

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
Број: ROP-GML-25688-ISAW-1/2018
Заводни број: 4-02-351-1/2018-481
10.9.2018. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2018. године, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова-унутрашњих гасних инсталација у породичној стамбеној згради, објекат 1, у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 21606/12 КО Горњи Милановац, на основу чланова 8ђ Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 16. став 2., тачка 9) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев инвеститора [REDACTED] за издавање решења о одобрењу извођења радова-унутрашњих гасних инсталација у породичној стамбеној згради, објекат 1, у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 21606/12 КО Горњи Милановац, као недопуштен.

Образложење

[REDACTED], преко [REDACTED], поднела је дана 03.9.2018.године захтев број ROP-GML-25688-ISAW-1/2018, за издавање решења о одобрењу извођења радова-унутрашње гасне инсталације у породичној стамбеној згради, објекат 1, у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 21606/12 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститор је приложио:

-идејни пројекат, број ИДП-УГИ-07/18 из месеца августа 2018. године, одговорни пројектант [REDACTED]

[REDACTED], главни пројектант [REDACTED], број лиценце [REDACTED],

-решење ЈП Србијагас, број Р7/52 од 24.8.2018. године, о одобравању прикључења објекта на гасоводни систем,

-пуномоћје, број УГИ-07/18-1, од 30.8.2018. године и

-доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Увидом у препис листа непокретности број 21946 КО Горњи Милановац, службено прибављен од РГЗ-Службе за катастар непокретности, утврђено је да су кп број 21606/12 и објекат број 1 изграђен на тој парцели-породична стамбена зграда за коју је издата употребна дозвола у сусвојини инвеститора и [REDACTED]

[REDACTED], са обимом удела од по ½ идеално.

Из поднетог захтева, идејног пројекта и из приложеног решења ЈП Србијагас, број Р7/52 од 24.8.2018. године, о одобравању прикључења објекта на гасоводни систем, утврђено је да је захтев поднео само један од наведених сувласника, и то [REDACTED], што није у складу са чланом 135., а у вези са чланом 69. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 16. став 2., тачка 9) и са чланом 15. Закона о основама својинскоправних односа (СФРЈ 6/80, 36/90, СРЈ 29/96, РС 115/2005-др. закон), којом је прописано да је за предузимање послова редовног управљања стварју потребна сагласност сувласника чији делови заједно чине више од половина вредности ствари, односно да је за предузимање послова који прелазе оквире редовног управљања (отуђење целе ствари, промена намене ствари, издавање целе ствари у закуп, заснивање хипотеке на целој ствари, заснивање стварних службености, веће поправке и сл.) потребна је сагласност свих сувласника, по чему подносилац захтева није поступио јер није приложио сагласност другог сувласника и јер приложено решење ЈП Србијагас, број Р7/52 од 24.8.2018. године такође садржи исти недостатак, из којих разлога је, на основу наведених и у уводу цитираних прописа, одлучено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 470,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио:

Руководилац одсека за урбанизам и
комунално стамбене послове
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић