

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
Цеоп број ROP-GML-2419-ISAW-3/2019
Заводни број 4-02-351-1/2019-197
22.5.2019. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године, решавајући по захтеву [REDACTED] преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова изградње кућног гасног прикључка за објекат број 1, у Горњем Милановцу, улица Н.Х. Милутина Луковића број 12А, Горњи Милановац, на катастарској парцели број 21637/5 КО Горњи Милановац, на ДГМ „Расадник-Крушевица“, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014,145/2014, 83/2018 и 31/2019), чланова 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова на прикључном гасоводу на ДГМ „Расадник-Крушевица“, за стамбени објекат број 1 у Горњем Милановцу, улица Н.Х. Милутина Луковића број 12А, на катастарској парцели број 21637/5 КО Горњи Милановац, власника [REDACTED], инвеститору [REDACTED] у свему према Идејном пројекту број PG 03/19 из месеца маја 2019. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], дипл.инж.маш., број лиценце [REDACTED].

2. Обавезује се инвеститор да органу који је донео решење пријави почетак извођења радова пре почетка извођења радова.

Укупна предрачунска вредност радова износи: 145.074,90 динара (без ПДВ).

Образложење

[REDACTED] преко пуномоћника [REDACTED], поднело је дана 20.5.2019.године захтев број ROP-GML-2419-ISAW-3/2019, заводни број 4-02-351-1/2019-197, за издавање решења о одобрењу извођења радова изградње кућног гасног прикључка на „Расадник-Крушевица“, за стамбени објекат број 1 у Горњем Милановцу, улица Н.Х. Милутина Луковића број 12А, на катастарској парцели број 21637/5 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститор је приложио:

-идејни пројекат кућног гасног прикључка број PG 03/19 из месеца маја 2019. године, одговорни пројектант [REDACTED]

[REDACTED], главни пројектант [REDACTED], дипл.инж.маш., број лиценце [REDACTED],

-уговор о праву службености постављања типског гасног прикључка и КМРС-а на објекат, број 06-03-4/1021 од 13.5.2019. године,

-решење о одобравању гасног прикључка, бр. Р7/90 од 10.5.2019. године,

-решење о одобрењу за изградњу број 3-05-351-627 од 06.10.2004. године,

-решење о одобрењу употребе и коришћења објекта, број ROP-GML-2419-IUP-1/2019, заводни број: 4-02-351-1/2019-41 од 12.02.2019. године,

-решење о утврђивању кућног броја објекта, број 952-02-10-140-2242/2019 од 25.02.2019. године,

-копију катастарског плана предметног земљишта и копију преписа листа непокретности број 20520 КО Горњи Милановац,
-овлашћење за заступање број 06-04-3/1020 од 07.5.2019. године,
-овлашћење, број ненаведен, од 13.5.2019. године,
-технички опис и предмер и предрачун радова и
-доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) и чланом 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17), испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Увидом у службено прибављени препис листа непокретности број 20520 КО Горњи Милановац, утврђено је да је [REDACTED] корисник к.п. број 21637/5 КО Горњи Милановац и власник породичне стамбене зграде број 1, који има одобрење за употребу, Уговор о праву службености постављања типског гасног прикључка и Уговор о учешћу Општине Горњи Милановац у трошковима изградње кућног гасног прикључка, неспорно је да инвеститор има одговарајуће право на земљишту и објекту у складу са чланом 135., а у вези са чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Републичка административна такса у износу од 310,00 + 5.460,00 динара уплаћена у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/17, 113/17, 3/18 и 50/18).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/13, 138/14, 45/15, 106/15 и 60/16), наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

Инвеститор је ослобођен плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, сходно члану 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени гласник Општине Горњи Милановац“, број 4/2015).

Одредбом члана 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), прописано је да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

У складу наведеним и на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 470,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио:

Руководилац одсека за урбанизам и
комунално стамбене послове
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић