

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
БР: 4-06-350-306/2015
17.12.2015. године
СА

Општинска управа Горњи Милановац, решавајући по захтеву ЈП за изградњу општине Горњи Милановац, за издавање локацијских услова за реконструкцију улице Драгише Николић, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС»Бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС и 132/2014 и 145/2014), чланова 6.-14. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“бр.22/2015), Уредбе о локацијским условима („Сл.гл.РС“бр.35/2015), а у складу са Планом генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“ („Сл.гл.општине Г.Милановац бр.18/2013“) и идејним решењем ЈП за изградњу општине Горњи Милановац, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За реконструкцију дела улице Драгише Николић

1. Подаци о катастарској парцели

Катастарске парцеле бр.21760/53, 21574/6, 21574/4, 21574/7, 21760/15, 21760/16 и 21760/17 све КО Горњи Милановац.

2. Подаци о класи и намени објекта

Према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр. 22/15), планирани објекат припада класи *Улице и путеви унутар градова и осталих насеља*, класификациони број 211201, категорија Г.

3. Правила уређења и грађења

Улица чија се реконструкција врши, представља стамбену приступну саобраћајницу.

Правила реконструкције.

Идејним решењем предвиђена је реконструкција деонице дуге 250м.

Планом генералне регулације - карактеристични профил 9-9, лист број 4, планирана ширина коловоза је 6,00м, са обостраним тротоарима ширине по 2,00м.

Простор на коме се реконструише саобраћајница је дефинисан од координатне тачке:

T 1582 Y = 7457 825.614 X= 4877 061.986 ка

T 805 Y = 7457 768.400 X= 4877 112.000.

Попречни профили улица димензионисани су према просторним могућностима и функционалном значају саобраћајнице у оквиру уличне мреже.

Регулационе линије и осовине саобраћајница представљају основне елементе за дефинисање мреже саобраћајница.

Коловозну конструкцију пројектовати за средње саобраћајно оптерећење, а према важећим стандардима и нормативима базираним на СРПС У.Ц4.012, према „Правилнику о техничким нормативима за димензионисање коловозних конструкција,, и „Пројектовање флексибилних коловозних конструкција,, и другим пратећим прописима.

Приликом пројектовања користити и податке о климатско хидролошким условима, носивости материјала постелице и других елемената коловозне конструкције (за израду новог коловоза и ојачање постојеће коловозне конструкције).

При пројектовању нових деоница или нових коловозних трака, нивелету висински поставити тако да се прилагоди изведеним коловозним површинама.

Слободни простор изнад коловоза (светли профил) за друмске саобраћајнице износи мин. 4,5м.

Главним пројектом предвидети потребну саобраћајну сигнализацију у складу са усвојеним режимом саобраћаја.

У регулационим профилима планираних улица предвидети уличну расвету у континуитету.

При пројектовању и реализацији свих објеката и површина јавне намене применити Правилник о техничким стандардима приступачности (Службени гласник РС бр.19/2012).

Тротоар пројектовати са зазором од асфалта или бехатон плоча, са бетонским или гранитним ивичњацима.

Нивелету тротоара прилагодити постојећим улазима у дворишта.

На делу тротоара уз пешачке прелазе урадити у свему према одредбама чл.6. Правилника о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица, изградњом рампе максималног нагиба 20%, или употребом закошених ивичњака са ширином закошеног дела од најмање 45цм и максималним нагибом закошеног дела 20%.

4. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру:

-Пројектовати према техничким условима „Електросрбија“ Краљево, Огранак Чачак, Погон Горњи Милановац бр.10.030-283446/1 од 10.12.2015.год.

-Пројектовати према техничким условима ЈКП Горњи Милановац бр.7924/2 од 14.12.2015.год.

-Пројектовати према техничким условима ЈП „Србијагас“ бр.02-06-3/1088 од 07.12.2015.год.


-Пројектовати према техничким условима „Телеком Србија“ а.д. ИЈ Чачак, бр.454504/3-2015 од 14.12.2015.год.

5.Рок важења локацијских услова:

Ови локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим условима, за катастарске парцеле за које је поднет захтев.

6.Обавезе инвеститора

Инвеститор је дужан да уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднесе извод из пројекта за грађевинску дозволу израђен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл. гласник бр. 23/15), пројекат за грађевинску дозволу израђени у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл. гласник бр. 23/15), у електронској форми, као и онолико примерака у папирној форми колико подносилац захтева жели да му надлежни орган овери и врати приликом издавања грађевинске дозволе, доказ о уплаћеним административним таксама за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи и доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14)



7. Поука о правном средству

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

8. Прилози:

- копија плана
- копија катастарског плана водова
- Идејно решење
- технички услови имаоца јавних предузећа.

Доставити: Инвеститору и
Архиви

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА КОМУНАЛНО
СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ И УРБАНИЗАМ**

Зоран Дрињаковић
Зоран Дрињаковић

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Горица Петровић

