

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално-стамбене
и имовинско правне послове
БР: ROP-GML-6138-LOC-1/2019
Заводни број 4-02-350-1/2019-16
Датум: 01.04.2019. године

Општинска управа општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско правне послове, поступајући по захтеву [REDACTED], поднетом преко пуномоћника [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу прикључног гасовода, РС, УГИ (немерени део) за део објекта на улазу 10 на кп број 530 КО Горњи Милановац, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС»Бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС и 132/2014, 145/14 и 83/2018), чл. 6-14 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), Правилника о размени докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл.гл.РС“бр.113/2015), Уредбе о локацијским условима („Сл.гл.РС“бр.35/2015,114/2015 и 117/2017), а у складу са Планом генералне регулације „Горњи Милановац 2025“ („Сл.гл.општине Горњи Милановац“ бр.18/2013), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу прикључног гасовода, РС, УГИ (немерени део) за део објекта на улазу 10 на кп број 530 КО Горњи Милановац

1.Плански основ: План генералне регулације „Горњи Милановац 2025“ („Сл.гл.општине Горњи Милановац“ бр.18/2013).

1.1.Намена земљишта: услуге у целини 1.

2. Подаци о катастарској парцели: Катастарска парцела број 530 КО Горњи Милановац; Потес Тихомира Матијевића; површине 0,33.06ха; врста земљишта - градско грађевинско земљиште; према начину коришћења - 2420м² земљиште под објектом и 886м² земљиште уз објекат;

Приступ парцели – обезбеђен са јавне саобраћајнице.

3.Подаци о класи и намени објекта:

Према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр.22/15), планирани објекти припадају класи *Стамбене зграде са три или више станова, Издвојене и остале стамбене зграде са три или више стана ...*, преко 2000м², категорије В, класификациони број 112222.

4. Подаци о планираним радовима:

Идејним решењем предвиђен је прикључни гасовод, РС (регулациони сет) и унутрашње гасне инсталације (немерени део) за део објекта на улазу број 10, на кп број 530 КО Горњи Милановац.

Прикључење објекта планирано је на постојећи дистрибутивни гасовод. Место прикључења је на полиетиленском гасоводу, у пролазу иза објекта, на цев ПЕ Ø40 на кп број 530 КО Горњи Милановац. Дужина прикључног вода је око 5м. На месту прикључења је предвиђен секциони вентил, означен са СВ1.

Унутрашњу гасну инсталацију пројектовати као унутрашњу гасну цевну мрежу, гасне потрошаче (гасне апарате), довод ваздуха за сагоревање и одвод продуката сагоревања, у сваком од станова објекта за колективно становање.

Процењена количина гаса: $Q=40\text{м}^3/\text{х}$.

Пречник прикључног гасовода: ПЕ – Ø40 x 3,6мм.

Укупна дужина УГИ (немерени део): 200м.

Пречник УГИ (немерени део): Ø88,9 x 3,2мм.

Укупна дужина УГ (мерени део): 250м.

Висина на коју се подиже инсталација-од коте терена: 36м.
Унутрашња гасна инсталација (немерени део): Ч 1212.

6.Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру:

6.1.Пројектовати према техничким условима РС МУП, Сектор за ванредне ситуације Чачак, 09/32 бр.217-4541/19 од 22.03.2019.год,

6.3 Пројектовати према техничким условима РС МУП, Сектор за ванредне ситуације Чачак, 09/32 бр.217-4507/19 од 22.03.2019.год. (услови од пожара и експлозија)

6.4 Пројектовати према техничким условима „Телеком Србија“ број 149304/3-2019 од 28.03.2019.год.

7. Рок важења локацијских услова

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

8. Обавезе инвеститора

Инвеститор је дужан да поднесе захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/2018), доказ о уплаћеним административним таксама за подношење захтева и доношење решења и доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона.

Саставни део ових локацијских услова:

- Копија плана катастарске парцеле,
- Извод из катастра водова, РГЗ Ужице, бр.956-01-307-1980/2019 од 18.03.2019.год.
- услови РС МУП, Сектор за ванредне ситуације Чачак, 09/32 бр.217-4541/19 од 22.03.2019.год,
- услови РС МУП, Сектор за ванредне ситуације Чачак, 09/32 бр.217-4507/19 од 22.03.2019.год. (услови од пожара и експлозија)
- услови „Телеком Србија“ број 149304/3-2019 од 28.03.2019.год.
- Главна свеска и Идејно решење, бр.техничке документације ИДР 03 ПГ/17-0, децембар 2017 године, које је израдио [REDACTED]

Поука о правном средству

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Доставити: Инвеститору,
Имаоцима јавних овлашћења,
и Архиви

Обрадила
Славица Андрић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић