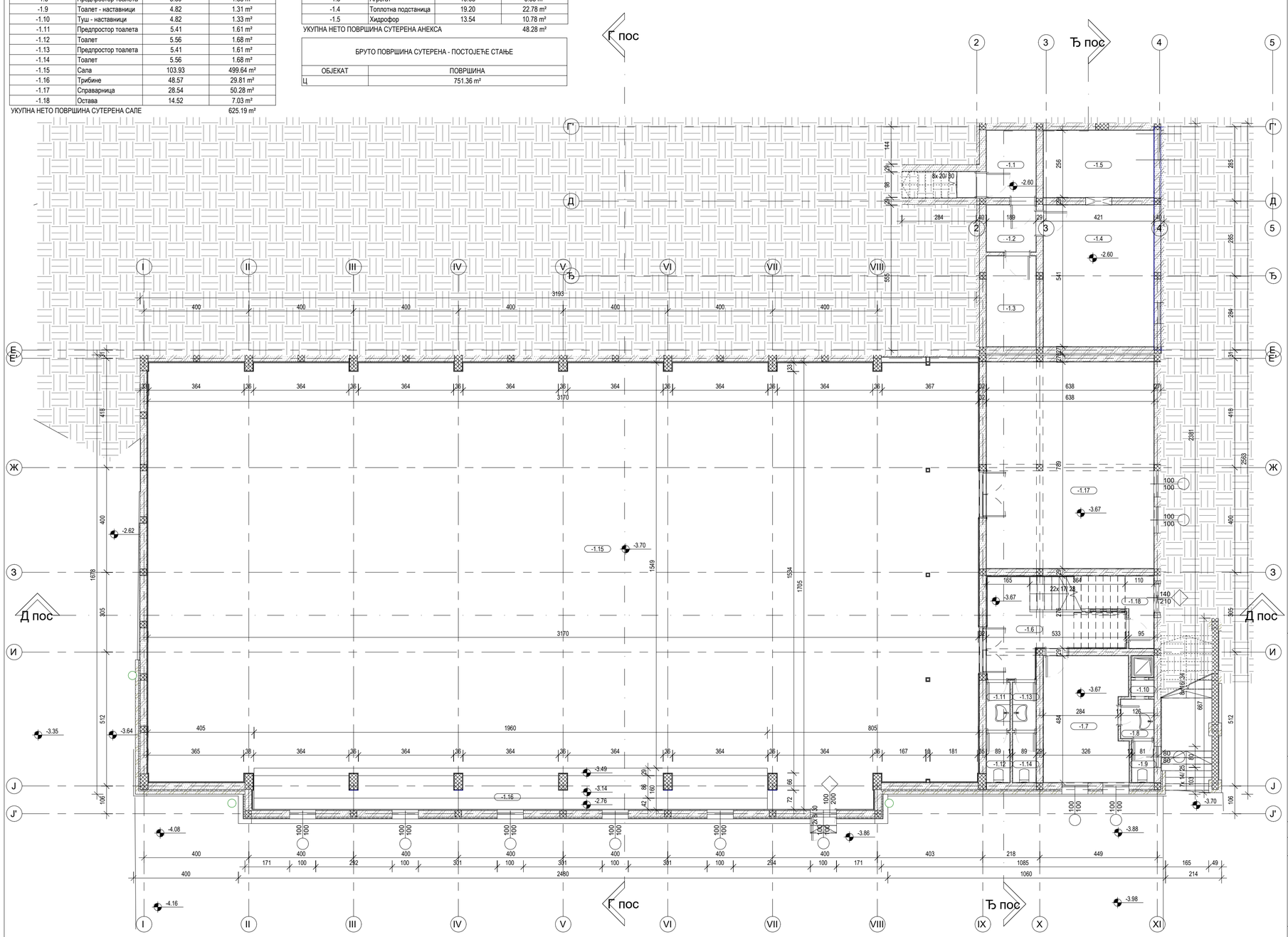
Основа сутерена објекта Ц - Постојеће стање

R 1 : 100

НЕТО ПОВРШИНЕ СУТЕРЕНА ОБЈЕКТА Ц - САЛА - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ			
БРОЈ	НАЗИВ	ОБИМ	ПОВРШИНА
-1.6	Ходник	18.58	12.31 m²
-1.7	Кабинет фискултура	17.00	15.02 m²
-1.8	Предпростор тоалета	5.50	1.88 m²
-1.9	Тоалет - наставници	4.82	1.31 m²
-1.10	Туш - наставници	4.82	1.33 m²
-1.11	Предпростор тоалета	5.41	1.61 m²
-1.12	Тоалет	5.56	1.68 m²
-1.13	Предпростор тоалета	5.41	1.61 m²
-1.14	Тоалет	5.56	1.68 m²
-1.15	Сала	103.93	499.64 m²
-1.16	Трибине	48.57	29.81 m²
-1.17	Справаоница	28.54	50.28 m²
-1.18	Остава	14.52	7.03 m²
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СУТЕРЕНА САЛЕ			625.19 m²

НЕТО ПОВРШИНЕ СУТЕРЕНА ОБЈЕКТА Ц - АНЕКС - НЕТО ПОВРШИНЕ ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ			
БРОЈ	НАЗИВ	ОБИМ	ПОВРШИНА
-1.1	Улаз	8.89	4.83 m²
-1.2	Деганкман	7.35	3.37 m²
-1.3	Агрегат	10.65	6.53 m²
-1.4	Топлотна подстаница	19.20	22.78 m²
-1.5	Хидрофор	13.54	10.78 m²
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СУТЕРЕНА АНЕКСА			48.28 m²

БРУТО ПОВРШИНА СУТЕРЕНА - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	
ОБЈЕКАТ	ПОВРШИНА
Ц	751.36 m²



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- Шема столарије прозори/преграде/врата
- шема алуминарије прозори/преграде/врата
- шема браварије прозори/преграде/врата
- шема PVC прозори/преграде/врата
- шема фасадна прозори/преграде/врата
- ПД-противдимна столарија /браварија/
- ПП-противпожарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛЛОЧА)
- К.Д.О КОТА ДНА ОТВОРА
- SFZ 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- PNT 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ±0.00 68.10 ВИСИНСКА КОТА
- 4.41 ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 ОЗНАКА ДЕТАЉА
- Д-1 ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- 3
- ULAZ
- H ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- Kv 1 КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- ИНСТАЛАЦИЈА ВИК
- EL ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.
- ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима и/или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, вршити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одгворност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, коте у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10

Основа сутерена објекта Ц - Постојеће стање

одговорни пројектант:

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ Данило Т. Граховац дипл. инж. арх. 300 К595 11 ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

Печат:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd

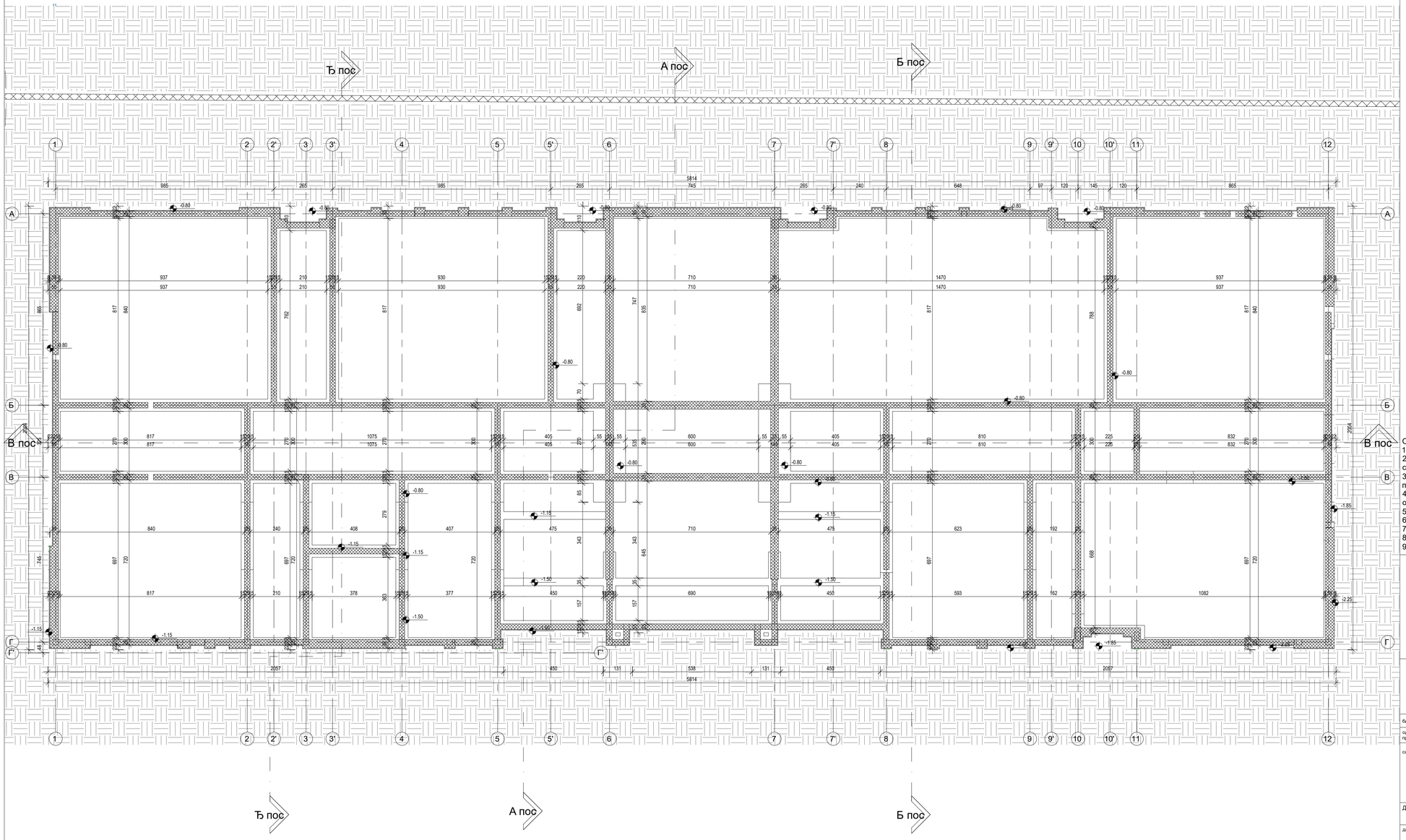
улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро		параф	НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац, Таковска бр. 2, Горњи Милановац
одговорни пројектант	Данило Граховац BL300 K595 11		
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх Василија Јовић, М.арх		ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**
			ПРОЈЕКАТ: **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**
ДОКУМЕНТАЦИЈА: **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**			ЦРТЕЖ: **Основа сутерена објекта Ц - Постојеће стање**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0ПОС-202	5	

Основа Темеља објекта А - Постојеће стање

R 1 : 100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- Шема столарије прозори/прегради/врата
- шема алуминарије прозори/прегради/врата
- шема браварије прозори/прегради/врата
- шема PVC прозори/прегради/врата
- шема фасадна прозори/прегради/врата
- ПД-противдимна столарија /браварија/
- ПП-противпожарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛЛОЧА)
- К.Д.О КОТА ДНА ОТВОРА
- SFZ 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- PNT 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ±0.00 / 68.10 ВИСИНСКА КОТА
- 4.41 ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 ОЗНАКА ДЕТАЉА
- Д-1
- 3 ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- ULAZ
- H ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- Kv 1 КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- ИНСТАЛАЦИЈА ВИК
- EL ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.
- ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима и/или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, вршити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, коте у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

С
З
И
Ј

Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10

Основа темеља објекта А - Постојеће стање

одговорни пројектант:

Инжењерска комора Србије — Одговорни пројектант — Данило Т. Граховац, дипл. инж. арх. 300 К595 11

Печат:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd

улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро			параф
одговорни пројектант	Данило Граховац BL300 К595 11		
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх Василија Јовић, М.арх		

НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац
Таковска бр. 2
Горњи Милановац

ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**

ПРОЈЕКАТ: **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**

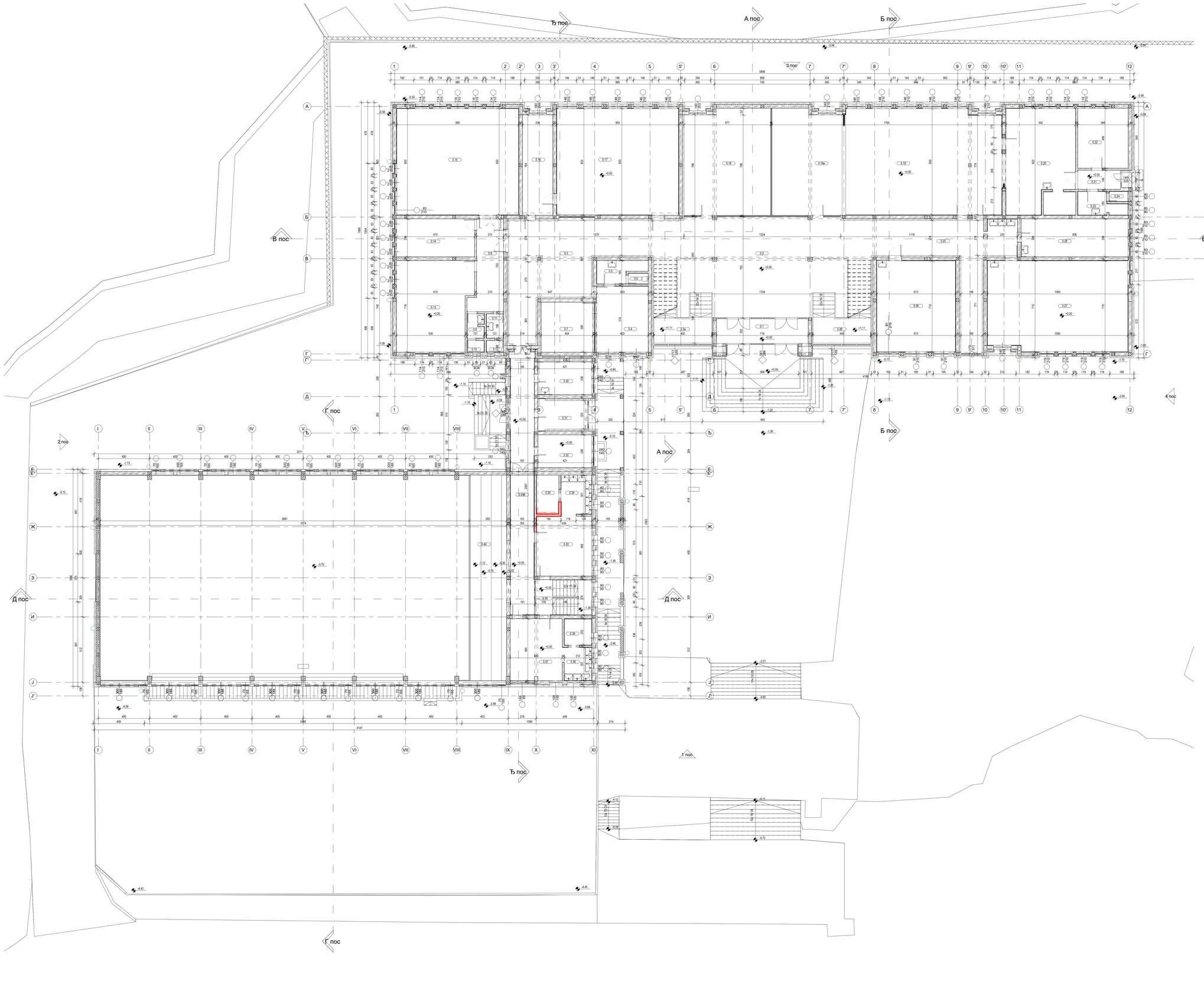
ДОКУМЕНТАЦИЈА: **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**

ЦРТЕЖ: **Основа темеља објекта А - Постојеће стање**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0ПОС-203	6	

Основа приземља објеката А и Ц-Постојеће стање

R 1 : 100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- шема столарије / прозори/преграде/врата
- шема алуминарије / прозори/преграде/врата
- шема браварије / прозори/преграде/врата
- шема PVC / прозори/преграде/врата
- шема фасаде / прозори/преграде/врата
- ПД-противпожарна столарија /браварија/
- ПП-противпровална столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛОЧА)
- К.Д.О КОТА ДНА ОТВОРА
- ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ВИСИНСКА КОТА
- ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- ОЗНАКА ДЕТАЉА
- ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- СЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- ИНСТАЛАЦИЈА ВИК
- ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.
- ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

НЕТО ПОВРШИНЕ ПРИЗЕМЉА ОБЈЕКТА А - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

БРОЈ	НАЗИВ	ОБИМ	ПОВРШИНА
0.1	Ветробран	18.36	14.40 m²
0.2	Хол	59.26	110.79 m²
0.2a	Степениште	25.94	20.66 m²
0.26	Степениште	25.94	20.66 m²
0.3	Ходник	41.39	58.93 m²
0.4	Чистачице	18.38	20.73 m²
0.5	Предпростор тоалета	11.58	5.44 m²
0.6	Тоалет	4.66	1.23 m²
0.7	Домар	19.67	15.74 m²
0.8	Ходник	20.20	16.05 m²
0.9	Предпростор тоалета	7.37	2.35 m²
0.10	Тоалет	4.37	1.15 m²
0.11	Предпростор тоалета	6.37	2.45 m²
0.12	Тоалет	4.37	1.15 m²
0.13	Директор	26.52	40.36 m²
0.14	Секретар	18.12	18.06 m²
0.15	Зборница	35.60	78.85 m²
0.16	Рачуноводство	20.40	18.50 m²
0.17	Учионица 1	38.66	78.91 m²
0.18	Кабинет информатика	30.30	55.42 m²
0.19	Гимназија	41.54	101.92 m²
0.19a	Кабинет	27.71	44.55 m²
0.20	Кухиња	34.78	44.36 m²
0.21	Ходник	9.75	5.03 m²
0.22	Магацин кухиње	17.25	18.46 m²
0.23	Купатило	11.86	5.49 m²
0.24	Тоалет	4.46	1.12 m²
0.25	Ходник	45.12	43.28 m²
0.26	Учионица 2	26.54	43.57 m²
0.27	Учионица 3	36.18	76.43 m²
0.28	Библиотека	22.64	24.72 m²

УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА ОБЈЕКТА А 990.77 m²

НЕТО ПОВРШИНЕ ПРИЗЕМЉА ОБЈЕКТА Ц - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

БРОЈ	НАЗИВ	ОБИМ	ПОВРШИНА
0.29a	Ходник	23.25	17.63 m²
0.29б	Ходник	25.42	20.12 m²
0.30	Зубар	13.54	10.75 m²
0.31	Психолог	12.82	8.90 m²
0.32	Педагог	13.54	10.78 m²
0.33	Гардероба - дечаци	18.07	20.29 m²
0.34	Умиваоници - дечаци	10.95	7.39 m²
0.35	Тоалети - дечаци	9.50	5.20 m²
0.36	Степениште	14.14	12.01 m²
0.37	Гардероба - девојчице	18.41	19.49 m²
0.38	Умиваоници - девојчице	9.79	5.68 m²
0.39	Тоалети - девојчице	8.34	4.32 m²
0.40	Трибина	37.97	47.00 m²

УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА ОБЈЕКТА Ц 189.55 m²

БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

ОБЈЕКАТ	ПОВРШИНА
А	1199.35 m²
Ц	840.65 m²
УКУПНА БРУТО	2040.00 m²

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима и/или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, вршити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не примењивати цртеже, коте у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надпратника.

одговорни пројектант:

Данило Т. Грahовац, мех. инж. арх. ЈКС К595 11, Пројектовање

Печат:

Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10

Основа приземља објеката А и Ц - Постојеће стање

Studio A&D Architects d.o.o Beograd

улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро		нарућ	НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац, Таковска бр. 2, Горњи Милановац
одговорни пројектант	Данило Грahовац BL300 K595 11		
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх; Василија Јовић, М.арх		ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**
			ПРОЈЕКАТ: **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**
ДОКУМЕНТАЦИЈА: **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**			ЦРТЕЖ: **Основа приземља објеката А и Ц - Постојеће стање**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0ПОС-204	7	

Основа првог спрата објекта А - Постојеће стање

R 1 : 100

НЕТО ПОВРШИНЕ ПРВОГ СПРАТА ОБЈЕКТА А- ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

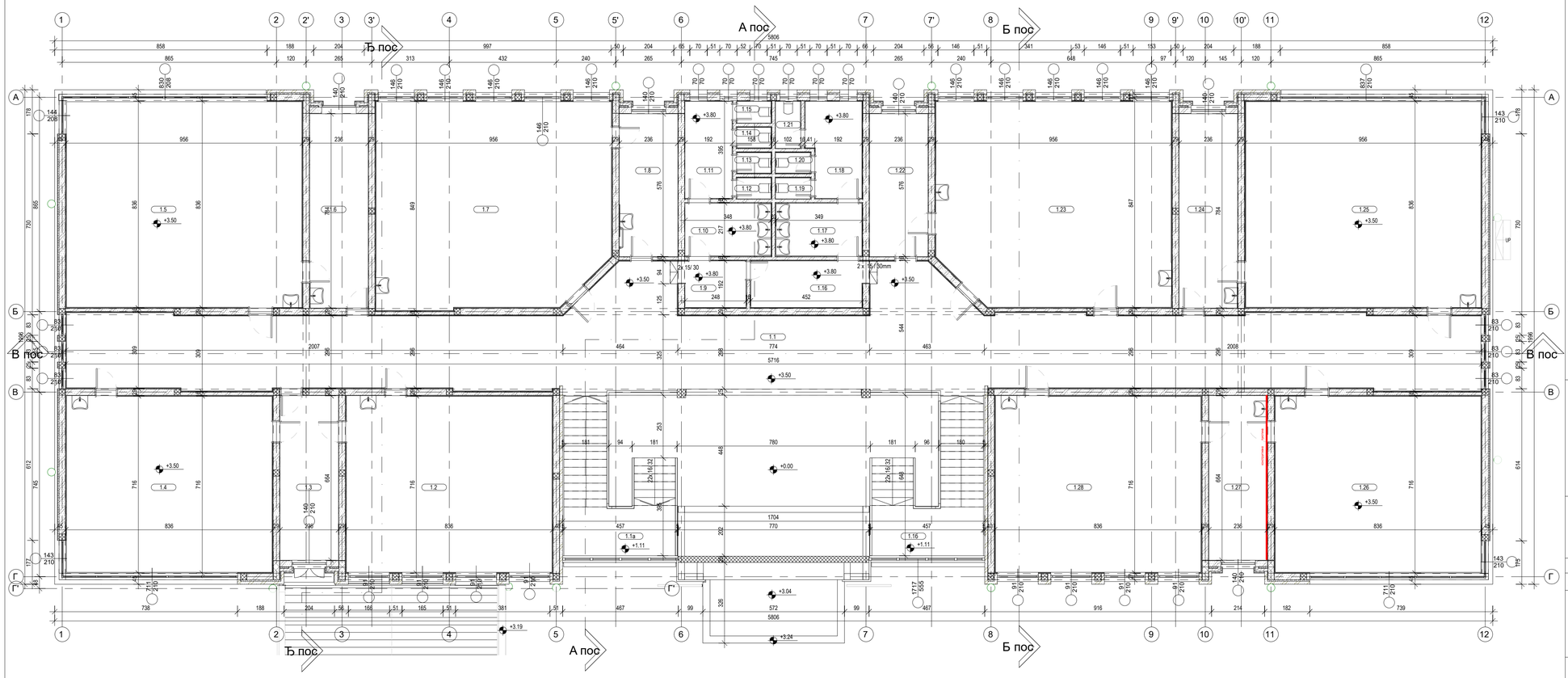
БРОЈ	НАЗИВ	ОБИМ	ПОВРШИНА
1.1	Ходник	129.02	187.48 m²
1.1а	Степениште	25.94	20.66 m²
1.16	Степениште	25.66	20.66 m²
1.2	Учионица 4	30.86	58.97 m²
1.3	Припрема учионица 4 и 5	18.00	15.67 m²
1.4	Учионица 5	30.86	58.97 m²
1.5	Учионица 6	35.66	78.89 m²
1.6	Припрема учионице 6	20.40	18.48 m²
1.7	Учионица 7	34.67	77.14 m²
1.8	Припрема	16.32	13.57 m²
1.9	Предпростор	9.42	5.01 m²
1.10	Умиваоници	11.33	7.58 m²
1.11	Предпростор тоалета	11.74	7.58 m²
1.12	Тоалет	4.55	1.22 m²
1.13	Тоалет	4.55	1.22 m²
1.14	Тоалет	4.55	1.22 m²
1.15	Тоалет	4.61	1.26 m²

НЕТО ПОВРШИНЕ ПРВОГ СПРАТА ОБЈЕКТА А- ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

БРОЈ	НАЗИВ	ОБИМ	ПОВРШИНА
1.16	Предпростор	13.50	8.93 m²
1.17	Умиваоници	11.35	7.61 m²
1.18	Предпростор тоалета	12.55	8.36 m²
1.19	Тоалет	4.57	1.23 m²
1.20	Тоалет	4.57	1.23 m²
1.21	Тоалет	5.86	1.95 m²
1.22	Припрема учионице 8	16.26	13.60 m²
1.23	Учионица 8	34.47	76.79 m²
1.24	Припрема учионице 9	20.40	18.48 m²
1.25	Учионица 9	35.64	78.81 m²
1.26	Учионица 10	30.86	58.97 m²
1.27	Припрема учионица 10 и 11	18.00	15.65 m²
1.28	Учионица 11	30.86	58.97 m²
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРВОГ СПРАТА ОБЈЕКТА А			926.15 m²

БРУТО ПОВРШИНА ПРВОГ СПРАТА - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

ОБЈЕКАТ	ПОВРШИНА
А	1142.28 m²



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- Шема столарије прозори/преграде/врата
- шема алуминарије прозори/преграде/врата
- шема браварије прозори/преграде/врата
- шема PVC прозори/преграде/врата
- шема фасадна прозори/преграде/врата
- ПД-противдимна столарија /браварија/
- ПП-противпожарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛОЧА)
- К.Д.О КОТА ДНА ОТВОРА
- SFZ 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- PNT 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ±0.00 / 68.10 ВИСИНСКА КОТА
- 4.41 ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 ОЗНАКА ДЕТАЉА
- Д-1
- 3 ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- ULAZ
- H ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- Kv 1 КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- ИНСТАЛАЦИЈА ВИК
- EL ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.
- ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима и/или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, вршити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, коте у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10

Основа првог спрата објекта А - Постојеће стање

одговорни пројектант:

Инжењерска комора Србије — Одговорни пројектант — Данило Т. Граховац, дипл. инж. арх., 300 К595 11

Печат:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd

улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро			параф
одговорни пројектант	Данило Граховац BL300 K595 11		
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх Василија Јовић, М.арх		

НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац, Таковска бр. 2, Горњи Милановац

ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**

ПРОЈЕКАТ: **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**

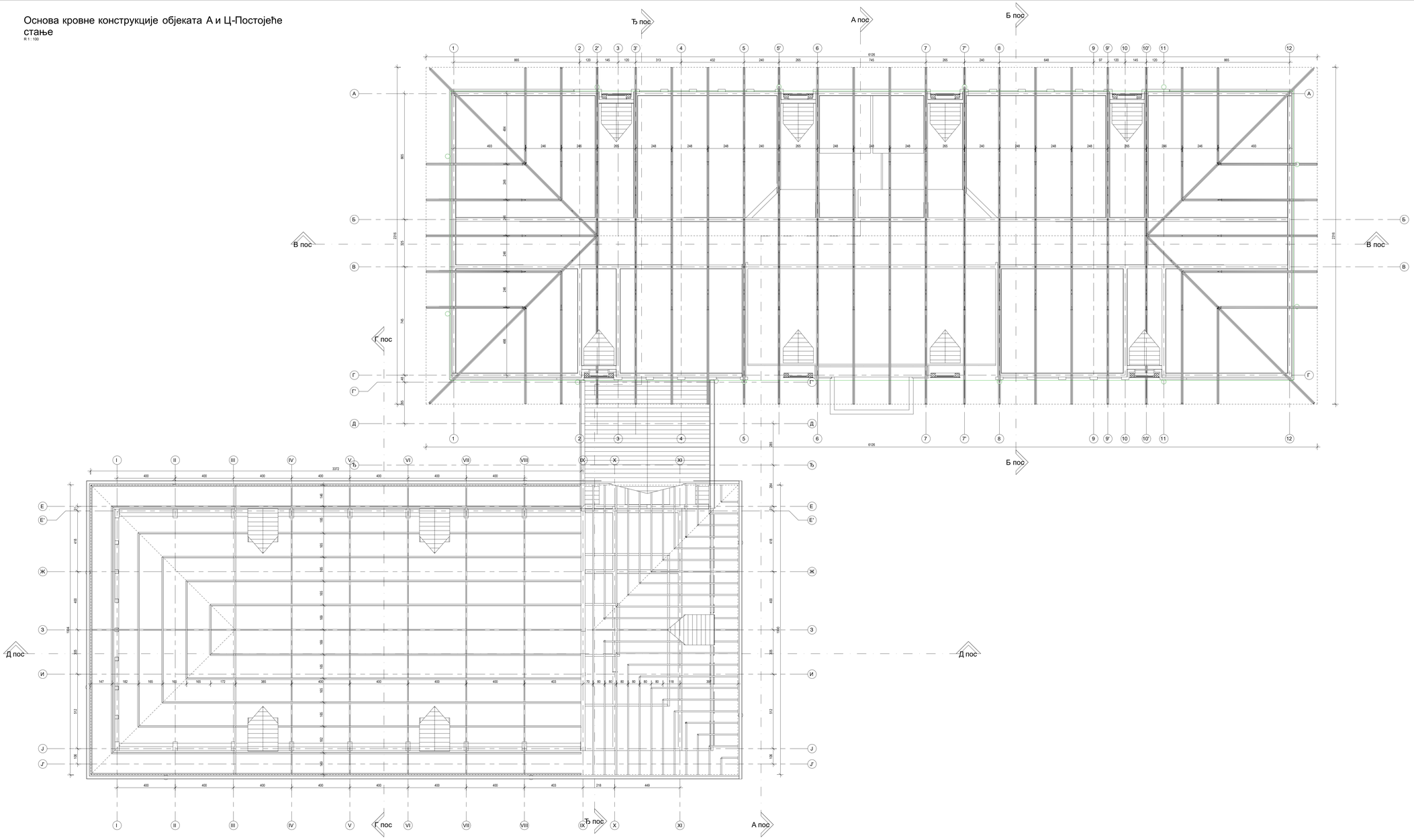
ДОКУМЕНТАЦИЈА: **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**

ЦРТЕЖ: **Основа првог спрата објекта А - Постојеће стање**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0ПОС-205	8	

Основа кровне конструкције објеката А и Ц-Постојеће стање

R 1 : 100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- 1 шема столарије прозори/преграде/врата
- 1 шема алуминорије прозори/преграде/врата
- 1 шема браварије прозори/преграде/врата
- 1 шема РУС прозори/преграде/врата
- 1 шема фасадна прозори/преграде/врата
- ПД-противдимна столарија /браварија/
- ПП-противпожарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛЛОЧА)
- K.D.O КОТА ДНА ОТВОРА
- SFZ.1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- PNT.1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ±0.00 68.10 ВИСИНСКА КОТА
- 4.41 ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 ОЗНАКА ДЕТАЉА
- Д-1 ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- 3 ULAZ
- H ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- Kv 1 КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- EL ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.
- ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима и/или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, врђити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, коте у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10

Основа кровне конструкције објеката А и Ц - Постојеће стање

одговорни пројектант:

Печат:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd

улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро		параф	НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац Таковска бр. 2 Горњи Милановац
одговорни пројектант	Данило Граховац BL300 K595 11		ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх Василија Јовић, М.арх		ПРОЈЕКАТ: **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**

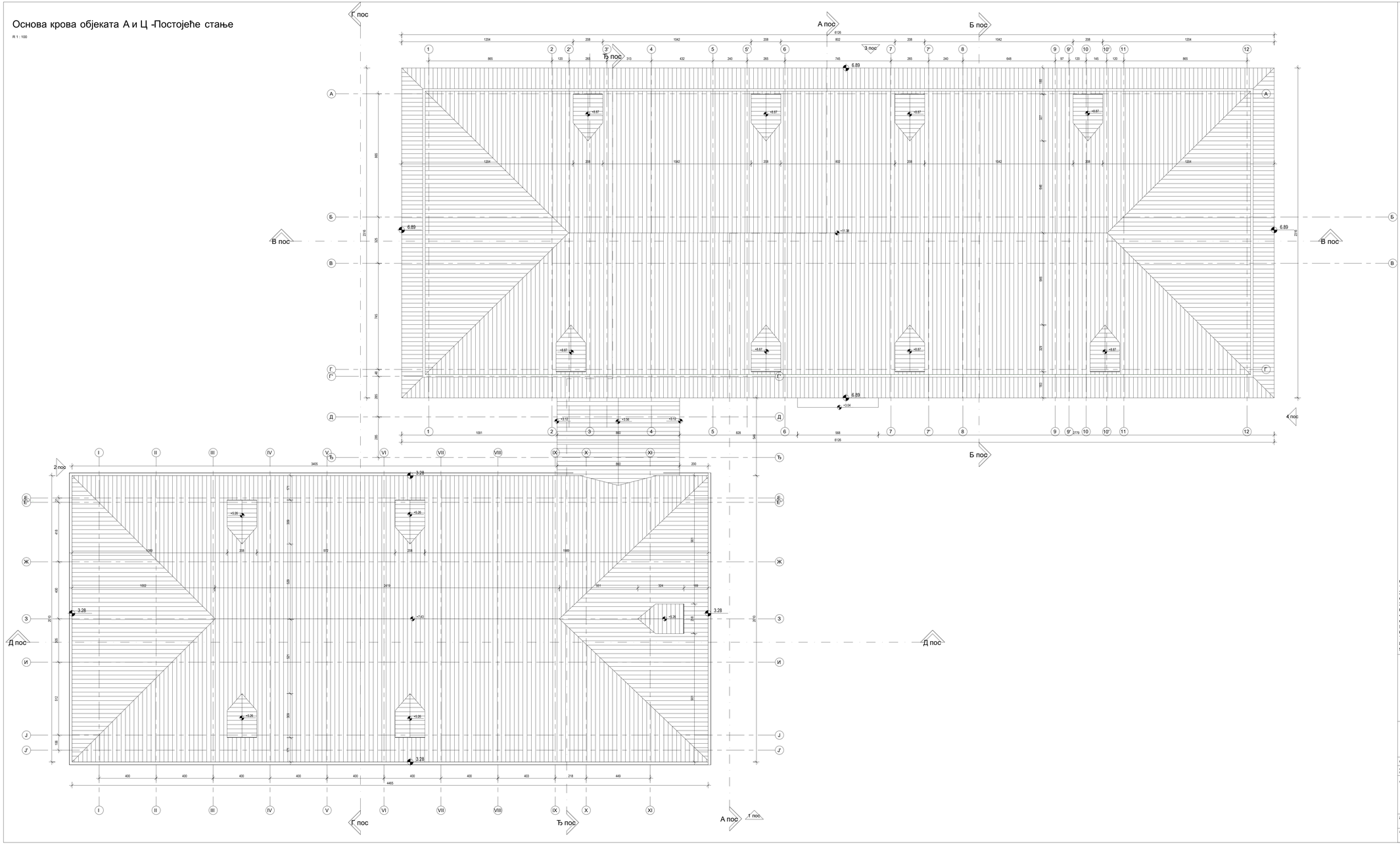
ДОКУМЕНТАЦИЈА: **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**

ЦРТЕЖ: **Основа кровне конструкције објеката А и Ц - Постојеће стање**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0ПОС-206	9	

Основа крова објеката А и Ц -Постојеће стање

R 1 : 100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- шема столарије прозори/преграде/врата
- шема алуминарије прозори/преграде/врата
- шема браварије прозори/преграде/врата
- шема PVC прозори/преграде/врата
- шема фасадна прозори/преграде/врата
- ПД-протиндивна столарија /браварија/
- ПЛ-протиплоскарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛЛОЧА)
- K.D.O КОТА ДНА ОТВОРА
- SFZ.1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- PNT.1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ±0.00 68.10 ВИСИНСКА КОТА
- 4.41 ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 ОЗНАКА ДЕТАЉА
- Д-1 ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- 3
- ULAZ
- H ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- Kv 1 КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- ИНСТАЛАЦИЈА ВИК
- EL ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.
- ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ЗБИРНА РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА ОБЈЕКАТ А - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

ЕТАЖА	ПОВРШИНА
Приземље	990.77 m²
Први спрат	926.15 m²
УКУПНА НЕТО	1916.92 m²

ЗБИРНА РЕКАПИТУЛАЦИЈА НЕТО ПОВРШИНА ОБЈЕКАТ Ц - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

ЕТАЖА	ПОВРШИНА
Основа сутерена сала	625.19 m²
Основа сутерена анекс	48.28 m²
Приземље	189.55 m²
УКУПНА НЕТО	863.02 m²

ЗБИРНА РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА А - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

ЕТАЖА	ПОВРШИНА
Приземље	1199.35 m²
Први спрат	1142.28 m²
УКУПНА БРУТО	2341.63 m²

ЗБИРНА РЕКАПИТУЛАЦИЈА БРУТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА Ц - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

ЕТАЖА	ПОВРШИНА
Основа сутерена сала	751.36 m²
Приземље	840.65 m²
УКУПНА БРУТО	1592.00 m²

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима и/или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, врђити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, коте у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10

Основа крова објеката А и Ц - Постојеће стање

одговорни пројектант:

Данило Т. Граховац, дипл. инж. арх. 300 K595 11

Печат:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd

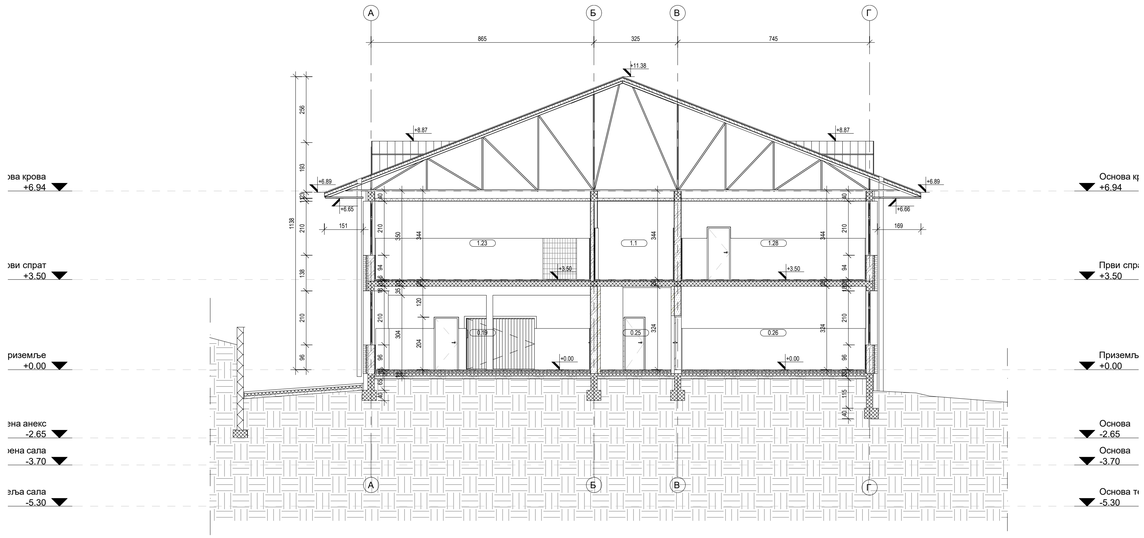
улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро		параф	НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац Таковска бр. 2 Горњи Милановац
одговорни пројектант	Данило Граховац BL300 K595 11		ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх Василија Јовић, М.арх		ПРОЈЕКАТ: **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**
ДОКУМЕНТАЦИЈА: **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**			ЦРТЕЖ: **Основа крова објеката А и Ц - Постојеће стање**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	**-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0ПОС-207**	10	

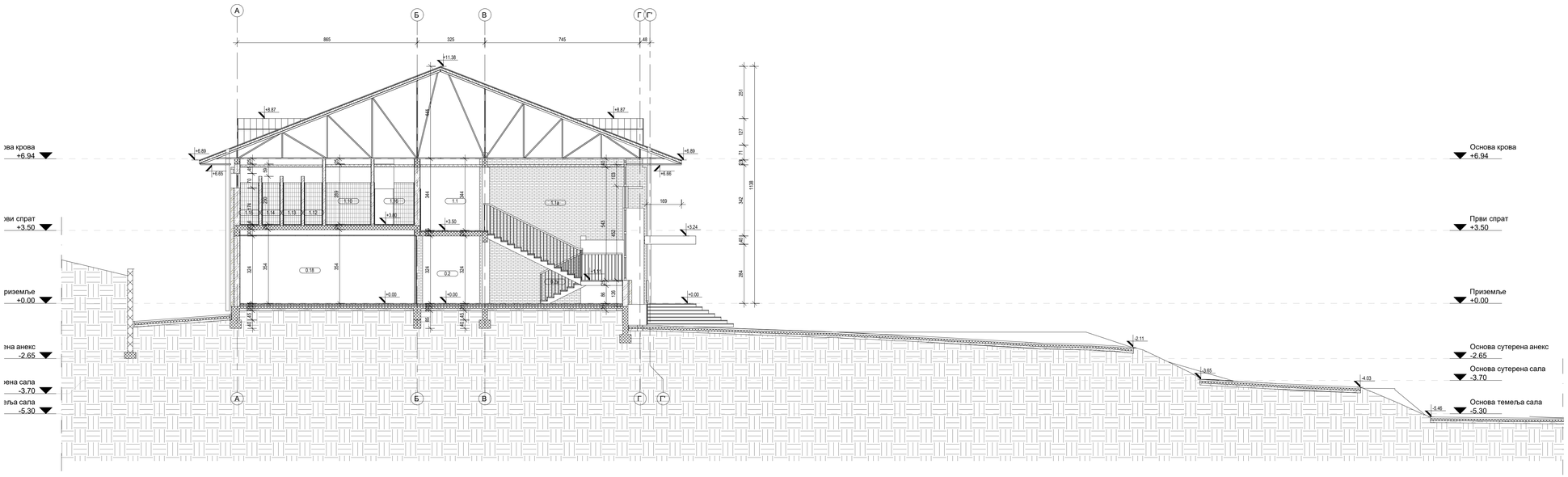
Пресек Б-Б, Постојеће стање

R 1 : 100



Пресек А-А, Постојеће стање

R 1 : 100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- Шема столарије прозора/преграда/врата
- шема алуминарије прозора/преграда/врата
- 1 шема браварије прозора/преграда/врата
- 1 шема PVC прозора/преграда/врата
- 1 шема фасадна прозора/преграда/врата
- ПД-противдимна столарија /браварија/
- ПП-противпожарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛЛОЧА)
- K.D.O КОТА ДНА ОТВОРА
- SFZ 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- PNT 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ±0.00 / 68.10 ВИСИНСКА КОТА
- 4.41 ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 ОЗНАКА ДЕТАЉА
- Д-1 / 3 ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- ULAZ
- H ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- Kv 1 КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- EL

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ИНСТАЛАЦИЈА ВИК

ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.

ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у шртежима или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, вршити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, коте у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10

Пресеци А-А, Б-Б - Постојеће стање

одговорни пројектант:

Данило Т. Граховац, дипл. инж. арх. 300 К595 11

Печат:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd

улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро			потпис
одговорни пројектант	Данило Граховац BL300 K595 11		
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх Василије Јовић, М.арх		

НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац, Таковска бр. 2, Горњи Милановац

ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**

ПРОЈЕКАТ: **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**

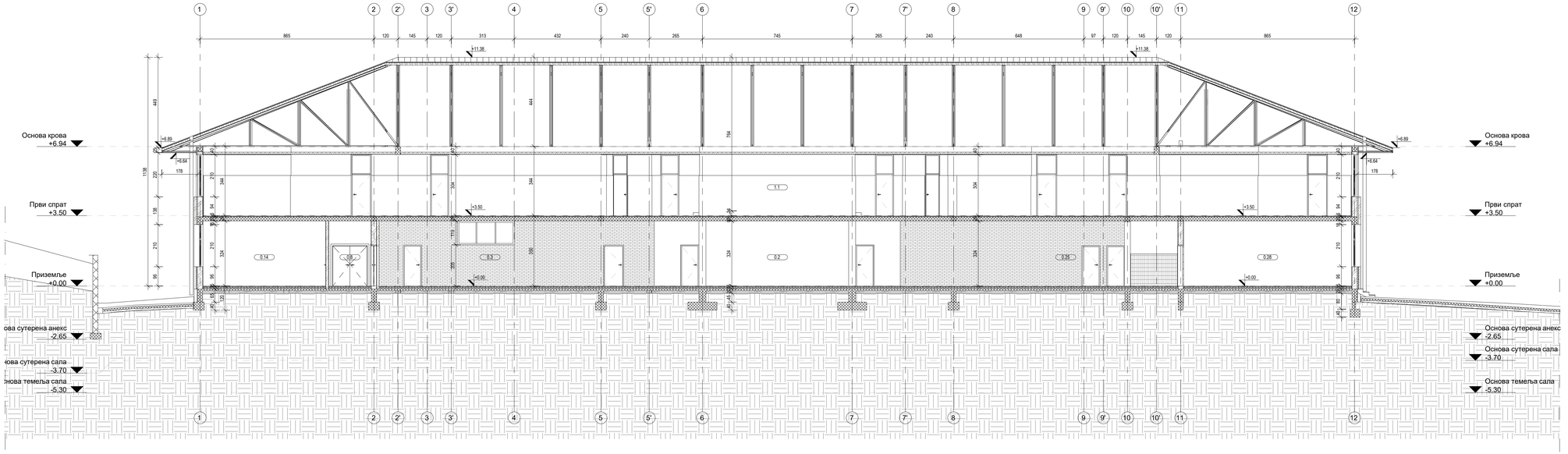
ДОКУМЕНТАЦИЈА: **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**

ЦРТЕЖ: **Пресеци А-А, Б-Б - Постојеће стање**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0ПОС-301	11	

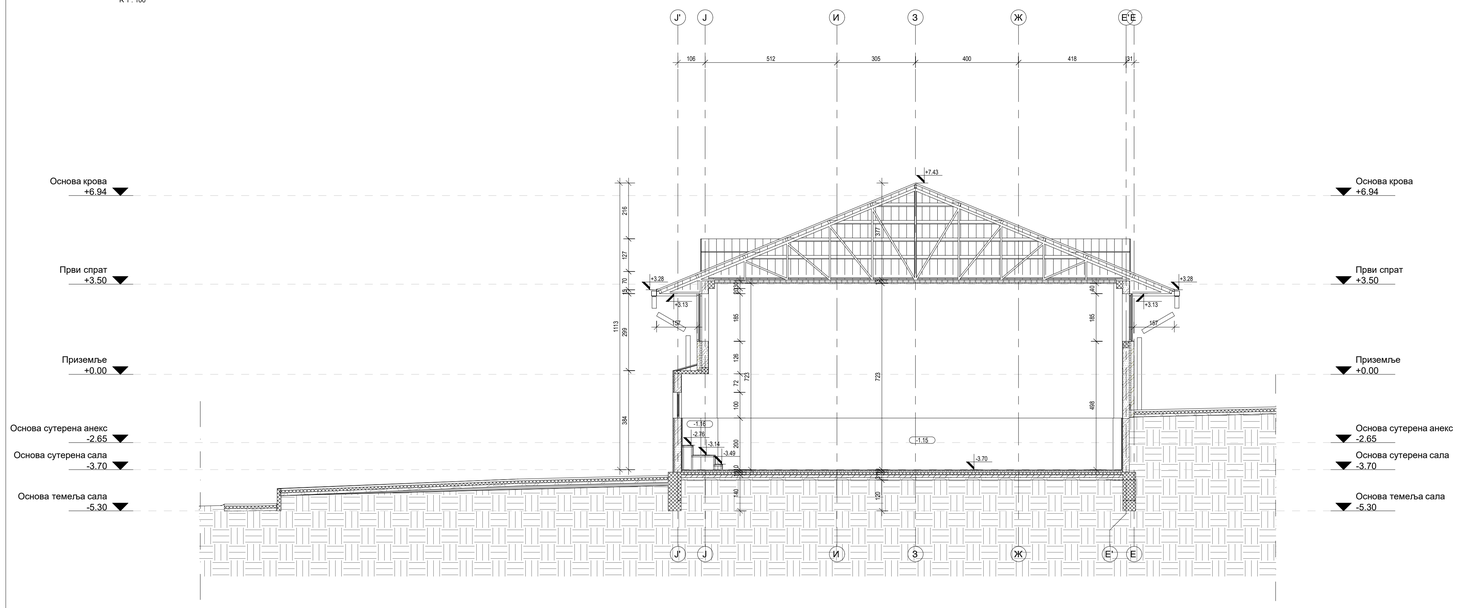
Пресек В-В, постојеће

R 1 : 100



Пресек Г-Г, постојеће

R 1 : 100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- Шема столарије прозора/преграда/врата
- шема алуминарије прозора/преграда/врата
- шема браварије прозора/преграда/врата
- шема PVC прозора/преграда/врата
- шема фасадна прозора/преграда/врата
- ПД-противдимна столарија /браварија/
- ПП-противпожарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛЛОЧА)
- K.D.O КОТА ДНА ОТВОРА
- SPZ 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- PNT 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ±0.00 66.10 ВИСИНСКА КОТА
- 4.41 ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 ОЗНАКА ДЕТАЉА
- Д-1
- 3 ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- ULAZ
- H ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- Kv 1 КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- EL

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ИНСТАЛАЦИЈА ВИК

ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.

ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, вршити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, коте у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10

Пресеци В-В, Г-Г - Постојеће стање

одговорни пројектант:

Печат:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd

улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро		потпис	
одговорни пројектант	Данило Граховац BL300 K595 11		
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх Василија Јовић, М.арх		

НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац, Таковска бр. 2, Горњи Милановац

ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**

ПРОЈЕКАТ: **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**

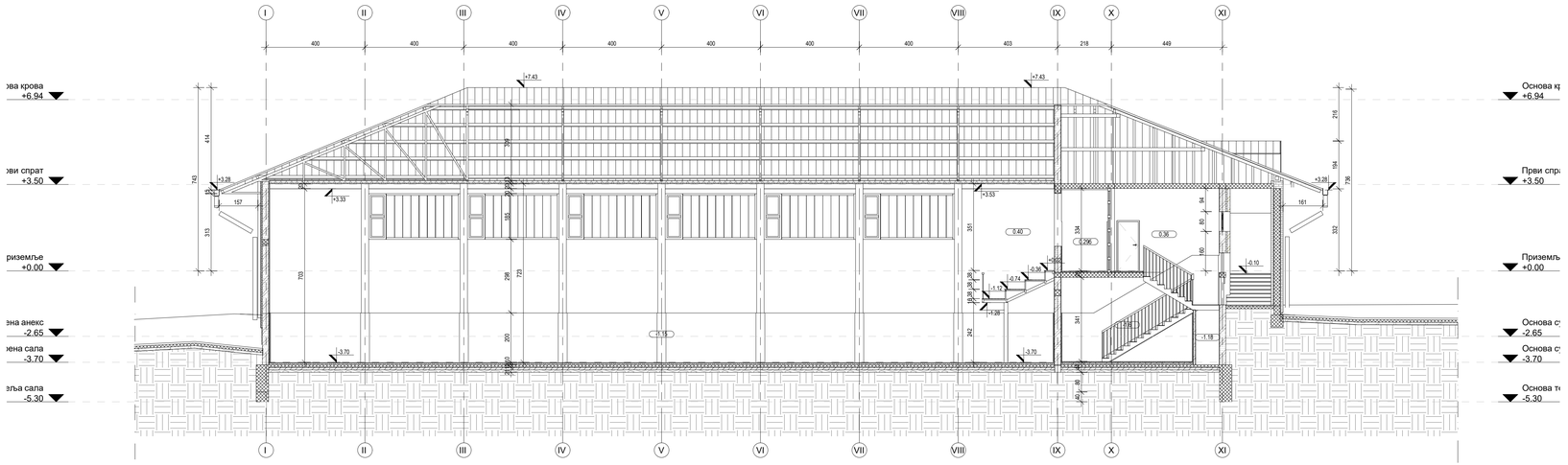
ДОКУМЕНТАЦИЈА: **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**

ЦРТЕЖ: **Пресеци В-В, Г-Г - Постојеће стање**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	**-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0ПОС-302**	12	

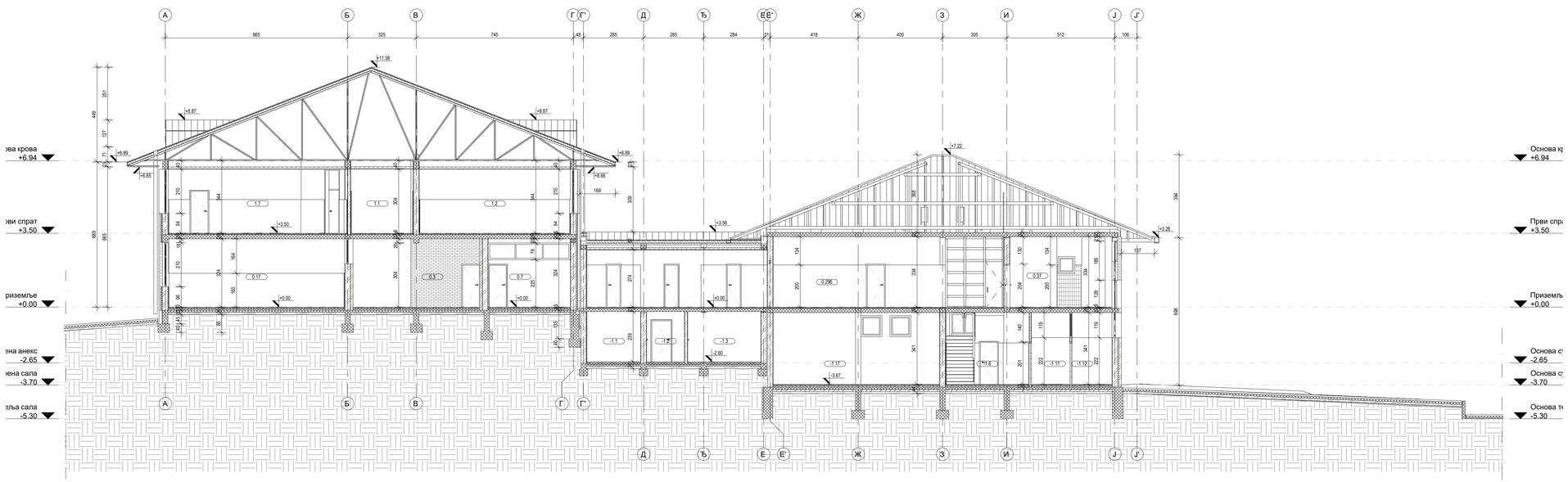
Пресек Д-Д, Постојеће стање

R 1 : 100



Пресек Ђ-Ђ, Постојеће стање

R 1 : 100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- Шема столарије прозора/преграда/врата
- шема алуминарије прозора/преграда/врата
- шема браварије прозора/преграда/врата
- шема PVC прозора/преграда/врата
- шема фасадна прозора/преграда/врата
- ПД-противдимна столарија /браварија/
- ПП-противпожарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛОЧА)
- K.D.O КОТА ДНА ОТВОРА
- SPZ 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- PNT 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ±0.00 66.10 ВИСИНСКА КОТА
- 4.41 ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 ОЗНАКА ДЕТАЉА
- Д-1 ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- УЛАЗ
- H ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- Kv 1 КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- ИНСТАЛАЦИЈА ВИК
- EL ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.
- ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, вршити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, котe у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10

Пресеци Д-Д, Ђ-Ђ - Постојеће стање

одговорни пројектант:

Данило Т. Граховац, дипл. инж. арх. 300 K595 11

Печат:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd

улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро			парраф
одговорни пројектант	Данило Граховац BL300 K595 11		
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх Василије Јовић, М.арх		
ДОКУМЕНТАЦИЈА	**ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**		
датум	размера	фаза	свеска
феб 2021	1:100	ИДР	01

НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац, Таковска бр. 2, Горњи Милановац

ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**

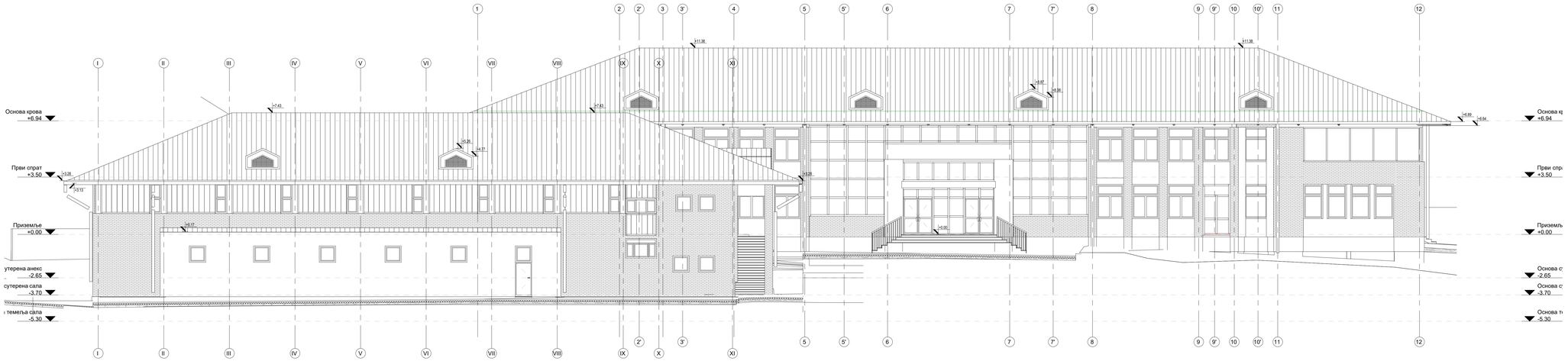
ПРОЈЕКАТ: **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**

ЦРТЕЖ: **Пресеци Д-Д, Ђ-Ђ - Постојеће стање**

број цртежа	лист	измена
ГОМ-ДМ-ИДР-010-0ПОС-303	13	

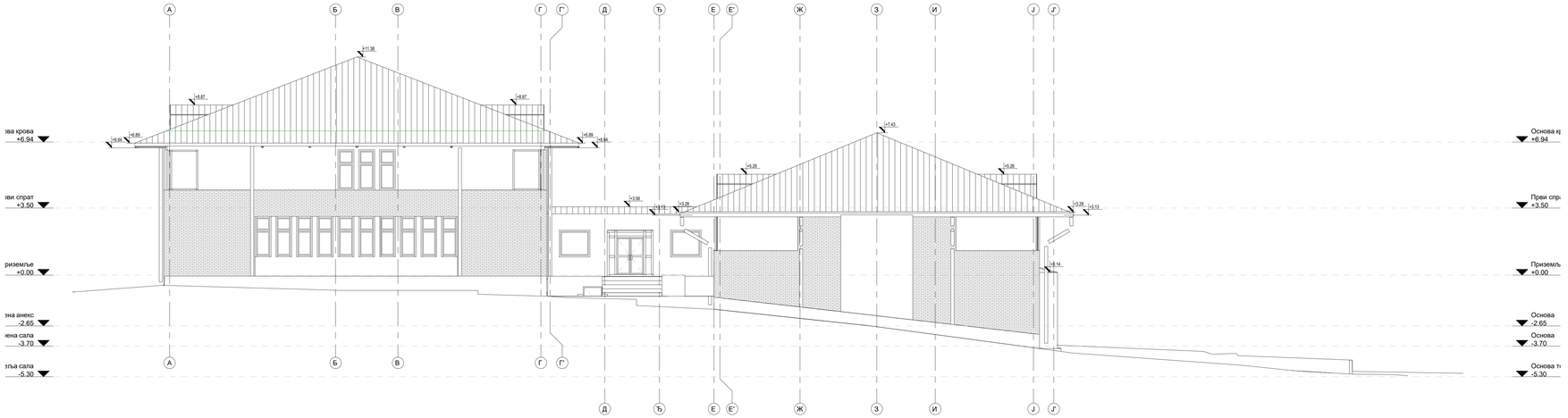
Изглед 1 - Постојеће стање

R 1 : 100



Изглед 2 - Постојеће стање

R 1 : 100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- 1 шема столарије прозори/преграде/врата
- 1 шема алуминарије прозори/преграде/врата
- 1 шема браварије прозори/преграде/врата
- 1 шема PVC прозори/преграде/врата
- 1 шема фасадне прозори/преграде/врата
- ПД-противдимна столарија /браварија/
- ПП-противпожарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛЛОЧА)
- K.D.O КОТА ДНА ОТВОРА
- SFZ 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- PKT 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ±0.00 68.10 ВИСИНСКА КОТА
- 4.41 ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 Д-1 ОЗНАКА ДЕТАЉА
- 3 ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- ULAZ
- H ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- Kv 1 КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- EL ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.
- ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима и/или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, врђити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, коте у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

Основна Школа "Десанка Максимовић"
Милутина Тодоровића Жице 10

Изгледи 1 и 2

одговорни пројектант:

Печат:

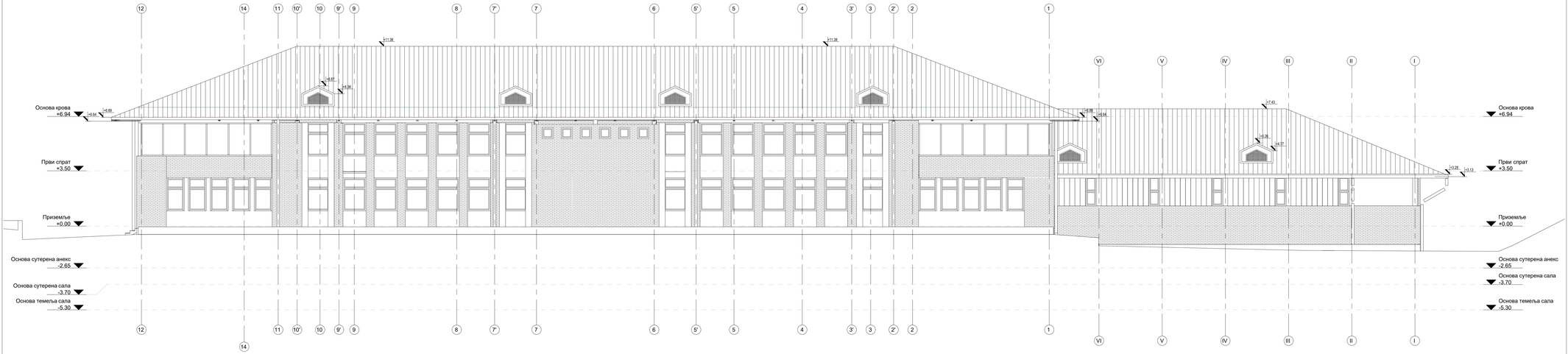
Studio A&D Architects d.o.o Beograd
улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро		параф	НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац, Таковска бр. 2, Горњи Милановац
одговорни пројектант	Данило Граховац, BL300 K595 11		
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх; Василија Јовић, М.арх		ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**
			ПРОЈЕКАТ: **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**
ДОКУМЕНТАЦИЈА: **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**			ЦРТЕЖ: **Изгледи 1 и 2**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0ПОС-401	14	

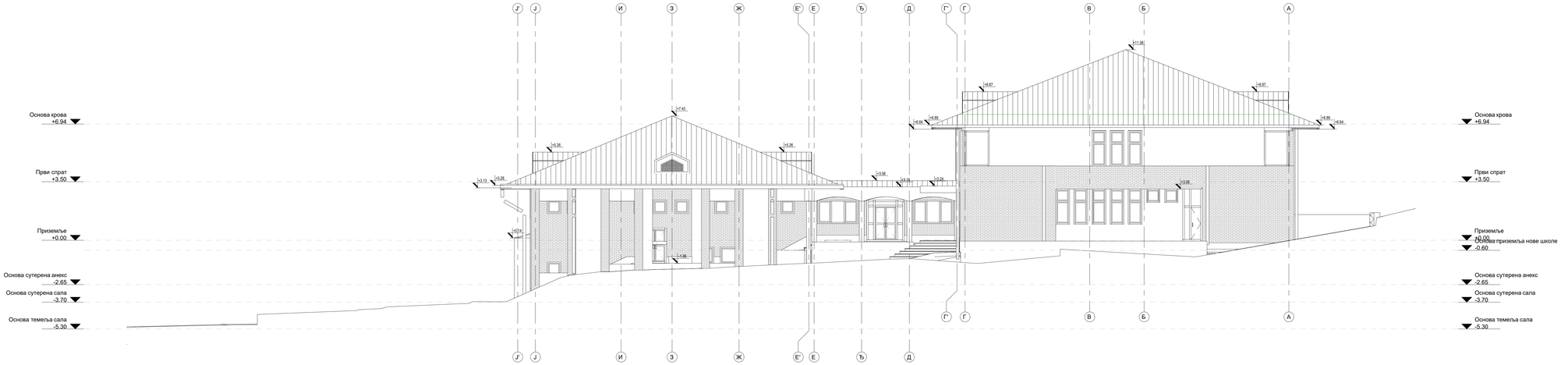
Изглед 3 - Постојеће стање

R 1 : 100



Изглед 4 - Постојеће стање

R 1 : 100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- 1 шема столарије / прозори/преграде/врата
- 1 шема алуминарије / прозори/преграде/врата
- 1 шема браварије / прозори/преграде/врата
- 1 шема PVC / прозори/преграде/врата
- 1 шема фасадна / прозори/преграде/врата
- ПД-протиздимна столарија /браварија/
- ПП-противпожарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛЛОЧА)
- K.D.O КОТА ДНА ОТВОРА
- SFX 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- PNT 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ±0.00 66.10 ВИСИНСКА КОТА
- 4.41 ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 Д-1 ОЗНАКА ДЕТАЉА
- 3 ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- ULAZ
- H ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- Kv 1 КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- EL ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.
- ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМЛОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима и/или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, врђити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, коте у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

С И З Ј

Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10

Изгледи 3 и 4

одговорни пројектант:

ВОЈВОДСКА КОМОРА СТАНОВА Данило Т. Граховац дипл. инж. арх. 300 К595 11 АРХИТЕКТУРА ПРОЈЕКТАНТ

Печат:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd

улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро		параф	НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац, Таковска бр. 2, Горњи Милановац
одговорни пројектант	Данило Граховац, BL300 K595 11		
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх; Василија Јовић, М.арх		ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**
			ПРОЈЕКАТ: **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**
ДОКУМЕНТАЦИЈА: **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**			ЦРТЕЖ: **Изгледи 3 и 4**

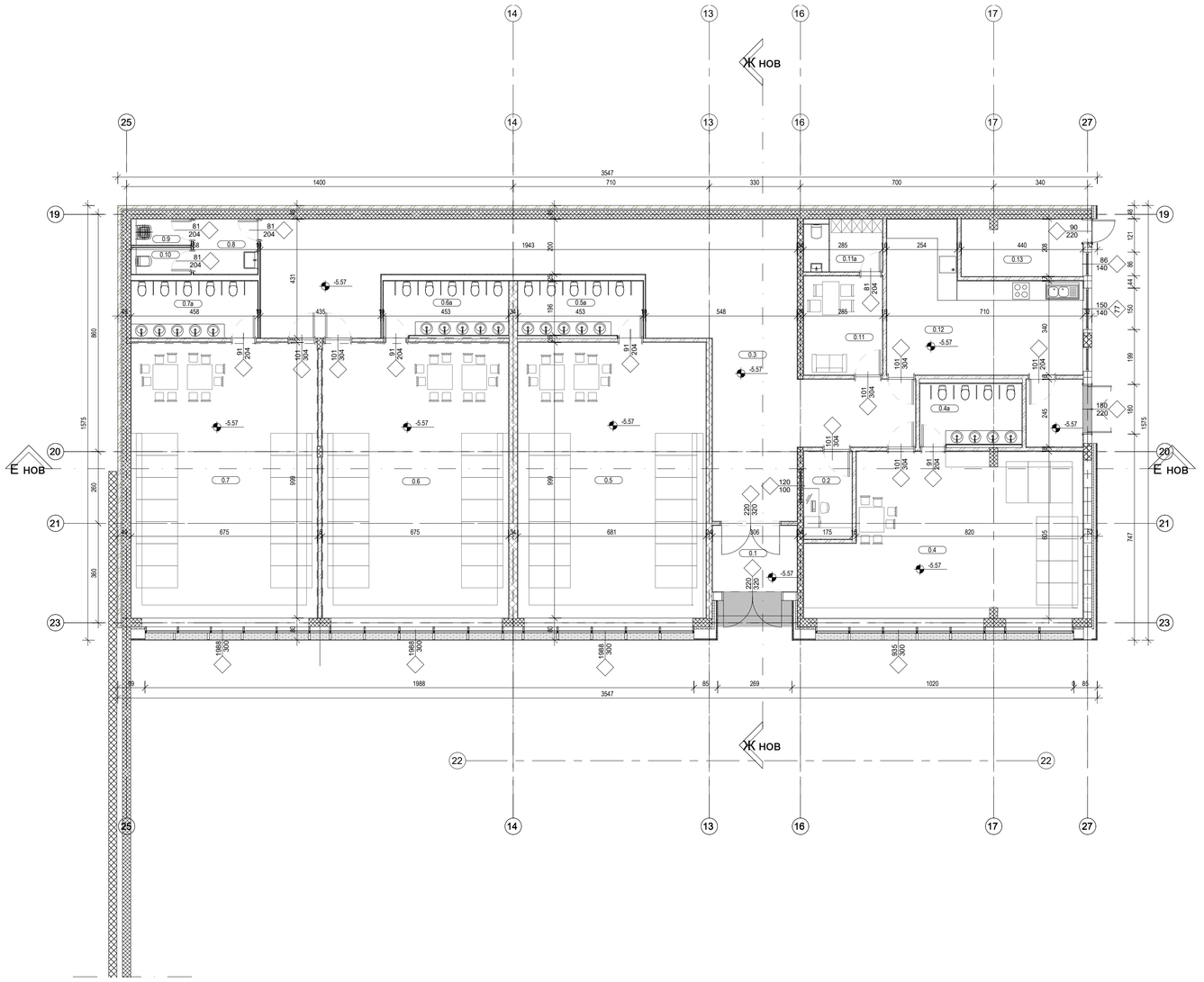
датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0ПОС-402	15	

201_Основа продуженог боравка - објекат Б - Новопројектовано стање

R 1 : 100

НЕТО ПОВРШИНЕ ПРОДУЖЕНОГ БОРАВКА - ОБЈЕКАТ Б - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ			
БРОЈ	НАЗИВ	ОБИМ	ПОВРШИНА
0.1	Ветробран	10.91	7.33 m²
0.2	Портирница	9.86	5.57 m²
0.3	Ходник	73.96	92.40 m²
0.4	Група 1	34.22	54.50 m²
0.4a	Тоалет групе 1	11.97	8.19 m²
0.5	Група 2	33.64	68.04 m²
0.5a	Тоалет групе 2	13.22	8.97 m²
0.6	Група 3	33.48	67.43 m²
0.6a	Тоалет групе 3	13.22	8.97 m²
0.7	Група 4	33.48	67.43 m²
0.7a	Тоалет групе 4	13.28	9.43 m²
0.8	Предпростор	8.64	4.64 m²
0.9	Трокадеро	5.85	1.87 m²
0.10	Тоалет	5.89	1.91 m²
0.11	Соба васпитачи	12.87	10.22 m²
0.11a	Тоалет васпитачи	9.51	5.25 m²
0.12	Кухиња	25.50	29.90 m²
0.13	Подстаница	13.72	9.04 m²
0.14	Улаз за кухињу	9.00	5.02 m²
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПР. БОРАВКА - ОБЈЕКАТ Б			466.10 m²

БРУТО ПОВРШИНА ПРОДУЖЕНОГ БОРАВКА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ	
ОБЈЕКАТ	ПОВРШИНА
Б	565.26 m²



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- Шема столарије прозори/преграде/врата
- шема алуминарије прозори/преграде/врата
- шема браварије прозори/преграде/врата
- шема PVC прозори/преграде/врата
- шема фасадна прозори/преграде/врата
- ПД-противдимна столарија /браварија/
- ПП-противпожарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛЛОЧА)
- К.Д.О КОТА ДНА ОТВОРА
- SFZ 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- PNT 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ±0.00 68.10 ВИСИНСКА КОТА
- 4.41 ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 ОЗНАКА ДЕТАЉА
- Д-1
- 3 ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- ULAZ
- H ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- Kv 1 КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- ИНСТАЛАЦИЈА ВИК
- EL ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.
- ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима и/или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, врђити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, коте у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10

Основа продуженог боравка - објекат Б - Новопројектовано стање

одговорни пројектант:

Печат:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd

улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро			параф
одговорни пројектант	Данило Граховац BL300 K595 11		
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх Василија Јовић, М.арх		

НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац, Таковска бр. 2, Горњи Милановац

ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**

ПРОЈЕКАТ: **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**

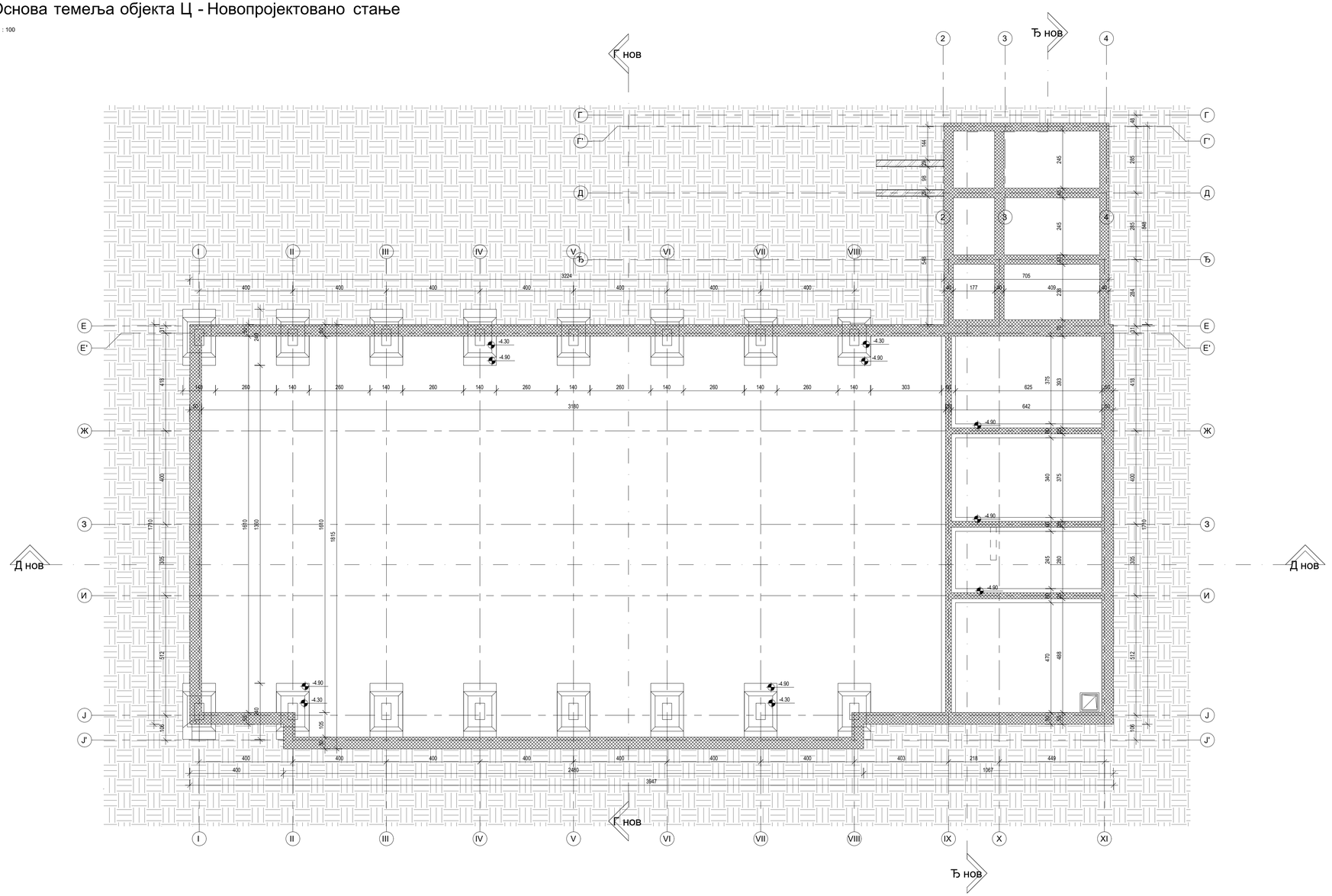
ДОКУМЕНТАЦИЈА: **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**

ЦРТЕЖ: **Основа продуженог боравка - објекат Б - Новопројектовано стање**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0НОВ-201	16	

Основа темеља објекта Ц - Новопројектовано стање

R 1 : 100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- Шема столарије прозори/преграде/врата
- шема алуминарије прозори/преграде/врата
- шема браварије прозори/преграде/врата
- шема PVC прозори/преграде/врата
- шема фасадна прозори/преграде/врата
- ПД-противдимна столарија /браварија/
- ПП-противпожарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛЛОЧА)
- К.Д.О КОТА ДНА ОТВОРА
- SFZ 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- PNT 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ±0.00 68.10 ВИСИНСКА КОТА
- 4.41 ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 ОЗНАКА ДЕТАЉА
- Д-1 ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- 3 ULAZ
- H ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- Kv 1 КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- ИНСТАЛАЦИЈА ВИК
- EL ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.
- ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима и/или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, вршити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, коте у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

С
З
И
Ј

Основна Школа "Десанка Максимовић"
Милутина Тодоровића Жице 10

Основа темеља објекта Ц - Новопројектовано стање

одговорни пројектант:

Инжењерска комора Србије
Данило Т. Граховац
дипл. инж. арх.
300 К595 11
одговорни пројектант

Печат:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd
улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро			параф
одговорни пројектант	Данило Граховац BL300 K595 11		
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх Василија Јовић, М.арх		

НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац
Таковска бр. 2
Горњи Милановац

ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**

ПРОЈЕКАТ: **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**

ДОКУМЕНТАЦИЈА: **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**

ЦРТЕЖ: **Основа темеља објекта Ц - Новопројектовано стање**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0НОВ-202	17	

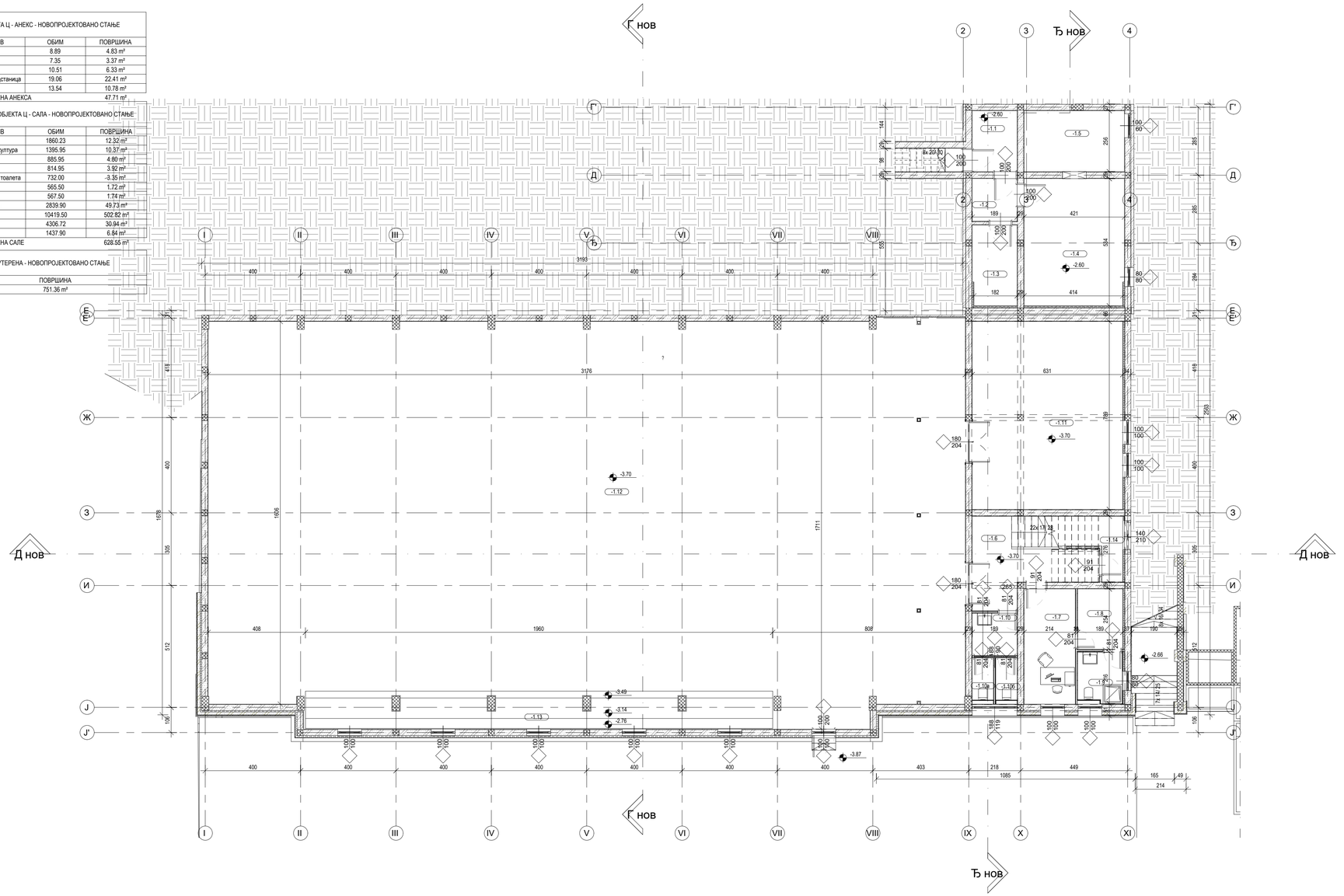
Основа сутерена објекта Ц-Новопројектовано стање

R 1 : 100

НЕТО ПОВРШИНЕ ОБЈЕКТА Ц - АНЕКС - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ			
БРОЈ	НАЗИВ	ОБИМ	ПОВРШИНА
-1.1	Улаз	8.89	4.83 m²
-1.2	Деганкман	7.35	3.37 m²
-1.3	Агрегат	10.51	6.33 m²
-1.4	Топлотна подстаница	19.06	22.41 m²
-1.5	Хидрофор	13.54	10.78 m²
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СУТЕРЕНА АНЕКСА			47.71 m²

НЕТО ПОВРШИНЕ СУТЕРЕНА ОБЈЕКТА Ц - САЛА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ			
БРОЈ	НАЗИВ	ОБИМ	ПОВРШИНА
-1.6	Ходник	1860.23	12.32 m²
-1.7	Кабинет физкултура	1395.95	10.37 m²
-1.8	Гардероба	885.95	4.80 m²
-1.9	Купатило	814.95	3.92 m²
-1.10	Предпростор тоалета	732.00	-3.35 m²
-1.10a	Тоалет	565.50	1.72 m²
-1.10б	Тоалет	567.50	1.74 m²
-1.11	Справарница	2839.90	49.73 m²
-1.12	Сала	10419.50	502.82 m²
-1.13	Трибине	4306.72	30.94 m²
-1.14	Оставa	1437.90	6.84 m²
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА СУТЕРЕНА САЛЕ			628.55 m²

БРУТО ПОВРШИНА СУТЕРЕНА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ	
ОБЈЕКАТ	ПОВРШИНА
Ц	751.36 m²



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- Шема столарије прозори/преграде/врата
- шема алуминарије прозори/преграде/врата
- шема браварије прозори/преграде/врата
- шема PVC прозори/преграде/врата
- шема фасадна прозори/преграде/врата
- ПД-противдимна столарија /браварија/
- ПП-противпожарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛОЧА)
- К.Д.О КОТА ДНА ОТВОРА
- SFZ 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- PNT 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ±0.00 68.10 ВИСИНСКА КОТА
- 4.41 ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 ОЗНАКА ДЕТАЉА
- Д-1
- 3 ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- ULAZ
- H ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- Kv 1 КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- ИНСТАЛАЦИЈА ВИК
- EL ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.
- ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима и/или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, вршити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, коте у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

Основна Школа "Десанка Максимовић"
Милутина Тодоровића Жице 10

Основа сутерена објекта Ц - Новопројектовано стање

одговорни пројектант:

Инжењерска комора Србије
Данило Т. Граховац
дипл. инж. арх.
300 К595 11
Одговорни пројектант

Печат:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd
улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро			параф
одговорни пројектант	Данило Граховац BL300 K595 11		
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх Василија Јовић, М.арх		

НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац
Таковска бр. 2
Горњи Милановац

ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**

ПРОЈЕКАТ: **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**

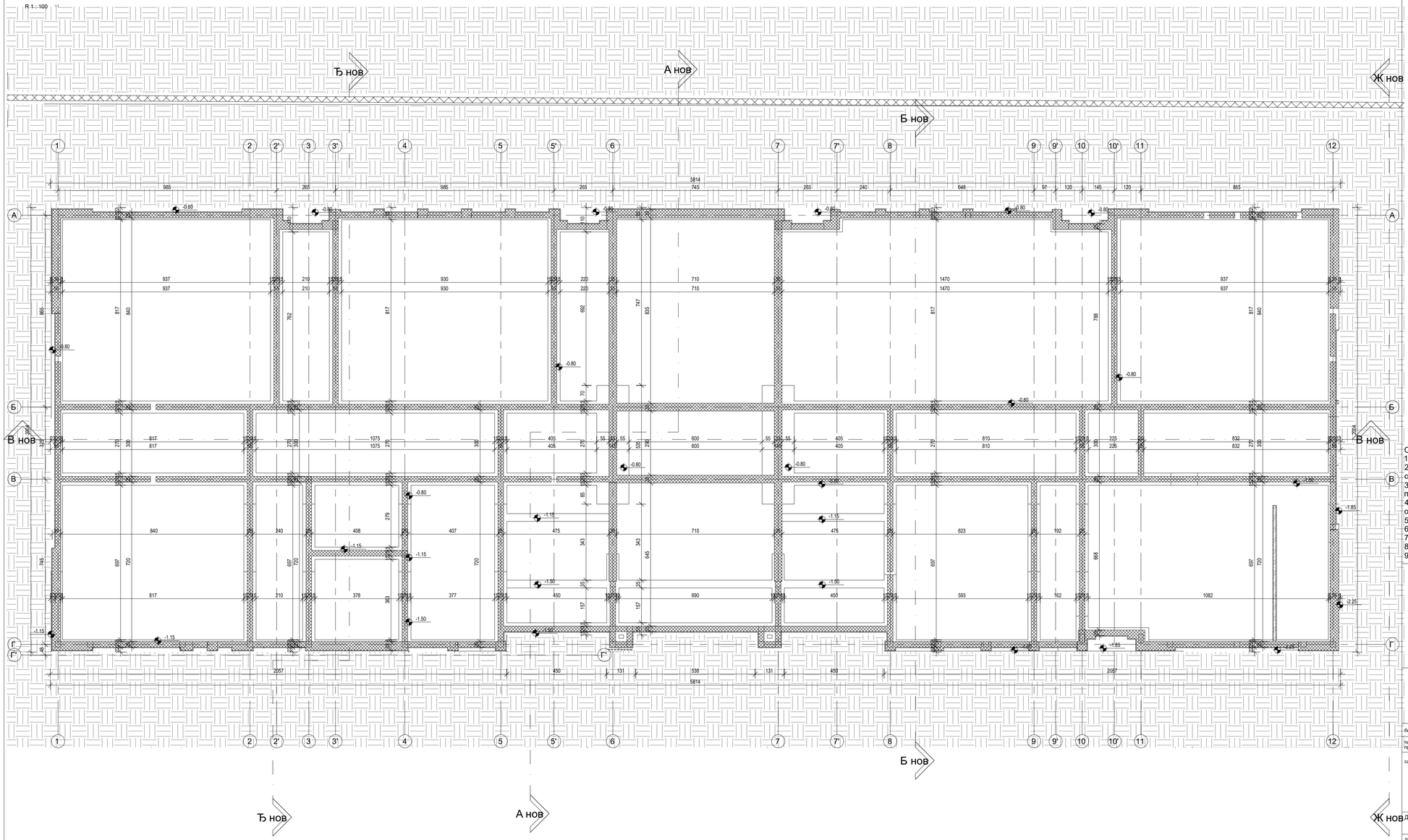
ДОКУМЕНТАЦИЈА: **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**

ЦРТЕЖ: **Основа сутерена објекта Ц - Новопројектовано стање**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0НОВ-203	18	

Основа темеља објекта А -Новопројектовано стање

R 1 : 100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- 1 Шема столарије прозори/преграде/врата
- 1 шема алуминарије прозори/преграде/врата
- 1 шема браварије прозори/преграде/врата
- 1 шема PVC прозори/преграде/врата
- 1 шема фасадна прозори/преграде/врата
- ПД-противдимна столарија /браварија/
- ПП-противпожарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛЛОЧА)
- К.Д.О КОТА ДНА ОТВОРА
- SFZ 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- PNT 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ±0.00 / 68.10 ВИСИНСКА КОТА
- 4.41 ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 / Д-1 ОЗНАКА ДЕТАЉА
- 3 ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- ULAZ
- H ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- Kv 1 КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- ИНСТАЛАЦИЈА ВИК
- EL ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.
- ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима и/или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, вршити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, коте у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

С З И Ј

Основна Школа "Десанка Максимовић"
Милутина Тодоровића Жице 10

Основа темеља објекта А - Новопројектовано стање

одговорни пројектант:

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ Данило Т. Граховац лиц. инж. арх. 300 К595 11 ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

Печат:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd
улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро		параф
одговорни пројектант	Данило Граховац BL300 K595 11	
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх Василија Јовић, М.арх	

НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац
Таковска бр. 2
Горњи Милановац

ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**

ПРОЈЕКАТ: **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**

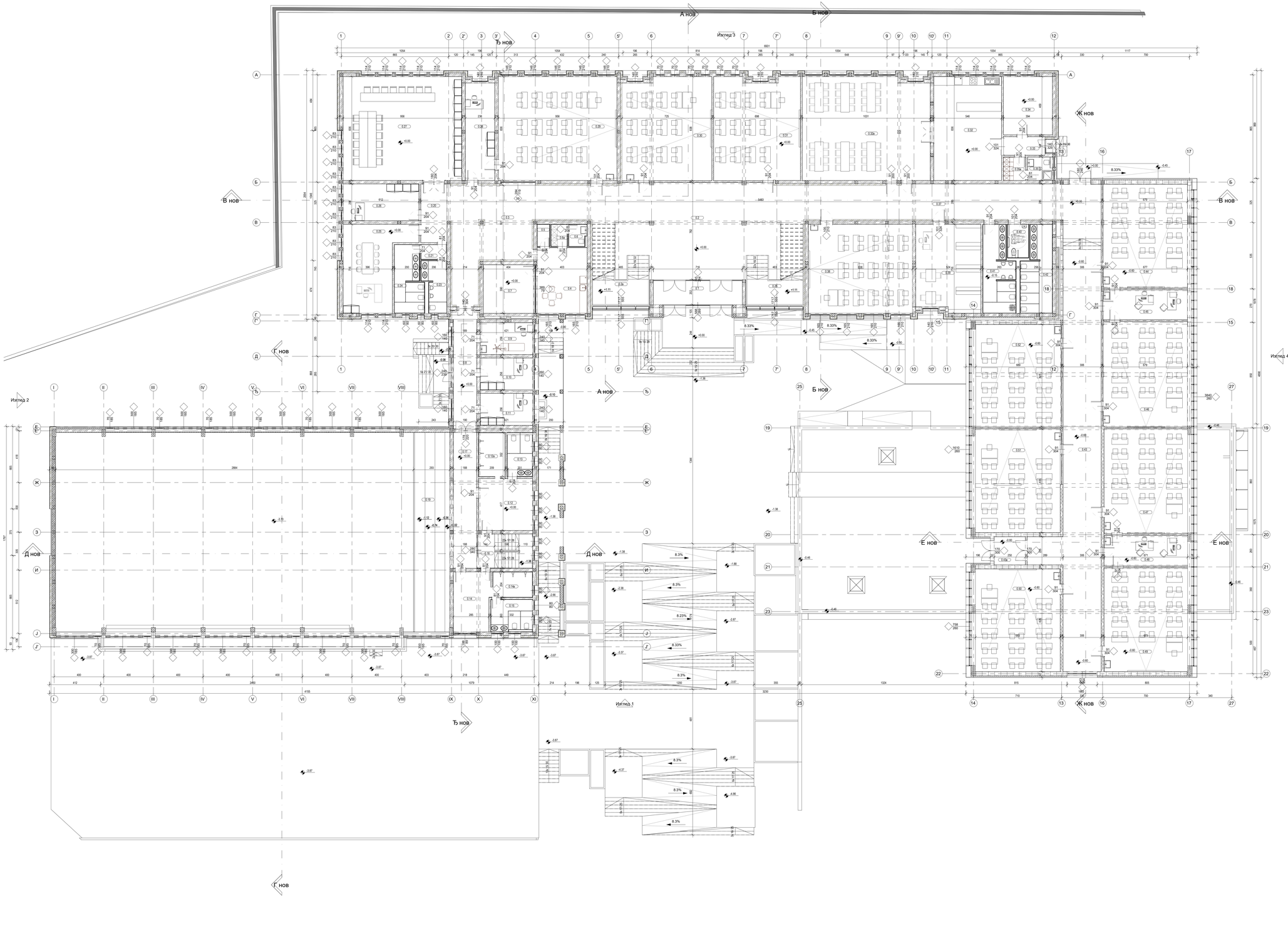
ДОКУМЕНТАЦИЈА: **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**

ЦРТЕЖ: **Основа темеља објекта А - Новопројектовано стање**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0НОВ-204	19	

Основа приземља објеката А, Б и Ц - Новопројектовано стање

R 1 : 100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- 1 — шема столарије прокоментарисати/доработати
- 1 — шема алуминијумске прокоментарисати/доработати
- 1 — шема браварије прокоментарисати/доработати
- 1 — шема РУС прокоментарисати/доработати
- 1 — шема фасадна прокоментарисати/доработати
- ПД-протипожарна столарија /браварија/
- ПП-противпожарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛПОЧА)
- К.Д.О — КОТА ДНА ОТВОРА
- ЗР.2.1 — ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- ПК1.1 — ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- 60.00 / 58.10 — ВИСИНСКА КОТА
- 4.4.01 — ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 — ОЗНАКА ДЕТАЉА
- Д-1 — ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- 3 / 0LA2
- H — ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- O — ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- KV — КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- ИНСТАЛАЦИЈА ВИК
- EL — ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.
- ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

НЕТО ПОВРШИНЕ ПРИЗЕМЉА ОБЈЕКТА А - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ

БРОЈ	НАЗИВ	ОБИМ	ПОВРШИНА
0.1	Ветробран	18.31	14.59 м²
0.2	Хол	58.90	110.72 м²
0.2a	Степениште	25.94	20.66 м²
0.2b	Степениште	25.94	20.66 м²
0.3	Кошеви	42.27	60.11 м²
0.4	Чистачица	18.60	21.24 м²
0.5	Предпростор тоалета	5.46	1.72 м²
0.6	Тоалет	6.41	2.42 м²
0.6a	Гардероба	6.06	2.23 м²
0.7	Димер	15.87	13.74 м²
0.20	Кошеви	13.64	9.91 м²
0.21	Предпростор	6.32	2.42 м²
0.23	Тоалет мушки-наставници	13.20	6.94 м²
0.24	Тоалет женски - наставници	18.03	11.80 м²
0.25	Директор	26.52	31.50 м²
0.26	Секретар	18.12	18.06 м²
0.27	Зборница	35.84	79.92 м²
0.28	Рачуноводство	20.40	18.50 м²
0.29	Учионица 1	35.84	79.92 м²
0.30	Кабинет информатике	31.25	59.40 м²
0.31	Учионица	31.74	56.54 м²
0.32	Кухиња	27.64	46.65 м²
0.32a	Трпезарија	37.33	84.72 м²
0.33	Кошеви	9.75	5.03 м²
0.34	Магацин кухиње	17.25	18.46 м²
0.35	Купатило	7.74	3.57 м²
0.35a	Гардероба	7.30	3.33 м²
0.37	Кошеви	43.85	56.26 м²
0.38	Учионица 2	31.20	59.95 м²
0.39	Библиотека	24.80	36.15 м²
0.40	Тоалет за инвалиде	8.64	4.42 м²
0.41	Тоалет мушки	24.26	16.08 м²
0.42	Тоалет женски	21.00	15.80 м²

УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА ОБЈЕКТА А 994.00 м²

НЕТО ПОВРШИНЕ ПРИЗЕМЉА ОБЈЕКТА Б - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ

БРОЈ	НАЗИВ	ОБИМ	ПОВРШИНА
0.43	Кошеви	91.20	127.70 м²
0.43a	Ветробран	9.56	5.65 м²
0.44	Учионица 4	30.32	56.67 м²
0.45	Припрема	18.38	16.30 м²
0.46	Учионица 5	30.54	57.56 м²
0.47	Учионица 6	30.34	56.78 м²
0.48	Припрема	18.34	16.40 м²
0.49	Учионица 7	30.16	56.17 м²
0.50	Учионица 8	30.18	56.39 м²
0.51	Учионица 9	30.56	57.37 м²
0.52	Учионица 10	30.27	56.79 м²

УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА ОБЈЕКТА Б 503.77 м²

НЕТО ПОВРШИНЕ ПРИЗЕМЉА ОБЈЕКТА Ц - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ

БРОЈ	НАЗИВ	ОБИМ	ПОВРШИНА
0.8	Кошеви	23.30	19.06 м²
0.9	Зубар	13.04	10.78 м²
0.10	Психолог	13.62	10.92 м²
0.11	Педагог	13.54	10.78 м²
0.12	Гардероба - девојчице	17.06	18.10 м²
0.12a	Тушеви	11.57	7.49 м²
0.13	Тоалет	10.78	6.77 м²
0.14	Гардероба - дечаци	15.69	14.11 м²
0.14a	Тушеви	10.77	6.55 м²
0.15	Тоалет	11.84	8.24 м²
0.16	Степеништа	14.14	12.07 м²
0.17	Кошеви	29.69	20.65 м²
0.19	Требње	37.97	47.00 м²

УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА ОБЈЕКТА Ц 191.00 м²

БРУТО ПОВРШИНА ПРИЗЕМЉА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ

ОБЈЕКАТ	ПОВРШИНА
А	1226.06 м²
Б	672.36 м²
Ц	839.95 м²

УКУПНА БРУТО 2738.37 м²

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима и/или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, вршити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не преписивати цртежи, које у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зидног дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зидног дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

одговорни пројектант

Данијело Т. Грковић, дипл. инж. арх. бр. ИКС 0001 11

Печат

Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10

Основа приземља објеката А, Б и Ц - Новопројектовано стање

Studio A&D Architects d.o.o Beograd

улица Мајуљићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

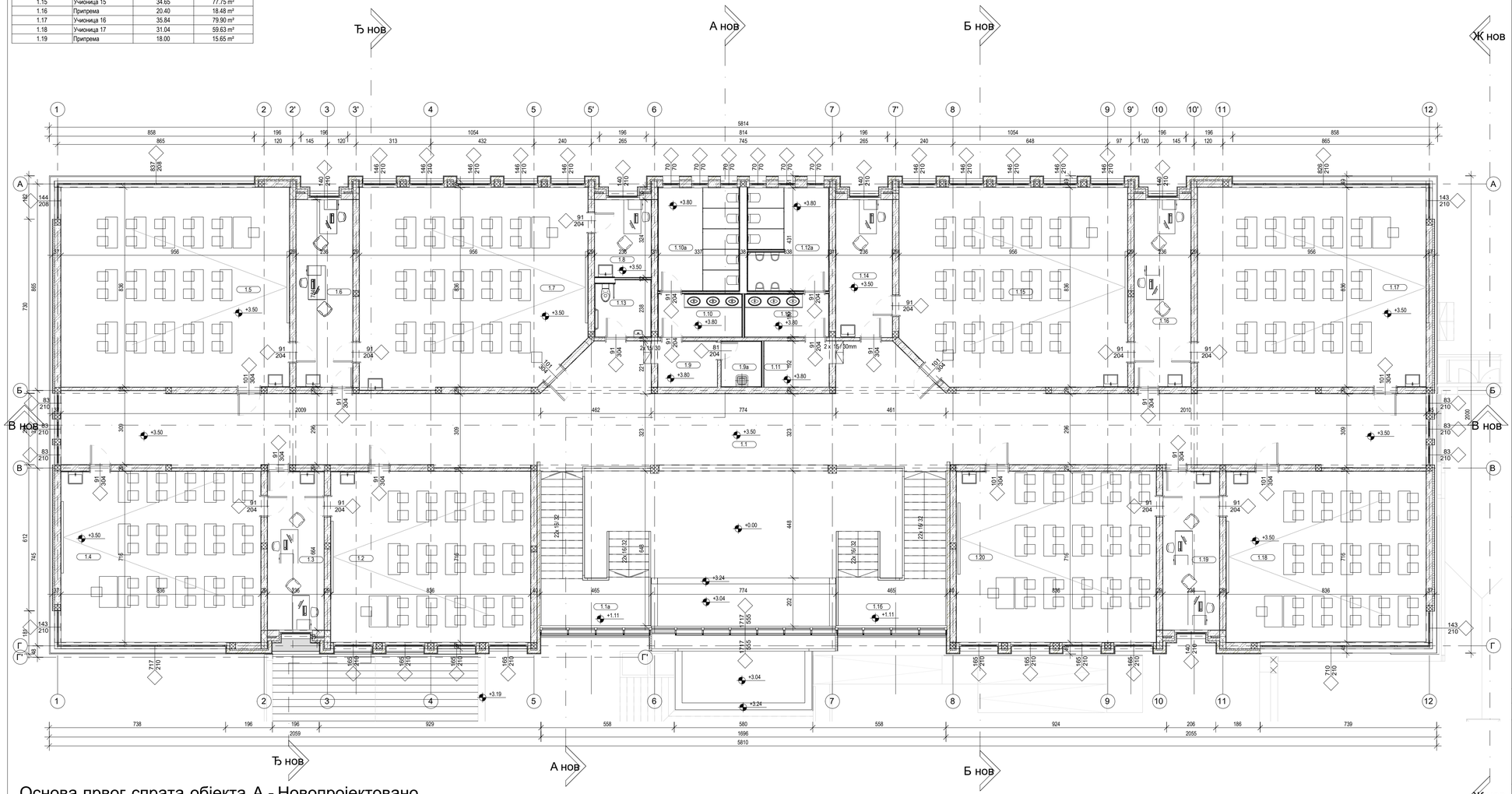
биро		нарочиљац	Општинска управа општине Горњи Милановац Таковска бр. 2 Горњи Милановац
одговорни пројектант	Данијело Грковић, BL300 KS98, 11	објекат	**Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх Василија Јовић, М.арх	пројекат	**Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**
документација	**ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**	цртеж	**Основа приземља објеката А, Б и Ц - Новопројектовано стање**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	**ГОМ-ДМ-ИДР-010-0НОВ-205**	20	

НЕТО ПОВРШИНЕ ПРВОГ СПРАТА ОБЈЕКТА А - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ			
БРОЈ	НАЗИВ	ОБИМ	ПОВРШИНА
1.1	Ходник	129.49	190.71 m²
1.2	Учионица 11	31.04	59.83 m²
1.3	Припрема	18.00	15.64 m²
1.4	Учионица 12	31.04	59.83 m²
1.5	Учионица 13	35.84	79.90 m²
1.6	Припрема	20.40	18.49 m²
1.7	Учионица 14	34.94	78.17 m²
1.8	Припрема	11.21	7.64 m²
1.1a	Степениште	25.94	20.66 m²
1.16	Степениште	25.66	20.66 m²
1.14	Припрема	16.26	13.58 m²
1.15	Учионица 15	34.65	77.75 m²
1.16	Припрема	20.40	18.48 m²
1.17	Учионица 16	35.84	79.90 m²
1.18	Учионица 17	31.04	59.63 m²
1.19	Припрема	18.00	15.65 m²

НЕТО ПОВРШИНЕ ПРВОГ СПРАТА ОБЈЕКТА А - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ			
БРОЈ	НАЗИВ	ОБИМ	ПОВРШИНА
1.20	Учионица 18	31.04	59.83 m²
1.12a	Тоалет мушки	18.44	14.31 m²
1.10a	Тоалет женски	Redundant Room	Redundant Room
1.13	Тоалет за инвалиде	9.39	5.38 m²
УКУПНА НЕТО ПОВРШИНА ПРВОГ СПРАТА ОБЈЕКТА А			896.02 m²

БРУТО ПОВРШИНА ПРВОГ СПРАТА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ	
ОБЈЕКАТ	ПОВРШИНА
A	1142.28 m²



Основа првог спрата објекта А - Новопројектовано стање

R 1 : 100

ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- Шема столарије прозори/преграде/врата
- шема алуминарије прозори/преграде/врата
- шема браварије прозори/преграде/врата
- шема PVC прозори/преграде/врата
- шема фасадна прозори/преграде/врата
- ПД-противдимна столарија /браварија/
- ПП-противложарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛЛОЧА)
- К.Д.О КОТА ДНА ОТВОРА
- SFZ 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- PNT 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ±0.00 / 68.10 ВИСИНСКА КОТА
- 4.41 ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 ОЗНАКА ДЕТАЉА
- Д-1
- 3 ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- ULAZ
- H ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- Kv 1 КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- EL

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ИНСТАЛАЦИЈА ВИК

ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.

ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима и/или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, вршити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, коте у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10

Основа првог спрата објекта А - Новопројектовано стање

одговорни пројектант:

Инжењерска комора Србије Данило Т. Граховац дипл. инж. арх. 300 К595 11 одговорни пројектант

Печат:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd

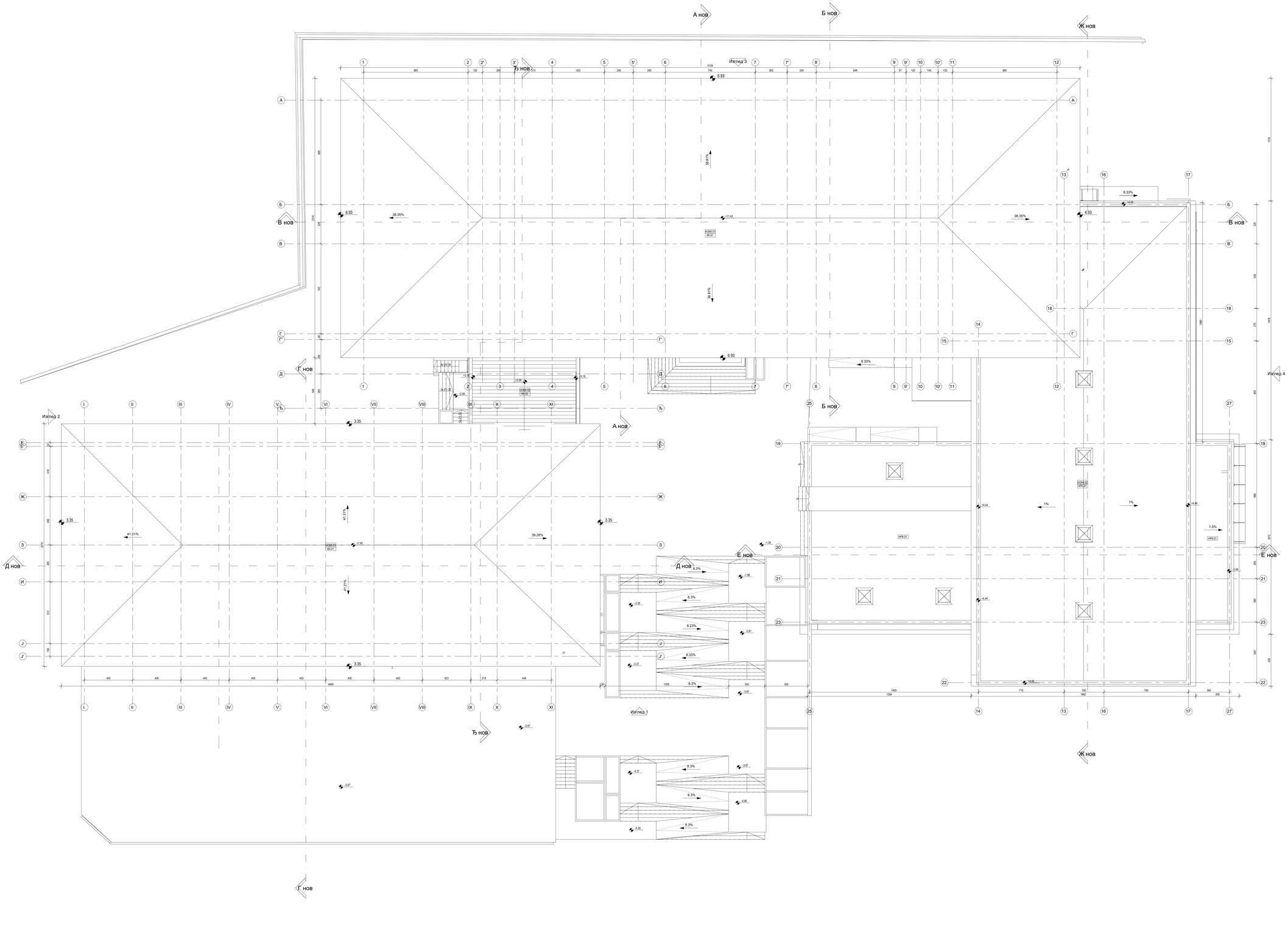
улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро		параф	НАРУЧИЛАЦ Општинска управа општине Горњи Милановац, Таковска бр. 2, Горњи Милановац
одговорни пројектант	Данило Граховац BL300 K595 11		
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх Василија Јовић, М.арх		ОБЈЕКАТ **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**
			ПРОЈЕКАТ **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**
ДОКУМЕНТАЦИЈА **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**			ЦРТЕЖ **Основа првог спрата објекта А - Новопројектовано стање**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измене
феб 2021	1:100	ИДР	01	**-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0НОВ-206**	21	

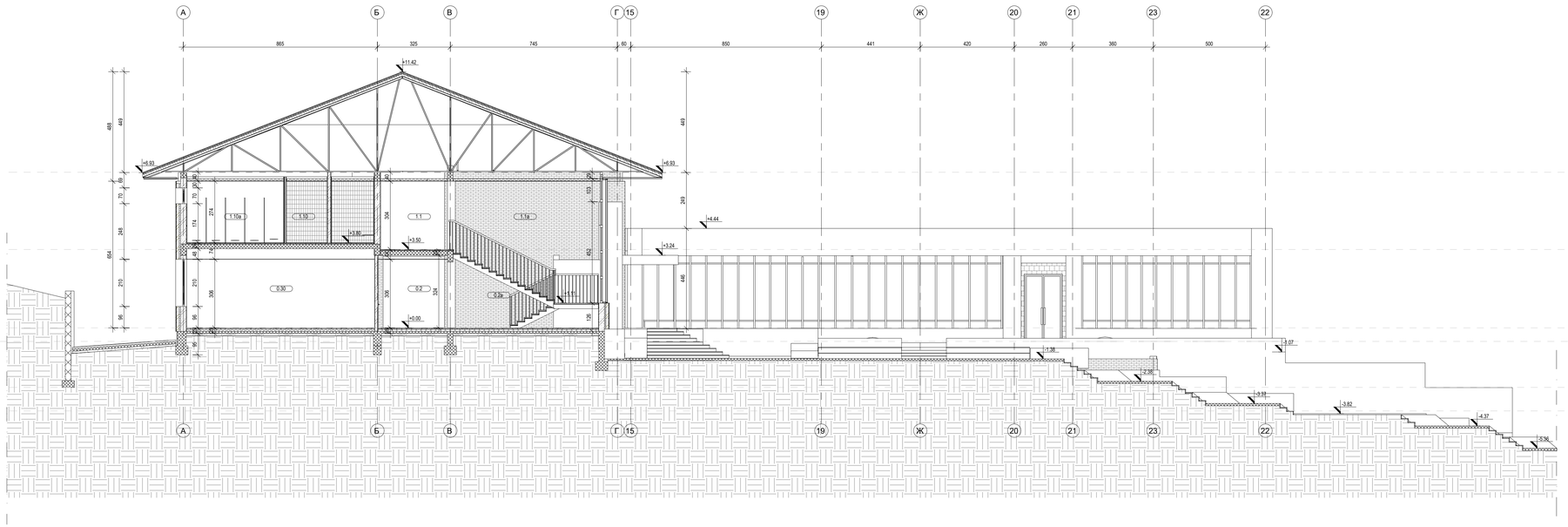
Основа крова објеката А, Б и Ц - Новопројектовано стање

R 1 : 100



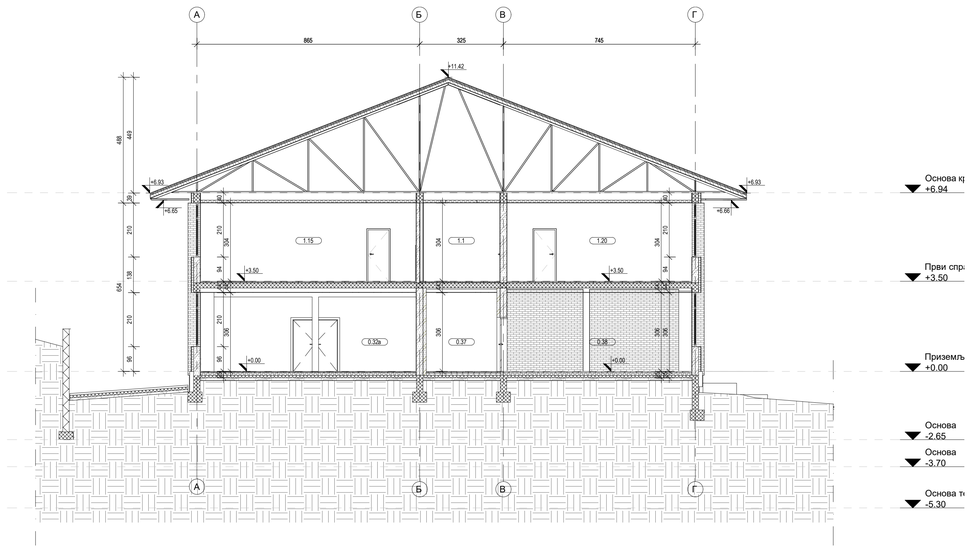
Пресек А-А - Новопројектовано стање

R 1 : 100



Пресек Б-Б - Новопројектовано стање

R 1 : 100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- Шема столарије прозори/преграде/врата
- шема алуминарије прозори/преграде/врата
- шема браварије прозори/преграде/врата
- шема PVC прозори/преграде/врата
- шема фасадна прозори/преграде/врата
- ПД-противдимна столарија /браварија/
- ПП-противпожарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛОЧА)
- K.D.O КОТА ДНА ОТВОРА
- SPZ 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- PNT 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ±0.00 68.10 ВИСИНСКА КОТА
- 4.41 ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 Д-1 ОЗНАКА ДЕТАЉА
- 3 ULAZ ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- H ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- Kv 1 КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- EL

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ИНСТАЛАЦИЈА ВИК

ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.

ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима и/или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, вршити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, коте у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10

Пресеци А-А, Б-Б - Новопројектовано стање

одговорни пројектант:

Печат:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd

улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро			парф
одговорни пројектант	Данило Граховац BL300 K595 11		
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх Василија Јовић, М.арх		

НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац, Таковска бр. 2, Горњи Милановац

ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**

ПРОЈЕКАТ: **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**

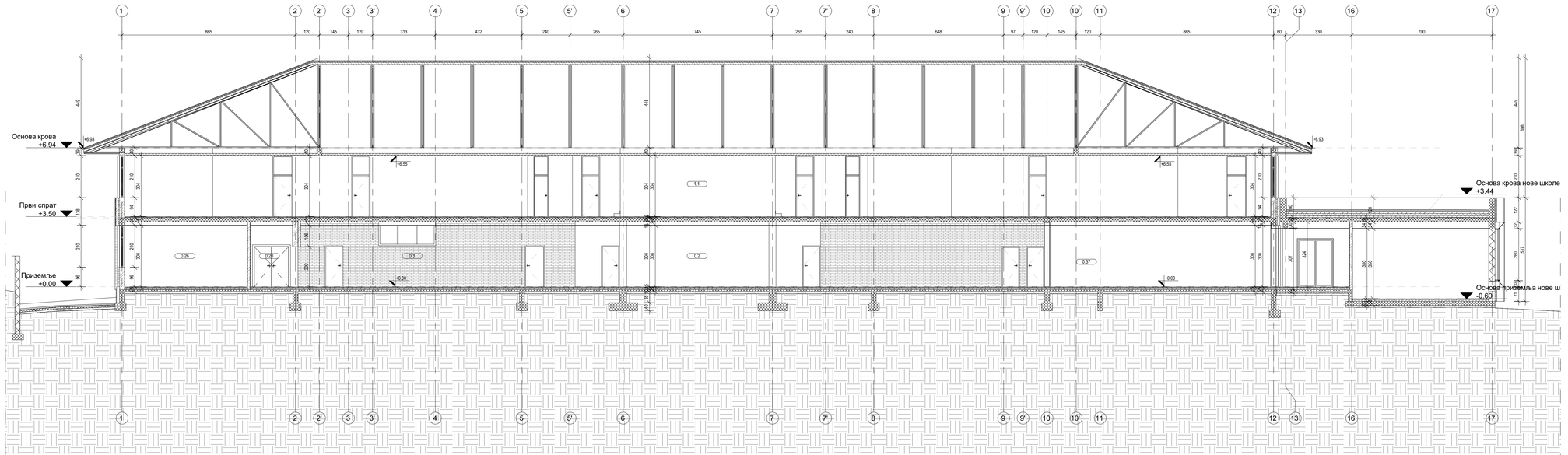
ДОКУМЕНТАЦИЈА: **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**

ЦРТЕЖ: **Пресеци А-А, Б-Б - Новопројектовано стање**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	**-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0НОВ-301**	23	

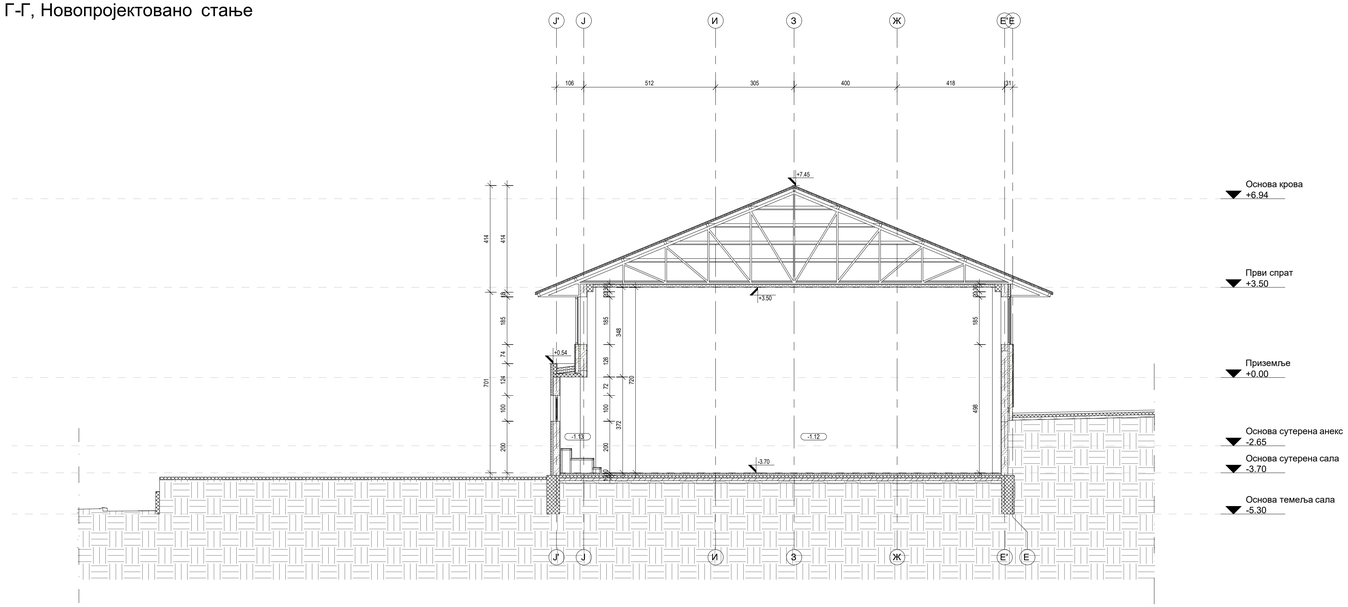
Пресек В-В - Новопројектовано стање

R 1 : 100



Пресек Г-Г, Новопројектовано стање

R 1 : 100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- Шема столарије прозорија/преграда/врата
- шема алуминарије прозорија/преграда/врата
- шема браварије прозорија/преграда/врата
- шема PVC прозорија/преграда/врата
- шема фасадна прозорија/преграда/врата
- ПД-противдимна столарија /браварија/
- ПП-противпожарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛЛОЧА)
- K.D.O КОТА ДНА ОТВОРА
- SPZ 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- PNT 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ±0.00 68.10 ВИСИНСКА КОТА
- 4.41 ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 ОЗНАКА ДЕТАЉА
- Д-1
- 3 ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- ULAZ
- H ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- Kv 1 КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- EL

ИНСТАЛАЦИЈА ВИК

ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.

ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима и/или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, врђити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, коте у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

С
И
З
Ј

Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10

Пресеци В-В, Г-Г - Новопројектовано стање

одговорни пројектант

Инжењерска комора Србије
Данило Т. Граховац
дипл. инж. арх.
300 К595 11
Одговорни пројектанти

Печат:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd

улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро			параф
одговорни пројектант	Данило Граховац BL300 K595 11		
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх Василија Јовић, М.арх		

НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац
Таковска бр. 2
Горњи Милановац

ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**

ПРОЈЕКАТ: **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**

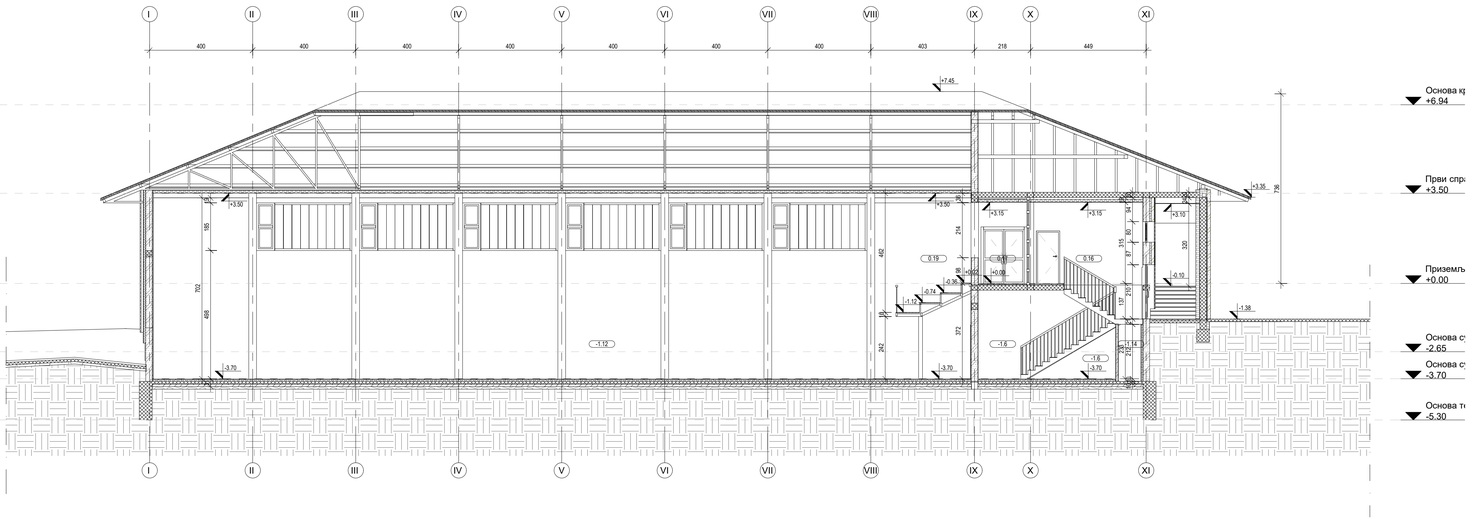
ДОКУМЕНТАЦИЈА: **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**

ЦРТЕЖ: **Пресеци В-В, Г-Г - Новопројектовано стање**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	**-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0НОВ-302**	24	

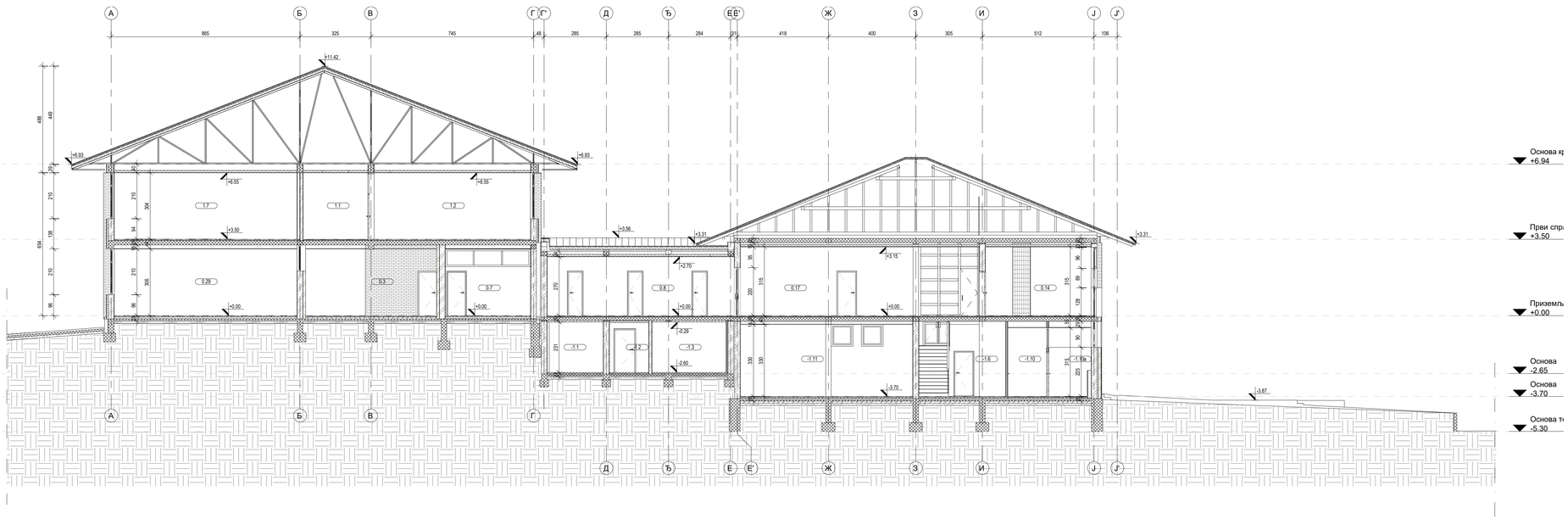
Пресек Д-Д - Новопројектовано стање

R 1 : 100



Пресек Ђ-Ђ - Новопројектовано стање

R 1 : 100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- Шема столарије прозори/преграде/врата
- шема алуминарије прозори/преграде/врата
- шема браварије прозори/преграде/врата
- шема PVC прозори/преграде/врата
- шема фасадна прозори/преграде/врата
- ПД-противдимна столарија /браварија/
- ПП-противпожарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛОЧА)
- K.D.O КОТА ДНА ОТВОРА
- SPZ 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- PNT 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ±0.00 68.10 ВИСИНСКА КОТА
- 4.41 ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 ОЗНАКА ДЕТАЉА
- Д-1 ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- 3 ULAZ
- H ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- Kv 1 КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- EL

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ИНСТАЛАЦИЈА ВИК

ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.

ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима и/или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, вршити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, већ у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10

Пресеци Д-Д, Ђ-Ђ - Новопројектовано стање

одговорни пројектант:

Данило Т. Граховац, дипл. инж. арх. 300 К595 11

Печат:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd

улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро		парф	
одговорни пројектант	Данило Граховац BL300 K595 11		
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх Василија Јовић, М.арх		

НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац, Таковска бр. 2, Горњи Милановац

ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**

ПРОЈЕКАТ: **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**

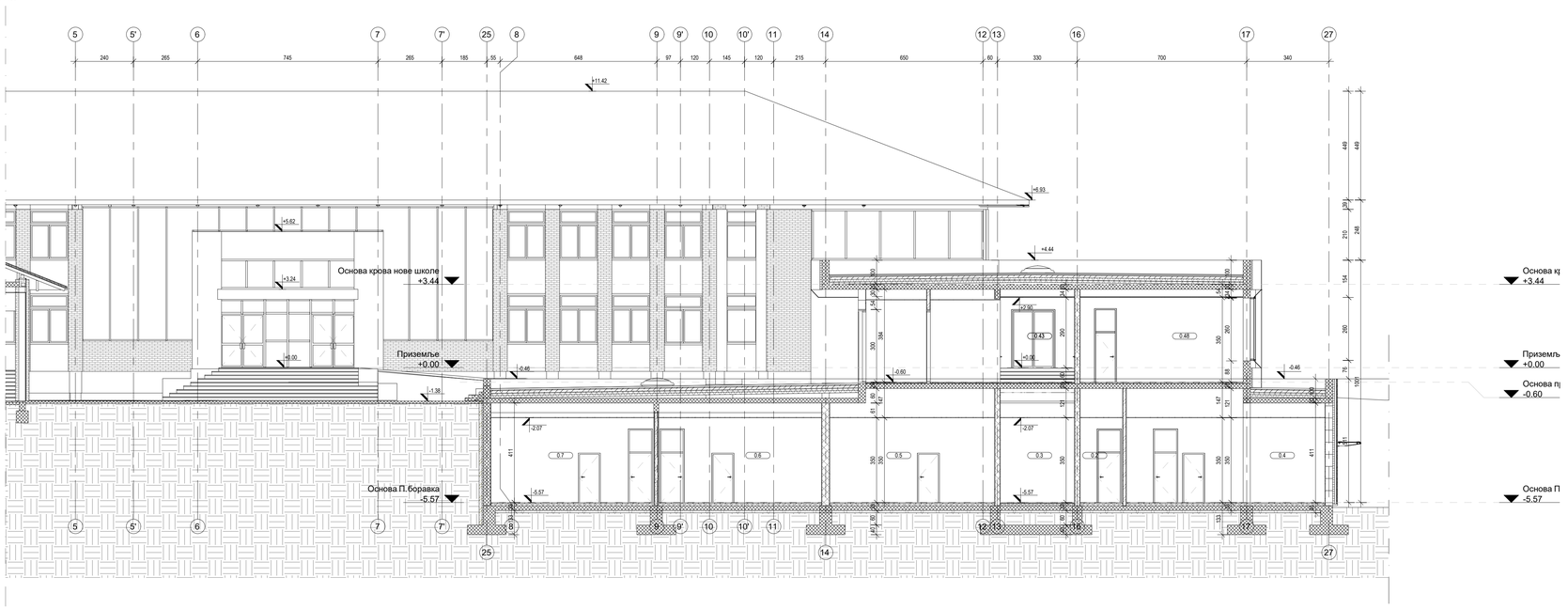
ДОКУМЕНТАЦИЈА: **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**

ЦРТЕЖ: **Пресеци Д-Д, Ђ-Ђ - Новопројектовано стање**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0НОВ-303	25	

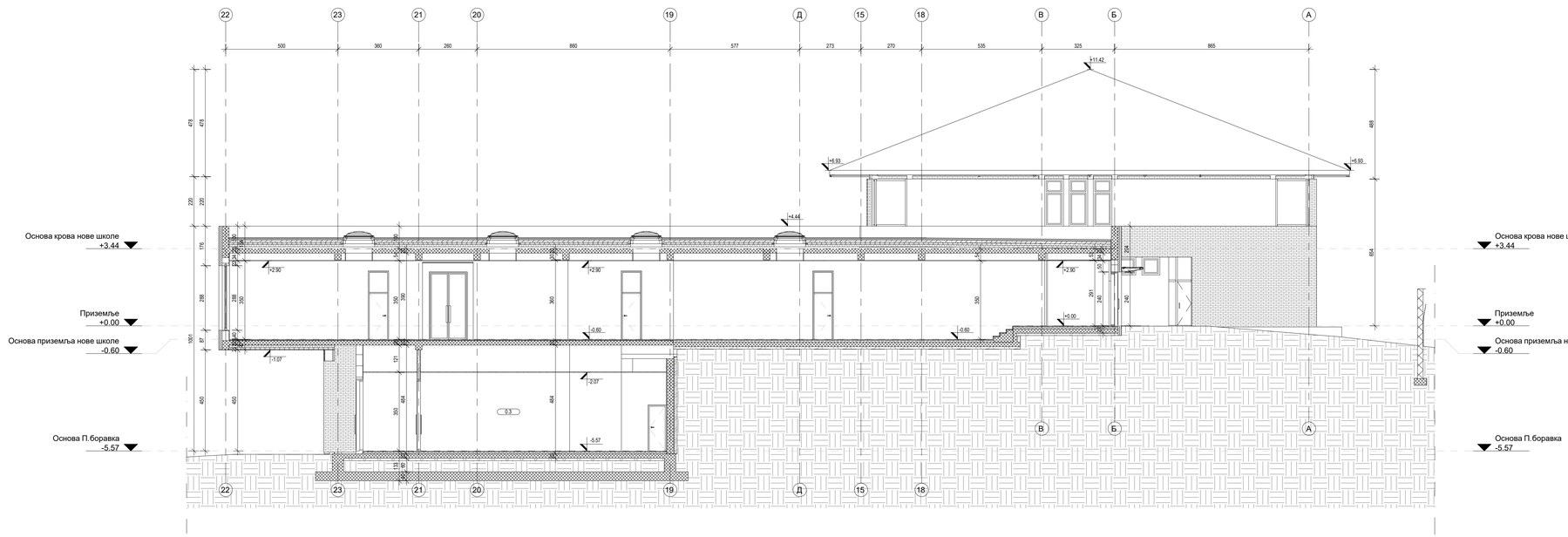
Пресек Е-Е - Новопројектовано стање

R 1 : 100



Пресек Ж-Ж - Новопројектовано стање

R 1 : 100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- Шема столарије прозори/преграде/врата
- шема алуминарије прозори/преграде/врата
- шема браварије прозори/преграде/врата
- шема PVC прозори/преграде/врата
- шема фасадна прозори/преграде/врата
- ПД-противдимна столарија /браварија/
- ПП-противпожарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛОЧА)
- K.D.O КОТА ДНА ОТВОРА
- SPZ 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- PNT 1 ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ±0.00 68.10 ВИСИНСКА КОТА
- 4.41 ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- Д-1 ОЗНАКА ДЕТАЉА
- Д-1
- 3 ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- ULAZ
- H ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- OL 1 ОЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- Kv 1 КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- EL

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ИНСТАЛАЦИЈА ВИК

ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.

ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима и/или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у делу пројекта за време грађења, вршити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, коте у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зиданог дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зиданог дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надвратника.

Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10

Пресеци Е-Е, Ж-Ж - Новопројектовано стање

одговорни пројектант:

Данило Т. Граховац, дипл. инж. арх. 300 К595 11

Печат:

Studio A&D Architects d.o.o Beograd

улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро		парафа	
одговорни пројектант	Данило Граховац BL300 K595 11		
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх Василија Јовић, М.арх		

НАРУЧИЛАЦ: Општинска управа општине Горњи Милановац, Таковска бр. 2, Горњи Милановац

ОБЈЕКАТ: **Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**

ПРОЈЕКАТ: **Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**

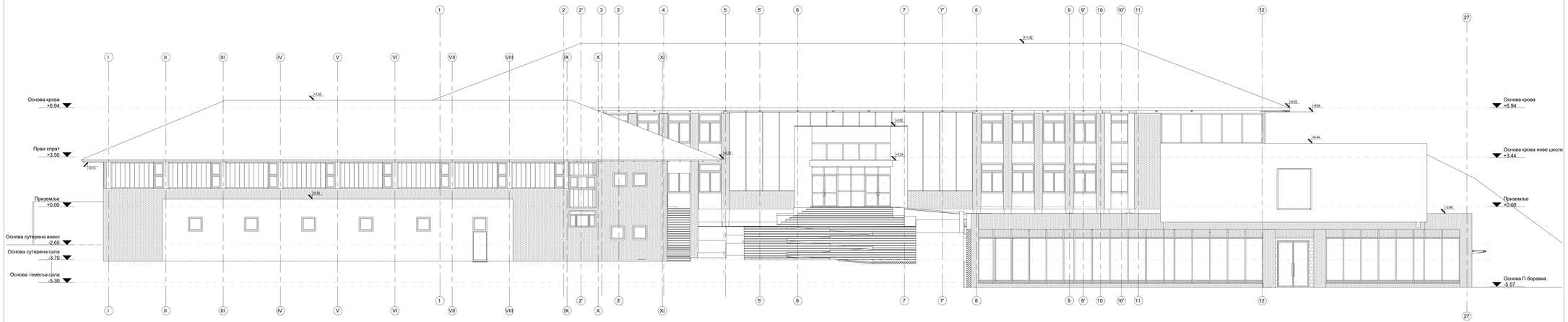
ДОКУМЕНТАЦИЈА: **ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**

ЦРТЕЖ: **Пресеци Е-Е, Ж-Ж - Новопројектовано стање**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0НОВ-304	26	

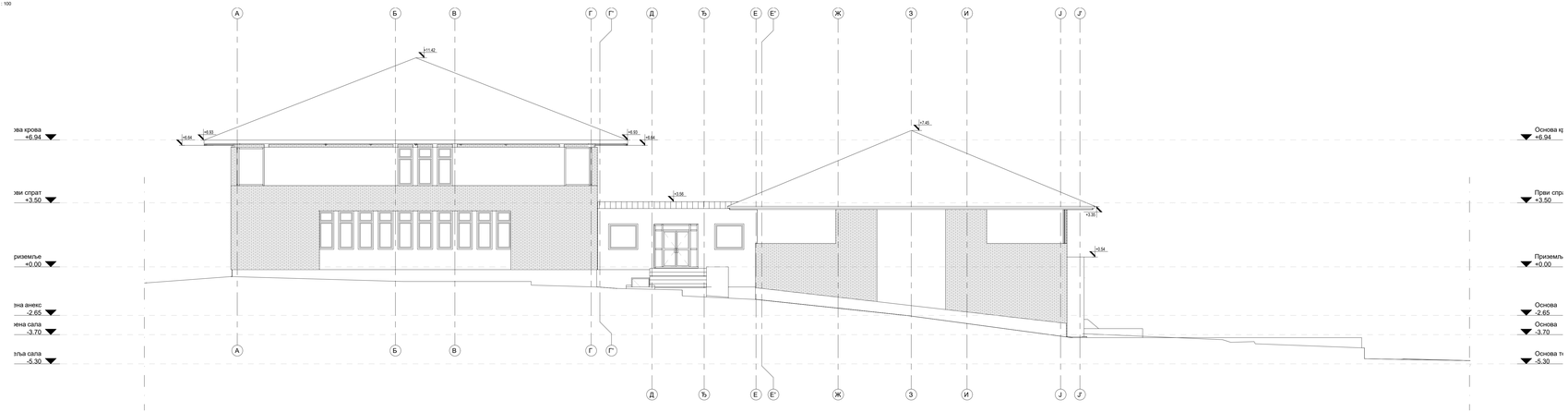
Изглед 1 - Новопројектовано стање

R 1 : 100



Изглед 2 - Новопројектовано стање

R 1 : 100



ОЗНАКЕ У ПРОЈЕКТУ:

- Шема столарије прохромегригледалората
- шема алуминијумске прохромегригледалората
- шема браварије прохромегригледалората
- шема РУС прохромегригледалората
- шема фасада прохромегригледалората
- ПД-протипожарна столарија /браварија/
- ПП-протипожарна столарија / браварија/
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ЗИД)
- ОТВОРИ У КОНСТРУКЦИЈИ (ПЛПОЧА)
- К.Д.О КОТА ДНА ОТВОРА
- ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА
- ТЕРМИЧКА ОЗНАКА ПОДОВА НА ТЛУ И ТАВАНИЦА
- ВИСИНСКА КОТА
- ОЗНАКА ПРОСТОРИЈЕ
- ОЗНАКА ДЕТАЉА
- ОЗНАКА ПРЕСЕКА
- ПОЖАРНИ ХИДРАНТ
- ОПЛУЧНА ВЕРТИКАЛА
- КАНАЛИЗАЦИОНА ВЕРТИКАЛА
- ИНСТАЛАЦИЈА ВИК
- ИНСТАЛАЦИЈА ЕЛ.
- ИНСТАЛАЦИЈА МАШ.

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА:

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНИ БЕТОН - МОНТАЖНИ
- НАБИЈЕНИ БЕТОН
- МРШАВИ БЕТОН - ТМПОН
- ГИТЕР БЛОК
- ГАСБЕТОН БЛОК
- ПУНА ОПЕКА
- ФАСАДНИ ПАНЕЛ
- МОНТАЖНИ ПАНЕЛ У САНТ.ЧВОРУ
- ГИПС КАРТОН ПЛОЧЕ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
- ШЉУНАК
- ПЕСАК
- НАБИЈЕНА ЗЕМЉА
- ХУМУС НАСИП
- КАМЕН
- РУШИ СЕ
- ЗИДА СЕ

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

1. Пре отпочињања радова све мере проверити на лицу места.
2. Неусаглашености и одступања у цртежима и/или текстуалним прилозима пројекта, обавезно решити са аутором и одговорним пројектантом.
3. Измене у току пројекта за време грађења, вршити само уз сагласност аутора и одговорног пројектанта.
4. Не дозвољавају се измене на градилишту за време извођења радова, без сагласности аутора, одговорног пројектанта и техничког надзора.
5. Одговорност за измене сноси лице које је те измене одобрило.
6. Не премеравати цртеже, коте у пројекту су меродавне.
7. Висине парапета су дате од коте готовог пода до коте зидног дела парапета.
8. Висине прозора су дате од коте зидног дела парапета до коте бетонског надпрозорника.
9. Висине врата су дате од коте готовог пода до коте бетонског надпратника.

Основна Школа "Десанка Максимовић"
Милутина Тодоровића Жице 10

Изглед 1 и 2 - Новопројектовано стање

одговорни пројектант

Данијел Т. Грковац
инж. маш. бр. 300 К595 11

Печат

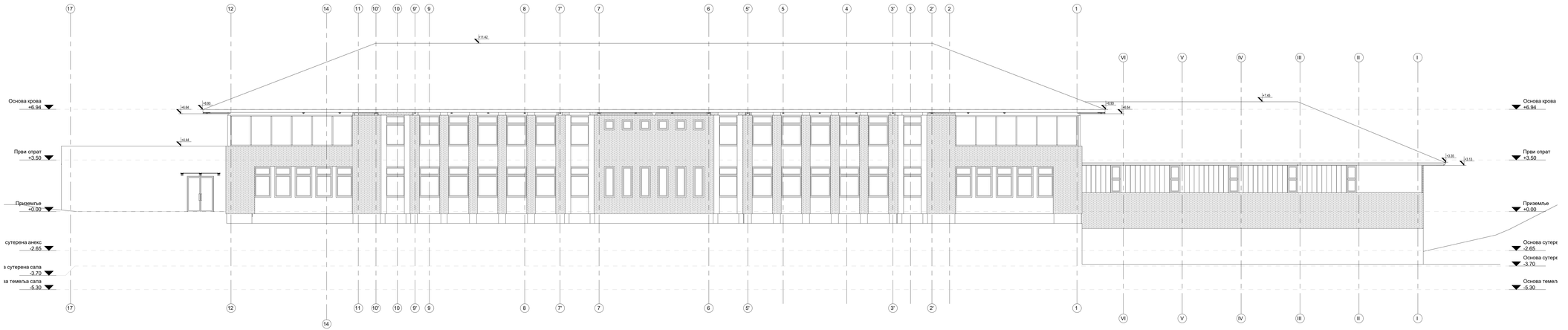
Studio A&D Architects d.o.o Beograd
улица Марулићева 3, Београд
web: www.sada.rs
email: office@sada.rs

биро		наручилац	Општинска управа општине Горњи Милановац
одговорни пројектант	Данијел Грковац BL300 K595 11	печ	Таковска бр. 2 Горњи Милановац
сарадници	Јелена Мојићевић, М.арх Василија Јовић, М.арх	објекат	**Основна Школа "Десанка Максимовић" Милутина Тодоровића Жице 10**
		пројекат	**Рушење, реконструкција и нова градња објекта ОШ "Десанка Максимовић" Горњи Милановац**
документација	**ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ**	цртеж	**Изглед 1 и 2 - Новопројектовано стање**

датум	размера	фаза	свеска	број цртежа	лист	измена
феб 2021	1:100	ИДР	01	**-ГОМ-ДМ-ИДР-010-0НОВ-401**	27	

Изглед 3 - Новопројектовано стање

R 1 : 100


17
12
14
11
10'
10
9'
9
8
7'
7
6
5'
5
4
3'
3
2'
2
1
VI
V
IV
III
II
I
+11.42
+8.64
+8.64
+8.64

Г

ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА

ПР-ЕНГ-01.19/01

Наш број: 8E.1.1.0-D-07.06-2185-21

Ваш број:

Чачак, 14.01.2021

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ТАКОВСКА бр. 2

32300 ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ПРЕДМЕТ: **Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу** (парцела бр. 21614/1 на К.О. ГОРНЈИ МИЛАНОВАЦ,), ГОРНЈИ МИЛАНОВАЦ, МИЛУТИНА ТОДОРОВИЋА 10

Поводом Вашег захтева, наш број 8E.1.1.0-D-07.06-2185-21, у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу број (парцела бр. 21614/1 на К.О. ГОРНЈИ МИЛАНОВАЦ,), ГОРНЈИ МИЛАНОВАЦ, МИЛУТИНА ТОДОРОВИЋА 10, обавештавамо Вас следеће:

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове:

1. Преко предмтне парцеле кп.бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац простире се 1kV подземни кабловски вод типа PP00-A 4x150mm^2 од напојне трафостанице ТС 10/0,4kV Нушићева до кабловске прикључне кутије КПК на зиду објекта ОШ „Десанка Максимовић“, чија је намена напајање ел.енергијом објекта основне школе. Поменути кабловски вод задовољава потребе за напајање ел.енергијом објекта школе и поред потраживаног повећања ангажоване снаге које је наведено у приложеном идејном решењу. ОДС „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак, погон Горњи Милановац не поседује информацију у дигиталном облику о тачном положају подземног енергетског кабла, чија је намена напајање ел.енергијом објекта школе.

У односи на предходно наведени подземни кабловски вод издвајамо следеће услове:

1.1. Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите уз обавезно присуство стручног лица из „ОДС ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд“, Електродистрибуције Чачак.

1.2. Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавезни да се у писаној форми обрати Служби за припрему и надзор одржавања "ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак, Чачак, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.

1.3. Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Службу за припрему и надзор одржавања "ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак, Чачак.

1.4. У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак. Трошкове постављања

електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

1.5. Инвеститор је у обавези да благовремено од "ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак, Чачак затражи обележавање подземних електроенергетских инсталација односно подземних електроенергетских каблова или уземљења.

1.6. Евентуална оштећења електроенергетских објеката настала приликом извођења радова на изградњи, због немарности или због непоштовања ових услова падају на терет инвеститора.

1.7. Није дозвољена градња објеката у површини дуж трасе подземних електроенергетских кабловских водова у ширини од по 1m са обе стране кабловског вода.

2. Увидом у приложено идејно решење примећује се да ће се дограђени део објекта налазити на делу парцеле преко кога се протеже подземни кабловски вод чија је намена напајање ел.енергијом објекта ОШ Десанка Максимовић (поменут у тачки бр.1), тако да ће део поменутог подземног кабловског вода и потојећа кабловска прикључна кутија остати недоступна. Стога је неопходно:

2.1. Предвидети нову трасу продземног кабловског вода уз претходну сагласност „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак, чија ће намена бити напајање ел.енергијом објекта ОШ Десанка Максимовић, Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

2.1 Предвидети и изградити нову кабловску прикључну кутију која ће увек бити доступна радницима „ЕПС Дистрибуције“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак, уколико ће место мерења утрошене ел. енергије бити у холу унутрашњости објекта школе;

2.2 Предвидети и изградити ново место мерења утрошене ел.енергије (измештено место мерења или у холу унутрашњости објекта школе) које ће увек бити доступно радницима Електродистрибуције Чачак, погона Горњи Милановац ради очитавања, редовног одржавања, манипулације и евентуалне интервенције на истом. Начин мерења и опрема у новоизграђеном мерном месту мора бити у складу са потраживаном ангажованом снагом наведеном у приложеном идејном решењу.

3. Објекат ОШ Десанка Максимовић се ел.енергијом напаја са посебног НН извода из напојне ТС 10/0,4kV Нушићева. Поменута трафостаница тренутно поседује довољан капацитет за напајање ел.енергијом објекта школе уз потраживано повећање ангажоване снаге наведено у приложеном идејном решењу.

4. Преко предмтне парцеле кп.бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац простире се 1kV надземни вод изведен са НН СКС-ом типа X00-A 4x16mm^2.

У односи на предходно наведени надземни вод издвајамо следеће услове:

4.1 Придржавати се Закона о енергетици, поглавље Заштита електроенергетских објеката, члан 218 којим је дефинисан заштитни појас за надземне електроенергетске објекте напонског нивоа 1kV изведене са НН СКС-ом од 1 метара са обе стране вода и Правилника о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних водова, поглавље VIII Одређивање сигурносне висине и сигурносне удаљености за укрштање приближавање и паралелно вођење водова са односним објектима, у погледу сигурносне висине и сигурносне удаљености.

4.2 У случају потребе за измештање предходно наведеног надземног вода потребно је закључивање уговора о припремању земљишта, између инвеститора и имаоца јавног овлашћења "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак. Инвеститор за потребе измештања ЕЕО мора обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридор, уз претходну сагласност „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Чачак. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чланом 217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

5. На основу планираних инвестиција Електродистрибуције Чачак и у складу са „Студијом перспективног развоја ДЕЕС на подручју Огранка Чачак, потенцијални правци развоја мреже (радни материјал)“, студија бр. 117004/1 из 2017. године коју је израдио Електротехнички институт „Никола Тесла“ Београд за период до 2035. године, на предметном подручју није планирана изградња нових електроенергетских објеката.

Прилог:

- Скица оквирно уцртаних електроенергтских инсталација на предметном подручију.

С поштовањем,

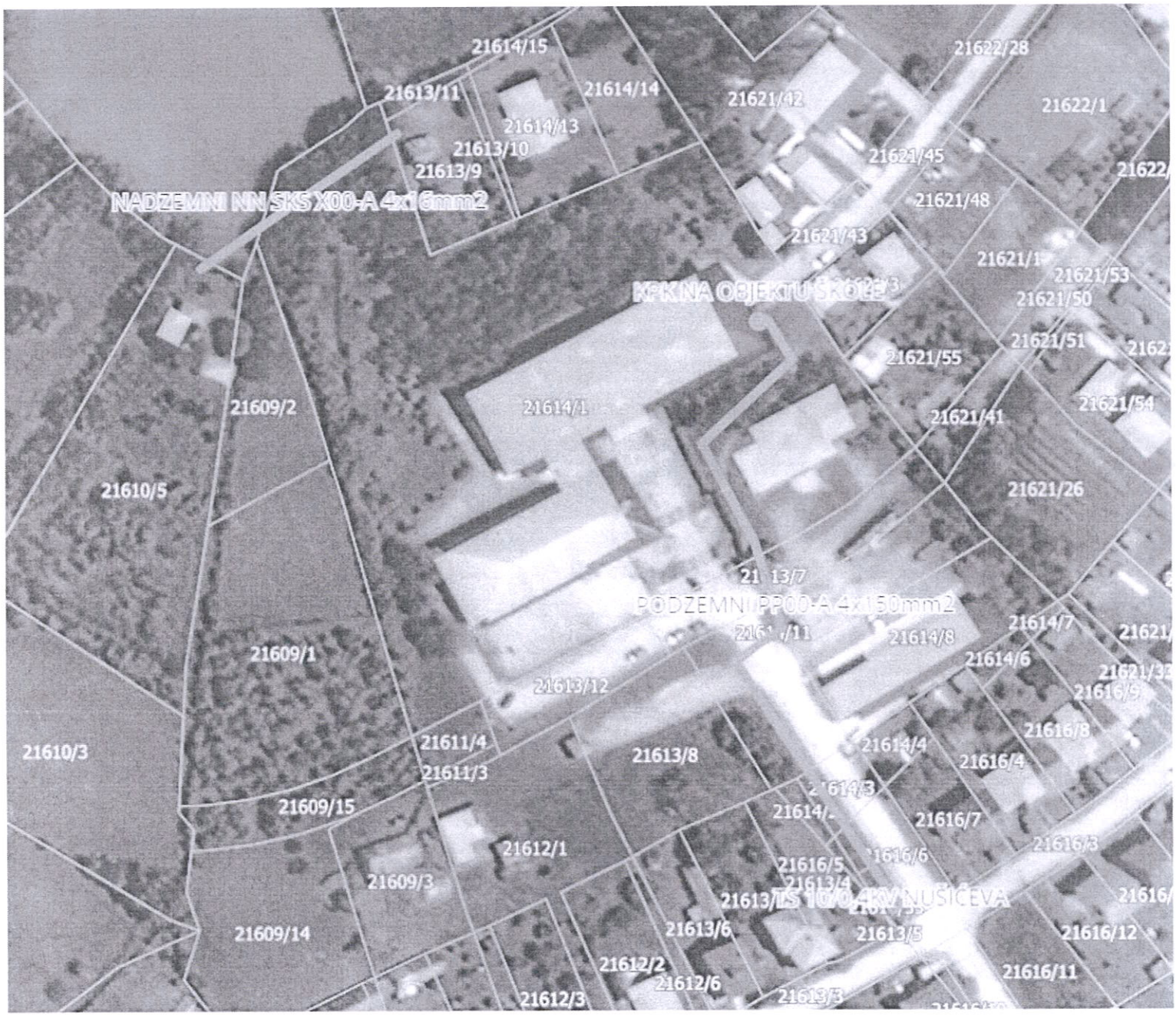
Доставити:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Писарници

Директор огранка

мр. Стојан Васовић дипл.ел.инз

ОПЕРАТОР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА * „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ д.о.о. * БЕОГРАД 371


21614/15
21613/11
21614/14
21622/28
21621/42
21622/1
21614/13
21613/10
21621/45
21613/9
NADZEMNI NN SKS X00-A 4x16mm2
21621/48
21621/43
21621/1
21621/53
K-KNA OBJEKTU ŠKOLE
21621/50
21621/51
21621/55
21609/2
21614/1
21621/41
21621/54
21610/5
21621/26
21613/7
PODZEMNI PP00-A 4x150mm2
21614/8
21614/7
21609/1
21614/6
21613/12
21611/4
21610/3
21613/8
21614/4
21616/4
21611/3
21609/15
21614/3
21614/
21616/7
21612/1
21616/6
21616/5
21609/3
21613/4
21613/TS 10/0,4kV NUŠIĆEVA
21609/14
21613/6
21613/5
21616/12
21612/2
21616/11
21612/6
21612/3
21613/3

ЈКП "ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ"

Горњи Милановац

Бр. 30/2

26. 01. 2021. године

ПРИЈЕМНА КАНЦЕЛАРИЈА - ПИСАРНИЦА
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ПРИМЉЕНО 29 JAN 2021
Орг. јед. | Прилог | Вред.
1-02-350-320/20

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско правне послове

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за реконструкцију и доградњу ОШ „Десанка Максимовић" у Горњем Милановцу

На ваш захтев бр. 4-02-350-320/2020 од 30.12.2020. године, за потребе израде Урбанистичког пројекта, за урбанистичко-архитектонску разраду локације за реконструкцију и доградњу ОШ "Десанка Максимовић", Горњи Милановац, на к.п. 21614/1 КО Горњи Милановац, а на основу одлуке о изради пројекта коју је донела Скупштина Општине Горњи Милановац којом је предвиђено да план обухвата простор који је приказан границом плана достављамо вам следеће податке:

1. На основу графичког приказа обухвата Урбанистичког пројекта и података са којима располажемо за то подручје дати су положаји следећих инсталација :

Водовод:

- **ПВЦ цевовод ∅ 100 мм**, (у прилогу) улици Милутина Тодоровића-Жице на који је тренутно прикључен комплекс наведеним цевоводом до централног водомера у оквиру комплекса школе. Радни притисак у цевоводу је 4 бара.

Фекална канализација :

- Објекат је прикључен градску фекалну канализациону мрежу, **ПВЦ ∅ 200 мм**, (у прилогу).

Атмосферска канализација :

- Објекат је, по питању површинских вода, прикључен на градску атмосферску канализациону мрежу, **ПВЦ ∅ 300 мм**, (у прилогу).

2. Задржати постојеће прикључке на градску водоводну и канализациону мрежу, а нове извести у случају да постојеће инсталације не задовољавају потребе садашњих и будућих корисника и потребе ПП заштите објекта. Извршити проверу пропусне моћи инсталација ВиК-а узимајући у обзир додатно оптерећење од нових корисника.
3. Урбанистичким пројектом свакако треба, у перспективи, сагледати све будуће потребе имајући у виду расположиве капацитете како по питању водоснабдевања тако и по питању одвођења фекалних и атмосферских вода, а у смислу реконструкције постојећих инсталација сходно техничким могућностима или пројектовањем и изградњом нових инсталација ВиК-а.
4. ЈКП "Горњи Милановац", Пројектанту ће ставити на располагање сву расположиву документацију и сваку другу помоћ, сходно својим могућностима, по питању инсталација ВиК, при прибављању података и изради пројектне документације.
5. По добијеном захтеву за издавање услова за пројектовање, паралелно вођење и укрштање водова и прикључење објекта на градску водоводну и канализациону мрежу, приликом прибављања локацијских услова, биће издати детаљни технички услови по овим питањима.

ЈКП “Горњи Милановац” даје сагласност на пројекте ВиК, а један примерак у електронској форми задржава у својој документацији.

Прилог:

Ситуација са уцртаним положајем градских инсталација-примарне мреже ВиК-а.

За ЈКП “Горњи Милановац”

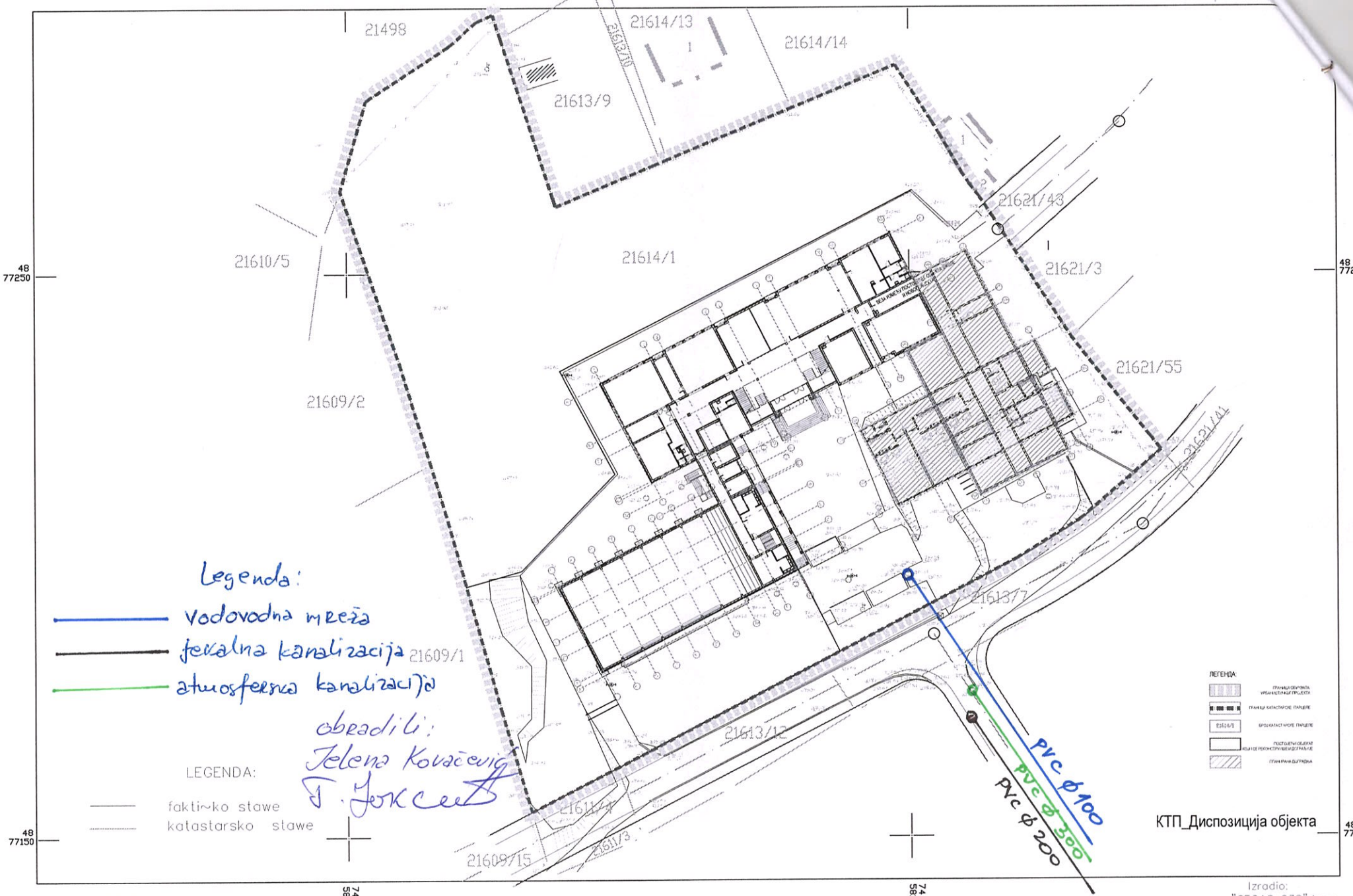
Руководилац Техничке Службе

Томислав Нешовић дипл. инж. грађ.

REPUBLIKA SRBIJA
Opština Gorwi Milanovac
K.O. Gorwi Milanovac

KATASTARSKO–TOPOGRAFSKI PLAN

za kp.br. 21614/1



48 77250
48 77150
74 58050
74 58150

Legenda:
Vodovodna mreža
fekalna kanalizacija
atmosferska kanalizacija

obradili:
Jelena Kovačević
Đ. Jokić

LEGENDA:
faktičko stawe
katastarsko stawe

oktobar 2017.god.
Gorwi Milanovac

RAZMERA 1 : 1000

Izradio:
"GEOAS 032"d.o.o.
Gorwi Milanovac

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СРБИЈАГАС" НОВИ САД
ОПЕРАТОР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА
РАДНА ЈЕДИНИЦА ЧАЧАК

СРБИЈАГАС

ПРИМЉЕНО 12 JAN 2021

рад. јед.	Клас. знак	Број	Прилог	Вред.
	4-02-350	-320/2020		

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
Општинска управа
Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско правне послове

Ваш број: 4-02-350-320/2020

Наш број: 05-03-4/1003

Датум: 11.01.2021.г.

Јавно предузеће "СРБИЈАГАС" Нови Сад VI
Број 05-03-4/1003
11.01. 2021 год.

