

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
Број: ROP-GML-11375-CPI-1/2019
Заводни број: 4-02-351-1/2019-172
07.5.2019. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], за доношење решења о грађевинској дозволи за изградњу слободно стојећег објекта, остале зграде за краткотрајни боравак, на катастарској парцели број 1496/9 КО Рудник, општина Горњи Милановац, на основу члана 8ђ, Закона о планирању и изградњи „Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18), члана 16.-18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

З А К Л Ј У Ч А К

1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Општина [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу слободно стојећег објекта, остале зграде за краткотрајни боравак, спратности По (подрум) + Пр (приземље) + Пк (поткровље), на катастарској парцели број 1496/9 КО Рудник, општина Горњи Милановац, из следећих разлога:

- захтев није повезан у јединствен досије под бројем који се додељује за сваки започет поступак,
- пројекат за грађевинску дозволу и извод из пројекта за грађевинску дозволу нису достављен и у dwg формату,
- главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције и пројекат хидротехничких инсталација не садрже и печате личне лиценце одговорних пројектаната,
- приложени dwg формат геодетског снимка постојећег стања на катастарској подлози није функционалан и није приложен и у pdf формату,
- није приложен елаборат енергетске ефикасности,
- није приложен елаборат заштите од пожара,
- није приложена одлука инвеститора о одређивању главног пројектанта и
- овлашћење за подношење захтева није у сагласности са техничком документацијом.

2. Уколико подносилац захтева у року од десет дана од пријема овог закључка, а најкасније тридесет дана од дана објављивања тог закључка на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново на захтев плаћа административна такса и накнада за Цеоп.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED], поднела је дана 03.5.2019. године захтев број ROP-GML-11375-CPI-1/2019, заводни број 4-02-351-1/2019-172, за издавање Решења о грађевинској дозволи за изградњу слободно стојећег објекта,

остале зграде за краткотрајни боравак, спратности По (подрум) + Пр (приземље) + Пк (поткровље), на катастарској парцели број 1496/9 КО Рудник, општина Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститор је приложио:

-пројекат за грађевинску дозволу број Е 04/2019 из месеца априла 2019. године и извод из пројекта, одговорни пројектант [REDACTED], одговорно лице [REDACTED], дипл. инж. арх., главни пројектант [REDACTED] дипл. инж. арх., лиценца број [REDACTED], и то: главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције и пројекат хидротехничких инсталација, одговорни пројектант [REDACTED], дипл. инж. арх., лиценца број [REDACTED], пројекат електроенергетских инсталација и пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, одговорни пројектант [REDACTED], дипл. инж. ел., лиценца број [REDACTED], са извештајем о техничкој контроли, вршилац техничке контроле [REDACTED], одговорно лице [REDACTED], главни вршилац техничке контроле [REDACTED] дипл. инж. арх., лиценца број [REDACTED] одговорни вршиоци техничке контроле за: пројекат архитектуре, пројекат конструкције и пројекат хидротехничких инсталација, [REDACTED], дипл. инж. арх., лиценца број [REDACTED] и пројекат електроенергетских инсталација и пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, [REDACTED], дипл. инж. ел., лиценца број [REDACTED] 06,
-геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози у dwg формату,
-решење инвеститора, број 1-031-8/2019 од 01.3.2019.године и
-доказе о уплатама републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Увидом у захтев утврђено је да није повезан у јединствен досије у ЦЕОП, који поступак је започет под већ додељеним бројем за претходно донете локацијске услове за предметне радове, и то ROP-GML-6234-LOC-1/2019, која обавеза је прописана одредбом члана 4. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17), као начин доставе података, аката и документације у обједињеној процедури, тако да се кроз ЦИС аутоматски додељује број за сваки започет поступак и под тим истим бројем се предузимају све радње и доносе сва акта у оквиру те фазе обједињене процедуре.

Пројекат за грађевинску дозволу и извод из пројекта за грађевинску дозволу нису достављени и у dwg формату, која обавеза је прописана одредбом члана 3. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17).

Главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције и пројекат хидротехничких инсталација не садрже и печате личне лиценце одговорних пројектаната, која обавеза је прописана Прилогом 12 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 72/18) – Форма техничке документације и електронско потписивање за потребе обједињене процедуре, став 12. тачка 5) Увода.

Приложени dwg формат геодетског снимка постојећег стања на катастарској подлози није функционалан и није приложен и у pdf формату, која обавеза је прописана одредбом члана 3. став 3. и 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17).

Обавеза достављања елабората енергетске ефикасности прописана је одредбом члана 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 72/18), израђен према одредбама Правилника о енергетској ефикасности зграда („Службени гласник РС“, број 16/2011) и заснована је на чињеници да захтев и техничка документација не садрже довољно чињеница о намени и периоду коришћења и употребе објекта, на основу којих би била, сагласно одредби члана 1. став 2. искључена примена наведеног правилника.

Обавеза достављања елабората заштите од пожара прописана је одредбом члана 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 72/18), израђен према одредбама Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“, број 111/2009 и 20/2015), и то примарно према одредбама члана 31.-34. наведеног прописа.

Пројекат за грађевинску дозволу и извод из тог пројекта не садрже потписану и оверену одлуку инвеститора о одређивању главног пројектанта, која обавеза је прописана одредбом члана 50. став 1. тачка 1) Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 23/2015, 77/2015, 96/2016 и 120/17), којом је предвиђено да главна свеска пројекта за грађевинску дозволу, поред основног садржаја из Прилога 1 наведеног Правилника, садржи и одлуку о одређивању главног пројектанта потписану од стране инвеститора, из Прилога 8 истог Правилника.

Овлашћење за подношење захтева, приложено као решење Председника општине Горњи Милановац, број 1-031-8/2019 од 01.3.2019. године, дато је за објекат спратности Пр (приземље) + Пк (поткровље), што није у сагласности са целокупно техничком документацијом којом је пројектована спратност По (подрум) + Пр (приземље) + Пк (поткровље).

Ради утврђивања да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, као и да ли је уз захтев приложена сва прописана документација, орган управе је на основу изложеног чињеничног стања и применом цитираних и у уводу наведених прописа, одлуку донео као у диспозитиву решења.

Уколико подносилац захтева у року од десет дана од пријема овог закључка, а најкасније тридесет дана од дана објављивања тог закључка на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново на захтев плаћа административна такса и накнада за Цеоп.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Закључка може се изјавити жалба Општинском већу Општине Горњи Милановац, Таковска број 2, електронским путем кроз ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана пријема закључка са прописаном таксом од 470,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, преко овог Одељења.

Обрадио:

Руководилац одсека за урбанизам и
комунално стамбене послове

Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић