

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
БР: 4-06-350-48/15
15.04.2015. године
СА

Општинска управа Горњи Милановац, поступајући по захтеву „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ А.Д. из Београда, ИЈ Чачак, ул.Господар Јованова 15, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС» бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 6-14 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гл.РС“ бр.22/2015), у складу са Планом генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“ (план усвојен 20.09.2013.год.бр.одлуке 2-06-86/2013 „Сл.гл.општине Г.Милановац бр.18/2013“) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу подземног оптичког кабла ОК Брусница - МИПАН „Старчића пут“

1. Подаци о катастарским парцелама

Катастраска парцела број 12324/3 КО Горњи Милановац, укупне површине 0,25.13ха, градско грађевинско земљиште у јавној својини – некатегорисани пут, кп.бр.12320/2 КО Горњи Милановац, укупне површине 0,22.18ха, градско грађевинско земљиште у јавној својини – некатегорисани пут и кп бр.190/2 КО Брусница, површине 0,11.91ха, земљиште под зградама и њива 4.класе, пољопривредно земљиште у приватној својини.

2. Подаци о класи и намени објекта

Према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр. 22/15), планирани објекат припада класи Локални телекомуникациони водови, класификациони број 22243, категорија Г.

3. Правила уређења и грађења

ТТ каблове односно ТТ канализацију полагају у профилима саобраћајница испод тротоарског простора и испод зелених површина, а изузетно у коловозу – код уских профила саобраћајница и саобраћајница без тротоара на прописном међусобном растојању од осталих инсталација. На местима где се очекује веће механичко напрезање тла каблове обавезно полагају кроз кабловску канализацију (заштитну цев). При укрштању са саобраћајницом угао укрштања треба да буде 90 степени..

3.1. Урбанистичко-технички услови:

Од централе у Брусници, нов кабал се провлачи кроз постојеће цеви до кп бр.10936/9 КО Горњи Милановац одакле почиње нова траса путним земљиштем, катастарском парцелом 12324/3 КО Г.Милановац, улицом Станимира Раловића до улице Старчића пут (кп бр.12320/2 КО Горњи Милановац), којом наставља исто путним земљиштем све до кп бр.190/2 КО Брусница, где ће бити нови МИПАН „Старчића пут“.

За новоформирану трасу оптичког кабла врши се ископ рова и полагање ПЕ цеви промера 40мм кроз коју се удубава ОК кабл типа ТОСМ 03.

3.2. Урбанистички показатељи:

- максимални индекс заузетости: парцеле приведене намени, новопроектовани радови не утичу на индекс заузетости
- положај објекта на парцели: подземни кабловски вод
- карактер објекта: стални
- садржај: путно земљиште саобраћајница са планираним и изведеним инфраструктурним инсталацијама.
- намена: оптички кабл ОК НРЗ- МИПАН „Старчића пут“
- висинска регулација: Надземна изведена, подземна (мин на 80 цм дубине) и дата у условима предузећа која газдују другим водовима и у катастру подземних инсталација.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
БР: 4-06-350-48/15
15.04.2015. године
СА

Општинска управа Горњи Милановац, поступајући по захтеву „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ А.Д. из Београда, ИЈ Чачак, ул.Господар Јованова 15, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС» бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 6-14 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гл.РС“ бр.22/2015), у складу са Планом генералне регулације за насељено место Горњи Милановац „Горњи Милановац 2025“ (план усвојен 20.09.2013.год.бр.одлуке 2-06-86/2013 „Сл.гл.општине Г.Милановац бр.18/2013“) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу подземног оптичког кабла ОК Брусница - МИПАН „Старчића пут“

1. Подаци о катастарским парцелама

Катастраска парцела број 12324/3 КО Горњи Милановац, укупне површине 0,25.13ха, градско грађевинско земљиште у јавној својини – некатегорисани пут, кп.бр.12320/2 КО Горњи Милановац, укупне површине 0,22.18ха, градско грађевинско земљиште у јавној својини – некатегорисани пут и кп бр.190/2 КО Брусница, површине 0,11.91ха, земљиште под зградама и њива 4.класе, пољопривредно земљиште у приватној својини.

2. Подаци о класи и намени објекта

Према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр. 22/15), планирани објекат припада класи Локални телекомуникациони водови, класификациони број 22243, категорија Г.

3. Правила уређења и грађења

ТТ каблове односно ТТ канализацију полагају у профилима саобраћајница испод тротоарског простора и испод зелених површина, а изузетно у коловозу – код уских профила саобраћајница и саобраћајница без тротоара на прописном међусобном растојању од осталих инсталација. На местима где се очекује веће механичко напрезање тла каблове обавезно полагају кроз кабловску канализацију (заштитну цев). При укрштању са саобраћајницом угао укрштања треба да буде 90 степени..

3.1. Урбанистичко-технички услови:

Од централе у Брусници, нов кабал се провлачи кроз постојеће цеви до кп бр.10936/9 КО Горњи Милановац одакле почиње нова траса путним земљиштем, катастарском парцелом 12324/3 КО Г.Милановац, улицом Станимира Раловића до улице Старчића пут (кп бр.12320/2 КО Горњи Милановац), којом наставља исто путним земљиштем све до кп бр.190/2 КО Брусница, где ће бити нови МИПАН „Старчића пут“.

За новоформирану трасу оптичког кабла врши се ископ рова и полагање ПЕ цеви промера 40мм кроз коју се удувава ОК кабл типа ТОСМ 03.

3.2. Урбанистички показатељи:

- максимални индекс заузетости: парцеле приведене намени, новопроектовани радови не утичу на индекс заузетости
- положај објекта на парцели: подземни кабловски вод
- карактер објекта: стални
- садржај: путно земљиште саобраћајница са планираним и изведеним инфраструктурним инсталацијама.
- намена: оптички кабл ОК НРЗ- МИПАН „Старчића пут“
- висинска регулација: Надземна изведена, подземна (мин на 80 цм дубине) и дата у условима предузећа која газдују другим водовима и у катастру подземних инсталација.

3.3. Кота пода рова: према техничким стандардима стандардима за постављање ОК(мин. на дубини од 80цм) и условима за укрштање са постојећим водовима.

3.4. Услови уређивања парцеле: По завршетку радова вратити јавну површину у пређашње стање, приликом асфалтирања водити рачуна о нивелацији, а зелене површине ван коловоза вратити у затечено стање.

4.Услови за пројектовање, прикључење на инфраструктуру и вођење и укрштање водова

4.1.Саобраћајни приступ: Радови се изводе у путном земљишту.

4.2.Водовод и канализација: Све радове извести према техничким условима ЈКП „Горњи Милановац“, број 1956/2 од 31.03.2015. године.

4.3.Електроенергетска мрежа: Све радове извести према техничким условима Електродистрибуције Чачак, Погон Горњи Милановац, број 12/1 од 27.03.2015. године.

4.4. Гасне инсталације: Све радове извести према техничким условима ЈП „СРБИЈАГАС“ организациони део Београд, бр.02-06-3/1012 од 25.03.2015.г.

4.5. Услови ЈП за путеве општине Горњи Милановац , дана 27.03.2015. године.

4.6. Технички услови ЈП за изградњу општине Горњи Милановац, број 858 од 24.03.2015.год.

Све радове извести према условима добијеним од организација које газдују другим врстама водова и инсталација како код евентуалних раскопавања не би дошло до оштећења инсталација. Неопходно је у том случају обезбедити присуство истих а евентуалне штете сноси инвеститор.

5. Рок важности локацијских услова

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

6. Обавезе инвеститора

Инвеститор је дужан да уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднесе извод из пројекта за грађевинску дозволу, сачињен у складу са правилником који уређује садржину техничке документације за издавање грађевинске дозволе, Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), доказ о уплаћеним административним таксама за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона.

7. Прилози:

- копија плана парцела
- потврда о катастру подземних водова

Поука о правном средству

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Доставити: Инвеститору и
Архиви

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА КОМУНАЛНО
СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ И УРБАНИЗАМ**

Зоран Дрињаковић

Зрињаковић

*Мрчић
В. Павловић*

01.07.2015.

