

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
БР: ROP-GML-3596-IUP-1/2017
Заводни број: 4-02-351-2/2017-41
22.02.2017. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, решавајући по захтеву [REDACTED] за издавање решења о употребној дозволи за стамбени објекат у Сврачковцима, Општина Горњи Милановац, на катастарској парцели број 1228 КО Сврачковци, на основу чланова 8., 8д., 8ђ., 154.-160. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 42. - 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/16) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, број 33/97 и 31/2001 и „Службени гласник РС“, број 30/2010), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED]

[REDACTED], употреба и коришћење стамбеног објекта у Сврачковцима, Општина Горњи Милановац, на катастарској парцели број 1228 КО Сврачковци, спратности Пр (приземље) + С (спрат), површине земљишта под објектом 155,00м², изграђен у свему према Решењу о легализацији број 3-351-118 од 06.05.1991. године и потврди Општинске управе Општине Горњи Милановац, број 4-06-351-193/16 од 16.05.2016.године.

Образложење

[REDACTED] поднео је дана 20.02.2017. године захтев број ROP-GML-3596-IUP-1/2017, преко пуномоћника [REDACTED] за издавање Решења о употребној дозволи за стамбени објекат у Сврачковцима, Општина Горњи Милановац, на катастарској парцели број 1228 КО Сврачковци, спратности Пр (приземље) + С (спрат), површине земљишта под објектом 155,00м², изграђен у свему према Решењу о легализацији број 3-351-118 од 06.05.1991. године и потврди Општинске управе Општине Горњи Милановац, број 4-06-351-193/16 од 16.05.2016.године.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова подносилац захтева је приложио:

-елаборат геодетских радова, број ненаведен, од 14.02.2017.године, који је израдио одговорно лице [REDACTED] лиценца број [REDACTED]
-потврду одговорног пројектанта од 30.01.2017. године да је изградња стамбеног објекта завршена и објекат изведен у складу са потврдом Општинске управе Општине Горњи Милановац, број 4-06-351-193/16 од 16.05.2016. године и на основу Решења о легализацији број 3-351-118 од 06.05.1991. године, да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу за прикључке који су предвиђени Потврдом и Решењем, (електроинсталација прикључена на електро мрежу, водовод – локални из бунара,

канализација прикључена на септичку јаму у оквиру парцеле), одговорни пројектант

- решење о легализацији број 3-351-118 од 06.05.1991. године,
- потврду Општинске управе Општине Горњи Милановац, број 4-06-351-193/16 од 16.05.2016. године,
- овлашћење од 06.05.2016. године и пуномоћја од 29.11.2016. године и 07.02.2017. године,
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Разматрајући поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по захтеву у складу са чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/16), да је достављена сва потребна документација прописана чланом 158. Закона о планирању и изградњи и чланом 41. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, имајући у виду члан 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 85/2015) и члан 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 22/2015), као и да је за објекат донето правноснажно Решење о легализацији број 3-351-118 од 06.05.1991. године и издата потврда Општинске управе Општине Горњи Милановац, број 4-06-351-193/16 од 16.05.2016. године.

Републичка административна такса на захтев и решење у износима од 300,00 и 16.940,00 динара уплаћена применом Тарифног броја 170 Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014 и 45/2015), по прорачунској вредности објекта у износу од 8.470.000,00 динара, наведеној у захтеву и изјави одговорног пројектанта

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15), наплаћена је у износу од 1.000,00 динара.

Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Златиборски округ - Ужице у року од 8 дана од дана пријема решења са предвиђеном таксом, преко овог Одељења.

Руководилац одсека за урбанизам
и комунално стамбене послове
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Дејан Вељовић