

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално- стамбене
и имовинско правне послове
БР: ROP-GML-36634-LOC-1/2018
Заводни број 4-02-350-2/2018-111
Датум: 04.01.2019. године

Општинска управа Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално–стамбене и имовинско правне послове, поступајући по захтеву

поднетом преко пуномоћника, за издавање локацијских услова за изградњу телекомуникационе оптичке мреже на деловима кп.бр. 206/1, 648/1, 204/4, 184, 203/1, 17/9, 695/1, 694, 19/1, 16, 17/1, 21, 23, 24, 14/1, 41935/1, 701/1, 21739/4, 21739/3, 41936/1, 21739/1, 21588/1, 21589/6, 21788/9, 21640/12 и 21589/3 КО Горњи Милановац, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС»Бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС и 132/2014 и 145/14), чл. 6-14 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), Правилника о размени докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл.гл.РС“ бр.113/2015), Уредбе о локацијским условима (“Сл.гл.РС“ бр.35/2015, 114/2015 и 117/2017), а у складу са Планом генералне регулације „Горњи Милановац 2025“ („Сл.гл.општине Горњи Милановац“ бр.18/2013), издаје:

НЕГАТИВНЕ ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ за изградњу телекомуникационе оптичке мреже

Плански основ: План генералне регулације „Горњи Милановац 2025“ („Сл.гл.општине Горњи Милановац“ бр.18/2013).

Намена земљишта: највећим делом становање високих густина А1 и А2 и градске саобраћајнице.

Подаци о катастарским парцелама:

Делови катастарских парцела број 206/1, 648/1, 204/4, 184, 203/1, 17/9, 695/1, 694, 19/1, 16, 17/1, 21, 23, 24, 14/1, 41935/1, 701/1, 21739/4, 21739/3, 41936/1, 21739/1, 21588/1, 21589/6, 21788/9, 21640/12 и 21589/3 КО Горњи Милановац.

Подаци о класи и намени објекта:

Према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр. 22/15), планирани објекат припада класи *Локални телекомуникациони водови, надземни или подземни, као и помоћне инсталације (телеграфски стубови итд)*, категорије Г, класификациони број 222431.

Уз захтев за издавање локацијских услова, инвеститор је приложио:

- доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова,
 - доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова,
 - Главну свеску и идејно решење у pdf и dwg формату, које је урадио
- новембар
2018.год.
- геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози,
 - пуномоћје,
 - информацију о локацији,
 - Уговор о регулисању међусобних односа по питању постављања инфраструктуре на стубове јавне расвете,
 - Анекс Уговора бр.8Е.0.0.0.-Д.09.27.-8695/1 од 11.01.2018.год. о регулисању међусобних односа по питању инсталирања КДС инсталација на стубове електродистрибутивних водова.

Након прибављене потребне документације од РГЗ-а, упућени су захтеви имаоцима јавних овлашћења за укрштање и паралелно вођење и техничке услове за раскопавање јавних површина и враћање у првобитно стање. Прибављени технички услови:

Технички услови „Електропривреда Србије“, огранак ЕД Чачак, Погон Горњи Милановац, 8Е 4.0.0.-Д.09.28-370443/1-2018 од 19.12.2018. год.

Технички услови ЈП „Србијагас“, број 4/993 од 17.12.2018.год.

Технички услови „Телеком Србија“, број 549135/3-2018 од 19.12.2018.год.

Технички услови ЈКП „Горњи Милановац“, број 8163/2 од 28.12.2018.год.

Технички услови Одељења за локални економски развој и инвестиције, број 4-06-350-272/2018 од 25.12.2018.год.

Забране и ограничења из услова ималаца јавних овлашћења:

На основу захтева за услове за раскопавање јавних површина и враћање у првобитно стање Општинској управи Општине Горњи Милановац, Одељењу за локални економски развој и инвестиције број 4-06-350-272/2018 од 25.12.2018.године, издати су **негативни услови** за раскопавање јавних површина и враћање у првобитно стање, јер планирани радови нису у складу са намерама Општине Горњи Милановац.

Према члану 153. Одлуке о комуналним делатностима на територији Општине Горњи Милановац („Сл.гл.општине Горњи Милановац“бр.29/2016) предвиђено је да стубови јавне расвете се могу користити за постављање оптичке телекомуникационе мреже, мреже кабловске телевизије, светлећих реклама, рекламних паноа и сличних инсталација, под условом да заинтересовано лице закључи уговор са Јавним предузећем за изградњу. Општина Горњи Милановац, планира да у наредном периоду врши извођење радова на реконструкцији мреже јавне расвете, у циљу спровођења мера побољшања енергетске ефикасности и смањења трошкова. Такође је планирана реконструкција улица у градском језгру, реконструкција водоводне и канализационе мреже, тако да се не дозвољава раскопавање јавних површина и постављање нових инсталација.

Стубови јавне расвете су недовољног капацитета носивости за додатне инсталационе каблове који могу угрозити друге инсталације, уређаје и постројења, безбедност лица, покретне и непокретне имовине, односно не задовољавају све естетске и функционалне захтеве стандардне јавне расвете.

Из горе наведених забрана и ограничења издају се негативни локацијски услови. На основу ових услова не може се поднети захтев за издавање грађевинске дозволе.

Поука о правном средству:

Против ових локацијских услова може се поднети приговор општинском већу општине Горњи Милановац путем централног система обједињене процедуре у року од 3 (три) дана од дана пријема локацијских услова са прописаном таксом од 600,00 динара на рачун 840-742251843-73 општинске административне таксе, број модела 97 са позивом на број 72 041, а преко овог органа.

Доставити: Инвеститору,
имаоцима јавних овлашћења и
архиви

Обрадила
Славица Андрић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић