

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
Број: ROP-GML-2599-IUP-9/2018
Заводни број: 4-02-351-1/2018-340
16.7.2018.године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи за зграду за трговину на велико и мало са стамбеним простором у улици Велимира Рајића број 3, објекат број 1, у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 588/2 КО Горњи Милановац, на основу чланова 8ђ Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чланова 42.-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи за зграду за трговину на велико и мало са стамбеним простором у улици Велимира Рајића број 3, објекат број 1, у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 588/2 КО Горњи Милановац, из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново на захтев плаћа административна такса и накнада за Цеоп.

Образложење

[REDACTED], поднео је дана 09.7.2018. године захтев број ROP-GML-2599-IUP-9/2018, заводни број 4-02-351-1/2018-340, преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], за издавање Решења о употребној дозволи за зграду за трговину на велико и мало са стамбеним простором у улици Велимира Рајића број 3, објекат број 1, у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 588/2 КО Горњи Милановац.

Уз захтев за издавање решења о употребној дозволи инвеститор је приложио:

- Пројекат за извођење, број 01/2017 из месеца маја 2017. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], лиценца број [REDACTED],
- елаборат геодетских радова, број 952-34/18 г, од 05.02.2018. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], лиценца број [REDACTED],
- извештај комисије за технички преглед, број 18081 од 05.7.2018. године, одговорни пројектант [REDACTED],
- пројекат електроенергетских инсталација, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], лиценца број [REDACTED],

- пројекат хидротехничких инсталација, број РНІ 22/05А/2017, из месеца маја 2017. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], лиценца број [REDACTED].
- пројекат конструкције, број 01/2017 из месеца маја 2017. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], број лиценце [REDACTED].
- изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова, број ненаведен, од 03.7.2018. године,
- сертификат о енергетским својствима зграде, број 18052 из 2018. године,
- пуномоћје, број ненаведен, датум ненаведен и
- доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Увидом у захтев и приложену документацију утврђено је да инвеститор није потписао одлуку о именовању комисије, што није у складу са Одредбом члана 155. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), којом је прописано да технички преглед објекта врши комисија или привредно друштво, односно друго правно лице коме инвеститор повери вршење тих послова и које је уписано у одговарајући регистар за обављање тих послова, у складу са овим законом и подзаконским актом донетим на основу овог закона, којим се уређује садржина записника о техничком прегледу, састав комисије за технички преглед, као и начин вршења техничког прегледа, а ставом 3. да технички преглед обезбеђује инвеститор, у складу са овим законом, док је одредбом члана 17 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“ број 27/2015 и 29/2016), прописано да чланове Комисије, као и председника Комисије, одлуком именује инвеститор, односно ако инвеститор повери вршење техничког прегледа привредном друштву, односно другом правном лицу, председника и чланове Комисије одлуком одређује овлашћено лице тог привредног друштва, односно правног лица.

На основу изложених чињеница, у уводу наведених и у образложењу цитираних прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

Одредбом члана 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса и накнада за ЦЕОП.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Закључка може се изјавити жалба Општинском већу Општине Горњи Милановац, Таковска број 2, електронским путем кроз ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана пријема закључка са прописаном таксом од 460,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, преко овог Одељења.

Обрадио:

Руководилац одсека за урбанизам и
комунално стамбене послове
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић