

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
БР: 4-06-351-277/2015
04.08.2015.године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, решавајући по захтеву „Tetra pak production“ д.о.о. из Београда, улица Милутина Миланковића број 11б, за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта – просторије за пушење у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 50054/1 КО Горњи Милановац, а на основу члана 8., 8д., 8ђ., 97, 98, 135. – 140. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 2. Правилника о садржини и начину издавања грађевинске дозволе («Сл.гласник РС» број 93/2011, 103/2013), чланова 15. – 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС» бр. 22/2015) и чл. 192. Закона о општем управном поступку («Сл.лист» СРЈ бр. 33/97 и 31/2001 и «Сл.гласник РС» бр.- 30/2010) доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

1.ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору „Tetra pak production“ д.о.о. из Београда, улица Милутина Миланковића број 11б, ПИБ 100002926 и МБ 17164627, грађевинска дозвола за изградњу објекта – просторије за пушење у Горњем Милановцу, Обилазни пут б.б., бруто површине 10,02 м², површине земљишта под објектом 10,02 м², висине 2,95 м, спратности: Пр (приземље), на катастарској парцели број 50054/1 КО Горњи Милановац, површине 3.55,70 ха у свему према локацијским условима број 4-06-350-110/2015 од 28.05.2015.године .

Саставни део овог решења чини Пројекат за грађевинску дозволу објекта – просторије за пушење које је израдило Друштво за пројектовање и инжињеринг „Архиплан“ из Г.Милановца, улица Војводе Милана Обреновића број 104, одговорни пројектанти Бојан М.Дамњановић,дипл.инг.арх., број лиценце 300 7184 04 и Милета М.Обрадовћ,дипл.инг.грађ., број лиценце 310 7103 04.

Предрачунска вредност објекта износи: 926.659,50 динара.

2.Подаци о регулисању доприноса за уређивање грађевинског земљишта:

Допринос за уређивање грађевинског земљишта за објекат – просторије за пушење из става 1. овог решења утврђује се у износу од 26.934,00 (двадесетшестхиљададевестотридесетчетири) динара према обрачуну Јавног предузећа за изградњу Општине Горњи Милановац број 2722 од 31.07.2015.године.

Инвеститор се изјаснио да ће утврђени допринос измирити једнократном уплатом уз остваривање попуста од 30%.

Инвеститор је дужан да износ од 18.854,00 (осамнаестхиљадаосамстопедесетчетири) динара уплати на жиро рачун број 840-741538843-29 са позивом на број 97 72-041 – накнада за уређивање грађевинског земљишта.

3. Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 2. године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

4. Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу најкасније 8 дана пре почетка извођења радова. Уз пријаву инвеститор подноси и доказ о измирењу обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Образложење

„Tetra pak production“ д.о.о. из Београда, улица Милутина Миланковића број 11б, поднео је захтев под бројем 4-06-351-277/2015 од 29.07.2015.године за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта – просторије за пушење у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 50054/1 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио:

- Пројекат за грађевинску дозволу објекта – просторије за пушење које је израдио Друштво за пројектовање и инжињеринг „Архиплан“ из Г.Милановца, улица Војводе Милана Обреновића број 104, одговорни пројектанти Бојан М.Дамњановић, дипл.инг.арх., број лиценце 300 7184 04 и Милета М.Обрадовћ, дипл.инг.грађ., број лиценце 310 7103 04, у електронском облику – 1 примерак и аналогном облику – 2 примерка са Изводом из пројекта у 2 примерка и извештајем о техничкој контроли који је израдио „Архитекти Томић“ д.о.о. из Горњег Милановца, улица 1300 Каплара број 2, одговорни пројектант Ранко М.Томић, дипл.инг.арх., број лиценце 300 0537 03.

- Елаборат заштите од пожара у 2 примерка који је израдио ДОО „Елсат“ из Чачка, улица Гвоздена Пауновића број 6, одговорни пројектант Перица Д.Луковић, дипл.инг.елек., број лиценце 353 Н265 09.

- Доказ о уплати републичке и локалне административне таксе.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 16. Правилника о обједињеној процедури испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