Предмет: ТЕХНИЧКИ И ЕНЕРГЕТСКИ УСЛОВИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ ЗА реконструкцију и доградњу ОШ Десанка Максимовић на КП бр. 21614/1 КО Горњи Милановац

На основу захтева Републике Србије, Општине Горњи Милановац, заведеним у Србијагасу под бр. 3/2 од 08.01.2021. год, **прописују се Технички и енергетски услови** за реконструкцију и доградњу објекта ОШ Десанка Максимовић на КП бр. 21614/1 КО Горњи Милановац.

На КП бр. 21614/1 КО Горњи Милановац на којој је планирана реконструкција и доградња објекта постоји изграђена дистрибутивна гасна мрежа ДГМ „Расадник-Крушевица" пречника Ø63мм, за коју је издато "Решење о озакоњењу" бр. 4-06-351-3353/2010 од 14.04.2016. год. год. Гасовод је од полиетиленских цеви квалитета S-5. Положај гасовода је приказан на скици у прилогу дописа.

Потребно је постојећи објекат ДГМ "Расадник-Крушевица" третирати као стечену обавезу у простору и при изради пројекта у свему се придржавати:

Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar (Службени гласник РС, бр. 86/2015 од 14.10.2015. год.).

За потребе снабдевања поменутог објекта гасом, потребно је изградити прикључни вод, од полиетиленских цеви квалитета S–5 и регулациони сет, улазног притиска p_{ul} = 1–4 bar и излазног притиска тако да на излазу из мерног уређаја буде 100 mbar.

Положај Мерно-Регулационог сета и место прикључења, биће дефинисани у процедури добијања Решења о одобрењу за изградњу прикључног гасовода и МРС, а након добијања Грађевинске дозволе за планирани објекат.

Локација Мерно-Регулационог сета мора испуњавати услове предвиђене: **Правилником о условима за безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар** („Службени гласник РС", број 86/2015).

При укрштању гасовода са осталим подземним инсталацијама потребно је обезбедити минимално светло растојање од 0,3м, при паралелном вођењу са подземним инсталацијама минимално светло растојање износи 0,6м, док растојање од темеља зграде мора бити најмање 1м при паралелном вођењу. Прикључни гасовод изградити у складу са ***Правилником о условима за безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар*** („Службени гласник РС", број 86/2015).

Приликом пројектовања Мерно-Регулационе станице придржавати се Интерног стандарда Србијегас-а из октобра 2009. год.

Унутрашње гасне инсталације пројектовати у свему према ***Правилнику о техничким нормативима за унутрашње гасне инсталације*** (Службени лист СРЈ, број 20/1992 са изменама и допунама у броју 33/1992), и ***Правилника о техничким нормативима за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница*** (Сл. Лист СФРЈ БР. 10/90 И 52/90).
У случају да је за објекат према Закону о заштити од пожара потребна сагласност од надлежне службе МУП-а, инвеститор је у обавези да је прибави.

Инвеститор је дужан да након прибављања Грађевинске дозволе за објекат поднесе Захтев за прикључење ЈП „Србијагас“, како би на основу Техничких услова и Овлашћења спровео процедуру у име и за рачун ЈП „Србијагас“ Нови Сад пред општинским органом за урбанизам у Горњем Милановцу и прибави Решење о одобрењу за изградњу прикључног гасовода, као и потребне сагласности од надлежне службе МУП-а у Чачку уколико су предвиђене Законом о заштити од пожара.

Испорука природног гаса за потребе грејања објекта може се извршити након достављања уговора о испоруци топлотне енергије са изабраним дистрибутером топлотне енергије на територији општине Горњи Милановац.

Издавање Решења о одобрењу за прикључење следи након прибављања Грађевинске дозволе, подношења захтева за прикључење и потписивања Уговора о изградњи гасног прикључка са ЈП „Србијагас“. Укупна накнада за прикључење, према Одлуци о утврђивању Методологије о критеријумима и начину одређивања трошкова прикључења на систем за транспорт и дистрибуцију природног гаса (СЛ. Гласник РС“ бр.77/12) одредиће се при дефинисању трасе прикључног гасовода до места поставке регулационог сета.

Да би се извршило прикључење потрошача, неопходно је поседовати Грађевинску дозволу за објекат и Решење о одобрењу за извођење прикључног гасовода. Пуштање гаса у објекат купца врши се након добијања Одобрења за употребу за објекат, и унутрашњу гасну инсталацију и подношења Захтева за пуштање гаса.

Садржај ових техничких услова се односи искључиво на издавање локациских услова за израду урбанистичког пројекта за реконструкцију и доградњу поменутог објекта, према приложеном идејном решењу.

Рок изградње прикључног гасовода је 60 дана од дана прибављања Грађевинске дозволе, Решења о одобрењу за извођење гасног прикључка и потписивања Уговора о изградњи гасног прикључка са ЈП „Србијагас“.

Испорука природног гаса у објекат може се извршити искључиво са знањем и уз присуство представника ЈП Србијагас, у противном ЈП Србијагас биће принуђена да своја права оствари у поступку пред надлежним органом.

Ови услови важе једну годину и издају се као подлога за израду пројектне документације и исходовања дозвола пред надлежним органом за урбанизам у Горњем Милановцу и по истеку овог рока морају се обновити.

Прилог: - Ситуациони план постојеће ДГМ .

Ови Технички услови се издају ради издавања локацијских услова.

Рок важности овог документа је годину дана од његовог издавања.

Особа за контакт:Душан Ђуровић, дипл.маш.инж. служб. бр. тел. 064/8883985

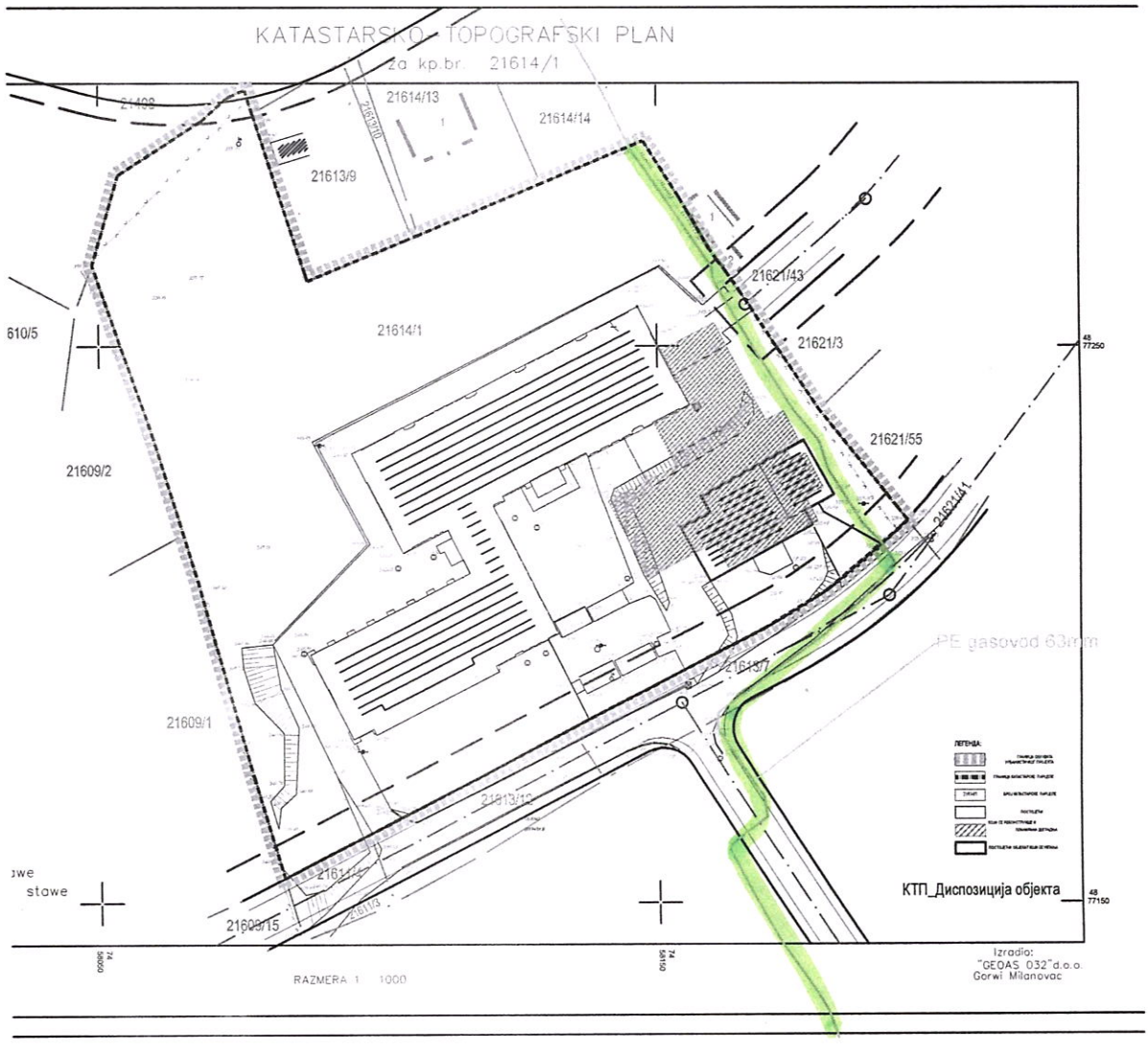
Обрадио: _____
Душан Ђуровић дипл.маш.инж.

за ЈП «СРБИЈАГАС»

_____
Драган Икодиновић, дипл.маш.инж.

JAVNO PREDUZEĆE SRBIJAGAS NOVI SAD
OPERATOR DISTRIBUTIVNOG SISTEMA
RADNA JEDINICA ČAČAK

СРБИЈАГАС



1. DGM " Rasadnik-Kruševica " PE Ø 63 mm

TEHNIČKI USLOVI - Položaj gasovoda

SKICA SA POLOŽAJEM GASOVODA

Projektant:

Телеком Србија
Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ:7582/3-2021
ДАТУМ: 27.01.2021.године
ИНТЕРНИ БРОЈ:/
БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 71
Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац
Одељење за планирање и изградњу мреже Чачак
Господар Јованова бр. 15

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско правне послове

Таковска 2

Г. М И Л А Н О В Ц А

ПРЕДМЕТ: Издавање ТК услова за израду Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за реконструкцију и доградњу О.Ш. „Десанка Максимовић“, у Горњем Милановцу, спратности дограђеног дела П+1, на к.п. бр. 21614/1 К.О. Г. Милановац, у Г. Милановцу.

У вези Вашег захтева БР. 4-02-350-320/2020 од 30.12.2020. год. за издавање ТК услова за израду Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за реконструкцију и доградњу О.Ш. „Десанка Максимовић“, у Горњем Милановцу, спратности дограђеног дела П+1, на к.п. бр. 21614/1 К.О. Г. Милановац, у Г. Милановцу, дају се следећи ТК

У С Л О В И

-У достављеној ситуацији уцртана је постојећа подземна ТК мрежа.
- Постојећа подземна ТК мрежа се налази на дубини од 0,60 – 1,20 мет.
- Темељ дограђеног дела треба бити најмање удаљен 1 (један) метар од постојеће подземне ТК мреже.
-У свакој пословној новопројектованој јединици или јединици која се реконструише/реновира предвидети најмање по три телефонске линије.
-У свим пословним новопројектованим јединицама а по могућству и у свим осталим јединицама које се реконструишу/реновирају направити тачку концентрације ТК инсталација, а од тачке концентрације, унутрашњу ТК инсталацију (у свим пословним јединицама) одрадити искључиво UTP кабловима минимум cat 6e.
- Тачку концентрације у свакој пословној јединици реализовати пластичном ММК кутијом димензија 400x300x200 мм. (VxŠxD).
- Сав унутрашњи тф. развод у дограђеном објекту довести до новопројектованог концентрационог ТК ормана у новопројектованом објекту, а у постојећем објекту до постојећег концентрационг ТК ормана.
- Новопројектовани концентрациони ТК орман монтирати у приземљу – ходнику или подруму, новопројектованог пословног објекта, најмањег капацитета 10x2.
-Од места концентрације свих водова (концентрационог ТК ормана у новопројектованом објекту) уградити једну слободну успонску цев (минималног пречника 32 мм.) дуж целог објекта и на сваком спрату, од спратне разводне кутије (димензија 160x240 мм.) до сваког пословног простора уградити једну хоризонталну цев (пресека минимум 20 мм.).
- У темељу новопројектованог и реконструисаног/реновираног објеката уградити 2 ПВЦ цеви пресека 110 мм. и то по 1,00 мет. ван темеља објеката.

- Од објекта постојеће школске зграде (главне концентрације) до новопројектованог пословног објекта т.ј. до новопланираног концентрационог ТК ормана кућне ТФ концентрације потребно је положити две РЕ цеви Ø40mm да би се могло извршити повезивање наведених објеката.
- Цеви које се полажу до концентрационих ТК ормана, завршити на погодном месту на зиду заједничке просторије (ходник у приземљу или томе слично) где су доведене успонске цеви за ТК инсталацију.
- При полагању РЕ цеви водити рачуна о углу савијања; полупречник кривине треба да износи минимално r = 2,3m, ради несметаног провлачења каблова. Место савијања цеви се не сме затрпати док надзорни орган не констатује да је кривина прописно изведена. У случају да не може да постигне наведени полупречник савијања, на месту кривине израдити ревизионо кабловско окно димензија 0.8x0.8x1m.
-Уколико постојећа подземна или ваздушна ТК мрежа смета приликом реконструкције и доградње објеката на предметној локацији потребно је **предвидети њено измештање о трошку инвеститора** и неопходно је урадити **Техничко решење** (Пројекат измештања, заштите и обезбеђења постојећих подземних или ваздушних ТК каблова и објеката) **у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србије“ (Одељење за планирање и изградњу мреже Чачак).** Такво **техничко решење мора бити саставни део потребне Техничке документације и по изради документације исту доставити на сагласност овом Одељењу.**
- Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности и оптичких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова.
- Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на локацију предметних објеката, инвеститор/извођач радова је у обавези да промене пријави и затражи измену услова.
- **Све штете** које настану на постојећој подземној или ваздушној ТК мрежи у току извођења радова на реконструкцији и доградњи објеката **на наведеној локацији сноси инвеститор рада.**
- Инвеститор је у обавези да изради пројекат у складу са издатим условима.
- Након израде пројекта, инвеститор је у обавези да исти достави на увид „Телекому Србија“ а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац, Одељење за планирање и изградњу мреже Чачак, Господар Јованова бр. 15
-Приликом изградње пословних објеката, по Члану 43 Закона о електронским комуникацијама, инвеститори су дужни да изграде пратећу инфраструктуру потребну за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме до просторија корисника, у складу са прописаним техничким и другим захтевима.
- Сви радови морају бити изведени по прописима које је издала ЗЈПТТ Београд.

За све додатне информације можете се обратити **Биљани Думић**, контакт телефон **032/322-525** и **Андрији Кубат, контакт телефон 032/321-000.**

Ови услови важе 1 (једну) годину дана.

С поштовањем,

Прилог: ситуација, Упутство о изградњи унутрашње ТК инсталације за прикључење претплатника на оптичку ТК мрежу и рачун

Обрадила

BDumić

Биљана Думић

Шеф Службе за планирање и изградњу мреже Крагујевац

Александар Сенић

Упутство за изградњу унутрашње ТК инсталације за прикључење претплатника на оптичку приступну мрежу Телекома

Препоручује се пројектанту да приликом пројектовања објекта, као и целокупне инфраструктуре потребне за изградњу објекта, испоштује следеће услове

ЗА КУЋНУ ТК ИНСТАЛАЦИЈУ

У складу са техничким могућностима Телекома Србије **(У БЛИЖОЈ БУДУЋНОСТИ)** за дату локацију достављамо вам услове за израду техничког решења **на основу кога треба пројектовати и изградити кућну ТК инсталацију**:

УСЛОВИ ЗА ТЕХНИЧКО РЕШЕЊЕ: Прикључивање на GPON (Гигабитна пасивна оптичка мрежа) односно оптика до стана (FTTH)) подразумева следеће:

1. За разлику од до сада уобичајених начина решавања кућних инсталација, код овог решења **нису потребни бакарни DSL каблови унутар зграде као ни ИТО ормани и реглете**. Пренос сигнала од Телекомове мреже до сваког локала врши се путем оптичког кабла као медија и **подразумева да је кућна инсталација у објекту урађена у складу са важећим стандардима структурног каблирања објеката**.
2. У складу са горе наведеним, у свакој просторији у локалу планирати довољан број модуларних или обичних RJ45 прикључница. Подсећамо да је једна RJ45 утичница по модуларној прикључници потребна за повезивање STB (IPTV). Такође, пројектант би требало да води рачуна и о обезбеђивању довољног броја RJ45 утичница у стану/локалу које би се користиле за прикључивање рачунара и телефонског апарата (сваки апарат једна прикључница). На поменутим модуларним прикључницама обезбедити две до три монофазне утичнице са напајањем од по 220V. Инвеститору се оставља слобода да, у зависности од планираног положаја уређаја као и намене просторије планира адекватно место уградње утичница.
3. Све RJ45 утичнице повезати ребрастим цревима Ø20/16mm (спољашњи/унутрашњи пречник) са местом концентрације свих црева у РЕК-у (или ММК) одговарајућих димензија у пословном простору - локалу. У стамбеном простору завршити сва црева из соба завршити у дозни за модуларне утичнице (за више модула) у дневној соби, а УТП каблове у утичници завршити на модулима PJ 45 кат мин 6е . Набавка и уградња ребрастих црева Ø20/16mm као и FTP Halogen free каблова минимум 6е категорије за повезивање свих прикључница у локалу (односно RJ45 утичница у оквиру модуларних прикључница) са РЕК-ом која је место концентрације свих црева у локалу или модуларном узидном утичницом у стамбеном простору је обавеза инвеститора.
4. Димензије РЕК-а зависе од опреме која се у њу смешта и не прелазе димензије 400x300x200mm (ВхШхД). Уместо РЕК-а може се ставити и ММК кутија која ***мора бити од пластике*** због неометаног простирања WiFi сигнала. ММК кутија може бити и спратни орман за смештај струјних осигурача без опреме. У ММК кутији ће бити смештена активна опрема коју Телеком испоручује и која служи да повеже све уређаје у локалу. Набавка и уградња мултимедијалне кутије (ММК) као је обавеза инвеститора.
5. Поред места концентрације свих цеви у у дозни за модуларне утичнице (за више модула) у дневној соби, потребно је извући кабл 3x1,5mm и монтирати две утичнице (за два активна уређаја) за напајање 220V. Кабл у разводној табли спојити на посебни осигурач од 10А.
6. У приземљу или у подрумској просторији, на одговарајућем месту са кога је погодно повући успонске каблове, предвидети место за монтажу ОДО ормана (оптички дистрибутивни орман) који представља тачку где се спајају оптички успонски каблови, оптички сплитери као и оптички кабл који повезује зграду са Телекомовом оптичком мрежом. ОДО орман се монтира на зид и простор који је неопходно обезбедити је 700x600x300mm (ВхШхД). Висина монтаже доње ивице кабинета је на 1 до 1,2m од пода. Набавка и уградња ОДО ормана је обавеза Телекома. У току пројектовања је неопходно дефинисати тачну позицију ОДО ормана (приземље, подрумске просторије зграде или нека друга локација по предлогу пројектанта као што је наменска просторија за овај тип опреме).

7. ОДО орман треба уземљити применом посебног уземљивача у односу на громобранско и ЕЕ уземљење максималног отпора уземљења < 30 Ω, или ако објекат има темељне уземљиваче онда од ОДО ормана до најближе сабирнице положити кабл P/F Ø16mm^2.
8. Ради обезбеђења континуитета положених црева, због провлачења оптичких каблова од ОДО ормана до места концентрације свих црева у локалу, на свакој етажи објекта предвидети спратну кутију димензија 160x240mm која представља место спајања хоризонталних и вертикалних негоривих ребрастих црева. Од поменуте спратне кутије на свакој етажи пројектовати и положити по једно негориво ребрасто црево пречника Ø16/11 mm (спољашњи/унутрашњи пречник) до места концентрације свих црева у локалу – РЕК или ММК , а у стану до узидне дозне фи 60мм или мање. Набавка и уградња спратних кутија је обавеза инвеститора.
9. Од ОДО ормана пројектовати и положити једно негориво ребрасто црево пречника Ø32/24 mm до свих спратних кутија по вертикали. Набавка и уградња хоризонталних и вертикалних негоривих ребрастих црева од ОДО ормана до спратних кутија као и од спратних кутија до места концентрације црева у локалу / стану је обавеза инвеститора.
10. Од ОДО ормана до ПРИСТУПНЕ ТАЧКЕ ПАРЦЕЛЕ положити 2 ПЕ цеви Ø40mm. Кроз **PEHD цев пресека 110 мм**. .
11. Сви оптички каблови који се користе у унутрашњој инсталацији зграде, (од ОДО ормана па до завршне оптичке кутије у РЕК-и или на зиду дневне собе) биће негориви (LSZH) по стандарду G.657A. Њих испоручује и уграђује Телеком о свом трошку. Такође, сва црева која се помињу морају бити негорива (LSZH) и њихова набавка и уградња је обавеза инвеститора.

Рекапитулација међусобних обавеза по питању унутрашњих инсталација

Обавеза инвеститора је набавка и уградња негоривих црева одговарајућег пречника унутар локала, кутије 150 x 150mm на скретањима цеви са правца и самог РЕК-а или ММК, затим негоривих црева за вертикале и хоризонтале унутар зграде као и набавка и уградња спратних кутија.

Телеком ће, према захтевима корисника за услугама, кроз црева које је положио инвеститор провлачити оптичке каблове до РЕК-а ММК кутије. Набавка и уградња ОДО ормана (оптички дистрибутивни орман) и набавка и уградња оптичких каблова од ОДО ормана до сваког локала је обавеза Телекома.

Telekom Srbija	Naziv objekta: Opština Gornji Milanovaac Urbanistički projekat za rekonstrukciju i dogradnju O.Š. "Desanka Maksimović"	Razmera: 1:1000	List: 1

Generisano programom INOVA TeleCAD-GIS

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Одељење за ванредне ситуације Чачак
09.32 број 217- 167/21
13.01.2021. године
Чачак
Булевар ослобођења бр. 5

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско правне послове

Горњи Милановац
Улица Тихомира Матијевића бр. 4

ПРЕДМЕТ: Обавештење

ВЕЗА: Ваш захтев број 4-02-350-320/2020 од 30.12.2020. године

У вези са списима предмета достављеним од стране Општине Горњи Милановац, Општинске управе, Одељења за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско правне послове, број 4-02-350-320/2020 од 30.12.2020. године који се односе на издавање мишљења које садржи услове у погледу мера заштите од пожара за потребе израде Урбанистичког пројекта за урбанистичко - архитектонску разраду локације за реконструкцију и доградњу ОШ „Десанка Максимовић" Горњи Милановац, на кат. пар. бр. 21614/1 К.О. Горњи Милановац, обавештавамо Вас да ово Одељење сходно чл. 29 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС", бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18 – др.закони), издаје мишљења која садрже услове заштите од пожара и експлозија које је потребно предвидети у планским документима, али не и за потребе израде техничке документације и урбанистичких пројеката.

Подносиоцу захтева је потребно указати да у случају да плански документ и урбанистички пројекат представљају основ за издавање локацијских услова, исти не садрже могућности, ограничења и услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, па је потребно, у поступку издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара и експлозија у складу са чл. 54. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – други закон и 9/20) и чл. 20 Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 115/2020).

/НС/

ЗА НАЧЕЛНИКА ОДЕЉЕЊА
по налогу бр. 35/20
Милан Ерић