

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално- стамбене и
имовинско правне послове
БР: ROP-GML-27780-LOCH-2/2017
Заводни број 4-02-350-2/2017-70
Датум: 17.10.2017. године
СА

Општинска управа Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално–стамбене и имовинско правне послове, начелник Одељења за урбанизам, комунално–стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе број 228/2017 од 09.10.2017.године, поступајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу прикључног далековода 10/0.4кВ преко кп бр.2630/1, 2630/5, 3693, 2613, 2610/3 и 2609/3 КО Мајдан, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС»Бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС и 132/2014 и 145/14), чл. 6-14 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“ бр.113/2015 и 96/2016), Правилника о размени докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл.гл.РС“бр.113/2015), Уредбе о локацијским условима (“Сл.гл.РС“бр.35/2015 и 114/2015), а у складу са Просторним планом општине Горњи Милановац (Сл.гл.општине Горњи Милановац“бр.5/2012) и идејним решењем [REDACTED]

[REDACTED] издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ
за изградњу прикључног 10кВ далековода за ТС „Ненел“
на кп број 2630/1 у КО Мајдан

1.Плански основ: Просторни план општине Горњи Милановац (Сл.гл.општине Горњи Милановац“бр.5/2012).

2. Подаци о катастарским парцелама:

- Кп број 2630/1 КО Мајдан, Потес Ковиљача, површине 0.96,90ха, према начину коришћења земљиште под зградама-објектима и остало вештачки створено неплодно земљиште;
- Кп број 2630/5 КО Мајдан, Потес Ковиљача, површине 0.04,94ха, према начину коришћења остало вештачки створено неплодно земљиште;
- Кп број 3693 КО Мајдан, Потес Бело поље, површине 2.07,85ха, према начину коришћења земљиште под зградом-објектом (регионални пут);
- Кп број 2613 КО Мајдан, Потес Ковиљача, површине 0.21,24ха, према начину коришћења воћњак 5.класе;
- Кп број 2610/3 КО Мајдан, Потес Ковиљача, површине 0.05,44ха, према начину коришћења пашњак 5.класе;
- Кп број 2609/3 КО Мајдан, Потес Вујосава, површине 0.36,51ха, према начину коришћења ливада 5.класе;

3.Подаци о класи и намени објекта:

Према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр. 22/15), планирани објекат припада класи *Локални електрични надземни или подземни водови*, класификациони број 222410, категорија Г.

4. Подаци о дужини трасе и површини објекта:

Дужина прикључног далековода око 141 метар.

5. Правила уређења и грађења: Према Просторном плану је потребно обезбедити квалитетну и сигурну испоруку електричне енергије диктирану потрошњом у наредном периоду за све потрошаче на подручју општине, у потпуности ревитализовати преносну мрежу, обезбедити коридоре за нову преносну мрежу, обезбедити довољан капацитет трафостаница 110/10kV и 35/10kV, реконструисати постојећу 10 kV мрежу и изградити нову, тако да сва насеља буду повезана мрежом 10 kV. Нисконапонска дистрибутивна мрежа, преко које се директно снабдевају сви потрошачи на овом подручју, треба да се усклади са овим променама.

Идејним решењем предвиђена је изградња прикључног кабла 10кВ за ТС 10/0,4кВ „Nenel group“ која се гради на кп бр.2630/1 КО Мајдан.

Прикључење и напајање ТС извести према условима ЕПС дистрибуције – Огранак Чачак, број 8Е.1.1.0-Д.09.28-185292/1 од 20.07.2017.године и према идејном решењу. Каблови се полажу подземно од стациоане км 101+451,00 државни пут IB реда број 22, у дужини око 40м, преко парцела 2609/3, 2610/3 и 2613, затим каблови скрећу под углом од 90 степени, воде се паралелно са државним путем IB реда број 22, до стациоане км 101+350,00, у дужини од 101м, преко парцеле 2613. Испод саобраћајнице се каблови полажу у ПЕ цеви пречника 150мм и до ТС иде парцелама 2630/5 и 2630/1 КО Мајдан.

По полагању каблова и враћања земљишта у првобитно стање, обележити места укрштања и извршити геодетско снимање трасе и снимак унети у катастар подземних електро инсталација.

При пројектовању придржавати се услова ЈП „Путеви Србије“, а решење се може издати искључиво на основу склопљеног уговора са ЈП „Путеви Србије“.

6. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру:

6.1. Пројектовати према техничким условима „Телеком Србија“ а.д. ИЈ Чачак, бр.345214/4-2017 од 25.09.2017.год.

6.2. Пројектовати према техничким условима ЈКП „Горњи Милановац“, број 5598/2 од 15.09.2017.год.

6.3. Пројектовати према техничким условима ЈП „Путеви Србије“, бр.ЉНП 149 од 16.10.2017.год.

6.4. Пројектовати према техничким условима ОДС ЕПС Дистрибуција, Огранак Чачак, бр.8Е.1.1.0-Д.09.28-185292/1 од 20.07.2017.год.

7. Рок важности локацијских услова

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

8. Обавезе инвеститора

Инвеститор је дужан да поднесе захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), доказ о уплаћеним административним таксама за подношење захтева и доношење решења, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и решење о промени намене пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе за катастарску парцелу на којој се гради ТС (кп број 890/1 КО Гојна Гора).

9. Прилози:

- копија плана катастарских парцела,
- копија катастарског плана водова и подаци о величини парцела,

- услови имаоца јавних овлашћења из тачке б ових услова,
- Идејно решење.

Поука о правном средству:

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Доставити: Инвеститору,
Имаоцима јавних овлашћења,
и Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ
И КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО
ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Дејан Вељовић