

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене

и имовинско правне послове

Цеоп број ROP-GML-2110-CPI-2/2022

ОУ број 4-02-351-1/2022-114

03.3.2022. године

ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2020 од 18.9.2020. године, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта на к.п. број 883 КО Горњи Бањани, све Општина Горњи Милановац, на основу члана 8., 8д., 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019 и 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку, („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутиентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта на к.п. број 883 КО Горњи Бањани, све Општина Горњи Милановац, из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, и то:

- није достављен уговор о изградњи прикључка на недостајућу инфраструктуру предвиђен издатим условима ЕПС,

потписан квалификованим електронским потписом инвеститора односно његовог пуномоћника и

- лиценцирани инжењер грађевинарства није овлашћен за израду пројекта архитектуре.

2. Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, услаштен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа накнаду за Цеоп.

Образложење

[REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED], по пренетом пуномоћју, поднела је дана 28.02.2022. године, захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта на к.п. број 883 КО Горњи Бањани, Општина Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи подносилац је приложио:

- пројекат за грађевинску дозволу и извод из пројекта, број 54-АП-22, израђен дана 28.02.2022. године, у Нишу, главни пројектант [REDACTED], одговорно лице [REDACTED], одговорни пројектант Ђорђевић Александар, дипл. инж. грађ., ИКС лиценца број [REDACTED] (пројекат архитектуре), са извештајем о техничкој контроли, број 28/П-22, израђен дана 28.02.2022. године, у месту Блаце, вршилац техничке контроле [REDACTED], одговорно лице [REDACTED], одговорни вршилац техничке контроле [REDACTED], дипл. инж. арх., ИКС лиценца број [REDACTED].

- лаборатор енергетске ефикасности, број 55-ЕЕ/П-22, израђен дана 28.02.2022. године, у Нишу, главни пројектант Биро [REDACTED], одговорно лице [REDACTED], одговорни пројектант [REDACTED], дипл. инж. грађ., ИКС лиценца број [REDACTED].

- геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен у Горњем Милановцу, у месецу августу 2021. године, овлашћена геодетска организација [REDACTED], одговорно геодетско лице [REDACTED], дипл. инж. геод., лиценца број [REDACTED].

- решење ОУ Горњи Милановац, о утврђивању висине накнаде за промену намене пољопривредног земљишта, број 4-05-320-126/2021 од 18.02.2022. године,

- услове за пројектовање и прикључење на ДСЕЕ, ЕПС Чачак, број 8Е.1.1.0-Д-07.06-52339-22 од 08.02.2022. године,

- пуномоћје инвеститора за [REDACTED], обоје из [REDACTED], овера Јавни бележник Горњи Милановац, УОП – I:5930-2018 од 14.8.2018. године,

- пренето пуномоћје [REDACTED], овера Јавни бележник Горњи Милановац, УОП – I:4552-2021 од 21.12.2021. године,

- доказе о уплати републичке административне таксе, накнаде за ЦеоП и промену намене пољопривредног земљишта.

Увидом у приложу документацију утврђено је инвеститор није приложио уговор о изградњи прикључка на дистрибутивну електроенергетску мрежу потписан квалификованим електронским потписом инвеститора односно његовог пуномоћника, која обавеза је прописана одредбама члана 135. став 11. Закона о планирању и изградњи и члана 16. став 3. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Увидом у досије предмета утврђено је да је наведени уговор, потписан од стране имаоца јавних овлашћења, инвеститору достављен уз издате локалне услове.

Увидом у извод из пројекта види се да је пројекат архитектуре израдио одговорни пројектант Ђорђевић Александар, дипл. инж. грађ., ИКС лиценца број 310 N939 15, која чињеница није у сагласности са задацима лиценцираног грађевинског инжењера из члана 10. Правилника о стручним пословима просторног и урбанистичког планирања, израде техничке документације, грађења и енергетске ефикасности које обављају лиценцирана лица („Службени гласник РС“, број 106/2020) и супротна је одредби члана 8. истог правилника, којом је прописано да израду пројекта архитектуре за зграде свих категорија и инжењерске објекте, пројекте спољног уређења, пројекте унутрашњих инсталација водовода и канализације, врши лиценцирани архитекта са лиценцом АП 02.

Следом утврђених, наведених чињеница, на основу у уводу наведених и у образложењу цитираних прописа и на основу одредбе члана 17. став 1. тачка 4) и члана 18. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Следом наведене чињенице, на основу у уводу наведених прописа и на основу члана 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу Општине Горњи Милановац, Таковска број 2, електронским путем кроз ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 490,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, преко овог Одељења.

Обрадио:

Душан Димитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Зоран Дрмићковић