

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, комунално стамбене  
и имовинско правне послове  
Број: ROP-GML-1083-IUP-2/2018  
Заводни број: 4-02-351-1/2018-200  
16.05.2018. године  
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, Тихомира Матијевића број 4, руководилац одсека за урбанизам и комунално стамбене послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 282/2017 од 28.6.2017. године, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи на промени намене дела простора гасне котларнице у компресорску станицу без извођења грађевинских радова на катастарској парцели број 1382/2 КО Велереч, на основу чланова 8ђ Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17) и члана 59. став 1. и 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси:

### РЕШЕЊЕ

**ОДБИЈА СЕ** захтев инвеститора [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи на промени намене дела простора гасне котларнице у компресорску станицу без извођења грађевинских радова на катастарској парцели број 1382/2 КО Велереч, као недопуштен.

### Образложење

[REDACTED], поднео је дана 11.05.2018. године захтев преко пуномоћника [REDACTED] број ROP-GML-1083-IUP-2/2018, заводни број 4-02-351-1/2018-200, за издавање Решења о употребној дозволи на промени намене дела простора гасне котларнице у компресорску станицу без извођења грађевинских радова на катастарској парцели број 1382/2 КО Велереч

Уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи инвеститор је приложио:

- Идејни пројекат број број 015 3 0 0517 од децембра 2017. године, урађен од стране [REDACTED], који се састоји од главне свеске, оријекта архитектуре и пројекта електроенергетских инсталација урађен од стране [REDACTED] и пројекта машинских инсталација урађен од стране [REDACTED];
- Елаборат геодетских радова снимања подземног електроенергетског прикључног вода број 952-95/2018 од 09.03.2018. године, урађен од стране [REDACTED];
- Елаборат геодетских радова снимања објекта број 952-95/2018 од 09.03.2018. године, урађен од стране [REDACTED];
- решење о грађевинској дозволи број 4-06-351-251/2015 од 16.07.2015. године;
- решење о промени намене гасне котларнице у компресорску станицу број ROP-GML-1083-ISAW-1/2018 од 23.01.2018. године;
- извештај комисије о извршеном техничком прегледу промене намене дела простора гасне котларнице у компресорску станицу број 152 од 23.04.2018. године урађен од стране [REDACTED];
- изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова да приликом извођења радова на изградњи компресорске станице није дошло до одступања од пројекта за извођење и идејног пројекта, односно да је изведено стање једнако пројекту за извођење и идејном пројекту;
- пријаву почетка извођења радова број 4-06-351-271/2015 од 24.07.2015. године;
- потврду о исправности темеља број 4-06-351-375/2015 од 29.09.2015. године;

-овлашћење о заступању од 10.01.2018. године и  
-доказе о уплати накнаде за ЦЕОП и републичке административне таксе.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани одредбом члана чланом 4. став 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) којим је одређен начин доставе података, аката и документације у обједињеној процедури. Наиме, кроз ЦИС се аутоматски додељује број за сваки започет поступак и под тим истим бројем се предузимају све радње и доносе сва акта у оквиру те фазе обједињене процедуре па је утврђено да недостаје захтев који се односи на завршетак објекта у конструктивном смислу као ни захтева за давање сагласности на пројектну документацију у погледу мера заштите од пожара сходно члану 36. и 37. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017).

Одредбом члана 17. став 1. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“ број 27/2015 и 29/2016), прописано је да су чланови Комисије лица која имају лиценце које одговарају областима делова пројеката који, у зависности од класе и намене објекта који је предмет техничког прегледа, заједно чине пројекат за извођење, односно идејни пројекат уколико је за објекат или за извођење радова издато решење из члана 145. Закона, односно пројекат изведеног објекта, док је ставом 2. истог члана прописано да чланове Комисије, као и председника Комисије одлуком именује инвеститор.

У вези са претходним наводима, одредбом члана 18. став 6. Правилника о садржини начину и поступку израде и начи вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“ број 23/2015, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17) прописана је обавеза израде пројекта за извођење за извођење радова из члана 145. Закона у случајевима када је предвиђена сагласност на пројекат за извођење у складу са прописима којима се уређује заштита од пожара.

Такође је утврђено да се у извештају комисије, записнику о техничком прегледу и предлогу комисије за издавање употребне дозволе, погрешно наводи намена објекта. Наиме, решењем о промени намене дела гасне станице у компресорску станицу без извођења грађевинских радова је промењена намена у компресорску станицу и по том решењу је одлучено о којој врсти објекта се ради (члан 32. став 1 тачка 5. ЗУП-а). Поред наведеног, уз захтев за издавање употребне дозволе је приложен и Елаборат геодетских радова снимања подземног електроенергетског прикључног вода. Увидом у решење о одобрењу извођења радова и записник комисије, утврђено је да поменути вод не може бити обухваћен захтевом за употребу дозволе. Такође, у списку лиценцираних чланова комисије је учествовао члан комисије задужен за енергетску ефикасност а да при том тај члан комисије није наведен у одлуци о избору чланова комисије нити је приложен енергетски пасош који је обавезан при издавању употребне дозволе.

Приложени докази о уплати накнаде за ЦЕОП и републичке административне таксе на захтев и решење, важе само за овај захтев и не могу се искористити код подношења новог захтева.

На основу наведеног, орган је утврдио да нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, обзиром да захтев није повезан у јединствен досије под бројем који се додељује за сваки започет поступак, из којих разлога је орган управе, сагласно цитираним прописима и ради утврђивања да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, као и да ли је уз захтев приложена сва прописана документација, донео решење о одбијању захтева.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом, преко овог Одељења.

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА  
ЗА УРБАНИЗАМ И КОМУНАЛНО  
СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ  
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И  
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Дејан Вељовић