

## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове

Број предмета: ROP-GML-23067-ISAWHA-2/2021

Заводни број: 4-02-351-1/2021-489

Датум: 27.07.2021. године

Тихомира Матијевића 4, Горњи Милановац, Србија

ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ, Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомир Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2020 од 18.9.2020. године, решавајући по усаглашеном захтеву [REDACTED]

[REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова уградње унутрашњих гасних инсталација у стамбеном објекту у Горњем Милановцу, улица Ђенерала Милића, број 30, означен као објекат број 1, постојећи на катастарској парцели број 11124/12 КО Горњи Милановац, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), и члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 2/19), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16) доноси:

### РЕШЕЊЕ

Одобрава се инвеститору [REDACTED]

[REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED], извођење радова на адаптацији, санацији и реконструкцији (врста радова:) Уградња унутрашњих инсталација у постојећи објекат, (намена објекта: стамбеном објекту у Горњем Милановцу, улица Ђенерала Милића, број 30, означен као објекат број 1, постојећи на катастарској парцели број 11124/12 КО Горњи Милановац) Унутрашња гасна инсталација, (капацитет:) 313.00 m<sup>2</sup>, у ЂЕНЕРАЛА МИЛИЋА 30 на (Катастарска општина:) Горњи Милановац, (број парцеле:) 11124/12,

Предрачунска вредност радова износи: 485134.40

Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова (Члан 148. Закона о планирању и изградњи, „Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19).

### ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

[REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], поднела је усаглашени захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова бр. ROP-GML-23067-ISAWHA-2/2021 за извођење радова на адаптацији, санацији и реконструкцији (врста радова:) Уградња унутрашњих инсталација у постојећи објекат, (стамбеној објекат у Горњем Милановцу, улица Ђенерала Милића, број 30 Унутрашња гасна инсталација, (капацитет:) 313.00 m<sup>2</sup>, у ЂЕНЕРАЛА МИЛИЋА 30 на (Катастарска општина:) Горњи Милановац, (број парцеле:) 11124/12,

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Доказ о уплати
- -идејни пројекат означен као УГИ број 26/21, израђен у Горњем Милановцу, у месецу јулу 2021. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], дипл. инж. маш., лиценца број [REDACTED],

-технички опис и предмер и предрачун радова,

-решење ЈП Србијагас о прикључењу објекта, број Р7/51 од 16.6.2021. године, са ситуационим планом,

-лист непокретности број 12563 КО Горњи Милановац,

-копију плана РГЗ Горњи Милановац, број 953-1/2020-191 од 13.5.2021. године и

-овлашћење инвеститора за [REDACTED], сачињено у Горњем Милановцу, дана 30.6.2021. године и

- -доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за Цеоп.

планирању и изградњи изградњи и члановима 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, да је приложена документација прописана Законом и Правилником и да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву.

Увидом у податке преузете на дигиталној платформи Националне инфраструктуре геопросторних података-web апликације еКатастар (knweb), који одговарају препису листа непокретности број 12563 КО Горњи Милановац, види се да је предметно земљиште грађевинско, површине 505 м<sup>2</sup> и да је предметни објекат означен као објекат број 1, постојећи на к.п. број 111124/12 КО Горњи Милановац, корисне површине 253м<sup>2</sup>, породична стамбена зграда уписана по Закону о озакоњењу, спратност Су (сутерен) + Пр (приземље) + Пк (поткровље), власник земљишта и објекта Т [REDACTED], са уделом 1/1 и у решење ЈП Србијагас о одобравању прикључења објекта, број Р7/51 од 16.6.2021. године, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на земљишту и објекту у складу са чланом 135.

Одредбом члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Републичка административна такса у износу од 330,00 + 480,00 динара уплаћена је у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/18, 95/18, 38/2019-ускл.дин., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-ускл.дин. и 144/2020) и Усклађеним динарским износима из Тарифе републичких административних такси („Службени гласник РС“, број 62/2021).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 60/2016, 75/2018, 73/2019, 15/2020, 91/2020 и 11/2021), уплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

На основу наведеног и у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи и прописима наведеним у уводу и образложењу, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Како је подносилац захтева, уз усаглашени захтев за издавање одобрења за извођење радова, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), то је решено као у диспозитиву решења.

#### **Поука о правном леку:**

против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8

(осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 490,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио

Душан Дмитровић

**ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ**