

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, комунално стамбене и
имовинско правне послове
Број: ROP-GML-26194-ISAWHA-2/2018
Заводни број: 4-02-351-1/2018-559
23.10.2018. године
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Општинска управа Општине Горњи Милановац, Тихомира Матијевића број 4, начелник Одељења за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове, по овлашћењу начелника Општинске управе, број 283/2018 од 11.6.2017. године, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED], за издавање Решења о одобрењу извођења радова изградње бетонске ограде у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 40330/15 КО Горњи Милановац, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

1. **ОДОБРАВА СЕ** изградња бетонске ограде у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 40330/15 КО Горњи Милановац, инвеститор [REDACTED], у свему према идејном пројекту број наведен, из месеца септембра 2018. године, одговорни пројектант [REDACTED], главни пројектант [REDACTED], лиценца број [REDACTED].

2. Допринос за уређивање грађевинског земљишта за изградњу објекта из става 1. овог решења утврђен је у износу од 0,00 (нула) динара према обрачуну Јавног предузећа за изградњу Општине Горњи Милановац, број 3577, од 23.10.2018. године.

3. Обавезује се инвеститор да органу који је донео решење пријави почетак извођења радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова. Уз пријаву инвеститор подноси доказ о уплати локалне комуналне таксе.

Укупна предрачунска вредност (без ПДВ), износи: 109.250,00 динара.

Образложење

[REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], поднео је дана 11.10.2018. године усаглашен захтев број ROP-GML-26194-ISAWHA-2/2018, заводни број 4-02-351-1/2018-559, за издавање Решења о одобрењу извођења радова изградње бетонске ограде у Горњем Милановцу, на катастарској парцели број 40330/15 КО Горњи Милановац.

Уз усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова подносилац захтева је приложио:

-идејни пројекат, број наведен, из месеца септембра 2018. године, одговорни пројектант [REDACTED]

[REDACTED] главни пројектант [REDACTED] лиценца број [REDACTED],

-геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози,

-оставинско решење, број 123/17, од 16.5.2017. године,

-пуномоћје, број наведен, од 05.9.2018. године и

-доказе о уплатама републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Надлежни орган је по пријему захтева утврдио да су у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члановима 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17), испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, односно да је приложена документација прописана Законом.

Увидом у препис листа непокретности број 40843 КО Горњи Милановац, службено прибављен од РГЗ-Службе за катастар непокретности и оставинско решење, број 123/17, од 16.5.2017. године, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на земљишту, у складу са чланом 135., а у вези са чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Одредбом члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17), прописано је да се пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно привременом грађевинском дозволом, врши надлежном органу, најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Републичка административна такса у износу од 310,00+460,00 динара уплаћена у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/15, 112/15, 50/2016, 61/17, 113/17, 3/18 и 50/18).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС“, број 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15), наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

Износ локалне комуналне таксе за изградњу објекта утврђен је Решењем број 4-02-434-2/2018-69 од 23.10.2018. године, у износу од 104,00 динара, на основу чланова 2., 5. и 10. и тарифног броја 5. Одлуке о локалним комуналним таксама („Службени гласник Општине Горњи Милановац“, број 30/2012, 7/2014 и 30/2014).

На основу наведеног орган управе је утврдио да су испуњени законски услови за издавање решења о одобрењу извођења радова и сагласно одредби члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Златиборски округ, Ужице, Димитрија Туцовића број 52, електронским путем кроз ЦИС, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења са прописаном таксом од 470,00 динара, на рачун број 840-742221843-57 поз. на бр. 97 72-041, а преко овог Одељења.

Обрадио:

Руководилац одсека за урбанизам и
комунално стамбене послове
Душан Дмитровић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Зоран Дрињаковић