

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене
и имовинско правне послове
Цеоп број ROP-GML-26029-ISAW-8/2021
ОУ број 4-02-351-1/2021-8
12.01.2021. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/19 од 03.12.2019. године, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED] за издавање решења о одобрењу извођења радова уградње унутрашњих гасних инсталација у вишепородичном стамбеном објекту у Горњем Милановцу, улица Велимира Рајићева број 29, означен као објекат број 2, постојећи на катастарској парцели број 294 КО Горњи Милановац, за посебан део објекта означен као стан број 11, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/2019 и 37/2019-др.закон), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/16 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова уградње унутрашњих гасних инсталација у вишепородичном стамбеном објекту у Горњем Милановцу, улица Велимира Рајићева број 29, означен као објекат број 2, постојећи на катастарској парцели број 294 КО Горњи Милановац, за посебан део објекта означен као стан број 11, инвеститору [REDACTED], у свему према Идејном пројекту означен као УГИ број 62/20, израђен у Горњем Милановцу, у месецу јануару 2021. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], дипл. инж. маш., лиценца број [REDACTED].
Укупна предрачунска вредност радова износи 109.125,02 (без ПДВ).

2. ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да органу који је донео решење пријави почетак извођења радова.

Образложење

[REDACTED] преко преко овлашћеног лица Видојевић Р. Зоран, Горњи Милановац, улица Војводе Стевана Синђелића број 40/3, ЈМБГ 0503970783417, по приложеном овлашћењу, поднео је дана 08.12.2021. године захтев, Цеоп број ROP-GML-26029-ISAW-8/2021, ОУ број 4-02-351-1/2021-8, за издавање решења о одобрењу извођења радова уградње унутрашњих гасних инсталација у вишепородичном стамбеном објекту у Горњем Милановцу, улица Велимира Рајићева број 29, означен као објекат број 2, постојећи на катастарској парцели број 294 КО Горњи Милановац, за посебан део објекта означен као стан број 11.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова подносилац је приложио:

- идејни пројекат означен као УГИ број 62/20, израђен у Горњем Милановцу, у месецу јануару 2021. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], дипл. инж. маш., лиценца број [REDACTED] 6,
- технички опис и предмер и предрачун радова,
- решење ЈП Србијагас о одобравању прикључења објекта, број Р7/64 од 22.12.2020. године,
- копију листа непокретности број 1420 КО Горњи Милановац,
- решење РГЗ Горњи Милановац, о упису права својине на предметном стану, број 952-02-6-140-95627/2020 од 24.11.2020. године,
- овлашћење инвеститора за [REDACTED], сачињено у Горњем Милановцу, дана 05.01.2021. године и
- доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Орган управе је увидом у захтев и приложену документацију утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи изградњи и члановима 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, да је приложена документација прописана Законом и Правилником и да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву.

Увидом у решење ЈП Србијагас о одобравању прикључења објекта на гасоводни систем, број Р7/64 од 22.12.2020. године, решење овог органа, Цеоп број ROP-GML-26029-ISAW-5/2019, ОУ број 4-02-351-1/2019-681 од 14.11.2019. године, о одобрењу извођења радова за реконструкцију дела постојећег прикључног гасовода са ДГМ „ЦЕНТАР“ на катастарској парцели број 294 и 678, обе КО Горњи Милановац, изградњу прикључног гасовода и постављање РСГ-25 и изградњу немереног дела УГИ са 28 МС на стамбени објекат са 28 станова, спратности П + 5 + Пк, у Горњем Милановцу, улица Рајићева број 29, означен као објекат број 2, постојећи на катастарској парцели број 294 КО Горњи Милановац и у том поступку службено прибављен препис листа непокретности број 1420 КО Горњи Милановац, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на земљишту и објекту у складу са чланом 135., а у вези са чланом 69. Закона о планирању и изградњи и да је наведеном лицу одобрена изградња прикључног гасовода и КМРС Г4 на предметни објекат.

Одредбом члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о

планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу пре почетка извођења радова.

Републичка административна такса у износу од 790,00 динара уплаћена је у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/2019-ускл.дин., 86/2019, 90/2019-испр. и 98/2020-ускл.дин.).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 60/2016, 75/2018, 73/2019, 15/2020 и 91/2020), уплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

На основу наведеног и у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи и прописима наведеним у уводу и образложењу, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 470,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрада:

Руководилац одсека за урбанизам и
комунално стамбене послове
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић