

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
БР: 4-06-350-194/2015  
17.08.2015. године  
СА

Општинска управа Горњи Милановац, поступајући по захтеву Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, за издавање локацијских услова за изградњу радио базне станице, локација „Бољковци“, на кп бр.432/2 КО Бољковци, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС» бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/2013, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС и 132/2014), чл. 6-14 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гл.РС“ бр.22/2015), Уредбе о локацијским условима („Сл.гл.РС“ бр.35/2015), у складу са Просторним планом општине Горњи Милановац издаје:

### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу РБС „Бољковци“ – ЦА84, ЦАУ84 на кп број 432/2 КО Бољковци

#### 1. Подаци о катастарској парцели

Катастраска парцела број 432/2 КО Бољковци, укупне површине 0,40.31ха, према начину коришћења – земљиште под објектима, земљиште уз објекте и воћњак 4.класе, врста земљишта - грађевинско земљиште изван грађевинског подручја.

2. Плански основ: Просторни план општине Горњи Милановац („Сл.гласник општине Г.Милановац“ бр.5/2012).

#### 3. Подаци о класи и намени објекта

Према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр. 22/15), планирани објекат припада класи *Локални телекомуникациони водови (телеграфски стубови итд)*, категорије Г, класификациони број 222431.

4. Планирана намена простора: Кп бр.432/2 КО Бољковци је грађевинско земљиште изван грађевинског реона (Решењем о промени намене пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе број 4-04-320-21/2015 од 14.04.2015.год.).

5. Правила уређења и грађења: Антенски, решеткисти стуб, висине 36м (40м са громобранском хваталком) поставити на локацији као што је приказано на ситуацији у идејном решењу.

Планирана је инсталација кабинета РБС 2116 и ББС 2116. Димензија парцеле на којој ће бити базна станица је димензије 14,2 x 6,2м. Парцелу бетонирати, оградити оградом са темељним зидом, металним стубовима и решеткистим платнима укупне висине 2м и двокрилном капијом ширине 3,0м.

РБС кабинет 2116 је димензије 1450 x 650 x 890мм, а РБС кабинет 3106 је димензије 1626 x 1300 x 926мм.

У оквиру локације је предвиђено:

- монтажни антенски решеткисти стуб висине 36м,
- носачи кабинета са темељима,

- бетонско кућиште за смештај електро ормана,
- типска челична ограда са тракастим темељима,
- армирано-бетонска плоча на читавој површини,
- армирано-бетонска приступна платформа.

#### **6. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру**

Решење Директората цивилног ваздухопловства РС број 5/3-09-0023/2015-0001 од 23.03.2015.год.

Обавештење Министарства одбране РС, број 851-4 од 03.04.2015.год.

Технички услови Електродистрибуције Лазаревац, број 02/4-9387 од 12.01.2015.год.

**Пре подношење захтева за издавање грађевинске дозволе, прибавити мишљење надлежног општинског органа о потреби израде студије о процени утицаја на животну средину.**

#### **7. Рок важности локацијских услова**

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

#### **8. Обавезе инвеститора**

Инвеститор је дужан да уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднесе извод из пројекта за грађевинску дозволу, сачињен у складу са правилником који уређује садржину техничке документације за издавање грађевинске дозволе, Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), доказ о уплаћеним административним таксама за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона (приложен је Уговор о закупу земљишта).

#### **Прилози:**

- Потврда о подземним инсталацијама
- Копија плана катастарске парцеле

#### **Поука о правном средству**

На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

**Доставити:** Инвеститору и  
Архиви

#### **НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ И УРБАНИЗАМ**

Зоран Дрињаковић  
*Зоран Дрињаковић*



**НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**  
Горица Петровић