

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
БР: 4-06-351-524/2015
11.01.2016.године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, решавајући по захтеву Општине Горњи Милановац, улица Таковска број 2, за издавање грађевинске дозволе за доградњу анекса објекта Дечије установе „Сунце“ у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 470/17 КО Горњи Милановац, а на основу члана 8., 8д., 8ђ., 135. – 140. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС» бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 2. Правилника о садржини и начину издавања грађевинске дозволе («Сл.гласник РС» број 93/2011, 103/2013), чланова 15. – 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС» бр. 22/2015 и 89/2015) и чл. 192. Закона о општем управном поступку («Сл.лист» СРЈ бр. 33/97 и 31/2001 и «Сл.гласник РС» бр.- 30/2010) доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

1.ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору Општини Горњи Милановац, улица Таковска број 2, МБ 07175329 и ПИБ 102182363, грађевинска дозвола за доградњу анекса објекта Дечије установе „Сунце“ у Горњем Милановцу, бруто површине дограђеног дела 501,00 м², површине земљишта под дограђеним делом 224,80 м², висине до слемена 8,86м, спратности дограђеног дела Су+Пр (сутерен и приземље), на катастарској парцели број 470/17 КО Горњи Милановац, у свему према Локацијским условима број 4-06-350-302/2015 од 23.11.2015.године.

Саставни део овог решења чини Пројекат за грађевинску дозволу(А,К,Х, Ел,М,Сп.ур.) који је израдио Атеље „Архитект“ из Горњег Милановца, улица Кнеза Александра 98, одговорни пројектанти Дејан Ј. Дринчић, дипл.инг.арх., број лиценце 300 7311 04, Марко. Н. Барлов, дипл.инг.грађ., број лиценце 310 Н789 09, Милка Д. Миловановић, дипл.инг.ел., број лиценце 350 2626 03 и Зоран Р. Видојевић, дипл.инг.маш., број лиценце 330 D738 06.

Предрачунска вредност објекта износи: 29.601.467,23 динара.

2.Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 2. године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

3.Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Образложење



Општина Горњи Милановац, улица Таковска број 2, поднела је захтев под бројем 4-06-351-524/2015 од 31.12.2015. године за издавање грађевинске дозволе за доградњу анекса објекта Дечије установе „Сунце“ у Горњем Милановцу на катастарској парцели број 470/17 КО Горњи Милановац

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио:

- Пројекат за грађевинску дозволу (Архитектура, Конструкција, Хидротехничке инсталације, Електроенергетске инсталације, Машинске инсталације, Пројекат спољног уређења са синхрон планом инсталација и прикључака, пејзажна архитектура и хортикултура) који је израдио Атеље „Архитект“ из Горњег Милановца, улица Кнеза Александра 98, одговорни пројектанти Дејан Ј. Дринчић, дипл.инг.арх., број лиценце 300 7311 04, Марко Н. Барлов, дипл.инг.грађ., број лиценце 310 Н789 09, Милка Д. Миловановић, дипл.инг.ел., број лиценце 350 2626 03 и Зоран Р. Видојевић, дипл.инг.маш., број лиценце 330 D738 06., у електронском облику – 1 примерак и аналогном облику – 3 примерка са Изводом из пројекта у 2 примерка и Извештајем о техничкој контроли број 16/15 од 30. 12 2015. год. који је израдио „ВАУНАУС“ доо из Краљева улица Југ Богданова 11а, у 2 примерка, вршиоци техничке контроле Драгица М. Ђукић, дипл.инг.грађ., број лиценце 310 4813 03, Звонко С. Митровић, дипл.инг.арх. број лиценце 300 1231 03, Александар Д. Ивановић, , дипл.инг.ел., број лиценце 350 2658 03, Ненад Љ. Видаковић, дипл.инг.маш, број лиценце 330 F313 07 и Адријана Б. Робајац, дипл.инг.арх. број лиценце 300 1231 03.


- Елаборат заштите од пожара који је израдио Атеље „Архитект“ из Горњег Милановца, улица Кнеза Александра 98, одговорни пројектант Слађана Ј. Савић, дипл.инг.ел., број лиценце 353 9997 04.

- Елаборат енергетске ефикасности који је израдио Атеље „Архитект“ из Горњег Милановца, улица Кнеза Александра 98, одговорни пројектант Ана Б. Стефановић, дипл.инг.арх., број лиценце 381 0241 12.

- Елаборат о геотехничким истраживањима терена на локацији анекса Дечије установе у Горњем Милановцу, који је израдила Југословенска радна организација за фундирање „Југофунд“ из Београда, одговорни пројектант Зоран Михаиловић, дипл. инг. геол.

Увидом у Извод из листа непокретности бр. 51780 КО Горњи Милановац, утврђено је да је катастарска парцела број 470/17 као и анекс објекта Дечије установе „Сунце“ јавна својина Општине Горњи Милановац.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 16. Правилника о обједињеној процедури испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом, као и да инвеститор има одговарајуће право на земљишту у складу са чланом 135 Закона о планирању и изградњи.



Инвеститор је ослобођен плаћања Републичке и локалне административне таксе, а на основу члана 18. став 1. тачка 2. Закона о републичким административним таксама («Сл.гласник РС» бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014 и 45/2015) и члана 13. став 1. тачка 1. Одлуке о локалним административним таксама („Сл.гласник Општине Горњи Милановац“ бр. 4/2009 и 7/2013).

На основу изнетог надлежни орган је утврдио да су испуњени законски услови за издавање грађевинске дозволе предвиђени одредбама члана 135. – 140. Закона о планирању и изградњи и одлучио као у диспозитиву решења.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Златиборски округ - Ужице у року од 8 дана од дана пријема решења са предвиђеном таксом, а преко овог Одељења.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
ПОСЛОВЕ И УРБАНИЗАМ

Зоран Дрињаковић
З. Дрињаковић

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. Имаоцима јавних овлашћења
4. Архиви

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Горица Петровић

