

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
БР: ROP-GML-18447-ISAW-1/2017
4-02-351-18/2017-202
29.6.2017. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, решавајући по захтеву [REDACTED], за издавање решења о одобравању извођења радова на изградњи кућног гасног прикључка са ДГМ „Центар“ на стамбени објекат број 1, стан број 8 у Горњем Милановцу, улица Војводе Милана број 10, на катастарској парцели број 515/3 КО Горњи Милановац, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова на прикључном гасоводу са ДГМ „Центар“ на стамбени објекат број 1, стан број 8 у Горњем Милановцу, улица Војводе Милана број 10, на катастарској парцели број 515/3 КО Горњи Милановац, власника [REDACTED], инвеститору [REDACTED], у свему према Идејном пројекту број РГ 08/17 из месеца јуна 2017. године, урађеном од стране [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED], број лиценце [REDACTED].

2. Обавезује се инвеститор да органу који је донео решење пријави почетак извођења радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Укупна предрачунска вредност радова износи: 93.527,70 динара (без ПДВ).

Образложење

[REDACTED] поднело је дана 24.6.2017. године захтев број ROP-GML-18447-ISAW-1/2017, преко пуномоћника [REDACTED], за одобравање извођења радова на прикључном гасоводу са ДГМ „Центар“ на стамбени објекат број 1, стан број 8 у Горњем Милановцу, улица Војводе Милана број 10, стан број 8, на катастарској парцели број 515/3 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

-идејни пројекат кућног гасног прикључка број РГ 08/17 из месеца јуна 2017. године, урађен од стране [REDACTED]

[REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED]

[REDACTED], број лиценце [REDACTED].

-технички опис и предмер и предрачун радова,

-уговор о праву службености постављања типског гасног прикључка и КМРС-а на објекат, број 02-06-3/1042 од 15.6.2017. године,

-решење о одобравању гасног прикључка, бр. Р7/6 од 15.6.2017. године,

-овлашћење за заступање број 02-06-3/1043 од 15.6.2017. године,

-овлашћење, којим

овлашћује

за

подношење захтева, од 19.6.2017. године и

-доказе о уплатама републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члановима 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2015), испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Од РГЗ-Службе за катастар непокретности прибављен је препис листа непокретности број 829 за к.п. број 515/3 КО Горњи Милановац и увидом је утврђено да стамбена зграда за колективно становање, означена као објекат број 1 на КП 515/3 има одобрење за употребу и да је корисник гасног прикључка власник предметног стана у наведеном објекту, на наведеној парцели, па имајући у виду Уговор о праву службености постављања типског гасног прикључка, неспорно је да инвеститор има одговарајуће право на земљишту и објекту у складу са чланом 135., а у вези са чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Републичка административна такса у износу од 1070,00 динара уплаћена у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15 и 112/15).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15), наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

Инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, сходно члану 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени гласник Општине Горњи Милановац“, број 4/2015).

Чланом 30. Правилника о обједињеној процедури („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2015), прописано је да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу, најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

На основу наведеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, у року од 8 дана од дана пријема решења са предвиђеном таксом, а преко овог Одељења.

Руководилац одсека за урбанизам и
комунално стамбене послове
Душан Димитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Дејан Вељовић