

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
Цеоп број ROP-GML-23476-ISAW-1/2019
ОУ број 4-02-351-1/2019-407
13.8.2019. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године, решавајући по захтеву [REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова изградње прикључног гасовода и кућног гасног прикључка КМРС Г-4, за стамбени објекат број 1 у Горњем Милановцу, улица Немањина број 44, на катастарској парцели број 21604/20 КО Горњи Милановац, на ДГМ „Расадник-Крушевица“, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019 и 37/2019-др.закон), чланова 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова изградње прикључног гасовода и кућног гасног прикључка КМРС Г-4, на ДГМ „Расадник-Крушевица“, за стамбени објекат број 1 у Горњем Милановцу, улица Немањина број 44, на катастарској парцели број 21604/20 КО Горњи Милановац, власника [REDACTED], инвеститору [REDACTED], у свему према Идејном пројекту број РГ 18/19 из месеца августа 2019. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], дипл.инж.маш., број лиценце 330 D738 06.

2. Обавезује се инвеститор да органу који је донео решење пријави почетак извођења радова пре почетка извођења радова.

Укупна предрачунска вредност радова износи: 140.684,7 динара (без ПДВ).

Образложење

[REDACTED] преко пуномоћника [REDACTED], поднело је дана 09.8.2019.године захтев Цеоп број ROP-GML-23476-ISAW-1/2019, ОУ број 4-02-351-1/2019-407, за издавање решења о одобрењу извођења радова изградње кућног гасног прикључка на ДГМ „Расадник-Крушевица“, за стамбени објекат број 1 у Горњем Милановцу, улица Немањина број 44, на катастарској парцели број 21604/20 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститор је приложио:

-идејни пројекат прикључног гасовода и кућног гасног прикључка, број РГ 18/19 из месеца августа 2019. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED],

[REDACTED], дипл.инж.маш., број лиценце [REDACTED],

-технички опис и предмер и предрачун радова,

-скицу положаја гасовода,

-уговор о праву службености постављања типског гасног прикључка и КМРС-а на објекат, број 06-03-4/1075 од 06.8.2019. године,
-техничке услове за прикључење објекта на гасоводни систем Србијагаса, број 06-03-4/1072 од 29.7.2019. године,
-овлашћење за заступање број 06-03-4/1074 од 06.8.2019. године,
-овлашћење, број ненаведен, од 05.8.2019. године и
-доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члановима 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17), испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Увидом у Уговор о праву службености постављања типског гасног прикључка и службено прибављени препис листа непокретности број 20934 КО Горњи Милановац, утврђено је да породична стамбена зграда, означена као објекат број 1, на к.п. број 21604/20 КО Горњи Милановац има одобрење за употребу и да је у власништву корисника услуге, овде повласног добра, по којем основу је неспорно да инвеститор има одговарајуће право на земљишту и објекту у складу са чланом 135., а у вези са чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Републичка административна такса у износу од 320,00 + 5.630,00 динара уплаћена у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18 и 38/2019).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/13, 138/14, 45/15, 106/15 и 60/16), наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

Инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, сходно члану 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени гласник Општине Горњи Милановац“, број 4/2015).

Одредбом члана 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), прописано је да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

На основу наведеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 470,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио:

Руководилац одсека за урбанизам и
комунално стамбене послове
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић