

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
БР: ROP-GML-1288-ISAW-4/2019
Заводни број: 4-02-351-1/2019-150
23.4.2019. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године, решавајући по захтеву

преко пуномоћника

, за издавање решења о одобрењу извођења радова - унутрашњих гасних инсталација за стамбено-пословни објекат у Горњем Милановцу, улица Железничка број 12А, на катастарској парцели број 205/22 КО Горњи Милановац, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова-унутрашњих гасних инсталација за стамбено-пословни објекат, означен као објекат број 3, нето површине стамбеног дела 433,71м² и нето површине пословног дела 147,72м² у Горњем Милановцу, улица Железничка број 12А, на катастарској парцели број 205/22 КО Горњи Милановац, инвеститору , у свему према Идејном пројекту УГИ број 34/18, из месеца априла 2019. године, одговорни пројектант , главни пројектант дипл.инж.маш., број лиценце .

2. Инвеститор је дужан да органу који је донео решење пријави почетак извођења радова.

Укупна предрачунска вредност (без ПДВ), радова износи: 1.895.459,31 динара.

Образложење

преко пуномоћника

поднео је дана 16.4.2019.године захтев број ROP-GML-1288-ISAW-4/2019, заводни број: 4-02-351-1/2019-150, за издавање решења о одобрењу извођења радова- унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат број 3 у Горњем Милановцу, улица Железничка број 12А, на катастарској парцели број 21589/14 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститор је приложио:

-идејни пројекат, број УГИ број 34/18, из месеца априла 2019. године, одговорни пројектант

главни пројектант

дипл.инж.маш., број лиценце

- решење ЈП Србијагас о одобравању прикључка за локал број 1, улаз број 6, у предметном објекту, број Р7/85 од 03.4.2019. године,
- решење ЈП Србијагас о одобравању прикључка за стан број 2, у предметном објекту, број Р7/80 од 03.4.2019. године,
- решење ЈП Србијагас о одобравању прикључка за стан број 3, у предметном објекту, број Р7/81 од 03.4.2019. године,
- решење ЈП Србијагас о одобравању прикључка за стан број 4, у предметном објекту, број Р7/82 од 03.4.2019. године,
- решење ЈП Србијагас о одобравању прикључка за стан број 5, у предметном објекту, број Р7/83 од 03.4.2019. године,
- решење ЈП Србијагас о одобравању прикључка за стан број 6, у предметном објекту, број Р7/84 од 03.4.2019. године,
- технички опис и предмер и предрачун радова,
- копију плана предметне к.п. број 205/22 КО Горњи Милановац,
- овлашћење, број ненаведен, од 27.11.2018. године,
- решење о грађевинској дозволи-легализацији објекта, број 4-06-351-604 од 11.02.2009. године,
- решење о употребној дозволи за УГИ, број 4-06-351-1182/09 од 17.02.2010.године,
- решење о доградњи и реконструкцији прикључног гасовода, број 4-02-351-1/2019 од 26.02.2019.године и
- доказе о уплатама републичких административних такса и накнаде за ЦЕОП.

Орган управе је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18) и члановима 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17), испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом и Правилником.

Увидом у решење о грађевинској дозволи, број 4-06-351-604 од 11.02.2009. године, решење о дозволи за употребу и коришћење унутрашње гасне инсталације, број 4-06-351-1182/09, од 17.02.2010. године и решење о доградњи и реконструкцији прикључног гасовода, број 4-02-351-1/2019 од 26.02.2019. године, неспорно је утврђено да инвеститор има одговарајуће право на земљишту и објекту у складу са чланом 135., а у вези са чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17), прописано је да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Републичка административна такса у износу од 310,00 + 5.460,00 динара уплаћена је у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/17, 113/17, 3/18 и 50/18).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/13, 138/14, 45/15, 106/15 и 60/16), уплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

На основу наведеног и у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009–исправка 64/2010-Одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 470,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио:

Руководилац одсека за урбанизам и
комунално стамбене послове
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић