

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
Цеоп број ROP-GML-20831-ISAWHA-2/2021
ОУ број 4-02-351-1/2021-442
14.7.2021. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2021 од 26.5.2021. године, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова уградње унутрашњих гасних инсталација у стамбеном објекту у Горњем Милановцу, улица Нушићева, број 16, означен као објекат број 1, постојећи на катастарској парцели број 21605/6 КО Горњи Милановац, на основу чл. 145. Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019 и 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/21), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова уградње унутрашњих гасних инсталација стамбеном објекту у Горњем Милановцу, улица Нушићева, број 16, означен као објекат број 1, постојећи на катастарској парцели број 21605/6 КО Горњи Милановац, инвеститору [REDACTED], у свему према Идејном пројекту означен као УГИ број 03/21, израђен у Горњем Милановцу, у месецу јуну 2021. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], дипл. инж. маш., лиценца број [REDACTED].

Укупна предрачунска вредност радова износи 254.468,00 (без ПДВ).

2. ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да органу који је донео решење пријави почетак извођења радова.

Образложење

[REDACTED], преко овлашћеног лица [REDACTED], по приложеном овлашћењу, поднео је дана 09.7.2021. године, усаглашен захтев, Цеоп број ROP-GML-20831-ISAWHA-1/2021, ОУ број 4-02-351-1/2021-442, за издавање решења о одобрењу извођења радова уградње унутрашњих гасних инсталација у стамбеном објекту у Горњем Милановцу, улица Нушићева, број 16, означен као објекат број 1, постојећи на катастарској парцели број 21605/6 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова подносилац је приложио:

- идејни пројекат означен као УГИ број 03/21, израђен у Горњем Милановцу, у месецу јуну 2021. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], дипл. инж. маш., лиценца број [REDACTED],
- технички опис и предмер и предрачун радова,
- решење ЈП Србијагас о одобравању прикључења објекта, број Р7/46 од 15.6.2021. године, са ситуационим планом,
- овлашћење [REDACTED], овера Јавни бележник Горњи Милановац, УОП – П:1513-2021 од 29.4.2021. године,
- лист непокретности број 21380 КО Горњи Милановац,
- копију плана РГЗ Горњи Милановац, број 953-1/2021-156 од 27.4.2021. године,
- овлашћење инвеститора за [REDACTED], сачињено у Горњем Милановцу, дана 29.6.2021. године и
- доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Орган управе је увидом у захтев и приложену документацију утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи изградњи и члановима 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, да је приложена документација прописана Законом и Правилником и да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву.

Увидом у податке преузете на дигиталној платформи Националне инфраструктуре геопросторних података-web апликације eКатастар (knweb), који одговарају препису листа непокретности број 21380 КО Горњи Милановац, види се да је носилац права сукоришћења на предметном земљишту [REDACTED], са уделом $\frac{1}{2}$ и Плазинућ Тасић Зора, Горњи Милановац, улица Нушићева, број 16, ЈМБГ 0806953505473, са уделом $\frac{1}{2}$, да је објекат број 1, породична стамбена зграда уписана по Закону о озакоњењу, спратност Су (сутерен) + Пр (приземље) + Пк (поткровље), површине 106м², постојећи на катастарској парцели број 21605/6 КО Горњи Милановац, сувласници објекта [REDACTED], са уделом $\frac{1}{2}$ и [REDACTED], уделом $\frac{1}{2}$, овлашћење [REDACTED], овера Јавни бележник Горњи Милановац, УОП – П:1513-2021 од 29.4.2021. године, дато инвеститору за подношење захтева и вођење поступка и у решење ЈП Србијагас о одобравању прикључења објекта, број Р7/46 од 15.6.2021. године, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на земљишту и објекту у складу са чланом 135., а у вези са чланом 69. Закона о планирању и изградњи и да је наведеном лицу одобрена изградња прикључног гасовода и КМРС Г4 на предметни објекат.

Одредбом члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Републичка административна такса у износу од 330,00 + 480,00 динара уплаћена је у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/18, 95/18, 38/2019-ускл.дин., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-ускл.дин. и 144/2020) и Усклађеним динарским износима из Тарифе републичких административних такси („Службени гласник РС“, број 62/2021).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 60/2016, 75/2018, 73/2019, 15/2020, 91/2020 и 11/2021), уплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

На основу наведеног и у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи и прописима наведеним у уводу и образложењу, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 490,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрада:

Руководилац одсека за урбанизам и комунално стамбене послове

Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић