

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
БР: 4-06-351-290/15
11.08.2015. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Г.Милановац, решавајући по захтеву Козодер Боривоја из Горњег Милановца, улица Милосава Милосављевића број 23, у управној ствари издавања одобрења за употребу и коришћење пословног објекта трговине – локала у Горњем Милановцу, улица Милоша Великог број 1, на катастарској парцели број 651/2 КО Горњи Милановац, а на основу члана 8., 8д., 8ђ., 154. – 160. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 41. – 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 22/2015) и чл. 192. Закона о општем управном поступку («Сл.лист» СРЈ бр. 33/97 и 31/2001 и «Сл.гласник РС» бр.- 30/2010) доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Козодер Боривоју из Горњег Милановца ул. Милосава Милосављевића број 23, употреба и коришћење пословног објекта трговине – локал Л5, улаз 14 и 15 у оквиру Тржног центра „Зелена пијаца“, на копији плана означен као део објекта број 1, на катастарској парцели број 651/2 КО Горњи Милановац, спратности: приземље, нето површине 32,35 м², у Горњем Милановцу, улица Милоша Великог број 1.

Саставни део овог Решења чини Записник Комисије за технички преглед пословног објекта – трговине – локал Л5 у Тржном центру „Зелена пијаца“ у Горњем Милановцу, улица Милоша Великог број 1, број Извештаја 33/15 од 24.07.2015. године.

2. Минимални гарантни рок за ову врсту објеката износи 2 (две) године.

Образложење

Козодер Боривоје из Горњег Милановца, обратио се овом Одељењу дана 05.08.2015.године за издавање одобрења за употребу и коришћење пословног објекта трговине – локал Л5 у Горњем Милановцу, улица Милоша Великог број 1, на катастарској парцели број 651/2 КО Горњи Милановац.



Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио:

- Пројекат изведеног објекта који је израдио Атеље „Архитект“ из Горњег Милановца, улица Кнеза Александра број 98, одговорни пројектант Бојан Дринчић, дипл.инг.арх., лиценца број 300 F663 07, у 3 примерка (аналогном и дигиталном) са Елаборатом геодетских радова који је урадило предузеће „ГЕОАС 032“ д.о.о. из Горњег Милановца, ул. Хајдук Вељкова 3, у два примерка.

- Записник Комисије за технички преглед пословног објекта – локал делатност трговина Л5, улаз 14 и 15. Комисију образовао „Енарх“ д.о.о. из Крагујевца, Решењем од 22.07.2015.године, који је од инвеститора овлашћен за технички пријем изведених радова у 2 примерка.

- Извод из листа непокретности бр. 1358 за КП 651/2 КО Горњи Милановац.

- Доказ о уплати републичке и локалне административне таксе.

Увидом у приложену документацију надлежни орган је утврдио да су испуњени услови из члана 158. Закона о планирању и изградњи, па је одлучено као у тачки 1 диспозитива овог Решења.

Чланом 28. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката (Сл. гласник РС бр. 27/2015) предвиђен је минимални гарантни рок од две године за ову врсту објеката.

Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Златиборски округ - Ужице у року од 8 дана од дана пријема решења са предвиђеном таксом, а преко овог Одељења.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
ПОСЛОВЕ И УРБАНИЗАМ

Зоран Дрињаковић

Зоран Дрињаковић
13.08 2015

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. Грађевинској инспекцији
3. РГЗ у Г.Милановцу
4. Архиви



НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Горица Петровић

ГП