

Општинска управа Горњи Милановац, поступајући по захтеву **ЈП за изградњу општине Горњи Милановац**, ул.Тихомира Матујевића бр.4, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС»Бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС и 132/2014 и 145/2014), чланова 6.-14. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“бр.22/2015), у складу са Планом генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“ (план усвојен 20.09.2013.год.бр.одлуке 2-06-86/2013 „Сл.гл.општине Г.Милановац бр.18/2013“ ) издаје:

### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

#### За изградњу тротоара у улици Милоша Великог, деоница од улице Војводе Милана до Дринчићеве улице

#### 1. Подаци о катастарској парцели

Катастарска парцела број 661/1 КО Горњи Милановац.

#### 2. Подаци о класи и намени објекта

Према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр. 22/15), планирани објекат припада класи *Улице и путеви унутар градова и осталих насеља*, класификациони број 211201, категорија Г.

#### 3. Правила уређења и грађења

Градска улица у целини 1 у намени, према ППР-е, становање средње густине Б1 и делом између намена култура и становање високих густина А2.

#### Правила градње

Пројектовати тротоар у дужини око 400м (од од улице Војводе Милана до Дринчићеве улице), са десне стране улице, ширине 2,0м, према карактеристичном профилу 3-3 од ул.Војводе Милана до Дугалићеве и профилу 8-8 од Дугалићеве до Дринчићеве, датом у ППР-е, лист број 4 - саобраћајна инфраструктура.

Попречни профили улица димензионисани су према просторним могућностима и функционалном значају саобраћајнице у оквиру уличне мреже.

Регулационе линије и осовине саобраћајница представљају основне елементе за дефинисање мреже саобраћајница.

При пројектовању и реализацији свих објеката и површина јавне намене применити Правилник о техничким стандардима приступачности (Службени гласник РС бр.19/2012).

Тротоар пројектовати са зазором од асфалта или бехатон плоча, са бетонским или гранитним ивичњацима.

Нивелету тротоара прилагодити постојећим улазима у дворишта.

На делу тротоара уз пешачке прелазе урадити у свему према одредбама чл.6. Правилника о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица, изградњом рампе максималног нагиба 20%, или употребом закошених ивичњака са ширином закошеног дела од најмање 45цм и максималним нагибом закошеног дела 20%.

За лица са посебним потребама у простору потребно је прилагодити и све јавне саобраћајне и пешачке површине, прилазе до објеката као и све објекте за јавно коришћење. У складу са тим планирати извођење посебних рампи за омогућавање кретања особама са посебним потребама на свим пешачким токовима где постоји денивелација у односу на путању кретања.



#### **4. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру:**

-**Електроинсталације:** Пројектовати према техничким условима Електродистрибуције Чачак – Погон Г.Милановац бр.17/1 од 08.04.2015.год.

-**Водовод и канализација:** Пројектовати према техничким условима ЈКП Горњи Милановац бр.2184/2 од 06.04.2015.год.

-**Дистрибутивна гасна мрежа:** Пројектовати према техничким условима ЈП „Србијас“ бр.02-06-3/1015 од 06.04.2015.год.

-**Телекомуникациона мрежа:** Пројектовати према техничким условима „Телеком Србија“ а.д. ИЈ Чачак, бр.123886/3-2015 од 07.04.2015.год.

#### **5.Рок важења локацијских услова:**

Ови локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим условима, за катастарске парцеле за које је поднет захтев.

#### **6.Обавезе инвеститора**

Инвеститор је дужан да уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднесе извод из пројекта за грађевинску дозволу израђен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл. гласник бр. 23/15), пројекат за грађевинску дозволу израђени у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл. гласник бр. 23/15), у електронској форми, као и онолико примерака у папирној форми колико подносилац захтева жели да му надлежни орган овери и врати приликом издавања грађевинске дозволе, доказ о уплаћеним административним таксама за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи и доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Напомена: Може се предвидети и фазна, односно етапна изградња.

#### **7. Поука о правном средству**

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

**Прилози:** копија плана парцеле и  
копија катастарског плана водова

**Доставити:** Инвеститору и  
Архиви

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА КОМУНАЛНО  
СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ И УРБАНИЗАМ**

Зоран Дрињаковић  
*Зоран Дрињаковић*

*J. Petrović*  
22.04.15.

**НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ  
Горица Петровић**

