

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам комунално стамбене  
и имовинско правне послове  
БР: ROP-GML-16656-CPI-3/2019  
Заводни број: 4-02-351-1/2019-464  
06.09.2019. године  
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, одељење за урбанизам комунално стамбене и имовинско правне послове, решавајући по овлашћењу [REDACTED] а по захтеву пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу главног цевовода од резервоара „Мајдан“ до резервоара „Дрење 2“ у оквиру водоводног система „Горњи Милановац – Рудник“ на катастарским парцелама број 1051, 1058, 1053, 3578, 1056, 902/1, 3576, 903/2, 903/1, 3694, 838, 3506/1, 870/2, 873/1, 873/3, 872, 870/1, 867/2, 868, 842, 843, 749, 747, 746, 740, 739 и 3684 све у КО Мајдан и 2587, 2199, 2198, 2549, 2197, 2196, 2190/2, 2190/1, 2188, 2007, 2546, 2218, 2204, 1618, 2526, 1634/1, 1628, 1629/1, 2528/1, 1597/1, 1597/2, 1596/2, 1579/2, 2590, 1579/4, 1578/1, 1552/4, 1578/2, 1554 и 1550/1 све у КО Рудник, а на основу члана 8., 8д., 8ђ., 135. – 140. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), члана 2. Правилника о садржини и начину издавања грађевинске дозволе («Сл.гласник РС» број 93/2011, 103/2013), чланова 16. – 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр. 113/2015) и члана 136. и 214. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16) доноси:

## РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

### 1. ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору [REDACTED]

[REDACTED] грађевинска дозвола за изградњу главног цевовода од резервоара „Мајдан“ до резервоара „Дрење 2“ у оквиру водоводног система „Горњи Милановац – Рудник“ на катастарским парцелама број 1051, 1058, 1053, 3578, 1056, 902/1, 3576, 903/2, 903/1, 3694, 838, 3506/1, 870/2, 873/1, 873/3, 872, 870/1, 867/2, 868, 842, 843, 749, 747, 746, 740, 739 и 3684 све у КО Мајдан и 2587, 2199, 2198, 2549, 2197, 2196, 2190/2, 2190/1, 2188, 2007, 2546, 2218, 2204, 1618, 2526, 1634/1, 1628, 1629/1, 2528/1, 1597/1, 1597/2, 1596/2, 1579/2, 2590, 1579/4, 1578/1, 1552/4, 1578/2, 1554 и 1550/1 све у КО Рудник, укупне дужине цевовода 4.014,32 m који се састоји од: деонице 3 главног доводног цевовода од резервоара „Мајдан“ до резервоара „Прилине“ дужине 2.680,61 m од стационаже km 0+789,48 до стационаже km 3+470,09 и деонице 4 главног доводног цевовода од резервоара „Прилине“ до резервоара „Дрење 2“ дужине 1.333,71 m, као и изградња резервоара „Прилине“ запремине 2x200 м<sup>3</sup> на катастарској парцели број 2218 КО Рудник површине 184 м<sup>2</sup> и резервоара „Дрење 2“ запремине 2x500 м<sup>3</sup> на катастарској парцели 1550/1 КО Рудник површине 320 м<sup>2</sup>, у свему према локацијским условима број ROP-GML-16656-LOCH-3/2019 од 09.08.2019. године.

Саставни део овог решења је пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта и главна свеска које је урадио [REDACTED] главни пројектант [REDACTED] са изјавом вршиоца техничке контроле и описом пројекта за грађевинску дозволу који је урадио [REDACTED] и елаборат о геотехничким условима изградње који је урадио [REDACTED]

Предрачунска вредност објекта износи: 200.150.218,70 динара.

2. Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

3. Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу.

## Образложење

[REDACTED], поднела је захтев под бр. ROP-GML- GML-16656-CPI-3/2019 од 30.08.2019. године, преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу главног цевовода од резервоара „Мајдан“ до резервоара „Дрење 2“ у оквиру водоводног система „Горњи Милановац – Рудник“ на катастарским парцелама број 1051, 1058, 1053, 3578, 1056, 902/1, 3576, 903/2, 903/1, 3694, 838, 3506/1, 870/2, 873/1, 873/3, 872, 870/1, 867/2, 868, 842, 843, 749, 747, 746, 740, 739 и 3684 све у КО Мајдан и 2587, 2199, 2198, 2549, 2197, 2196, 2190/2, 2190/1, 2188, 2007, 2546, 2218, 2204, 1618, 2526, 1634/1, 1628, 1629/1, 2528/1, 1597/1, 1597/2, 1596/2, 1579/2, 2590, 1579/4, 1578/1, 1552/4, 1578/2, 1554 и 1550/1 све у КО Рудник.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, инвеститор је приложио:

- пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта и главна свеска које је урадио [REDACTED];
- пројекат хидротехничких инсталација које је урадио [REDACTED];
- пројекат електроенергетских инсталација који је урадио [REDACTED];
- елаборат о геотехничким условима изградње који је урадио [REDACTED];
- извештај вршиоца техничке контроле урађен од стране [REDACTED], за пројекат хидротехничких инсталација вршилац техничке контроле [REDACTED] и за пројекат електроенергетских инсталација вршилац техничке контроле [REDACTED];
- овлашћење за заступање [REDACTED] и
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са члановима 16. и 17. Правилника о обједињеној процедури испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Не постоји обавеза достављања доказа о уређењу имовинско правних односа са власником парцеле за подземне делове објеката из члана 69. став 1. Закона о планирању и изградњи. Овакав став потврђен је и Мишљењем Министарства бр.110-00-00282/2016-07 од 28.04.2016.године. За надземне објекте - резервоари Прлине и Дрење 2, земљиште је прибављено на основу поравњања.

Чланом 148. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010– одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

На основу члана 11 Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (Сл. гласник бр. 4 од 20.02.2015. године), допринос се не обрачунава за објекте јавне намене у јавној својини као ни на објекта комуналне и друге инфраструктуре, а на основу обрачуна Јавног предузећа за изградњу Општине Горњи Милановац број 5161 од 05.09.2019. године.

Инвеститор је ослобођен плаћања Републичке административне таксе, а на основу члана 18. став 1. тачка 2. Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/2015, 112/2015, 50/2016, 61/2017, 113/2017, 3/2018, 50/2018, 95/2018 и 38/2019).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре («Сл.гласник РС»бр. 119/13, 138/14, 45/15 106/15, 60/16 и 75/18), наплаћена је у износу од 5.000,00 динара.

На основу изнетог надлежни орган је утврдио да су испуњени законски услови за издавање грађевинске дозволе предвиђени одредбама члана 135. – 140. Закона о планирању и изградњи и одлучио као у диспозитиву Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба кроз ЦЕОП Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 470,00 динара на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041 а преко овог Одељења.

Обрадио  
Мирко Васиљевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА УРБАНИЗАМ КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Зоран Дрињаковић