

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и

имовинско правне послове

БР: ROP-GML-13424-LOC-3/2016

Заводни број 4-02-350-2/2016-47

Датум 13.07.2017. године

СА

Општинска управа Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско правне послове, поступајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу колектора фекалне канализације фаза II (за индустријску зону „Чаир“), на деловима кп бр.30719/1, 31381 и 30690 КО Горњи Милановац, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС»Бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14), чл. 6-14 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“ бр.22/15, 113/2015 и 96/2016), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл.гл.РС“ бр.113/2015), Уредбе о локацијским условима («Сл.гл.РС» бр.35/2015 и 114/2015), Планом генералне регулације „Горњи Милановац 2025“ („Сл.гл.општине Г.Милановац бр.18/2013“), а у складу са идејним решењем које је израдио [REDACTED], издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу колектора фекалне канализације „Чаир“ – фаза II

1.Плански основ: План генералне регулације „Горњи Милановац 2025“ („Сл.гл.општине Г.Милановац бр.18/2013“).

2. Подаци о катастарским парцелама

- Кп број 30719/1, површине 0.13,28ха, Потес Парац, по култури остало вештачки створено неплодно земљиште,

- кп број 31381, површине 0.61,51ха, Потес Дивљака, по култури земљиште под зградом – објектом и

- кп број 30690, површине 0.18,19ха, Потес Дивљака, по култури остало вештачки створено неплодно земљиште.

3.Подаци о класи и намени објекта

Према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр. 22/15), планирани објекат припада класи *Јавна канализациона мрежа-канализациони колектори*, категорије Г, класификациони број 222312.

4.Подаци о дужини трасе и површини објекта: Дужина деонице 35,06 метара.

5.Правила уређења и грађења: Трасе фекалних колектора и сабирне канализационе мреже водити постојећим и планираним саобраћајницама и по потреби зеленим површинама.

Пројектом фекалне канализације индустријске зоне „Чаир“ фаза II предвиђено је повезивање новог колектора индустријске зоне „Чаир“ фаза I на постојећи, Главни сабирни колектор (Ѕр – Ѕ1). На месту укрштања колектора са државним путем ПА реда број 177 (Горњи Милановац-Крагујевац) предвиђено је подбушивање трупа пута, уз постављање цеви колектора, HDPE DN/ID 340/300мм у заштитну-челичну колону Fi-600мм дужине L=21,73м.

Прикључак је пројектован као спој шахте постојећег колектора (Ѕр) и новог колектора (Ѕ1).

Шахте су од АБ прстенова Fi 1000 са завршном АБ плочом у коју је уграђен Лг поклопац носивости 250 kN.

Изградњом инсталације не сме се угрозити стабилност моста и онемогућити одржавање истог.

Заштитну цев поставити на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута увећана за по 3,0м са сваке стране (3,0м од ивице реконструисаног коловоза предметног пута).

Минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви 1,50м.

Минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви 1,2м.

6.Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру:

-Пројектовати према техничким условима ЈП „Путеви Србије“, Београд, заводни број ДБ 71 од 12.07.2017.год. (услови ФМ 720.05-1)

-Пројектовати према техничким условима ЕПС Дистрибуција, Огранак ЕД Чачак, Погон Горњи Милановац бр.18/ГМ/2017 од 23.05.2017.год.

-Пројектовати према техничким условима ЈКП “Горњи Милановац“ бр.2821/2 од 19.05.2017.год.

-Пројектовати према техничким условима ЈП „Србијагас“ бр.02-06-3/175 од 19.05.2017.год.

-Пројектовати према техничким условима „Телеком Србија“ а.д. ИЈ Чачак, бр.186021/4-2017 од 24.05.2017.год.

7.Рок важења локацијских услова:

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим условима, за катастарске парцеле за које је поднет захтев.

8.Обавезе инвеститора: Инвеститор је дужан да уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднесе извод из пројекта за грађевинску дозволу, сачињен у складу са правилником који уређује садржину техничке документације за издавање грађевинске дозволе, Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), доказ о уплаћеним административним таксама за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона.

Поука о правном средству

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Прилози:

- копија плана катастарских парцела
- копија катастарског плана водова и подаци о површини парцела
- идејно решење
- технички услови имаоца јавних овлашћења.

Доставити: Инвеститору и
Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА
ЗА УРБАНИЗАМ
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО
ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Дејан Вељовић