

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, комунално стамбене  
и имовинско правне послове  
Цеоп број ROP-GML-23388-IUP-1/2019  
ОУ број 4-02-351-1/2019-405  
09.08.2019.године  
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године, решавајући по захтеву

поднетом преко пуномоћника

, по приложеном пуномоћју, за издавање решења о употребној дозволи за индивидуални стамбени објекат, спратности П (приземље), у месту Неваде, општина Горњи Милановац, означен као објекат број 1 на катастарској парцели број 435/6 К.О. Неваде, општина Горњи Милановац, на основу чланова 8., 8д., 8ђ., 154.-160. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), чланова 42.-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/16 и 120/17 ) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

## РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору

употреба и коришћење индивидуалног стамбеног објекта у месту Неваде, општина Горњи Милановац, означен као објекат број 1 на катастарској парцели број 435/6 К.О. Неваде, општина Горњи Милановац, спратности П (приземље), бруто површина објекта 62,00 м<sup>2</sup>, нето површина објекта 55,72м<sup>2</sup> површине земљишта под објектом 62,00м<sup>2</sup>, објекат завршен и изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато Решење о грађевинској дозволи, ОУ број 4-02-351-1429/08 од 04.3.2009. године и прикључен на инфраструктурну мрежу за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом.

Предрачунска вредност објекта 1.853.193,00 РСД (без ПДВ).

## Образложење

преко пуномоћника

, по приложеном пуномоћју, поднео је дана 09.8.2019. године захтев Цеоп број ROP-GML-23388-IUP-1/2019, ОУ број 4-02-351-1/2019-405, за издавање Решења о употребној дозволи за индивидуални стамбени објекат, спратности П (приземље), у месту Неваде, општина Горњи Милановац, означен као објекат број 1 на катастарској парцели број 435/6 К.О. Неваде, општина Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о употребној дозволи инвеститор је приложио:

-потврду издату дана 09.8.2019. године, одговорни пројектант  
дипл. инж. арх., лиценца број , да је објекат завршен и изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато Решење о грађевинској дозволи, ОУ број 4-02-351-1429/08 од 04.3.2009. године и прикључен на инфраструктурну мрежу за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом, предрачунска вредност објекта 1.853.193,00 РСД (без ПДВ),

-елаборат геодетских радова, број ненаведен од 08.8.2019. године, одговорни пројектант

[REDACTED], главни пројектант [REDACTED], дипл. инж. геод.,  
лиценца број [REDACTED]

-копију решења о о грађевинској дозволи, ОУ број 4-02-351-1429/08 од 04.3.2009. године,

-пуномоћје [REDACTED] за подношење захтева и документације и

-доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Увидом у поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по захтеву у складу са чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/16 и 120/17), да је достављена сва потребна документација прописана чланом 158. Закона о планирању и изградњи и чланом 41. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, у вези са чланом 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 85/2015) и чланом 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 23/2015, 77/2015 и 96/16).

Републичка административна такса на захтев и решење, у износима од 320,00 и 1.820,00 динара, уплаћена је применом Тарифног броја 170 Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/2017, 113/17, 3/18, 50/18 и 95/18).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/13, 138/14, 45/15, 106/15, 60/16 и 75/18), наплаћена је у износу од 1.000,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 470,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио:

Руководилац одсека за урбанизам и

комунално стамбене послове

Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И  
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Зоран Дрињаковић