

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
БР: 4-06-351-414/2015
27.10.2015.године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, решавајући по захтеву Contini Мирјане из Горњег Милановца, улица Таковска број 28, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта – дрвена дворишна зграда у Г.Милановцу на КП бр. 334/1 КО Горњи Милановац, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гласник РС»бр. 22/2015) и чл. 192. Закона о општем управном поступку, («Сл.лист СРЈ» бр. 33/97 и 31/2001 и «Сл.гласник РС» 30/2010), доноси

РЕШЕЊЕ

1.ОДОБРАВА СЕ извођење радова на изградњи помоћног објекта – дрвена дворишна зграда, бруто површине 19,00 м², спратности: Пр (приземље), висине 2,60 м, површина земљишта под објектом 18,74 м², у Г. Милановцу, на катастарској парцели број 334/1 КО Горњи Милановац, површине 0.10,84 ха, у свему према решењу о локацијским условима број 4-06-350-213/2015 од 15.09.2015.године, инвеститора **Contini Мирјане** из Горњег Милановца, улица Таковска број 28.

Саставни део овог решења чини идејни пројекат урађен од стране „Архитекти Томић“ ДОО из Горњег Милановца, улица 1300 Каплара број 2, одговорни пројектант Ранко М. Томић, дипл.инг.арх., број лиценце 300 0537 03.

2.Обавеза пријаве радова.

Инвеститор је дужан да органу који је донео решење пријави почетак радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

3. Подаци о регулисању доприноса за уређење грађевинског земљишта:

Допринос за уређење грађевинског земљишта за изградњу помоћног објекта – дрвена дворишна зграда из става 1. овог решења утврђује се у износу од 1.090,00 (хиљадудеведесет) динара према обрачуну Јавног предузећа за изградњу Општине Горњи Милановац број 3727 од 26.10.2015.године.

Инвеститор се изјаснио да ће утврђени допринос измирити једнократном уплатом уз остваривање попуста од 30%.

Инвеститор је дужан да износ од 763,00 (седамстошездесеттри) динара уплати на жиро рачун број 840-741538843-29 са позивом на број 97 72-041 – накнада за уређивање грађевинског земљишта.

Образложење

Contini Мирјана из Горњег Милановца, улица Таковска број 28, дана 21.10.2015.године обратила се са захтевом за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта – дрвена дворишна зграда у Г. Милановцу, на КП бр. 334/1 КО Г. Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат за извођење радова на изградњи помоћног објекта у 2 примерка урађеног од стране „Архитекти Томић“ ДОО из Горњег Милановца, улица 1300 Каплара број 2, одговорни пројектант Ранко М. Томић, дипл.инг.арх., број лиценце 300 0537 03, у дигиталном облику 2 примерка и 2 примерка у аналогном облику.

2. Доказ о уплати републичке и локалне административне таксе.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са члановима 16. и 27. Правилника о обједињеној процедури испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Увидом у препис листа непокретности бр. 293 КО Г. Милановац надлежни орган је утврдио да инвеститор Contini Мирјана има одговарајуће право на делу катастарске парцеле број 334/1 где се налази стамбени објект у њеном власништву, у складу са чланом 135. став 2. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 30. Правилника о обједињеној процедури („Сл.гласник РС“ број 22/2015) је предвиђено да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу, најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Износ локалне комуналне таксе за изградњу помоћног објекта утврђен је решењем број 4-06-434-275 од 27.10.2015.године на основу члан 2., 5. и 10. и тарифног броја 5. Одлуке о локалној комуналним таксама („Сл.гл.Општине Г.Милановац“ број 30/2012), уз приложен доказ о уплати.

Имајући све ово у виду, а у складу са чланом 145 Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»бр.72/2009, 81/2009 – исправка 64/2010 – одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), одлучено је као у диспозитиву овог Решења .

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Златиборски округ - Ужице у року од 8 дана од дана пријема решења са предвиђеном таксом, а преко овог Одељења.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ
ПОСЛОВЕ И УРБАНИЗАМ

Зоран Дрињаковић
Зоран Дрињаковић

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

- 1.Подносиоцу захтева
- 2.Грађевинској инспекцији
- 3.Архиви

