

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
БР: 4-06-350-258/2015
20.10.2015. године
СА

Општинска управа Горњи Милановац, поступајући по захтеву **ЈП за изградњу општине Горњи Милановац**, ул.Тихомира Матујевића бр.4, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС» бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС и 132/2014 и 145/2014), чланова 6.-14. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“бр.22/2015), у складу са Планом генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“ („Сл.гл.општине Г.Милановац бр.18/2013“) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу површинске кишне канализације у насељу Парац

1. Подаци о катастарским парцелама

Катастарске парцеле број 40306/22, 40305/27, 40305/26, 40204/9, 40305/1, 40204/18, 40204/11, 40204/12, 40305/29, 40205/3, 40205/1, 40205/2, 40305/24, 40305/14, 40305/2, 40305/3 КО Горњи Милановац.

2. Подаци о класи и намени објекта

Према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр. 22/15), планирани објекат припада класи *Спољни канализациони канали и колектори који нису у склопу јавне канализације, нпр. у болничком или фабричком кругу, туристичким насељима итд.*, класификациони број 222320, категорија Г.

3. Правила уређења и грађења

Пројектовати површинску кишну канализацију у дужини око 250м (прва фаза радова), за прикупљање и одвођење површинских вода у насељу Парац (почевши од пумпе „Лика“ па између наведених парцела, природно створеним „сувим“ потоком Парац). Прикључење кишне канализације предвиђено је на постојећи пропуст и изграђени канал до реципијента. Планом генералне регулације приближно је одређена траса планиране водорегулације наведеног потока (прилог: Извод из ППР-а).

Наведени поток, тзв. природни реципијент површинских вода, је у већем делу сушне године без воде. У кишном периоду и топљењем снега долази до великог протицаја, ношења муља, камена и другог наноса.

Хидрауличким прорачуном установити потребне пропусте нове површинске кишне канализације, узимајући у обзир сливно подручје. Предвидети потребне уставе-каскаде које би задржавале наносе и умирале ток.

- На местима где се врши укрштање електроенергетских каблова и кишне канализације, потребно је кишну канализацију испројектовати испод нивоа каблова и то 1,0м. На местима паралелног вођења, кишну канализацију поставити минимум 0,5м од електроенергетских каблова.

-На местима укрштања гасовода и кишне канализације пројектовати минимално светло растојање од 0,2м, а при паралелном вођењу са подземним инсталацијама минимално светло растојање пројектовати 0,4м

-Постојећа подземна ТК мрежа је провучена кроз постојећу ТК канализацију и налази се на дубини 0,6-1,2м. На местима укрштања или паралелног вођења ТК мреже са кишном

канализацијом, најмање дозвољено вертикално растојање треба да износи 0,5м, а хоризонтално 0,6м.

Све измене траса постојећих канализација до којих дође у току радова унети у катастар.

4. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру:

-**Електроинсталације:** Пројектовати према техничким условима Електродистрибуције Чачак – Погон Г.Милановац бр.10.030-179507 од 14.10.2015.год.

-**Водовод и канализација:** Према допису ЈКП Горњи Милановац бр.6602/2 од 19.10.2015.год. на овом подручју нема водоводне и канализационе мреже.

-**Дистрибутивна гасна мрежа:** Пројектовати према техничким условима ЈП „Србијас“ бр.02-06-3/1066 од 13.10.2015.год.

-**Телекомуникациона мрежа:** Пројектовати према техничким условима „Телеком Србија“ а.д. ИЈ Чачак, бр.369000/3-2015 од 16.10.2015.год.

5. Рок важења локацијских услова:

Ови локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим условима, за катастарске парцеле за које је поднет захтев.

6. Обавезе инвеститора

Инвеститор је дужан да уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднесе извод из пројекта за грађевинску дозволу израђен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Сл. гласник бр. 23/15), пројекат за грађевинску дозволу израђени у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Сл. гласник бр. 23/15), у електронској форми, као и онолико примерака у папирној форми колико подносилац захтева жели да му надлежни орган овери и врати приликом издавања грађевинске дозволе, доказ о уплаћеним административним таксама за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи и доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

7. Поука о правном средству

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Прилози: копија плана парцела и
копија катастарског плана водова

Доставити: Инвеститору и
Архиви

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА КОМУНАЛНО
СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ И УРБАНИЗАМ**

Зоран Дрињаковић

Зоран Дрињаковић

Примљено: 28.10.2015.
[Својеручни потпис]



НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Горица Петровић