

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам комунално стамбене  
и имовинско правне послове  
БР: ROP-GML-18658-ISAW-1/2017  
Заводни број: 4-02-351-18/2017-205  
03.7.2017. године  
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED] за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу потпорног зида и платоа за два паркинг места у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 11280/18 КО Горњи Милановац, на основу чланова 8., 8д., 8ђ., 154.-160. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев [REDACTED] за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу потпорног зида и платоа за два паркинг места у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 11280/18 КО Горњи Милановац, из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

## Образложење

Нешковић Бранко Нешковић Бранка, Горњи Милановац, улица Арчибалда Рајса број 9, поднео је дана 26.6.2017. године захтев број ROP-GML-18658-ISAW-1/2017, заводни број 4-02-351-18/2017-205, преко пуномоћника [REDACTED] издавање Решења о одобрењу извођења радова за изградњу потпорног зида и платоа за два паркинг места у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 11280/18 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобравању радова инвеститор је приложио:

- идејни пројекат са техничким описом, број 33/2017 од 22.6.2017. године, који је израдило [REDACTED] одговорно лице [REDACTED], лиценца број [REDACTED]
- овлашћење, број ненаведен, од 20.6.2017. године, којим [REDACTED] овлашћује предузеће [REDACTED] да у његово име може поднети захтев и пратећу документацију,
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву јер подносилац захтева није определио да ли је ограда на граници са к.п. број 11280/21 својина подносиоца захтева или је заједничка својина са

власником суседног, наведеног земљишта, зависно од чега је , у случају да је ограда у заједничкој својини и обзиром да је пројектом предвиђено надзиђивање парапета већ зидане ограде, потребно прибавити приложити и писмену и оврену сагласност суседа за такве радове, па је на основу члана члана 145. став 6. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 4. Закона о основама својинскоправних односа („Службени лист СФРЈ“, број 6/80 и 36/90 и „Службени лист СРЈ“, број 29/96), члана 28. став 2. тачка 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/16)

Изводом из Плана генералне регулације за насељено место Горњи Милановац („Службени гласник општине Горњи Милановац“, број 18/2013), у делу кји се односи на удаљеност објеката (и парапета виших од 0.90м), одређено је:

- а) да се грађевинске парцеле могу ограђивати зиданом оградом до максималне висине од 0,90м (рачунајући од коте тротоара) или транспарентном оградом до висине од 1,40м,
- б) парцеле чија је кота нивелете виша од 0,90м од суседне, могу се ограђивати транспарентном оградом до висине од 1,40м која се може постављати на подзид чију висину одређује надлежна општинска служба.
- в) хоризонтална регулација: грађевинска линија се поклапа са регулационом линијом,
- г) удаљеност објеката од бочне и задње границе парцеле, за породични стамбени објекат:
  - слободностојећи - мин 2,5 м од бочне границе јужне оријентације и задње границе,
  - мин. 1,5 м од бочне границе северне оријентације и
  - двојни и у прекинутом низу - мин 2,5м од бочних и задње границе.

Одредбама члана 18. став 4. и члан 44. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да уколико подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог решења, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса и накнада.

На основу наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића 52, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са предвиђеном таксом, преко овог Одељења.

Руководилац одсека за урбанизам и  
комунално стамбене послове  
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И  
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Дејан Вељовић