

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене и
имовинско правне послове
Број: ROP-GML-17868-ISAW-1/2018
Заводни број: 4-02-351-1/2018-314
02.7.2018. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], за издавање Решења о одобрењу извођења радова изградње помоћног објекта-портирница, Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 12022/4, КО Горњи Милановац, на основу члана 1., 8ђ и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 1., 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДБИЈА СЕ захтев за изградњу помоћног објекта-портирница у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 12022/4, КО Горњи Милановац, инвеститора [REDACTED], према идејном пројекту број ненаведен, из месеца јун 2018. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], лиценца број [REDACTED].

Образложење

[REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED], поднео је дана 26.6.2018. године захтев број ROP-GML-17868-ISAW-1/2018, заводни број 4-02-351-1/2018-314, за издавање Решења о одобрењу извођења радова за изградњу помоћног објекта-портирница у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 12022/4, КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова подносилац захтева је приложио:

- идејни пројекат број ненаведен, из месеца маја 2018. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], лиценца број [REDACTED],
- пуномоћје, број ненаведен, од 24.4.2018.године,
- копију плана и лист непокретности за к.п. број 12022/4 КО Горњи Милановац,
- решење о грађевинској дозволи број ROP-GML-10997-СПИН-3/2018, заводни број: 4-02-351-1/2018-307 од 22.6.2018. године и
- доказе о уплати републичке административне таксе, накнаде за ЦЕОП и накнаде за промену намене предметног земљишта,

Разматрајући наведени захтев и приложену документацију, орган управе је утврдио да су потпуни и уредни и поднети у складу са формалним условима из одредбе члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17).

Увидом у СИС, и то у предмет и решење ROP-GML-10997-WA-4/2018, заводни број: 4-02-351-1/2018-317 од 29.6.2018. године, утврђено је да је истом подносиоцу захтева наведеним решењем одбијена пријава радова за изградњу пословног објекта, као објекта 1, на истој катастарској парцели јер је пре подношења наведене пријаве радова, а након издававања решења о грађевинској дозволи, ROP-GML-17868-СПИИ-3/2018, заводни број: 4-02-351-1/2018-307 од 22.6.2018. године, орган управе дошао до сазнања да је предметни објекат већ изграђен, а увидом у службено прибављен записник о инспекцијском надзору Одељења за инспекцијске послове општинске управе општине Горњи Милановац, број 4-07-356-543/2018 од 04.4.2018.године, утврђено је да је инвеститор [REDACTED], по сопственој изјави, на к.п. број 12022/4 КО Горњи Милановац, без претходно прибављене грађевинске дозволе и одобрења, изградио два објекта, и то први, пословни, димензија макс.7,13 x 20,10м, спратности приземље...(непотребно изостављено) и други, предметни портирница, димензија макс.1,65 x2,55 м, спратности приземље...(непотребно изостављено).

Увидом у службено прибављено решење Одељења за инспекцијске послове општинске управе општине Горњи Милановац, број 4-07-356-543/2018 од 11.4.2018.године, утврђено је да је инвеститору [REDACTED], наложено да у року од 30 (тридесет) дана по пријему решења уклони бесправно изграђене објекте на к.п. број 12022/4 КО Горњи Милановац, и то:

- први, пословни, димензија макс.7,13 x 20,10м, спратности приземље...(непотребно изостављено) и
- други, портирница, димензија макс.1,65 x2,55 м, спратности приземље...(непотребно изостављено).

Увидом у службено прибављено решење Одељења за инспекцијске послове општинске управе општине Горњи Милановац, број 4-07-356-543/2018 од 01.6.2018.године, утврђено је да је решење Одељења за инспекцијске послове општинске управе општине Горњи Милановац, број 4-07-356-543/2018 од 11.4.2018.године, постало извршно.

Из наведених решења орган управе утврдио је идентитет са предметним објектом портирнице-означеним као објекат број 2 и да је инвеститор захтев за издавање решења о поднео дана 26.6.2018. године, све после извршеног инспекцијског надзора којим је неспорно утврђено да је предметни објекат изграђен без одобрења.

Орган управе, у време одлучивања о захтеву инвеститора за издавање грађевинске дозволе за објекат број 1, као ранијем и одобравање извођења радова изградње предметног помоћног објекта-портирница, означеног као објекат број 2, као каснијем, није имао сазнања о чињеницама утврђеним инспекцијским надзором, из којих ралога је дана 29.6.2018.године Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС поднео предлог за поништавање решења о издавању грађевинске дозволе број ROP-GML-10997-СПИИ-3/2018, заводни број 4-02-351-1/2018-307, одбио потврђивање пријаве радова решењем ROP-GML-10997-WA-4/2018, заводни број: 4-02-351-1/2018-317 од 29.6.2018. године и одлуку као у диспозитиву овог решења донео на основу члана 1., 8ђ и 134.-144. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), којим одредбама, за објекте изграђене у потпуности, није предвиђена могућност издавања грађевинске дозволе по захтеву поднетом после завршетка изградње.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 420,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио:

Руководилац одсека за урбанизам и
комунално стамбене послове
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић