

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене и
имовинско правне послове
Број: ROP-GML-18384-ISAW-1/2017
Заводни број: 4-02-351-18/2017-200
29.6.2017. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, решавајући по захтеву [REDACTED], за издавање Решења о одобрењу радова на рехабилитацији улице Бранка Радичевића у Горњем Милановцу, на катастарским парцелама број 644/2, 489/10, 489/3, 489/4, 489/5, 489/6, 489/7, 11132/1 и 11133/20 све КО Горњи Милановац, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, број 22/2015 и 89/2015) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

1. **ОДОБРАВА СЕ** извођење радова на рехабилитацији улице Бранка Радичевића у Горњем Милановцу, на катастарским парцелама број 644/2, 489/10, 489/3, 489/4, 489/5, 489/6, 489/7, 11132/1 и 11133/20 све КО Горњи Милановац, инвеститору [REDACTED] у свему према идејном пројекту који је урадило [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], лиценца број [REDACTED].

2. Инвеститор је дужан да органу који је донео решење пријави почетак радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Укупна предрачунска вредност (без ПДВ), износи: 2.093.490,00 динара.

Образложење

[REDACTED], поднела је преко пуномоћника [REDACTED] захтев број ROP-GML-18384-ISAW-1/2017 од 23.6.2017. године за издавање одобрења за извођење радова на рехабилитацији улице Бранка Радичевића у Горњем Милановцу, на катастарским парцелама број 644/2, 489/10, 489/3, 489/4, 489/5, 489/6, 489/7, 11132/1 и 11133/20 све КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова подносилац захтева је приложио:

-идејни пројекат за извођење радова на рехабилитацији улице Бранка Радичевића у Горњем Милановцу урађен од стране [REDACTED], главни пројектант [REDACTED]

-лиценца број [REDACTED]
-пуномоћје број 1-404-162/1 од 08.5.2017. године,
-сагласности власника предметних парцела које су предвиђене пројектом као и сагласност ЈП „Србијаводе“ број 2-07-4093/2 од 23.6.2017. године и
-доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/2009, 81/2009-исправка 64/2010-Одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члановима 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре

електронским путем («Службени гласник РС», број 113/2015), испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Увидом у преписе листова непокретности број 383, 467, 835, 836, 837, 838, 839, 10175 и 13388, све КО Горњи Милановац, прибављене од РГЗ-Службе за катастар непокретности и сагласности власника предметних парцела на којима се изводе радови као и сагласност ЈП „Србијаводе“ број 2-07-4093/2 од 23.6.2017. године, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на земљишту и објекту у складу са чланом 135., а у вези са чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре («Сл.гласник РС»бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15), уплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

Инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, сходно члану 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (Сл. Гласник Општине Горњи Милановац број 4/2015)

На основу члана 18. став 1. тачка 2. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009 и 20/2011) и члана 13. став 1. тачка 1. Одлуке о локалним административним таксама („Сл.гласник Општине Горњи Милановац“ бр. 4/2009 и 7/2013), инвеститор је ослобођен плаћања републичке и локалне административне таксе.

Одредбом члана 30. Правилника о обједињеној процедури („Службени гласник РС“, број 22/2015), прописано је да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу, најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Како је подносилац уз захтев за издавање решења о одобрењу радова на рехабилитацији улице Бранка Радичевића у Горњем Милановцу поднео потребну документацију предвиђену чланом 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/2009, 81/2009-исправка 64/2010-Одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), решено је као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 дана од дана пријема решења са предвиђеном таксом, а преко овог Одељења.

Руководилац одсека за урбанизам и комунално стамбене послове
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Дејан Вељовић