

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско правне послове

БР: ROP-GML-458-LOC-1/2017

Заводни број 4-02-350-1/2017-2

Датум: 26.01.2017. године

СА

Општинска управа Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско правне послове, поступајући по захтеву [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу ТС и прикључног вода на кп.бр.17, 231 и 234 КО Мајдан, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС»Бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС и 132/2014 и 145/14), чл. 6-14 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гл.РС“ бр.22/2015 и 113/2015), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл.гл.РС“бр.113/2015), Уредбе о локацијским условима (“Сл.гл.РС“бр.35/2015 и 114/2015), а у складу са Просторним планом општине Горњи Милановац („Сл.гл.општине Горњи Милановац“ бр.5/2012) и идејним решењем одговорног пројектанта [REDACTED], дипл.инж.ел, издаје:

### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу ТС и прикључног вода на кп.бр.17, 231 и 234 КО Мајдан

**1.Плански основ:** План генералне регулације „Горњи Милановац 2025“ („Сл.гл.општине Горњи Милановац“ бр.18/2013)

**1.1.Намена земљишта:** кп. број 17, 231 и 234 КО Мајдан су у зони шумског земљишта.

#### **2. Подаци о катастарским парцелама:**

Катастарске парцеле број 17 КО Мајдан, потес Мали Штурац, шума 7 (седме) класе, шумско земљиште, површине 316,96,21ха; кп. бр.231 КО Мајдан, потес Марковац, некатегорисани пут површине 0,07,13ха – земљиште под објектом; кп.бр.234 КО Мајдан, потес Марковац, некатегорисани пут површине 0,15,52ха- земљиште под објектом..

#### **3.Подаци о класи и намени објекта:**

Према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр. 22/15), планирани објекат припада класи Локалне трансформаторске станице, класификациони број 222420, категорија Г.

#### **4.Правила уређења и грађења:**

За напајање електричном енергијом постојећих пумпних постројења у Мајдану потребно је изградити прикључни вод 10кВ и СБТС 10/0,4кВ „Рудник и флотација“. Вод је надземни са СН СКС-ом. Предвиђено је да будућа ТС буде СБТС-250 са трансформатором од 160кВА.

Нови вод се са једне стране прикључује преко линијског растављача постављеног на прикључном стубу на кп бр.17 КО Мајдан постојећег 10кВ далековода, а завршава се у будућој СБТС 10/0,4кВ „Рудник и флотација“ на кп број 231 КО Мајдан.

Дужина трасе је око 170 м и предвиђена су четири нова стуба.

#### **5. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру:**

-Пројектовати према техничким условима **Електропривреда Србије**, Огранак Чачак, Погон Горњи Милановац, ЕД бр.8Е.4.0.0-Д.09.28-16243/1-2017 од 25.01.2017.год.

-Пројектовати према техничким условима „**Телеком Србија**“ бр.16790/2-2017 од 18.01.2017.год.

## **6.Рок важења локацијских услова:**

Ови локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим условима, за катастарске парцеле за које је поднет захтев.

## **7.Обавезе инвеститора:**

Инвеститор је дужан да поднесе захтев за издавање **решења о одобрењу за извођење радова** у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), доказ о уплаћеним административним таксама за подношење захтева и доношење решења и **доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона.**

## **8. Прилози:**

- копија плана катастарске парцеле,
- копија катастарског плана водова,
- услови ималаца јавних овлашћења из тачке 5 ових услова,
- идејно решење.

## **9.Поука о правном средству:**

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

**Доставити:** Инвеститору и  
Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ  
Душан Дмитривић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ,  
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО  
ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Дејан Велјовић